



Statutární město Ostrava  
Městský úřad

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2551	2012	171
poř. číslo	rok	zkr. odb.

# Smlouva

## Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

bytem ..... příjmení, datum narození: .....

a

bytem ..... datum narození: .....

(dále jen prodávající)

a

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno ing. Jiřím Hrabínou, náměstkem primátora  
IČ: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava  
číslo účtu: 20028-1649297309/0800  
konstantní symbol: 558  
variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

#### čl. II.

##### Předmět převodu

1. Proávající prohlašují, že mají ve společném jmění manželů pozemek p.p.č. 284/12, orná půda v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1116 pro k.ú. Michálkovice, obec Ostrava.
2. Předmětem převodu podle této smlouvy je pozemek uvedený v odst. 1 čl. II. této smlouvy, dále jen „předmět převodu“.

3. Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu specifikovaný v odst. 2 tohoto článku, a to za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Kupující tento předmět převodu od prodávajících za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy kupuje a přejímá do svého vlastnictví.
4. Účelem převodu předmětu převodu je realizace stavby „Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská – oblast Slezská Ostrava“.

## čl. III.

### Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za kupní cenu ve výši celkem 136.200,-Kč (slovy jednostotřicetšesttisícdvěstě korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet prodávajících č.:  
Oba prodávající výslovně souhlasí, aby kupující zaplatil celou kupní cenu na jeden účet, uvedený v tomto odstavci.

## čl. IV.

### Prohlášení

1. Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

## čl. V.

### Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.

3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, smluvní strany se dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

## čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 9 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 5 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

## čl. VII.

### Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů :

O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1328/ZM1014/19 ze dne 24.10.2012.

Prodávající:

Datum: 4. 11. 2012.

Místo: OSTRAVA

Za kupujícího:

Datum: 15. 11. 2012

Místo: V Ostravě

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora