



Číslo smlouvy objednatele: 2014/2013/OI/LPO  
Veřejná zakázka č.: 64/2013

## Smlouva o dílo

(Smlouva uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno  
Ing. Jiřím Hrabinou  
náměstkem primátora

**STASPO, spol. s r.o.**  
Těšínská 254, 716 00 Ostrava-Radvanice  
zastoupena/jednající  
Svatopluk Madry  
jednatel společnosti

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 41035704  
DIČ: CZ41035704 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: ČSOB Ostrava  
Číslo účtu: 373 743 093 / 0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1807

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývající se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši **100 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a v souladu s § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů prohlašuje, že není a nebude po celou dobu účinnosti této smlouvy v žádném úplatném ani jiném vztahu, mimo vztahy vyplývající z této smlouvy, se subjekty, které jím budou dozorovány a koordinovány v rámci realizace stavby „Dobudování cyklostezky u Hrabovského jezu I. etapa“.

5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „Dobudování cyklostezky u Hrabovského jezu I. etapa“ v k. ú. Hrabová, obec Ostrava a k. ú. Vratimov, obec Vratimov (dále jen „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace pro provádění stavby z prosince 2012, č. zakázky 5/12 011, kterou zpracovala společnost SHB, akciová společnost.

Při realizaci předmětu smlouvy budou dodrženy podmínky uvedené:

- v rozhodnutí o stavebním povolení č. 72/2012 vydaném odborem stavebně správním statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Hrabová, jež nabylo právní moci 3.1.2013;
- v rozhodnutí o stavebním povolení č. 1/2013 D vydaném odborem stavebně správním statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Hrabová, jež nabylo právní moci dne 25.1.2013.

2. Dále předmět smlouvy (plnění zhotovitele) zahrnuje:

- a) zajištění zařízení staveniště a vytýčení obvodu staveniště včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem;
- b) vybudování a zajištění deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení staveniště do původního stavu;
- c) zajištění vytýčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného převzetí a zpětného předání jednotlivým správcům;
- d) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení stavby bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek;
- e) ohlášení fází výstavby příslušnému stavebnímu úřadu;
- f) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- g) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrických plánů v počtu potřebném pro vložení stavby do katastru nemovitostí, zajištění následujících činností oprávněným geodetem:
  - vytýčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace;
  - průběžné výškopisné a polohopisné zaměření trasy jednotlivých inženýrských sítí, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost, vč. uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku);
  - rovněž základy stavby budou před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předány objednateli za účasti oprávněného geodeta;
- h) zajištění bezpečnostních přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu ke stavbě;
- i) označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, vč. zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby;
- j) zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a na dočasné dopravní značení dle platných předpisů, zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními;
- k) schválení dopravního značení při realizaci stavby a po dokončení stavby;
- l) osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací;

- m) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
  - n) řádné předání díla objednateli, vč. všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačních řízení;
  - o) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění stavby;
  - p) provedení předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém;
  - q) připojení závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla k dokladům o řádném provedení díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že dané zkoušce dílo vyhovělo. Tyto zprávy budou objednateli předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem.
  - r) průběžné tvoření změnových listů v závislosti na vzniku méně a víceprací;
  - s) vypracování 5 kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy vč. změnových listů, geometrických plánů, geodetického zaměření stavby a podzemních inženýrských sítí ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace stavby; dokumentace skutečného provedení stavby bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi;
  - t) rozpočtová část dokumentace bude v souladu se zákonem č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů, zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“;
  - u) udržování stavbou dotčených veřejných komunikací v čistotě;
  - v) časová, organizační a technická koordinace prací zhotovitele a jeho případných subdodavatelů při realizaci a zprovoznění předmětu smlouvy (technický dozor investora, ekologický dozor, koordinátor BOZP, správci, budoucí uživatel),
  - w) pořízení fotodokumentace průběhu stavby.
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení víceprací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých při zpracování nabídkového položkového rozpočtu, a není-li to možné, tak podle cen RTS platných v době realizace těchto víceprací. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
4. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen na požádání předložit objednateli doklady o plnění předmětu díla – odeslanou korespondenci související s předmětem plnění v rozsahu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, popř. jednáním a jejich urgence.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## čl. III.

### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## čl. IV.

### Místo plnění

1. Místem plnění je dotčená oblast v k. ú. Hrabová a k. ú. Vratimov dle projektové dokumentace pro stavební povolení uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

## čl. V.

### Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty ihned po převzetí staveniště od objednatele.
2. Dílo bude dokončeno do 5 týdnů od data převzetí staveniště od objednatele.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Časový harmonogram výstavby díla.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, technologických bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto technologickou přestávku bude prodloužena doba nutná k provedení díla.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Vady popřípadě nedodělky nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Faktura však bude zhotovitelem vystavena až po jejich odstranění a po převzetí řádně zhotoveného díla objednatelem.

## čl. VI.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH .....	1 051 168,00 Kč
DPH .....	220 745,30 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH .....</b>	<b>1 271 913,30 Kč</b>

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy, apod.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má statutární město Ostrava jako investor zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace pro stavební povolení.
7. Ceny obsahují i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

8. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši ceny za dílo sjednané v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
11. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

## čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (64/2013);
  - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
  - c) obchodní firma, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele;
  - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční);
  - e) číslo a datum vystavení faktury;
  - f) lhůtu splatnosti faktury;
  - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
  - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
  - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli.
5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn č. D – 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence, nejpozději však do 5-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem v záhlaví této smlouvy.

11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## čl. VIII.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl. IX.

### Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy.

## čl. X. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
3. V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či zda na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na postupu do doby odstranění vad.
4. Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením prací na staveništi. Výčet těchto sítí sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel 10 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zákrytem.
5. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení, vč. organizace dopravy po dobu výstavby.
6. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
8. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
  - a) projektovou dokumentaci;
  - b) příslušná stavební povolení a rozhodnutí, vč. povolení vstupů na pozemky;
  - c) vyjádření dotčených orgánů a organizací.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla objednateli, a to na vlastní náklady.
14. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
15. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace stavby zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
17. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

## čl. XI.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se bude skládat z úvodního listu, denních záznamů a příloh. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta, a případné změny těchto údajů;
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
  - b) druh použitých materiálů a technologií;
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický, ekologický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a budoucího provozovatele, je-li znám, a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zhotovitel povede do vlastního stavebního deníku záznamy o vícepracích a méněpracích. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více a méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno pověřeným zástupcem zhotovitele, objednatele, technickým a autorským dozorem.
11. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

## čl. XII.

### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení.
2. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady:
  - a) 6 vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovanou zhotovitelem a autorským dozorem;
  - b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;



- c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy, apod.;
- d) stavební deník;
- e) zápis - protokol z komplexního vyzkoušení.  
Zahájení přejímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a montáží, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) datum vydání a číslo stavebního povolení;
  - e) termín vyklizení staveniště;
  - f) datum ukončení záruky na dílo;
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
  - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
  - i) seznam převzaté dokumentace;
  - j) soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
  - k) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá;
  - l) datum a místo sepsání zápisu;
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, vč. prohlášení o shodě.
6. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Součástí zápisu musí být i doklady uvedené v odst. 2 tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu i s případnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
8. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá.
10. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

## čl. XIII.

### Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelům.
5. Vady zjištěné na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## čl. XIV.

### Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, vč. používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## čl. XV.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle čl. IX. odst. 8 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při kolaudaci stavby je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. Za každý zjištěný případ porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, který je

součástí projektové dokumentace pro stavební povolení předmětné stavby, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši:

Typ porušení bezpečnostních předpisů	Smluvní pokuta ve výši
Nepoužívání předepsaných osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, ochrana sluchu, zraku, apod.) pro dané pracoviště	1.000,- Kč
Porušení zákazu kouření	1.000,- Kč
Neohrazení výkopů pevnou zábranou	2.000,- Kč
Používání nevyhovujících, neevidovaných žebříků	2.000,- Kč
Používání neevidovaných, poškozených nebo nevyhovujících strojů, nářadí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů, apod.	2.000,- Kč
Nezakrytí otvorů proti zamezení pádu předmětů z výšky a do volné hloubky	2.000,- Kč
Pracovní lávky a plošiny neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké, bez předepsaných platných prohlídek a revizí)	2.000,- Kč
Porušení technologických postupu při práci s otevřeným ohněm (pálení, řezání, svařování, používání PB, apod.) mimo míst k tomuto určených	8.000,- Kč
Zásady vázání a dopravy břemen, používání neevidovaných a poškozených, nevhodných vázacích prostředků	5.000,- Kč
Pohyb a vstup na pracoviště pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	5.000,- Kč
Používání k dopravě osob zařízení nebo částí strojů, které k tomu nejsou určeny	5.000,- Kč
Práce bez patřičné odborné kvalifikace, platné lékařské prohlídky	3.000,- Kč
Práce ve výkopu nezajištěném proti sesutí zeminy, zavalení, apod.	5.000,- Kč
Riskantní nebo nezodpovědné chování	3.000,- Kč
Neohlášení dopravní nehody, havárie, úniku ropných látek, úniku chemických látek a přípravků, apod. vedoucímu stavby	5.000,- Kč
Neoznačení zaměstnance nebo pracovníka subdodavatele	2.000,- Kč
Práce na řádně nepředaném pracovišti, bez vytýčení inženýrských sítí, apod.	5.000,- Kč
Liknavost zhotovitele při předání podkladů koordinátorovi BOZP pro zpracování plánu (technologické postupy, rizika zhotovitele, apod.)	10.000,- Kč
Neoznámení nástupu subdodavatele a jeho neseznámení s plánem BOZP na staveništi	10.000,- Kč

9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XVI.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu „Dobudování cyklostezky u Hrabovského jezu, I. etapa“, poř. č. 64/2013 rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1838/ZM1014/26 ze dne 26.6.2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny termínu dle čl. V. odst. 5 a 6 a s výjimkou změny ceny uvedené v čl. VI. odst. 10 této smlouvy), které budou vzestupně číslované, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
15. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
16. Zodpovědnou osobou ve věcech technických pro účely této smlouvy je ze strany objednatele ustanoven zástupce investičního odboru Magistrátu města Ostravy - Ing. Bc. Jana Muťková (tel. 599 443 245), popř. její zástupce určený vedoucím odboru investičního.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1 - Časový harmonogram výstavby díla  
Příloha č. 2 - Kalkulace nákladů  
Příloha č. 3 - Plná moc

## Za objednatele

Datum: 10.4.2013

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora



## Za zhotovitele

Datum: 11.7.2013

Místo: Ostrava

Svatopluk Madr  
jednatel společnosti STASPO, spol. s r.o.  
946 00 Ostrava-Radvanice, Těšínská 254  
Tel.: 596 232 235

Příloha č. 1 ke sml. č. objednatele: 2014/2013/OI/LPO

Počet listů: 1

Časový harmonogram výstavby díla

Týden	1.	2.	3.	4.	5.
Výhled síť, příprava staveniště	■				
SO 101 Cyklostezka		■			
SO 102 Doplnková infrastruktura cyklostezky	■				
SO 103 Chodníky podél sil. II/478			■		
SO 104 Oprava povrchu sil. II/478				■	
SO 401 Osvětlení přechodu a silnice II/478					■
SO 461 Ochrana stělovacích kaňelů	■				
Dokončovací práce a předání stavby					■

Příloha č. 2 ke sml. č. objednatele: 2014/2013/OI/LPO  
Počet listů: 1

**Kalkulace nákladů  
(rekapitulace nákladů stavby)**

Všeobecné položky	14 500,00 Kč
SO 101 Cyklostezka	456 993,84 Kč
SO 102 Doplnková infrastruktura cyklostezky	148 124,00 Kč
SO 103 Chodníky podél sil. II/478	139 749,00 Kč
SO 104 Oprava povrchu sil. II/478	156 573,00 Kč
SO 401 Osvětlení přechodu a silnice II/478	133 038,25 Kč
SO 461 Ochrana sdělovacích kabelů	2 190,00 Kč

**Náklady celkem (bez DPH)**

**1 051 168,09 Kč**

Příloha č. 3 ke sml. č. objednatele: 2014/2013/OI/LPO

Počet listů: 1

## PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 2014/2013/OI/LPO na realizaci stavby „Dobudování cyklostezky u Hrabovského jezu I. etapa“ v k. ú. Hrabová, obec Ostrava a k. ú. Vratimov, obec Vratimov

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** STASPO, spol. s r.o.

sídlo: Těšínská 254, 716 00 Ostrava-Radvanice

IČ: 41035704

zastoupena/jednající: Svatopluk Madry, jednatel

1. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení, vč. organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků z přejímacího řízení výše uvedené stavby.

V Ostravě, dne: 10.4.2013

za objednatele  
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě, dne: 11.7.2013

za zhotovitele  
Svatopluk Madry  
jednatel společnosti

**STASPO,**  
spol. s r.o.

716 00 Ostrava-Radvanice, Těšínská 254  
9 Tel.: 596 232 235