



Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Manželé

bytem [redacted] datum narození: [redacted]

a

[redacted] datum narození: [redacted]

bytem [redacted]

bankovní spojení: [redacted] bank a.s.

číslo účtu [redacted]

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 20028-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemků v k. ú. Stará Plesná, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 769, každý k podílu $\frac{1}{2}$, a to:
 - pozemků parc. č. 392 trvalý travní porost
 - pozemku parc. č. 398 trvalý travní porost(dále jen „předmět převodu“).
2. Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu, a to za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajících za kupní cenu stanovenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy za kupní cenu ve výši celkem 408.300,-Kč (slovy čtyřistaosmatisícetřista korun českých) kupujícímu, který tento předmět převodu za uvedenou cenu do svého vlastnictví kupuje a přejímá.
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 10 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 5 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů :

O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1101/ZM1014/17 ze dne 27.6.2012

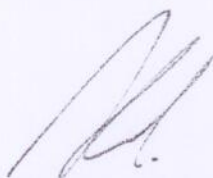
Za statutární město Ostrava:

Datum: 18-07-2012

Místo: _____

Datum: 12.7.2012

Místo: Ostrava



zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

