



Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

██████████ datum narození ██████████

bytem ██████████

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Klimkovice

číslo účtu: 0551913113/0800

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 20028-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených pozemků v k.ú. Vřesina u Bílovce, obec Vřesina, a to:
 - parc.č. 1715/34, trvalý travní porost, o výměře 47 m²
 - parc.č. 1715/35, trvalý travní porost, o výměře 82 m²
 - parc.č. 1720/2, trvalý travní porost, o výměře 41 m²
 - parc.č. 2137/28, ost. plocha, silnice, o výměře 19 m²
 - parc.č. 2137/31, ost. plocha, silnice, o výměře 637 m²
 - parc.č. 2137/42, ost. plocha, silnice, o výměře 29 m².

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 576 pro k.ú. Vřesina u Bílovce, obec Vřesina.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.
3. Prodávající tímto kupujícímu prodává předmět převodu specifikovaný v odst. 2 tohoto článku, a to za kupní cenu dohodnutou v čl. III odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajícího kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodává a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II., odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši celkem 564.300,-Kč (slovy pětsetšedesátčtyřtisícetřista korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 0550/ZM1014/10 ze dne 14.9.2011.

Prodávající:

Za statutární město Ostrava:

Datum: 1. 8. 2012

Datum: 03-08-2012

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava





zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-7792/2012-807
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 14.8.2012
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 10.8.2012

V Ostravě 16.8.2012


Jana Holíková

SMO/274942/12/MJMer



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor.
Došlo: 22. 08. 2012	Zpracov. <i>Mau.</i>
C. j.: <i>SMO/274942/12</i>	Ukl. znak
Přílchy: /	

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy I Magistrátu města Ostrava
poř. č. vidimace 7200

tento úplný/á* - ~~částecný/á~~* - ~~opis~~*/ kopie*,
obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořízen/a, a tato listina je
prvopisem*

~~ověřenou vidimovanou listinou*~~

~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*~~

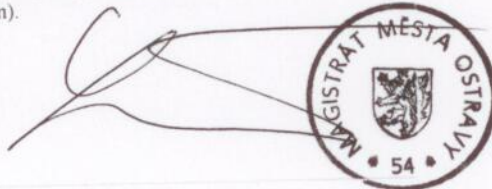
~~opisem nebo kopií pořízenou ze opisu*~~

~~stejnopisem pisem, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*~~
obsahujícím 4 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek. (jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny, např. hologram).

V Ostravě dne 23.08.2012

Lukáš Lukša

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
* Nehodící se škrtněte


MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY
54

