



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 22.10.2013
Čj.: JIH/063695/13/VŽP/Ku
Sp. zn.: S-JIH/063695/13/VŽP
Vyřizuje: Alena Kudelová
Telefon: +420 599 430 221
Fax: +420 599 430 340
E-mail: alena.kudelova@ovajih.cz
Datum: 5. prosinec 2013

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 7. 12. 2013
Vykonatelnost



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

ROZHODNUTÍ č. 232/2013

Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 21 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle ustanovení §§ 86 a 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 23.10.2013 podalo Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, které zastupuje PTD Muchová, s.r.o., IČ 27767931, Olešní 313/14, 712 00 Ostrava-Muglinov (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a dle § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhl. č. 503/2006 Sb.“):

rozhodnutí o umístění stavby

„**Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Srbská, Jičínská**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích označených parcelními čísly 740/4, 740/52, 740/51, 1101/2, 1111, 1107, 740/71, 1101/1, 731/11, 740/101, 1116/1, 762/1, 1101/3, 1030 v katastrálním území Výškovice u Ostravy.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení v oblasti ohraničené ul. Výškovicí (mimo rekonstrukci), nákupním střediskem Odra (mimo rekonstrukci), Bělským lesem a točnou tramvaj v městském obvodu Ostrava-Jih. V rámci stavby bude nově postaveno 86 ks světelných míst (zrušeno bude 61 ks stávajících světelných míst). Převážná část stavby bude prováděna v travnatých plochách a chodnicích. Nové stožáry VO jsou umístěny v zeleni mimo zpevněné plochy, kabelový rozvod VO je v celé trase uložen v zemi. Ve výjimečném případě, kdy je umístění stožáru v hraně chodníku nezbytné, bude zachována průchozí šířka min. 150 cm. Umístění stavby včetně jejího napojení je zřejmé z výkresové části PD. Napojení nového zařízení VO bude provedeno ze zapínacího rozváděče RVO 588, který bude kompletně vyměněn vč. napájecího kabelu. Nový zapínací rozváděč RVO 588 v plastovém provedení bude umístěn v blízkosti stávajícího rozváděče RVO 588. Napájecí kabel bude rovněž vyměněn u stávajícího zapínacího rozváděče RVO 587. Nová světelná místa budou tvořena - třístupňovými ocelovými bezpaticovými silničními stožáry jmenovité výšky 8 m v provedení s dřikem do země nebo přírubovým s jednoramennými nebo dvouramennými ocelovými výložníky s LED svítidly typu 1; třístupňovými ocelovými bezpaticovými silničními

stožary jmenovité výšky 8 m v přírubovém provedení s jednoramennými ocelovými výložníky s LED svítidly typu 2; třístupňovými ocelovými bezpaticovými silničními stožary jmenovité výšky 8 m v provedení s dřikem do země LED svítidly typu 1, 2 nebo 3; kónickými ocelovými stožary jmenovité výšky 5 m v provedení s dřikem určeným k vetknutí do země nebo přírubovém s LED svítidly typu 4; kónickými ocelovými stožary jmenovité výšky 5 m v provedení s dřikem určeným k vetknutí do země s LED svítidly typu 5; kónickým ocelovým stožarem jmenovité výšky 5 m v provedení s dřikem určeným k vetknutí do země s 2 LED svítidly typu 5. Bližší technické údaje jsou uvedeny ve schválené projektové dokumentaci.

Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba se umísťuje na pozemcích označených parcelními čísly 740/4, 740/52, 740/51, 1101/2, 1111, 1107, 740/71, 1101/1, 731/11, 740/101, 1116/1, 762/1, 1101/3, 1030 v katastrálním území Výškovice u Ostravy. Podrobnosti umístění stavby na pozemcích jsou patrné z ověřené projektové dokumentace (situace stavby na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000, výkres č. VO-870/500; koordinační situace v měřítku 1:500, výkres č. VO-870/501) schválené autorizovaným inženýrem Ing. Alenou Muchovou, ČKAIT 1100344, která byla ověřena v územním řízení a je přílohou tohoto rozhodnutí pro žadatele; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných ČSN.
3. Při umístění a realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
4. Stavebník bude důsledně plnit a respektovat všechny podmínky stanovené ve vyjádřeních doložených k této stavbě - ČEZ Distribuce a.s. (vyjádření č.j. 0100176626 ze dne 25.6.2013, č.j. 1056309669 ze dne 8.8.2013), Dalkia Česká republika a.s. (vyjádření č.j. 24550/Lie/260613-1 ze dne 26.6.2013, č.j. 12920/Ma/240913-3 ze dne 24.9.2013), DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s. (vyjádření č.j. 17680/TDC/13/Kr ze dne 22.10.2013), Ostravské komunikace a.s. (vyjádření č.j. OKAS-4545/13/TSÚ/Vor ze dne 9.8.2013), Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (vyjádření č.j. 7.3/8025/7358/13/Wei ze dne 20.8.2013), PODA s.r.o. (vyjádření č.j. TaV/670/2013/Ga ze dne 9.8.2013), RWE Distribuční služby s.r.o. (vyjádření č.j. 5000824115 ze dne 19.8.2013), Telefónica Czech Republic a.s. (vyjádření č.j. 606812/13 ze dne 26.6.2013), UPC ČR a.s. (vyjádření č.j. E002139/13 ze dne 8.7.2013) tak, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Zahájení stavby bude předem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek. Před zahájením prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě. Při křížení a souběhu trasy kabelového vedení s ostatními vedeními bude respektována ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Každé odkrytí, příp. poškození zařízení a inženýrských sítí bude okamžitě ohlášeno příslušnému správci. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
6. Před záhozem budou správci dotčených sítí vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu případně sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
7. Před vlastním zahájením prací v ochranném pásmu energetického zařízení musí konkrétní vybraný zhotovitel stavby požádat o písemný souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce a.s.
8. Realizací stavby a jejím užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předemné lokalitě. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace záměru musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými

vodami nebo odpadními vodami.

9. Zachovávané dřeviny, které se nacházejí ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení budou chráněny před poškozováním a ničením (ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.) v nadzemní i podzemní části. U stromů o prům. kmene větším než 30 cm bude výkop umístěn ve vzdálenosti větší než 3 m od pat kmenů stromů, u stromů o prům. kmene menším než 30 cm bude výkop umístěn ve vzdálenosti větší než 2 m od pat kmenů stromů. Pokud dojde k přiblížení výkopů k patám stromů blíže, než je uvedeno výše, bude pokládka chrániček pro kabely provedena protlakem v min. hloubce 1 m. Zápichové jámy budou umístěny ve vzdálenosti větší než 3 m od pat kmenů stromů. Výkopy v blízkosti dřevin budou prováděny ručně. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061 zejména k bodům 4.6, 4.8, 4.10, 4.12.

10. V případě, že není možné provést protlak, je nutné stromy, k nimž se trasa přiblíží blíže, než je uvedeno výše, odstranit.

11. Svítidla veřejného osvětlení budou umístěna mimo dosah korun stávajících dřevin s ohledem na jejich konečný růst.

12. Patky stožárů VO včetně základových konstrukcí rozvaděčů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodních řadů v provozování OVAK a.s. Pokud by v odůvodněných případech nebylo možno dodržet toto ochranné pásmo, musí být líc patky min. 0,8 m od líce potrubí a patka musí být založena min. 0,5 m pod niveletou dna potrubí.

13. Vodovodní armatury a kanalizační poklapy musí být přístupné po celou dobu stavby.

14. Základové konstrukce rozvaděčů budou umístěny mimo ochranné pásmo zařízení v provozování společnosti OVAK a.s.

15. Nové sloupy VO je nutno umístit tak, aby mezi obrysem potrubí plynovodu a lícem betonového základu sloupů byla dodržena vzdálenost min. 1,0 m. Elektrické pilíře je nutno umístit tak, aby mezi obrysem potrubí plynovodů (přípojek) a lícem betonového základu pilířů nebo rozvaděčů byla dodržena rovněž vzdálenost min. 1,0 m.

16. Při umístění stožárů v chodnících musí být dodržena průchozí šíře min. 150 cm na údržbu chodníků.

17. Během stavby bude zachována dopravní obsluha okolních objektů, rovněž přístup chodců nebude zamezen. Stavební materiál musí být uložen tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost obyvatel.

18. Realizaci stavby nesmí dojít k poškození a znečištění okolních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství.

19. Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a předány zpět majetkovým správcům.

20. Realizaci stavby nutno koordinovat s projektem cyklostezky Proskovická - Blanická.

21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, vše před započítím stavebních prací.

22. Platnost tohoto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona stanoví na 5 let ode dne jeho nabytí právní moci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava,

Odůvodnění:

Dne 23.10.2013 byla odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih jako stavebnímu úřadu příslušnému podle § 13 odst. 1 stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 21 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, doručena žádost o umístění stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Srbská, Jičínská“ na pozemcích označených parcelními čísly 740/4, 740/52, 740/51, 1101/2, 1111,

1107, 740/71, 1101/1, 731/11, 740/101, 1116/1, 762/1, 1101/3, 1030 v katastrálním území Výškovice u Ostravy. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení. Současně bylo požádáno o stanovení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona. Žádost byla odůvodněna skutečností, že investor za současné finanční situace nemůže zaručit, že bude stavba zařazena do investičního plánu a zahájena v průběhu standardní doby platnosti územního rozhodnutí, tj. do dvou let ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí. Odbor výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih oznámil opatřením č.j. JIH/064144/13/VŽP ze dne 29.10.2013 zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohli své námítky k žádosti uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení územního řízení. Ve stejné lhůtě mohli sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků bylo účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručováno jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona bylo doručováno veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Městského obvodu Ostrava-Jih. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení o zahájení územního řízení na úřední desce bylo oznámení považováno za doručené.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona vymezen následovně:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel - Statutární město Ostrava, primátor, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – SMO-Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- *písm. a)* - osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn: SMO-Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451; ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035; Dalkia Česká republika, a.s., 28.října 3337/7, 709 74 Ostrava 1, IČ 45193410; DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s., Poděbradova 2, 701 71 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61974757; Ostravské komunikace a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava-Mar. Hory, IČ 25396544; Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČ 45193673; PODA a.s., 28. října 102/1168, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 25816179; RWE GasNet, s.r.o., Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567; Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336; UPC ČR a.s., Závašova 5, 140 00 Praha 4, IČ 00562262;
- *písm. b)* - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemky a stavby v k.ú. Výškovice u Ostravy označené parcelními čísly 1094; 1108; 1112, 1113, 1114, 1115 (č.p. 491, 492, 493, 494); 1117 (č.p. 572); 1118; 736/7; 736/6; 740/61; 740/38; 740/100; 740/55; 740/54, 740/53 (č.p. 450); 740/63; 740/56; 740/64; 731/20; 731/16; 731/12; 740/19 (č.p. 258); 740/39; 738, 1031, 1033, 1034 (č.p. 259); 735/1; 740/48; 1038 (č.p. 274); 1037 (č.p. 273); 1036 (č.p. 272); 1035 (č.p. 271); 1041 (č.p. 270); 1040, 1039 (č.p. 268, 269); 740/25 (č.p. 266); 740/26 (č.p. 267); 740/24 (č.p. 265); 740/23 (č.p. 264); 740/22, 740/6 (č.p. 262, 263); 740/21 (č.p. 261); 740/5 (č.p. 260); 740/62; 740/46 (č.p. 440); 740/110; 740/91; 740/7 (č.p. 275) a v k.ú. Stará Bělá označené parc. č. 3446;

Stavební úřad vymezil okruh účastníků dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) tak, jak je uvedeno výše, a nevymezil žádné osoby, o kterých by zvláštní právní předpis stanovil, že jsou účastníky tohoto řízení.

Žádost byla doložena těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

ČD-Telematika a.s. - vyjádření č.j. 11909/13 ze dne 25.6.2013
České radiokomunikace a.s. - vyjádření č.j. ÚPTS/OS/92071/2013 ze dne 10.7.2013
ČEZ Energetické služby s.r.o. - vyjádření č.j. O2A13000031499 ze dne 16.9.2013
ČEZ ICT Services, a.s. - vyjádření č.j. 0200120143 ze dne 25.6.2013
Dalkia Industry CZ, a.s. - vyjádření č.j. EGV 530/2013 ze dne 24.7.2013
EVRAZ VÍTKOVICE STEEL a.s. - vyjádření ze dne 1.7.2013
GTS Czech s.r.o. - vyjádření č.j. 331303531 ze dne 9.7.2013
Internethome, s.r.o. - vyjádření č.j. 142-2013/001992 ze dne 1.7.2013
itself s.r.o. - vyjádření č.j. 13/001992 ze dne 23.7.2013
OKD a.s., CSS Informační technologie – vyjádření č.j. IT 296/2013 ze dne 28.6.2013
OKK Koksovny a.s. - vyjádření č.j. TM/Kr/2673 ze dne 28.6.2013
OVANET a.s. - vyjádření č.j. 13-379 ze dne 18.7.2013
Povodí Odry, státní podnik - vyjádření č.j. 11073/923/2/840.06/2013 ze dne 6.8.2013
RPG Byty, s.r.o. - vyjádření č.j. BY/SMSP/KOŽ/2013/07 ze dne 15.7.2013
Sitel, spol. s r.o. - vyjádření č.j. 131303190 ze dne 8.7.2013
SŽDC, státní organizace – vyjádření č.j. 11679/2013-OŘ OVA-Br ze dne 27.8.2013, č.j. 8854/2013-OŘ OVA/OTR-Be ze dne 26.6.2013
T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 8.7.2013
VÍTKOVICE REALITY DEVELOPMENTS s.r.o. - vyjádření č.j. VRD/501.2/536 ze dne 26.7.2013
Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 10.7.2013
ČEZ Distribuce a.s. - vyjádření č.j. 0100176626 ze dne 25.6.2013, č.j. 1056309669 ze dne 8.8.2013
Dalkia Česká republika a.s. - vyjádření č.j. 24550/Lie/260613-1 ze dne 26.6.2013, č.j.
12920/Ma/240913-3 ze dne 24.9.2013
DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s. - vyjádření č.j. 14408/TDC/13/Kr ze dne 18.9.2013, č.j.
17680/TDC/13/Kr ze dne 22.10.2013
Ostravské komunikace a.s. - vyjádření č.j. OKAS-4545/13/TSÚ/Vor ze dne 9.8.2013
Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření č.j. 7.3/8025/6038/13/Wei ze dne 18.7.2013, č.j.
7.3/8025/7358/13/Wei ze dne 20.8.2013,
PODA s.r.o. - vyjádření č.j. TaV/670/2013/Ga ze dne 9.8.2013
RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření č.j. 5000824115 ze dne 19.8.2013, č.j. 5000804757 ze dne
1.7.2013
Telefónica Czech Republic a.s. - vyjádření č.j. 606812/13 ze dne 26.6.2013
UPC ČR a.s. - vyjádření č.j. E002139/13 ze dne 8.7.2013
ÚMOb O.-Jih, Majetkový odbor - vyjádření č.j. JIH/046617/13/OMJ/Dzi ze dne 27.8.2013
MMO, Útvar hlavního architekta - KS 1038/2013 ze dne 13.8.2013, ze dne 19.8.2013 a ze dne
5.8.2013
MMO, Odbor ochrany životního prostředí - vyjádření č.j. SMO/325087/13/OŽP/Bn ze dne
17.9.2013, KS 1038/2013 ze dne 15.8.2013
MMO - Odbor dopravy - vyjádření č.j. SMO/272263/13/OD/Svo ze dne 6.8.2013, KS 1038/2013 ze
dne 9.8.2013
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - vyjádření č.j. HSOS-8790-2/2013 ze dne
16.8.2012
SMO, Městský obvod Ostrava-Jih - vyjádření č.j. JIH/042099/13/OKS/ ze dne 10.7.2013
ÚMOb O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb - vyjádření č.j. ODK/46683/13/314 ze dne
9.8.2013

Dále bylo k žádostem doloženo následující:

- dokumentace vypracovaná oprávněnou osobou
- plná moc pro PTD Muchová s.r.o.

- doklady o způsobilosti k proj. činnosti, autorizace projektanta
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu - Lumír Hlavenka
- zápis z projednání projektové dokumentace ze dne 23.7.2013

V průběhu řízení uplatnili svá stanoviska - ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb (vyjádření č.j. ODK/64814/13/444 ze dne 6.11.2013). Ke dni 1.11.2013 došlo k zániku účastníka řízení - společnosti SMP Net s.r.o. a to sloučením se společností RWE GasNet, s.r.o. se sídlem 401 17 Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ 27295567, jež se stala nástupnickou společností (výpis z obchodního rejstříku společnosti).

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, žádné námítky účastníků řízení, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, ani žádné připomínky veřejnosti. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a záměr žadatele posoudil následovně. Umísťovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, schváleným dne 5.10.1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M s platností od 15.11.1994, včetně jeho pozdějších změn a úprav - stavba je umísťována do území s funkčním využitím "Bydlení hromadné", okrajově stavba zasahuje do plochy "Občanská vybavenost" a "Lesy", částečně leží stavba v PHO vodního zdroje (2. stupeň vnější), zasahuje okrajově území hlavní rekreační lokality, a liniová stavba je v tomto úseku souběžná s trasou cyklistické stezky - předmětnou stavbu veřejného osvětlení lze dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území zařadit do kategorie „vhodné“, jedná se o stavbu, která je v souladu s Územním plánem města Ostravy a ÚHA MMO souhlasí s umístěním stavby;
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, ustanovení § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a příloha č. 1 této vyhlášky; dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb; je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na stavbu, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů;
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, které hájí zájmy chráněné zvláštními právními předpisy:

Magistrát města Ostravy (dále jen "MMO") vydal dne 19.8.2013 koordinované stanovisko č. 1038/2013 (č.j. SMO/272506/13/ÚHA/KOZ), ve kterém zahrnul požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů. Vyjádření dotčených orgánů vydaná v rámci tohoto stanoviska, jsou jeho součástí:

Útvar hlavního architekta MMO

- z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - sdělení, že nedojde k dotčení zájmů, chráněných tímto zákonem;

Odbor dopravy MMO

- není dotčeným orgánem

Odbor ochrany životního prostředí MMO

- z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kladné vyjádření s podmínkou nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech včetně jeho prováděcích předpisů, jejíž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů;

- z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - kladné stanovisko s podmínkami zpracovanými v bodech 9-11;
- z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - kladné závazné stanovisko;

- Mimo rámec koordinovaného stanoviska se dne 17.9.2013 pod č.j. SMO/325087/13/OŽP/Bn vyjádřil odbor OOŽP MMO, a to ve smyslu § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s podmínkami zpracovanými v bodě 8 (vztahují se i k realizaci a k užívání stavby);

Stanoviska dalších dotčených orgánů

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

- z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (č.j. HSOS-8790-2/2013 ze dne 16.8.2012) - souhlasné stanovisko bez podmínek;

Odbor dopravy a komunálních služeb SMO ÚMOB Ostrava-Jih

- vyjádření č.j. ODK/46683/13/314 ze dne 9.8.2013 a č.j. ODK/64814/13/444 ze dne 6.11.2013 s podmínkami (včetně podmínek vztahujících se k realizaci stavby) zpracovanými v bodech 16-20;

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu - jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení; stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu v místě stavby.

Podmínky, které se vztahují k provádění stavby veřejného osvětlení byly v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stanoveny v potřebném rozsahu. Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Účastníci řízení byli, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů, informováni o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil. Stavební úřad v provedeném řízení posoudil také důvody žádosti o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství (pro účely zřízení zařízení staveniště, umístění stavebního materiálu aj.) požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákonných opatření, jichž se povolení dotýká. Je nutno doložit souhlas majetkového správce místních komunikací. Zahájení prací v rámci stavby se uskuteční pouze na základě vydaného povolení k zvláštnímu užívání podle § 25 citovaného zákona. Bude-li z charakteru stavby vyplývat potřeba dočasného dopravního značení, bude zpracován návrh dočasného dopravního značení, který bude schválen v komisi OŘD při OD MMO (v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací). O stanovení dočasného dopravního značení požádá stavebník u příslušného silničního správního orgánu, k žádosti přiloží originál návrhu a 4 kopie. V případě, že si stavba vyžádá uzavírku komunikace, požádá investor o povolení uzavírky u ÚMOB Ostrava-Jih, odboru ODK.

Zajištění bezpečnosti silničního provozu a chodců v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích při realizaci stavebních prací.

O povolení kácení dřevin bude požádán v souladu s ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení příslušný orgán ochrany přírody, kterým je ÚMOB Ostrava-Jih, OVŽP.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a

technických zařízení při stavebních pracích.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů platném znění a Nařízení vlády č. 88/2004 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k MMO - odboru stavebně správnímu a to do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí podáním adresovaným odboru výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih. Rozhodnutí se oznamuje účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

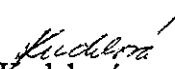
Toto rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí podle § 93 odst. 2 stavebního zákona - po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnost - podle § 93 odst. 5 stavebního zákona - též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává (v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. e), bodu 8 stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu).

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Dokončenou stavbu, popř. část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona. Ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží doklady uvedené v příloze č. 12 k vyhl. č. 503/2006 Sb. včetně závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby.


Alena Kudelová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek se nevyměřuje.

Příloha: (pro žadatele)

ověřená projektová dokumentace pro územní řízení včetně katastrální situace stavby (situace stavby na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000, výkres č. VO-870/500; koordinační situace v měřítku 1:500, výkres č. VO-870/501) schválené autorizovaným inženýrem Ing. Alenou Muchovou, ČKAIT 1100344

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a po sejmutí vráceno potvrzené odboru výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

.....

.....

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení na dodejky)

Statutární město Ostrava, primátor, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava (žadatel)

doručeno prostřednictvím PTD Muchová, s.r.o., Olešní 313/14, 712 00 Ostrava-Muglinov

SMO-Městský obvod Ostrava-Jih, k rukám stat.zástupce, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení na dodejky)

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

SMO-Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035

Dalkia Česká republika, a.s., 28.října 3337/7, 709 74 Ostrava 1, IČ 45193410

DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s., Poděbradova 2, 701 71 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61974757

Ostravské komunikace a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava-Mar. Hory, IČ 25396544

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČ 45193673

PODA a.s., 28. října 102/1168, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 25816179

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336

UPC ČR a.s., Závěšova 5, 140 00 Praha 4, IČ 00562262

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

pozemky a stavby v k.ú. Výškovice u Ostravy označené parc. č. 1094; 1108; 1112, 1113, 1114, 1115

(č.p. 491, 492, 493, 494); 1117 (č.p. 572); 1118; 736/7; 736/6; 740/61; 740/38; 740/100; 740/55;

740/54, 740/53 (č.p. 450); 740/63; 740/56; 740/64; 731/20; 731/16; 731/12; 740/19 (č.p. 258);

740/39; 738, 1031, 1033, 1034 (č.p. 259); 735/1; 740/48; 1038 (č.p. 274); 1037 (č.p. 273); 1036 (č.p.

272); 1035 (č.p. 271); 1041 (č.p. 270); 1040, 1039 (č.p. 268, 269); 740/25 (č.p. 266); 740/26 (č.p.

267); 740/24 (č.p. 265); 740/23 (č.p. 264); 740/22, 740/6 (č.p. 262, 263); 740/21 (č.p. 261); 740/5

(č.p. 260); 740/62; 740/46 (č.p. 440); 740/110; 740/91; 740/7 (č.p. 275) a v k.ú. Stará Bělá označené

parc. č. 3446;

Dotčené orgány a ostatní:

MMO, Útvar hlavního architekta, Prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava

MMO, Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

MMO, Odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh

ÚMOB O.-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih

Dále obdrží:

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor vnitřních věcí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih – *s žádostí o vyvěšení na úřední desce*

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih