

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

odbor územního plánování a stavebního řádu
Těšínská 35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava

SPIS. ZN.: SLE/45856/10/ÚPaSŘ/Zá
Č.J.: SLE/06358/11/ÚPaSŘ/Zá
UKL.ZNAK: 330/A/20
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Karla Záhorová
TEL.: 599 410 046
FAX: 599 410 069
E-MAIL: kzahorova@slezska.cz
DATUM: 16.2.2011

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
-01-

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 9. března 2011



STAVEBNÍ POVOLENÍ

ROZHODNUTÍ č. 49 / R / 2011

Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 21 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.11.2010 podal

Spolek vodáků Campanula, o.s., IČ 48804215, Nádražní 884/116, 702 00 Ostrava, kterého zastupuje Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., Ing. Pavel Obroučka - jednatel, IČ 47678798, Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**"Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny"
- objekt loděnice, přípojka vody, zpevněné plochy a komunikace**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 50/11, 50/13, 50/17, 50/18, 50/23, 72/1, 72/7, 72/10, 72/11, 72/17, 81/1, 96, 97, 98, 103, 111, 1212/1, 1212/6, 5615, 5659/1 v k. ú. Slezská Ostrava, ul. Hradní.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 Objekt loděnice** (na pozemcích parc.č.- 50/23, 72,17 a 1212/6 v k.ú. Slezská Ostrava) - dvoupodlažní nepodsklepený s plochou střechou, výšky 7,7 m, zastavěné plochy 305 m². Půdorysné rozměry 1.NP jsou 24,2 x 9,0 m, půdorysné rozměry 2.NP jsou 32,9 x 9,6 m. 2.NP přesahuje přes okraje 1.NP o 4,4 m na severní stěně a o 4,4 m na jižní stěně objektu. Na jižní straně objektu bude umístěno předsazené schodiště, vedoucí do 2.NP. Jako zdroj tepla pro vytápění, vzduchotechniku a pro přípravu teplé vody je navrženo tepelné čerpadlo země-voda v kombinaci s bivalentním zdrojem tepla – elektrokotlem 24 kW.
- **Konstrukční řešení:** objekt bude založen na pilotách, podporujících monolitické základové pásy, nosné konstrukce budou tradiční zděné či kombinované s ŽB nebo ocelovými sloupy. Stropní tabule železobetonové monolitické. Nosný systém v 1.NP stěnový kombinovaný – podélné i příčné uspořádání nosných stěn. Schodiště a předsazená venkovní terasa bude mít nosnou konstrukci ocelovou s podlahou a obkladem dřevěnými příp. umělohmotnými lamelami.

Venkovní plášť bude na úrovni přízemí sendvičový zateplený s pohledovou vrstvou tvořenou kamenným kyklopským zdivem, na úrovni patra pak velkoformátovými fasádními deskami, doplněnými dřevěnými hranoly. Venkovní výplně otvorů budou mít hliníkové rámy, zasklené nízkoenergetickým izolačním dvojsklem. Horolezecká stěna na severním štítu bude integrována do šikmého fasádního obkladu a vynášena samostatnou ocelovou konstrukcí spojenou s objektem.

- **Dispoziční řešení :** 1.NP - infocentrum-specializovaná prodejna vodáckých potřeb, kancelář správce, místnost vodácké záchranné služby, šatna, sociální zázemí a technická místnost, v zadní části: sklady lodí a vodáckých potřeb. 2.NP - školící místnost, klubovna, občerstvení se zázemím, sociální zázemí a venkovní terasa. V objektu je navržen n stolový výtah pro zásobování gastroprovozu ve 2.NP. Pro přístup vozíčkářů do 2.NP bude pořízen pásový akumulátorový schodolez. Stavba víceúčelového zařízení bude sloužit pro potřeby vodáků, horolezců a cyklistů, bude poskytovat služby veřejnosti i členům Spolku vodáků Campanula, jak k zajištění vodáckých aktivit, tak služeb pro cyklisty a skalní lezce, vč. aktivního odpočinku a cíle vycházek občanů.
- **SO 03 - komunikace** – obsahuje novostavbu pojezdových, pochůzích a zpevněných ploch, návrh dopravního značení, novostavbu kontejnerového stání, směřujícího ostrůvku a odvodnění navržených zpevněných ploch. Na jižní straně nově budované loděnice se vybuduje příjezdová komunikace v šířce 3,00 m doplněná o obratiště, která se napojí na účelovou komunikaci vedoucí ve směru sever-jih podél navrhované stavby (účelová komunikace bude zřízena v rámci stavby „Cyklostezky“ akce „Revitalizace řeky Ostravice“). Povrch pochůzích a pojezdových ploch a kontejnerového stání bude z asfaltobetonu, povrch ostrůvku je navržen z žulových kostek.
- **zpevněné plochy** kolem objektu o celkové výměře 255 m², navazující na budoucí cyklistickou stezku. Tyto plochy budou sloužit k provozu objektu, nikoliv k parkování (k případnému parkování osobních vozidel budou využita stávající veřejná krytá parkoviště na Černé louce, případně 4 parkovací místa poblíž areálu Slezskoostravského hradu). Čisté dešťové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku investora. Pro zachycení dešťové vody stékající po nově navrhovaných zpevněných plochách a zabránění jejího přelivu přes cizí stavbu (účelovou komunikaci a cyklostezku) budou sloužit odvodňovací štěrbínové žláby, které se umístí na rozhraní mezi obě stavby. Tyto žláby budou zaústěny do vsakovacích studen.
- **SO 04 vodovodní přípojka** DN 50, délky cca 219,70 m, bude napojena přes vodoměrnou šachtu na stávající vodovod LT DN 250 v ulici Podzámčí na pozemku parc.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava. Pod silničním tělesem silnice II/477 ulice Frýdecké projde protlakem průměru D 110 délky 53,0 m. Vodovodní přípojka bude provedena v profilu D 63x5,8 z trub PE100 SDR 11. Vodoměrná šachta bude provedena monolitická z vodostavebního betonu, vodotěsná, opatřená vstupním poklopem.
- Zařízení staveniště není předmětem tohoto stavebního povolení - bude řešeno samostatným stavebním povolením na základě žádosti zhotovitele stavby.
- Přípojka NN není předmětem tohoto stavebního povolení – bude řešena samostatným stavebním povolením na základě žádosti jiného investora (ČEZ Distribuce, a.s.)

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vypracované společností Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., se sídlem Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ47678798, autorizovaný architekt Ing.arch.Vít Klimeš – ČKA 02 528; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení spodní stavby – pilotáže + základové konstrukce
 - b) po dokončení hrubé stavby
 - c) po dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
4. Stavba bude **dokončena do 31.12.2013.**
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby.

6. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku ve vlastnictví stavebníka.
7. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě, procházející místem stavby, včetně jejich ochranných pásem a budou splněny podmínky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, uvedené v jejich stanoviscích a vyjádřeních, zejména:
 - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 3.2/2025/3445/10/Dan ze dne 3.5.2010
 - RWE Distribuční služby, s r.o. zn. 1162/10/155 ze dne 30.4.2010
 - ČEZ Distribuce a.s. zn. 1026861970 ze dne 7.5.2010, zn. 1026861964 ze dne 21.4.2010
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 16.4.2010 zn. 44005/10
 - OKD, a.s. Informační technologie, ze dne 18.6.2009 zn. IT 401/2009
 - OKD, a.s. Energetika ze dne 16.4.2008 zn. EGV 260/2008
 - Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-1675/2100/TSÚ/Kr ze dne 15.4.2010, a zn. OKAS-2087/2100/TSÚ/Vor ze dne 6.5.2010
 - UPC Česká republika, a.s. ze dne 28.4.2008 zn. Ma 390)
 - odbor TSKZaH dne 14.5.2010, zn.: S-Sle/14455/10/TSKZaH/Sý
8. Před zahájením prací budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě. Při křížení a souběhu trasy navržených inženýrských sítí s ostatními vedeními bude respektována ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
11. Na objektu ani v jeho okolí nebudou umístěny reklamy, reklamní zařízení ani jiné poutače, potlačující přírodní charakter lokality zástavby.
12. Objekt bude výsadbami geograficky původních dřevin začleněn do stávajícího území.
13. Zachovávané dřeviny rostoucí do vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části a bude přihlédnuto k ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích – zejména k bodům 4.6, 4.8, 4.10, 4.11, 4.12 a 4.14.
14. Realizací záměru nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
15. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
16. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami, musí být odváděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
17. V objektu loděnice budou stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodiště označeny kontrastně dle ust. 2.2.1 přílohy č. 1 vyhl.č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
18. Prostory a zařízení užívané osobami na vozíku budou označeny mezinárodními symboly přístupnosti a na vhodných místech budou umístěny orientační tabule s označením přístupu k nim.
19. Při provádění a provozu stavby bude respektováno požárně bezpečnostní řešení stavby z října 2010, vypracované a autorizované Ing. Alešem Tučkem.
20. ***Předmětná stavba „Sportovní a zábavní cíl na soutoku Ostravice a Lučiny“, řešená tímto stavebním povolením bude realizována až po vybudování sběrače „B“ v řešeném území a současně s realizací části stavby „Cyklostezky“ – stavba č. II/1 Úsek B – cyklostezka Lávka Kamenec-Slezskoostavský hrad, která bude sloužit jako přístupová komunikace k objektu. Investorem těchto dvou záměrů je Statutární město Ostrava.***

21. Po dokončení stavby stavebník podá u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona spolu s patřičnými doklady dle vyhl. č. 526/2006 Sb., § 12, včetně dokladů o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých v průběhu stavby a dokladů požadovaných dotčenými orgány dle podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Spolek vodáků Campanula, o.s., Nádražní 884/116, 702 00 Ostrava.

Odůvodnění:

Dne 16.11.2010 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 9.12.2010 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby č. 117/09, vydaného odborem stavebně správním MMO dne 16.7.2009 pod spis.zn.: Správ./ÚSŘ/3266/08/Vlt.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

1. Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 0498/2010 vydané útvaru hlavního architekta MMO, zn. SMO/95052/10/ÚHA/GAV ze dne 24.5.2010, které obsahuje stanoviska:
 - a) Stanovisko odboru ochrany životního prostředí
 - b) Stanovisko odboru dopravy
 - c) Stanovisko útvaru hlavního architekta
2. MMO odbor stavebně správní, Rozhodnutí o povolení výjimky č. 20/08V z ust. § 17 odst. 5 vyhlášky č. 137/1998 Sb. ze dne 19.12.2008 zn. Správ./ÚSŘ/3724/08/Vlt
3. MMO odbor stavebně správní, Rozhodnutí o povolení výjimky č. 14/09 z ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 137/1998 Sb. ze dne 14.4.2009 zn. Správ./ÚSŘ/770/09/Vlt
4. MMO odbor investiční, vyjádření ke koordinaci souvisejících staveb ze dne 6.5.2009
5. SMO ÚMOB Slezská Ostrava, silniční správní úřad, zn. SLE/14455/10/TSKZaH/Sý ze dne 14.5.2010
6. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, zn. HSOS-7308-2/2010 ze dne 12.7.2010
7. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, zn. HOK/OV-4534/2.5/10 ze dne 29.4.2010
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, koordinované závazné stanovisko zn. MSK 119766/2009 ze dne 16.7.2009
9. NIPI ČR, a.s. ze dne 24.4.2010, zn. NIPI 125/10/St.
10. Oblastní inspektorát práce pro MSK a Olomoucký kraj ze dne 15.4.2010
11. ČR - Státní energetická inspekce, zn. 869/10/S-131/80.103/Dr ze dne 19.4.2010
12. OKD, a.s. IMG E dne 31.1.2006 zn.: OL-2006/307-Ing.Hy
13. Policie ČR, zn. KRPT-361-100/ČJ-2010-0700IT ze dne 30.4.2010
14. Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., zn. 731/2010/063/Žd ze dne 28.4.2010
15. Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-1675/2100/TSÚ/Kr ze dne 15.4.2010, a zn. OKAS-2087/2100/TSÚ/Vor ze dne 6.5.2010
16. Dalkia ČR, a.s. zn.: 24550/Lie/150410-4 ze dne 15.4.2010
17. Dopravní podnik Ostrava a.s., zn. 5975/MD/10/Kr ze dne 6.5.2010
18. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 3.2/2025/3445/10/Dan ze dne 3.5.2010

19. Povodí Odry, s.p., zn. 5111/923/2/821.10/2010 ze dne 21.4.2010
20. Zemědělská vodohospodářská správa, zn. OpO/OV/713/10-Kup ze dne 22.4.2010
21. ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1026861970 ze dne 7.5.2010, zn. 1026861964 ze dne 21.4.2010
22. ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 5.5.2010
23. RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 1162/10/155 ze dne 30.4.2010
24. GTS Novera s.r.o. ze dne 21.4.2010 zn.: 351002464
25. SITEL, spol. s r.o. Ze dne 15.4.2010, zn.: 131001998
26. OVANET a.s. Dne 19.4.2010
27. PODA a.s. ze dne 21.4.2010 zn.: TaV/270/2010/Vo
28. České Radiokomunikace, a.s., zn. ÚTS/OS/57036/2010 ze dne 4.5.2010
29. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., zn. 44005/10 ze dne 16.4.2010
30. SELF servis, spol. s r.o., zn.3094/Obr/10 ze dne 22.4.2010
31. NWR Energy, a.s. zn. EGV 318/2010 ze dne 2.5.2010
32. OKD, a.s. Informační technologie, zn. IT 278/2010 ze dne 31.12.2010.

Stavba bude napojena na stávající inženýrské sítě, kromě kanalizační přípojky, jenž bude napojena na nový kanalizační řad – sběrač „B“, který bude vybudován v předstihu před zahájením předmětné stavby. Kanalizační sběrač „B“ je podmiňující stavbou pro stavbu předmětnou. Objekt bude přístupný pěšky z centra města a po Hradní lávce přes řeku Ostravici. Dopravně bude objekt přístupný ze stávající účelové komunikace, vedoucí podél areálu Slezskoostravského hradu a dále účelové komunikace, vedoucí pod mostní konstrukcí silnice Frýdecké, podél řeky Lučiny až k Hradní lávce. Příjezdová komunikace až k objektu bude realizována v rámci investičního záměru Statutárního města Ostravy – Revitalizace řeky Ostravice – stavba č. II/1 „Cyklostezky, pěší trasy a přístupové účelové komunikace“ v úseku od soutoku Lučina-Ostravice po Koblovský most – úsek B - cyklostezka lávka Kamenec-Slezskoostravský hrad. Tato stavba je podmiňující stavbou pro stavbu předmětnou.

Splaškové odpadní vody a dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny přípojkou, která dle ust. § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Stavba je navržena s ohledem na možné nebezpečí povodní – z hlediska povodňových průtoků je stavba navržena tak, aby negativně neovlivnila odchod velkých vod. Objekt loděnice je výškově osazen min 1 m nad hladinou stoleté vody Q_{100} .

Stavba je prostorově i časově koordinována se stavbou „Terénní úpravy Miniuni“, kde investorem jsou Ostravské výstavy a.s., s připravovanou stavbou Revitalizace řeky Ostravice - stavba č. II/1 „Cyklostezky, pěší trasy a přístupové účelové komunikace – Úsek B – cyklostezka Lávka Kamenec – Slezskoostravský hrad“ a dále se stavbou „Kanalizační – sběrač „B“, kde investorem je Statutární město Ostrava. Stavba loděnice bude vybudována až po realizaci kanalizačního sběrače „B“ a současně se stavbou cyklostezky.

Jako součást dokumentace pro stavební řízení bylo stavebnímu úřadu doloženo požárně bezpečnostní řešení stavby z října 2010, vypracované a autorizované Ing. Alešem Tučkem, dále závěrečná zpráva inženýrsko-geologického průzkumu zpracovaná Ing. Marcelou Vincenecovou, světelně technický projekt, který zpracoval Ing. Ivo Penn a dendrologický průzkum, zpracovaný Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou.

Rozhodnutí o povolení stavby vodního díla pro objekt SO 06 Odlučovač tuků bylo vydáno odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy dne 24.1.2011 pod čís.55/11/VH, spis. zn.: S-SMO/297809/10/OŽP/7.

Rozhodnutí o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby byla vydána zdejším odborem technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů dne 20.12.2010 pod čísly rozhodnutí 81/10/OP a 82/10/OP spis. zn.: S-SLE/46859/10/TSKZaH/13 a S-SLE/46853/10/TSKZaH/12.

Vzhledem k tomu, že požárně nebezpečný prostor kolem stavby loděnice přesahuje hranici stavebního pozemku, bylo odborem stavebně správním Magistrátu města Ostravy vydáno rozhodnutí č. 20/08V o povolení výjimky z § 17 odst. 5 vyhlášky č. 137/1998 sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu, z požárně nebezpečného prostoru, zn. Správ./ÚSŘ/3664/08/Pe dne 21.11.2008. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.12.2008.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

a) stavebník - podle §109 odst.1 písm.a) stavebního zákona

Spolek vodáků Campanula, PhDr. František Vyhňák, Nádražní 116, 702 00 Ostrava

b) účastníci řízení podle §109 odst.1 písm.b) až f) stavebního zákona

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

OKD, OKK, a.s., Koksární ulice 1112, 702 24 Ostrava

Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

Spolek vodáků Campanula, o.s., Nádražní 884/116, 702 00 Ostrava

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava

AT Computers a.s., Uhlířská 10, 710 00 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

UPC Česká republika, a.s., Závěšova 5, 140 00 Praha.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků dle §109 stavebního zákona tak, jak je uvedeno výše. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dle §109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že realizaci předmětné stavby nemůže dojít k dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo pozemkům a stavbám na nich.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci řízení neuplatnili návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: stavební úřad opatřením ze dne 27.1.2011 sdělil účastníkům řízení možnost seznámit se ve lhůtě 5ti dnů od doručení sdělení s podklady rozhodnutí - účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

**Ing. Karla Záhorová - oprávněná úřední osoba
referent agendy územního plánování
a stavebního řádu**

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 16.2.2011, pokladní doklad čís.30/2011.

Obdrží:

účastníci řízení :

1. Spolek vodáků Campanula, o.s., Nádražní č.p. 884/116, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
v zastoupení : Architektonická kancelář ARKOS s.r.o., IDDS: z6anbzi
2. UPC Česká republika, a.s.divize Východ, IDDS: 4hds44f
3. OKK Koksovny, a.s., IDDS: aeqfgzm
4. Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd
5. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
6. Statutární město Ostrava, IDDS: 5zubv7w
7. Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Slezská Ostrava
8. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
10. AT Computers a.s., IDDS: 659cc3x

dotčené orgány

11. Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta, IDDS: 5zubv7w
12. Hasičský záchranný sbor, Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
13. Krajská hygienická stanice, Moravskoslezského kraje, IDDS: w8pai4f
14. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: 5zubv7w
15. Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd
16. SMO ÚMOb Slezská Ostrava, odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů,
Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava

ostatní

17. Policie ČR, Dopravní inspektorát, Výstavní 55, Ostrava-Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
18. Národní institut pro integraci, osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s.,
Bieblova 3, 702 00 Ostrava 2
19. Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, IDDS: 5zubv7w
20. Magistrát města Ostravy, odbor majetkový, IDDS: 5zubv7w
21. SMO ÚMOb Slezská Ostrava, odbor majetkové správy, Těšínská č.p. 138/35,
710 16 Ostrava - Slezská Ostrava
22. Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, IDDS: 5zubv7w
23. ČR- státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, IDDS: hq2aev4
24. OKD, a.s., IMGE, IDDS: 74tcgdp
25. DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, IDDS: sjfywke
26. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
27. Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: n8ccgg9
28. Ostravské komunikace, a.s., IDDS: muut5qe
29. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
30. NWR Energy,a.s., IDDS: tteffs4
31. OKD,a.s. CSS Informační technologie, IDDS: 74tcgdp

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

a) stavebník - podle §109 odst.1 písm.a) stavebního zákona

Spolek vodáků Campanula, PhDr. František Vyhňák, Nádražní 116, 702 00 Ostrava

b) účastníci řízení podle §109 odst.1 písm.b) až f) stavebního zákona

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

OKD, OKK, a.s., Koksární ulice 1112, 702 24 Ostrava

Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

Spolek vodáků Campanula, o.s., Nádražní 884/116, 702 00 Ostrava

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava

AT Computers a.s., Uhlířská 10, 710 00 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

UPC Česká republika, a.s., Závěšova 5, 140 00 Praha.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků dle §109 stavebního zákona tak, jak je uvedeno výše. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dle §109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že realizaci předmětné stavby nemůže dojít k dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo pozemkům a stavbám na nich.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci řízení neuplatnili návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: stavební úřad opatřením ze dne 27.1.2011 sdělil účastníkům řízení možnost seznámit se ve lhůtě 5ti dnů od doručení sdělení s podklady rozhodnutí - účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

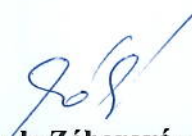
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Ing. Karla Záhorová - oprávněná úřední osoba
referent agendy územního plánování
a stavebního řádu

