

Číslo smlouvy objednatele: 2372/2014/OI/LPO

IVZ: P1400000207

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora

Ing. Jiřím Hrabínou

STAVIA – silniční stavby, a.s.

Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava-Kunčičky

jednající Jiří Slíva, předseda představenstva

František Kročil, místopředseda představenstva

zapsána v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl B,
vločka 2384

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,

pobočka Ostrava

Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 25864092
DIČ: CZ25864092
Peněžní ústav: GEMB, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 154920459/0600

Jméno a příjmení autorizované osoby v oblasti

VH staveb: Ing. Ivo Hejný

Č. autorizace: 1101067

Jméno a příjmení stavbyvedoucího:

Karel Robenek

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zlepšení kvality a zajištění požadovaného množství pitné vody vybudováním nového vodovodního řadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 2 mil. Kč., kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Zhotovitel stavby „**Vodovodní řady park Milady Horákové**“, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí provádět technický dozor u téže stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
10. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „**Vodovodní řady park Milady Horákové**“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby zak. č. 09/12-D.9.2593 dle, kterou zpracoval Ing. Pavel Tyma – PROJEKCE se sídlem: Slavíkova 4404, 708 00 Ostrava-Poruba. Stavba bude realizovaná v rozsahu Rozhodnutí č. 30/14/VH o povolení stavby vodního díla ze dne 15.1.2014 a v souladu s dokumentem „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“, vydání č. 5 s účinností od 17.8.2011, provozovatele vodovodní sítě Ostravské vodárny a kanalizace a.s., k dispozici na www.ovak.cz.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat současně dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle čl. XII, odst. 5, písm. a) této smlouvy.
3. Dále provedení díla zahrnuje: :
 - 3.1. Aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí.
 - 3.2. Projednání prováděcí dokumentace vodního díla se správci dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasů s činností v jejich ochranném pásmu, dále vytyčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně zpětného protokolárního předání jednotlivým správcům. Vytyčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytyčení.
 - 3.3. Zajištění oprávněným geodetem:
 - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace,
 - průběžné výškopisné a polohopisné zaměrování trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku),
 - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání
 - 3.4. Ohlášení fází výstavby stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, včetně jejího zúčastnění a dokumentování.
 - 3.5. Označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby.
 - 3.6. Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správci těchto sítí.
 - 3.7. Prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících vodovodních řadů před zahájením zemních prací.

- 3.8. Souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 21/2006 a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními.
- 3.9. Aktualizace, zpracování a schválení projektu dočasného do právního značení, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, kterou dodá objednatel, včetně projednání její změny u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení jeho správci.
- 3.10. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích.
- 3.11. Vykácení dřevin a následné naložení s vytěženou dřevní hmotou v souladu s příslušnými rozhodnutími správních orgánů ochrany přírody a krajiny, které se vztahují k předmětu díla. Projednání způsobu naložení s vytěženou dřevní hmotou s jejím vlastníkem. Předání dokladů o provedení těchto prací objednateli, jejichž součástí bude přesná specifikace druhu, průměru, počtu kusů event. množství a způsobu odstranění dřevní hmoty včetně jejich písemného odsouhlasení vlastníkem či správcem. V případě neprovedení kácení zeleně čestné prohlášení zhotovitele, že v rámci realizace díla k tomuto úkonu nedošlo.
- 3.12. Provedení všech předepsaných zkoušek jako tlakové zkoušky potrubí, včetně vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí přizve zhotovitel k účasti zástupce budoucího provozovatele, stavebního dozoru a investora min. 3 dny předem.
- 3.13. Provedení všech předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek a testů, revizí, záručních listů v jazyce českém.
- 3.14. V průběhu realizace stavby příprava změnových listů včetně všech povinných příloh v závislosti na vzniku méněprací a víceprací, které jsou nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
- 3.15. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
- 3.16. Zneškodnění odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jiné zneškodnění v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladování.
- 3.17. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
- 3.18. Zpracování plánu zkoušek a jeho projednání a schválení zástupcem investora.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 207/2014, dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy a příslušnými rozhodnutími a nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a s příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
6. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se dohodly v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací

a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:

* v případě, že celková cena díla je vyšší nebo stejná než předpokládané náklady na realizaci této stavby (uvedené v projektové dokumentaci, která je podkladem pro realizaci díla), zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době uzavření dodatku k této smlouvě

* v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládané náklady na realizaci této stavby (uvedené v projektové dokumentaci, která je podkladem pro realizaci díla), stanoví cenu násobkem cen dle podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládaných nákladů na realizaci této stavby dle projektové dokumentace, tj. dle vzorce

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná cena díla}}$$

7. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
8. Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavebním úřadem.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
12. Projektová dokumentace pro provádění stavby uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.

čl. III.

Místo plnění

Místem plnění je místo stavby, tj. k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.699.475,61,-Kč
DPH	356.889,88,-Kč
Cena celkem včetně DPH	2.056.356,49,-Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Tato smluvní pevná cena bez DPH zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.

5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma a mimo poplatky za zábor pozemků Správy silnic Moravskoslezského kraje) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
6. Ke změně ceny bez DPH dle čl. IV. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
8. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce poř. č. 207/2014.
9. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH účtována platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.

čl. V.

Termín plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato **do 30 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **15 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3 čl. XII. této smlouvy.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Součástí smlouvy je harmonogram výstavby díla (příloha č. 2 této smlouvy) uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby. Do harmonogramu výstavby díla zahrne zhotovitel i dobu na aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu bude prodloužen termín plnění díla. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce.
7. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6. tohoto článku smlouvy trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. odst. 6 této smlouvy, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla je zhotovitel, který nese nebezpečí újmy na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o DPH) a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.
2. Zálohy nejsou sjednány.
3. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení a ustanovení § 2611 NOZ.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
5. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle zákona o DPH, obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor),
 - j) informace o zařídění stavby resp. stavebních prací z hlediska CZ-CPA
6. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí jsou soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu výstavby díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem.
7. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude

- splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad vyplývajících ze zápisu o dokončení a převzetí díla.
8. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 110/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodajství č. 7/2011.
 9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
 11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 12. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 13. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
 14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 15. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 16. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli, je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, realizační projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, povolení odstranění stavby a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

čl. IX.

Staveniště

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště po nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prosté práv a závazků třetích osob.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5-ti pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla, včetně opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,

- b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků,
 - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem dokončení a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel se

zavazuje před započítím prací na díle sdělit objednateli vady v projektové dokumentaci a výši z toho vyplývajících dalších nákladů. V případě, že další náklady budou vyšší než 20 % sjednané ceny díla, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Výpočet dalších nákladů bude proveden způsobem dle čl. II odst. 6 této smlouvy.

6. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.
8. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se stavby.
9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
10. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
11. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
12. Před započítím stavebních prací předloží zhotovitel zástupci objednatele prokazatelný doklad, že použitý materiál určený pro přímý styk s pitnou vodou, jakož i všechny chemické látky používané na úpravu pitné vody, splňují požadavky dle § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a požadavky dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do přímého styku s vodou a na úpravnu vody, ve znění pozdějších předpisů. Dále zhotovitel předloží doklad o vhodnosti volby použitého materiálu s ohledem na chemické složení podzemních vod v souladu se zákonem č. 274/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví. Bez prokázání nelze stavební práce zahájit. Atesty, certifikáty a prohlášení o shodě všech ostatních materiálů budou předány objednateli nejpozději k datu převzetí díla.
13. Veškerou manipulaci na veřejné vodovodní síti v provozování OVAK a.s., včetně provádění proplachu potrubí, desinfekce vodovodních řadů a přípojek (v souladu s požadavky OVAK a.s., které jsou uvedeny v příloze č. 1 „Požadavků na provádění vodovodních řadů a přípojek - Zajištění kvality vody v nových a rekonstruovaných řadech a přípojkách“), otvírání a uzavírání armatur, měření průtoknosti hydrantů, napojování nového řadu apod., může provádět pouze provozovatel (pokud nebude s provozovatelem písemně dohodnuto jinak), a to na základě objednávky předložené zhotovitelem. Tyto práce, včetně odebraného množství vody, budou následně zhotoviteli fakturovány.
14. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel resp. technický dozor stavebníka. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
15. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasích příp. ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene a respektovat projednání připojení přípojek s vlastníky nemovitostí.
16. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
17. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
18. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo

jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

19. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
20. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zabezpečení zaměstnanců proti sesunutí zeminy a zabezpečení výkopů proti pádu osob do hloubky.
21. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy, vozidla pro svoz komunálního odpadu.
22. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
23. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.
24. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
25. Zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zajištění přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům po celou dobu výstavby.
26. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
27. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.
28. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno oprávněnými zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
29. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
30. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
31. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.

32. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
33. Zhotovitel bude předkládat oprávněnému zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené geodetem vč. razítka.
34. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
35. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
36. Napojení nového řadu na řady stávající bude provedeno po obdržení protokolu o mikrobiologickém a chemickém rozboru vody, potvrzujícím, že vyšetřené parametry splňují požadavky vyhlášky č. 252/2004 Sb. ministerstva zdravotnictví pro pitnou vodu, ve znění pozdějších předpisů. Termín bude upřesněn po dohodě s provozem vodovodní sítě provozovatele s ohledem na nutnost dodržení 15-ti denní ohlašovací povinnosti objednatele při přerušení zásobování pitnou vodou.
37. Mikrobiologický a chemický rozbor vody z dokončeného řadu před jeho napojením na řady stávající objedná zhotovitel u akreditovaných hydroanalytických laboratoří s tím, že odběr vzorku bude proveden pracovníkem této laboratoře. Měření průtočnosti hydrantů objedná zhotovitel u střediska 5225 provozovatele.
38. Po dokončení díla bude provedeno zaslepení a zafoukání starých vodovodních řadů, včetně demontáže povrchových znaků, demontáže hydrantů, armatur a zákopových souprav, které budou v trase opraveného vodovodního řadu. Toto bude dohodnuto zhotovitelem s provozem vodovodní sítě provozovatele a výsledek projednání bude zapsán do stavebního deníku.
39. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky. Originály protokolů o předání pozemků zpět jejich vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele.

čl. XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, nejméně 5 dnů před termínem provedení díla uvedeném v čl. V. této smlouvy).
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O provedení díla bude sepsán Zápis o převzetí dokončeného díla, který sepíše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přijímá,
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli následující doklady v českém jazyce ve 4 vyhotoveních:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem, včetně 4 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla vč. 2 vyhotovení v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění vodovodních řadů a přípojek“, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
 - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem. Průběh individuálního vyzkoušení bude zapsán do stavebního příp. montážního deníku a potvrzen provozovatelem. O průběhu komplexního vyzkoušení bude zhotovitelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena provozovatelem.
 - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod., protokoly mikrobiologického a chemického rozboru vzorků vody z dokončených řadů, protokoly o měření průtočnosti hydrantů,
 - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - f) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku,
 - g) stavební deník,
 - h) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky,
 - i) originály dokladů o zpětném předání provedené vodovodní přípojky vlastníkům připojované nemovitosti - písemný souhlas vlastníka připojované nemovitosti s provedením způsobu realizace této přípojky na formuláři dodaném objednatelem při předání staveniště - „Protokol o převzetí realizované vodovodní přípojky“,
 - j) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
 - k) ověřené geometrické plány pro všechny pozemky dotčené stavbou opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu, na kterých bude zřízena služebnost inženýrské sítě
6. Součástí Zápisu o převzetí díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel, technický dozor i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápise o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápise o převzetí díla popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápise o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Zápise o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k odevzdání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

čl. XIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
záruční lhůta na dílo 60 měsíců,
záruční lhůta na povrchy 36 měsíců.
- Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem. V případě, že bude dílo prováděno po částech, tak záruční doba u každé jednotlivé provedené části začíná plynout ode dne jejího řádného převzetí objednatelem, přičemž nevyprší dříve než záruční doba poslední řádně předané části díla.
- Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
- Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
- Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
- Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Náhrada újmy

- Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojišitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
- Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
- Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť NOZ nebo jiný právní předpis.
- Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
- V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. XV.

Sankční ujednání

- Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad.
- Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel

zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatel nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby příslušným stavebním úřadem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 2834/ZM1014/35 ze dne 08.10.2014, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu poř. č. 207/2014.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy budou vykonávat Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. (dále též „OVAK a.s.“). Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení nebo jím pověřený pracovník.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 a § 2591 NOZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. IV. odst. 9 této smlouvy a posunu termínů dle čl. V odst. 5 a 6 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
14. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
15. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
16. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
18. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Ing. Renáta Koneszová, email: rkoneszova@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 - Kalkulace nákladů
č. 2 - Časový harmonogram výstavby díla.
č. 3 - Plná moc

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 10. 10. 2014

Datum: 15. 10. 2014

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora



Jiří Slíva
předseda představenstva

František Kročil
místopředseda představenstva



Krycí list

Zakázka: Vodovodní řady park Milady Horákové		Část	REKAPITULACE
Faktura			
Zakázka číslo:	Umístění:		
Stavební objekt číslo:	Investor:		
Rozpočet číslo:	Objednatel:		
Dodatek číslo:	Projektant:		
Archivní číslo:	Zpracoval:	STAVIA - silniční stavby, a.s.	
Datum:	23.9.2014		
Kurz měny:	Soubor:		
Rozpočtové náklady		Ostatní náklady	
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS
HSV			
PSV			
MON			
VRN			
OST			
Celkem			
Základní rozpočtové náklady		Přírážky	
Přírážky		Celkové ostatní náklady	
Celkové rozpočtové náklady (bez DPH)		1 699 475,61	
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet-Ostatní)		Daň	
Sazba (%)	Základ	Daň	Základna
15%	1 699 475,61	356 899,88	
21%			
0%			
Celkové náklady (Rozpočet-Ostatní) vč. DPH		1 699 475,61	
356 899,88		356 899,88	
Celkové náklady (Rozpočet-Ostatní) bez DPH		Účelové měrné jednotky (bez DPH)	
2 056 365,49		Počet MJ	Náklady/MJ

4

zhotovitel: STAVIA - silniční stavby, a.s.		"Vodovodní řady park Milady Horákové"												Objednatel: SMO, magistrát							
ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	29.IX	6.X	13.X	20.X	27.X	3.XI	10.XI	17.XI	24.XI	1.XII	8.XII	15.XI	22.XI	29.XI	5.I.1	12.I	
		105 dny?	2.10. 14	14.1. 15	-1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Název úkolu celková doba realizace 15 týdnů	105 dny?	2.10. 14	14.1. 15																	
2	Převzetí staveniště, aktualizace výtlačení správců sítí, výtlačení staveniště, výtlačení sítí podzemních vedení, přípravné práce, vykáčení dřevin, provizorní dopravní značení	19 dny?	2.10. 14	20.10. 14																	
3	Odstranění vrstev stávajících vrstev komunikací, likvidace vybouraného materiálu, zemní práce, psužení	21 dny?	21.10. 14	10.11. 14																	
4	podšyp a pokládka nových trub, přepojení, tlakové a jiné zkoušky, oššyp štruktúrním, izolační páska, zásyp, hutnění	55 dny?	11.11. 14	4.1. 15																	
5	Nové podkladní vrstvy a vrstvy komunikací, terénní úpravy, dokončovací práce, zeměměřičské práce	21 dny?	24.12. 14	13.1. 15																	
6	předání dokončeného díla	2 dny?	13.1. 15	14.1. 15																	

PLNÁ MOC ke smlouvě o dílo č. 2372/2014/OI/LPO na realizaci stavby „Vodovodní řady park Milady Horákové“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO : 008 45 451
zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

Zhotovitel: STAVIA – silniční stavby, a.s.
se sídlem: Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava-Kunčičky
IČ: 25864092
zastoupena: předsedou představenstva Jiřím Slívou
místopředsedou představenstva Františkem Kročilem

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností (např. zábory veřejných ploch nutných pro vlastní výstavbu apod.).
2. Tato plná moc se vystavuje na období ode dne účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

V Ostravě dne : 10. 10. 2014

.....
za objednatele
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina *
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 15. 10. 2014

.....
Jiří Slíva
předseda představenstva

.....
František Kročil
místopředseda představenstva

