EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2284	2013	HJ
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
a
[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „prodávající")

a

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupené Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649297309/0800
konstantní symbol: 558
variabilní symbol: číslo smlouvy
(dále jen „kupující")

Článek I

Předmět převodu

1. Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky, a to každý k jedné ideální ½, pozemku parc.č.1778/90 orná v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1621 (dále jen „předmět převodu").

Článek II

Kupní cena

1. Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu, a to za kupní cenu uvedenou v odst. 2. tohoto článku. Kupující předmět převodu od prodávajících za kupní cenu, uvedenou v odst. 2. tohoto článku, kupuje a přejímá jej do svého vlastnictví.

2. Kupní cena předmětu převodu dle Znaleckého posudku č. 3027-56/2013 ze dne 5.6.2013 činí 5.800.000,-Kč
(slovy:pětmilionůosmsettisíc korun českých)

3. Kupní cenu, uvedenou v odst. 2. tohoto článku, se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím na jejich účet uvedený v záhlaví této smlouvy, do 15 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručena příslušným katastrálním úřadem tato kupní smlouva s doložkou o provedení zápisu vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího, a to každému ve výši odpovídající jeho spoluvlastnickému podílu, takto:

[redacted] obdrží: 2.900.000,-Kč
[redacted] obdrží: 2.900.000,-Kč

Článek III

Prohlášení a závazky

1. Prodávající umožnili kupujícímu seznámit se se stavem předmětu převodu podle této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl a že se seznámil s jeho právním i faktickým stavem.
3. Prodávající se zavazují, že neučiní žádné úkony, směřující ke zmaření účelu této smlouvy. V této souvislosti se prodávající zavazují, že ode dne uzavření této smlouvy do nabytí vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy kupujícím, neučiní žádný úkon směřující k pozbytí, omezení či zatížení vlastnického práva k předmětu převodu.

Článek IV

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

3. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

Článek V

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 9 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření kupující obdrží 2 vyhotovení, prodávající každý 1 vyhotovení a 5 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Článek VI

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této kupní smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města svým usnesením č. 1854/ZM1014/26 ze dne 26.6.2013.

Za kupujícího:	**Prodávající:**
Datum: 23 -08- 2013	Datum: 5. 8. 2013
Místo:	Místo: OSTRAVA
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina náměstek primátora	ZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZ ZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZ ZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZ XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA 06