

Číslo smlouvy objednatele: 0375/2017/OI/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ= P17V00000018

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

INSET s.r.o.

Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, Vinohrady
zastoupena: XXXXXXXXXXXX
obchodním ředitelem společnosti
zapsána v OR: u MS v Praze oddíl C, vložka
234236

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

IČO: 03579727
DIČ: CZ03579727
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

ďále jen **objednatel**

ďále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ďále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 800 tis. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (ďále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užití logo města v rámci provádění pasportizace a monitoringu vlivu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“ na okolní objekty pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města např. na závěrečnou zprávu a další dokumenty nezbytné pro plnění předmětu smlouvy v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel

- oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Účelem uzavření této smlouvy je provedení pasportizace a monitoringu dotčených objektů v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků a související technické dokumentace bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
 10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „dílo“). Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

1. Před zahájením stavby

1.1 Pasportizace objektů

- Vstupní pasportizace 20 objektů v rozsahu uliční fasáda + společné prostory interiéru, dokumentace poruch, stanovení dynamické odolnosti objektu, návrh umístění měřicích bodů a zápis s majitelem/správce nemovitosti
- Vstupní pasportizace pouze uliční fasády 15 objektů, dokumentace poruch, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem/správce nemovitosti.
- Výsledkem bude závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení.

1.2 Instalace měřicích bodů

- Nivelační body pro sledování výškových poklesů objektu metodou přesné nivelace s nejistotou měření $\pm 0,5$ mm. Celkem budou sledovány výškové poklesy na 40 nivelačních bodech.
- Deformometrické body pro sledování posunů na trhlině ve 2 směrech (kolmo na trhlinu a na "střih") s nejistotou měření $\pm 0,1$ mm včetně měření teploty konstrukce. Celkem bude osazeno 30 trhlín na základě provedené pasportizace.
- Náklonoměrné body pro sledování změny sklonu sledované konstrukce s nejistotou měření $\pm 0,2$ mm/m včetně měření teploty. Celkem bude sledován náklon objektů ve 12 směrech.

1.3 Nulové/počáteční měření

- Na všech nainstalovaných měřicích bodech bude provedeno nulové měření. Celkem 82 měřicích bodů.

2. V průběhu realizace stavby

2.1 Opakované odečty

- Na všech měřicích bodech budou prováděny opakovaná měření včetně průběžných výsledků po každém odečtu v elektronické podobě. Celkem budou provedena 3 opakované odečty podle postupu výstavby, a to jeden odečet před zahájením a 2 odečty v průběhu stavebních prací.

2.2 Měření dynamického zatížení stavebních objektů

- Před použitím stavebních mechanismů vyvolující vibrace budou jejich dynamické účinky změřeny na nejbližších objektech. Naměřené hodnoty rychlosti kmitání budou posouzeny dle ČSN 73 0040 – *Zatížení stavebních objektů technickou seizmicitou a jejich odezva* a bude rozhodnuto o případné úpravě technologie výstavby. Výsledkem bude závěrečná zpráva včetně návrhu opatření. Celkem budou provedena 2 kontrolní měření dynamických

účinků. Toto měření musí provádět akreditovaná laboratoř s osvědčením pro „Měření technické seismicity a odezvy stavebních objektů“.

3. Po ukončení stavebních prací

- Po ukončení všech stavebních prací bude proveden závěrečný odečet na všech měřicích bodech včetně vyhodnocení výsledků.
- Současně bude provedena repasportizace (aktualizace poruch) 20 objektů, včetně porovnání s úvodní pasportizací a potvrzením majitelem/správcem nemovitosti.
- Výsledky budou shrnuty v závěrečné zprávě z monitoringu ve trojím vyhotovení.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, bezpečnostními a hygienickými předpisy, ostatními platnými směrnicemi, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 018/2017, nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Vstupní pasportizace včetně zprávy a závěrečné hodnotící pasportizace, závěrečná zpráva z monitoringu a zpráva z měření budou objednateli dodány ve trojím vyhotovení.
8. Textové, tabulkové a výkresové části vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečné zprávy z monitoringu a zprávy z měření budou dodány i v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, případné výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), popř. ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg, *.dwf, *.dxf).
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. IV.

Místo plnění

Místem plnění je k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (tj. dotčená oblast místa stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“).

čl. V.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a budou zhotovitelem prováděny průběžně podle postupu stavby v termínech:

Vstupní pasportizace,		
instalace měřicích bodů a nulové měření	-	do 15 pracovních dnů od výzvy objednatele
Opakovaný odečet včetně výsledků	-	průběžně podle postupu stavby
Závěrečná zpráva z monitoringu	-	do 10 pracovních dnů od ukončení prací

2. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamických účinků na vybraných objektech budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu stavby.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
5. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl. VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	694.700,- Kč
DPH	145.887,- Kč
Cena celkem včetně DPH	840.587,- Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů – soupis prací (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena bez DPH nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy, předpokládané inflační vlivy, apod.
5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.
8. Ke změně ceny bez DPH dle čl. VI. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury;
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P17V00000018;
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu a jejího podpisu, bude-li faktura vyhotovena písemně,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
 - j) sdělení, zda výše daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
 - k) sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací max. do celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Po předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. 30-ti denní doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.

11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
12. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu pověřené osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo ve formě, která je v souladu s ust. § 221 ZZZVZ.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 15 a druhá a třetí věta odst. 14 tohoto článku neuzijí.
16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentací svými poddodavateli.
17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
2. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
3. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace.
6. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel. Objednatel se dále zavazuje podle svých možností přispět k získání těch podkladů v držení jiných subjektů, k nimž má odpovídající přístup, s cílem zabránit neefektivnímu vícenásobnému jednání s dotčenými orgány státní správy, samosprávy a

dalšími organizacemi.

8. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
9. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
10. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele nebo údaji uvedenými v zadání této veřejné zakázky, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.

čl. X.

Předání díla

1. Předání a převzetí vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečné zprávy z monitoringu a zprávy z měření dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, odbor investiční, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla se sepiše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K přijímání díla anebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla a jeho částí oprávněn XXXXXXXXX (tel. č. XXXXXXXXX).

čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka na jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatel.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
5. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového), jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XII.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště OZ nebo jiný právní předpis.
4. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 4. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
9. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05869/RM1418/85 ze dne 28.02.2017, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Rekonstrukce ul. Českobratrská (pasportizace a monitoring)“, poř. č. 018/2017.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy a posunu termínů dle čl. V odst. 4 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
14. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
17. Za objednatele je oprávněn jednat ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jim pověřený zaměstnanec.
18. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů – soupis prací
Příloha č. 2 – Plná moc.

Za objednatele

Datum: 01.03.2017 _____

Místo: Ostrava _____

Za zhotovitele

Datum: 08.03.2017 _____

Místo: Praha _____

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

XXXXXXXXXX
obchodní ředitel společnosti
na základě plné moci

KALKULACE NÁKLADŮ – SOUPIS PRACÍ

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1.ul. Českobratrská

Objekt: Pasportizace a monitoring

Objednatel: Statutární město ostrava

Zhotovitel: INSET s.r.o.

Místo: Ostrava

Zpracoval: XXXXXXXXX

Datum: 10. 2. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	DPH 21 %	Cena včetně DPH
PA Pasportizace						255 000,00	53 550,00	308 550,00
PA100 Před zahájením stavby - úvodní						182 000,00	38 220,00	220 220,00
2	10001205	Prohlídka uliční fasády objektu a společných prostor interiéru, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	20,000	6 250,00	125 000,00	26 250,00	151 250,00
3	10001209	Prohlídka uliční fasády objektu, dokumentace poruch, zápis s majitelem objektu, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	15,000	3 800,00	57 000,00	11 970,00	68 970,00
PA200 Dílčí repasportizace						73 000,00	15 330,00	88 330,00
4	20001211	Prohlídka objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele	kus	20,000	2 800,00	56 000,00	11 760,00	67 760,00
5	20001212	Porovnání s úvodní pasportizací včetně zprávy ve trojím vyhotovení	kus	20,000	850,00	17 000,00	3 570,00	20 570,00

MO Monitoring 439 700,00 92 337,00 532 037,00

MO300 Instalace měřicích bodů a nulové měření 155 900,00 32 739,00 188 639,00

6	30003101	Sledování posunů na trhlině ve 2 směrech (kolmo na trhlinu a na "střih") s nejistotou měření $\pm 0,1$ mm včetně měření teploty konstrukce. Předmětem je instalace deformometrického měřicího bodu a nulové/počáteční měření.	kus	30,000	1 950,00	58 500,00	12 285,00	70 785,00
7	30003102	Měření výškových poklesů objektu metodou přesné nivelace s nejistotou měření $\pm 0,5$ mm. Předmětem je instalace nivelačního bodu a nulové/počáteční měření.	kus	40,000	1 550,00	62 000,00	13 020,00	75 020,00
8	30003103	Sledování změny sklonu sledované konstrukce s nejistotou měření $\pm 0,2$ mm/m včetně měření teploty. Předmětem je instalace náklonoměrného měřicího bodu a nulové/počáteční měření	kus	12,000	2 950,00	35 400,00	7 434,00	42 834,00

MO400 Opakovaná měření 215 800,00 45 318,00 261 118,00

9	40003105	Opakovaný odečet na měřicím bodě; celkem 4 opakovaná měření	kus	82,000	2 400,00	196 800,00	41 328,00	238 128,00
10	40003198	Průběžné výsledky po každém odečtu v elektronické podobě	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	2 205,00	12 705,00
11	40003199	Závěrečná zpráva z monitoringu ve trojím vyhotovení	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	1 785,00	10 285,00

MO500 Kontrolní měření dynamických účinků 68 000,00 14 280,00 82 280,00

12	50003201	Kontrolní měření dynamického zatížení objektu na jednom stanovišti	kus	2,000	16 500,00	33 000,00	6 930,00	39 930,00
14	50003203	Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040	kus	2,000	8 000,00	16 000,00	3 360,00	19 360,00
15	50003204	Protokol z měření dynamických účinků	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	3 990,00	22 990,00

Celkem 694 700,00 145 887,00 840 587,00

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 0375/2017/OI/VZKÚ

na provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Zhotovitel: INSET s.r.o.
sídlo: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, Vinohrady
IČO: 03579727
zastoupena: XXXXXXXXXXXX, obchodním ředitelem společnosti

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí určených k provedení pasportizace a monitoringu v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“. Pasportizace a monitoring bude sloužit investorovi pro sledování bezeškodného průběhu realizované stavby. V případě, že vlastník nemovitosti nebude souhlasit s provedením monitoringu, nebude pasportizace jeho nemovitosti provedena.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání pravomocných kolaudačních souhlasů pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní – Sokolská třída, část 1. – ul. Českobratrská“.

V Ostravě dne: 01.03.2017

za objednatele
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Praze dne: 08.03.2017

za zhotovitele
XXXXXXXXXXXX
obchodní ředitel společnosti
na základě plné moci