



Číslo smlouvy objednatele: 2779/2012/OER/LPO
Veřejná zakázka č.: 277/2012

Smlouva o dílo

v souladu s ustanovením §262 odst. 1 a dle §536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené primátorem
Ing. Petrem Kajnarem

Tebodin Czech Republic, s.r.o.
Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8
zastoupena jednatelem
Ing. Jaromírem Křížem - jednatelem
zapsaná v OR vedeném MS v Praze oddíl C,
vložka 7222

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

IČ: 44264186
DIČ: CZ44364186
Peněžní ústav: Komerční Banka Praha
Číslo účtu: 7010449-081/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 13,5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

čl.II.

Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ke zpracování a předání studie spočívající v aktualizaci hydrotechnické situace s návrhem koncepce likvidace dešťových vod z lokality průmyslové zóny Ostrava-Mošnov (dále jen „PZ Ostrava-Mošnov“) – plocha A, B, C, D, E, F, G, G1, H, K, L, R a komunikace vyznačené v projektové dokumentaci zpracované firmou Technoprojekt s.r.o. na základě smlouvy o dílo ev. č. 1794/2006/OER a vybudované v rámci PZ Ostrava-Mošnov (dále též „zájmové plochy“) pro potřeby objednatele. Orientační grafické znázornění ploch, pro něž je požadováno zpracování studie, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Rozsah požadovaných prací:

- a) Pasportizace stávajících dešťových kanalizací odvádějících srážkové vody ze zájmových ploch PZ Ostrava-Mošnov.
 - b) Stanovení množství odváděných srážkových vod ze zóny za použití matematického modelu zohledňujícího dobu dotoku z řešené oblasti.
 - c) Na základě kapacitních možností dešťových kanalizací a matematického modelu navržení variant likvidace a následného odvedení srážkových vod ze zájmových ploch PZ Ostrava-Mošnov, včetně stanovení předpokládaných finančních nákladů na výstavbu se snahou minimalizace investičních dopadů na budoucí investory v PZ Ostrava – Mošnov.
 - d) Projednání a odsouhlasení technického řešení se správcem vodního toku Lubina Povodí Odry s.p. a správcem již realizované kanalizace v PZ Ostrava-Mošnov – Severomoravské vodovody a kanalizace a.s.
 - e) Výsledkem bude odsouhlasená koncepce odvádění srážkových vod ze zájmových ploch PZ Ostrava-Mošnov, jež budou mít k dispozici všichni účastníci vodoprávních řízení včetně vodoprávního úřadu v Kopřivnici a Novém Jičíně.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce.
 3. Výstup plnění předmětu této smlouvy bude objednateli dodán ve 4 vyhotoveních, a to 4 vyhotovení v tištěné podobě, 4 vyhotovení v elektronické podobě na CD-ROM mediu – textové a tabulkové části budou objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: *.dwg, *.dwf, *.dxf, *.plp, *.pdf).
 4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl.III.

Provádění díla

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele k jednání s třetími osobami v rámci realizace předmětu této smlouvy. Plná moc tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně do 10 dnů.

5/1/15

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
- Obě smluvní strany se zavazují zúčastňovat se pracovních schůzek svolaných kteroukoliv z nich nejméně 3 pracovní dny předem k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla, zajistit účast nezbytných pracovníků objednatele nutných k řádnému plnění této smlouvy zhotovitelem. Objednatel toto může činit prostřednictvím svých zaměstnanců. Objednatel poskytne vstupní podklady pro řádné provedení díla nejpozději do jednoho týdne od podpisu smlouvy.
- Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce, je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat. V případě, že objednatel nevyvine takto specifikovanou a požadovanou součinnost při plnění dle této smlouvy, může zhotovitel prodloužit termín plnění o dobu, po kterou nemohl z uvedeného důvodu pokračovat v realizaci svého závazku, avšak nejdříve písemně vyrozumí objednatele. V případě, že toto prodloužení termínu plnění bude v příčinné souvislosti s nedostatečnou nebo zpožděnou součinností objednatele dle této smlouvy, smluvní pokuty se proti zhotoviteli neuplatní.
- Objednatel využije přiměřených schopností a vynaloží přiměřenou péči a pozornost, aby poskytnuté informace byly zhotoviteli předány včas, a zároveň zajistí jejich správnost, úplnost a dále to, že nebudou zavádějící.
- Za objednatele je v technických záležitostech týkajících se předmětu této smlouvy (specifikace, podpisy předávacích protokolů, apod.) oprávněn se zhotovitelem jednat vedoucí odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy, popřípadě osoba jím pověřená.

čl.IV.

Termín plnění

- Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- Dílo bude v požadovaném rozsahu objednateli předáno do 15 týdnů od podpisu smlouvy.

čl.V.

Místo plnění

Místem plnění pro jednání pracovních schůzek a předání díla je sídlo objednatele, tj. Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, odbor ekonomického rozvoje.

čl.VI.

Předání díla

- Předání a převzetí dokončeného díla dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele.
- Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.

3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl.VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 490.000,- Kč (slovy: čtyřistadevadesátisíckorunčeských)

2. K ceně uvedené v odst. 1 tohoto článku bude připočtena zákonná sazba DPH platná právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních v ČR týkajících se plnění této smlouvy.
5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
6. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek nutnou pro úplné splnění předmětu této smlouvy, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

čl.VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (277/2012)
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní společnost, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor ekonomického rozvoje),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - h) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
5. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.

6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.

čl.IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

čl.X.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou užitím zhotoveného díla, nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy, maximálně však do výše ceny za provedení díla dle čl. VII odst. 1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl.XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu doby plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
9. Smluvní strany souhlasí, že částka pokuty vycházející z ustanovení tohoto článku, nepřevyšší v součtu částku uvedenou v čl. VII odst. 1 – Cena díla.

čl.XII.

Vlastnictví

Vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou jako výsledky plnění předmětu této smlouvy, přechází ze zhotovitele na objednatele jejich převzetím.

čl.XIII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 6106/RM1014/80 ze dne 18.12.2012.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou změny termínu dle čl. III. odst. 7 této smlouvy.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 15-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
10. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
12. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Plná moc
 - příloha č. 2 – Cenová kalkulace
 - příloha č. 3 - Grafické znázornění ploch, pro něž je požadováno zpracování studie

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 20.12.2012

Datum: 21.12.2012

Místo: Ostrava _____

Místo: Ostrava _____



Ing. Petr Kajnar
primátor





Ing. Tomáš Adler Ph.D.
zmocněnec

Tebodin Czech Republic, s.r.o.
Kancelář Ostrava
Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava
IČ 442 64 186

Plná moc

ke smlouvě č. 2779/2012/OER/LPO na studii spočívající v aktualizaci hydrotechnické situace
průmyslové zóny Ostrava-Mošnov

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
zastoupeno: Ing. Petrem Kajnarem, primátorem

Zhotovitel: Tebodin Czech Republic, s.r.o.
se sídlem: Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8
IČ: 44264186
zastoupena: Ing. Jaromírem Křížem, jednatelem společnosti

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti.
2. Tato plná moc se vystavuje na období ode dne účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

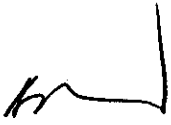
V Ostravě dne: 20 -12- 2012


za objednatele
Ing. Petr Kajnar
primátor



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 21. 12. 2012


za zhotovitele
Ing. Tomáš Adler Ph.D.
Zmocněnec
Tebodin Czech Republic, s.r.o.
Kancelář Ostrava
Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava
IČ 442 64 186

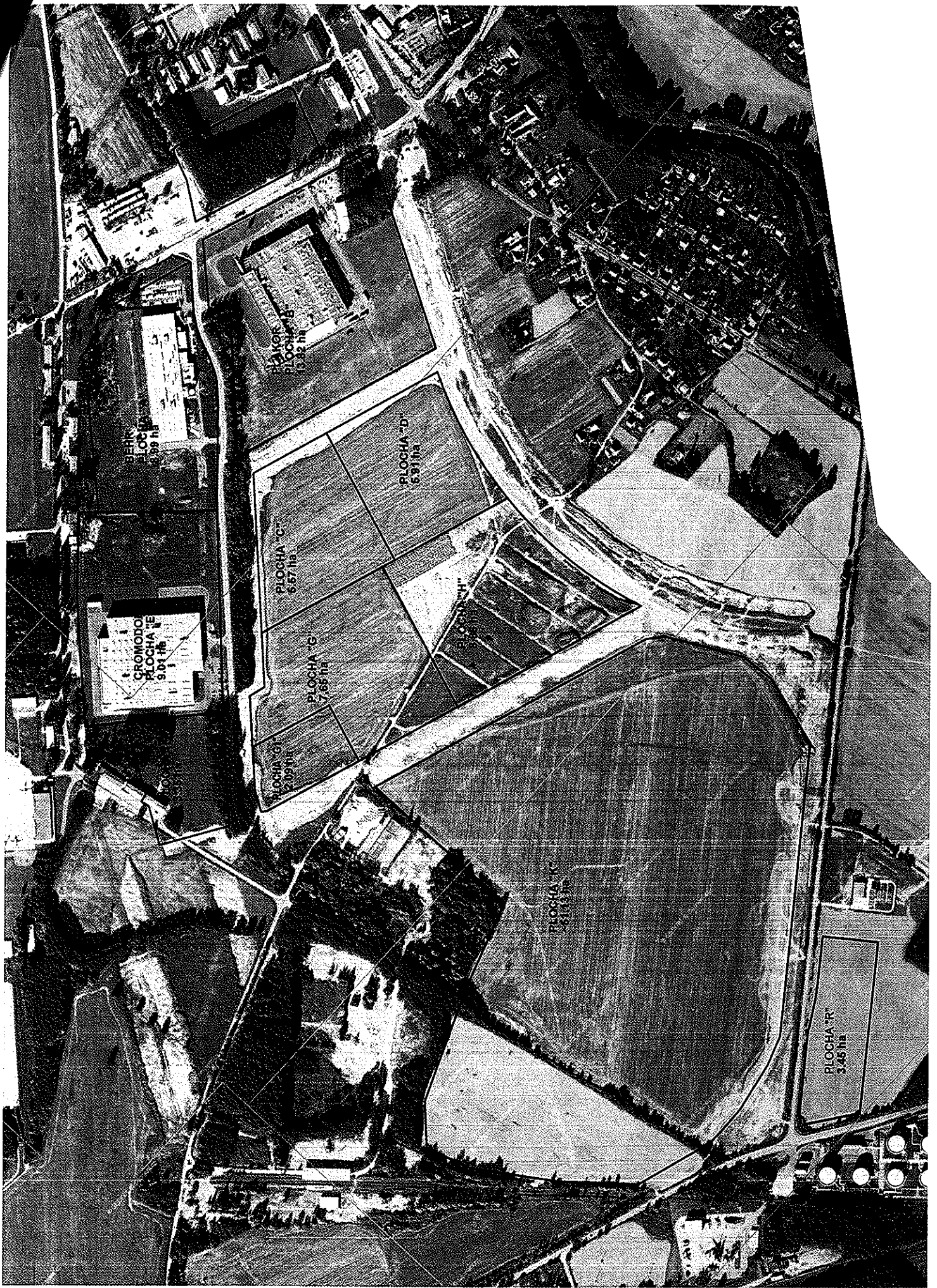
Cenová kalkulace

Vykonávaná činnost	sazba za hodinu	počet hodin	cena bez DPH
manažer projektu	1 000 Kč	40	40 000,-
vedoucí projektant	850 Kč	90	76 500,-
projektant	650 Kč	485	315 000,-
asistent projektanta	480 Kč	122	58 500,-
		CELKEM	490 000 Kč

Příloha č. 3 ke smlouvě č.: 2779/2012/OER/LPO

Počet stran - 1

Grafické znázornění ploch, pro něž je požadováno zpracování studie



5-96