

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník : **Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Akce : **Rekonstrukce hygienických zařízení v levém křídle budovy**
Nové radnice, č.p. 1800, Prokešovo nám.8,
Moravská Ostrava

Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby
Vypracoval : Bc. Veronika Dybalová
Zakázkové číslo: **5/17**
Číslo přílohy : 5/17-B
Datum : 05/2017

Počet stran: 22

Seznam:

B1.	Popis území stavby.....	4
a)	charakteristika zastavěného stavebního pozemku	4
b)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	4
c)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území.....	4
d)	vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
e)	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	4
f)	požadavky na kácení dřevin	4
g)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B2.	Celkový popis stavby	4
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a)	urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	4
b)	architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	5
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6	Základní technický popis stavby	5
	Technické a konstrukční řešení objektu	5
	Výškové řešení	5
	Dilatační členění	5
	Bourací práce	5
	Svislé nosné konstrukce	5
	Svislé nenosné konstrukce	6
	Vodorovné nosné konstrukce	6
	Vodorovné nenosné konstrukce	6
	Střešní plášť	6
	Schodiště	6
	Výplně otvorů.....	6
	Okna:.....	6
	Dveře:.....	6
	Větrání	6
	Úpravy povrchů.....	6
	Obklady v interiéru:.....	7
	Podlahy v interiéru:.....	7
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
	Základní technické údaje	16
	Třídění vnějších vlivů	16
	Ochranné pospojování hlavní a doplňkové	16
	Měření el. energie, nárůst spotřeby el. energie.....	16
	Hlavní el. rozvody	17
	Světelná elektroinstalace.....	17
	Provedení kabelových rozvodů.....	17
	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci.....	17
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	17
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	17
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	17
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	18
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	18
b)	ochrana před bludnými proudy	18
c)	ochrana před technickou seizmicitou	18
d)	ochrana před hlukem	18
e)	protipovodňová opatření	18
B3.	Připojení na technickou infrastrukturu.....	18
a)	nápojevací místa technické infrastruktury.....	18
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	18
B4.	Dopravní řešení	18
a)	popis dopravního řešení	18
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	18
c)	doprava v klidu.....	18
B5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	18
a)	terénní úpravy.....	18
b)	použité vegetační prvky	18
c)	biotechnická opatření.....	18

B6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	19
a)	vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	19
b)	vliv stavby na přírodu a krajinu	19
c)	vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	19
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	19
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany.....	19
B7.	Ochrana obyvatelstva	19
B8.	Zásady organizace výstavby.....	19
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	19
b)	odvodnění staveniště.....	20
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	20
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	20
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	20
f)	maximální zábory pro staveniště	20
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	20
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	20
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	20
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	21
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	22
l)	zásady pro dopravní inženýrská opatření	22
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	22
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	22

B1. Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Stavebně dotčený pozemek se nachází v obci Ostrava – Moravská Ostrava v katastrálním území č. 713520. Stavenišťem se stane část objektu na p.č. 990/2.

Okolní pozemky nebudou stavbou dotčeny.

Veškeré stavební práce budou prováděny na pozemcích stavebníka.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) budou situovány mimo ochranná pásma sítí technické infrastruktury. Umístění bude v předstihu konzultováno se stavebníkem.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází na zaplavovaném území.

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky, jedná se o stavební práce na stávajícím objektu.

Změnou užívání objektu nedojde k navýšení odváděných splaškových a dešťových odpadních vod. Způsob odvádění odpadních vod se nemění.

e) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Není předpoklad výskytu škodlivých látek.

f) požadavky na kácení dřevin

Nejsou požadavky na kácení.

g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Časová osa:

Předpokládané zahájení stavby	I. 2018
Předpokládané ukončení stavby	III. 2018

B2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt je součástí komplexu Nové radnice na Prokešově náměstí, na parcele č. 990/2. Objekt slouží jako pracoviště s kanceláři.

Stavební objekt je napojen na nadzemní a podzemní inženýrské sítě – kanalizace, vodovod, NN, plyn a slaboproudé rozvody. V průběhu rekonstrukce budou respektovány ochranné pásma správců inženýrských sítí.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení vyplývá ze stávajícího urbanistického řešení území. Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení prostorového řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení vyplývá ze stávajícího řešení objektu. Stavebními pracemi se vzhled objektu nemění.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Záměrem investora a předmětem projektové dokumentace je změna dispozice a rekonstrukce sociálních zařízení v objektu a navýšení kapacit toalet pro muže i ženy. Součástí projektu jsou další stavební a jiné práce nezbytně nutné pro provedení výše uvedených úprav.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V 1.N.P. bude zřízeno WC pro osoby se sníženou pohyblivostí. Bezbariérový přístup do objektu je stávající.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy byly navrženy v souladu nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Použité materiály budou splňovat technické požadavky dané vyhláškou č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění a souvisejících právních předpisů.

Protiskluzné vlastnosti podlah budou vyhovovat ČSN 72 5191.

B.2.6 Základní technický popis stavby

Technické a konstrukční řešení objektu

Výškové řešení

±0,000 objektu je uvažována jako stávající čistá podlaha 1.NP.

Dilatační členění

Stávající objekty tvoří dva dilatační celky.

Bourací práce

Budou prováděny dle výkresové dokumentace pro bourací práce dle výkresové dokumentace

- Vybourání stávajících dveřních křídel včetně zárubní dle výkresové dokumentace
- Vybourání svislého zdiva dle výkresové dokumentace
- Vybourání prostupů pro nové ZTI
- Demontáž rozvodů - el., ZTI
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- Odstranění stávajících nášlapných vrstev
- Oklepání keramického obkladu v hygienických prostorech
- Oklepání veškerých omítek

Dodavatel stavby zpracuje pro jednotlivé bourací práce technologické postupy, které budou před zahájením bouracích prací konzultovány s technickým dozorem investora, nebo autorským dozorem stavby.

Svislé nosné konstrukce

Nebudou zasaženy stavebními úpravami.

Svislé nenosné konstrukce

Příčky jsou celostěnové, zděné z CPP v tl. 100 a 150mm.

Nové příčky tl. 100mm jsou navrženy jako zděné z pórobetonového zdiva. Zdivo příček bude o objemové hmotnosti cca 500 kg/m³, $f_k=2,8\text{N/mm}^2$, zděné bude na systémovou maltu výrobce.

Dozdívky budou provedeny z pórobetonového zdiva o tloušťce dle místa použití.

Zděné příčky budou ke stávajícím konstrukcím kotveny nerezovými pásky, vkládanými do ložných spár dle pravidel výrobce. Drážky pro rozvody budou frézovány, otvory budou vrtány. Bude dodržena pravoúhlost v napojení stěn (pokud není navržen jiný úhel) a svislost stěn s odchylkou max. 1°.

Oddělení toalet v místnostech uvedených ve výkresové dokumentaci bude provedeno také sanitárními příčkami ve vysoké kvalitě, osazené v kovovém nosném systému, vyplněny oboustranně laminovanou dřevotřískou o min. tl.25mm a výška konstrukce 2 100mm, barevné řešení bude přesně investorem.

Vodorovné nosné konstrukce

Stavebními úpravami nebudou výrazně dotčeny stávající vodorovné nosné konstrukce (stropy). V dotčených místech se provedou nové prostupy rozvodů VZT a ZTI, zbylé otvory budou dobetonovány a prostupy rozvodů budou opatřeny ucpávkami a požárními manžetami.

Vodorovné nenosné konstrukce

V hygienických místnostech, které budou zasaženy vedením vzduchotechniky, budou provedeny sádkartonové bezespáré podhledy. Podhled bude tvořen 1x sádkartonovou deskou tl. 12,5mm, kotvenou na jednoúrovňový ocelový rošt. Rošt bude přímo kotven do ŽB nosné konstrukce stropu pomocí ocelových táhel. Snížení stropu bude provedeno o 400mm.

Střešní plášť

Skladba stávajícího střešního pláště nebude stavebně dotčena.

Schodiště

Vnitřní schodiště zůstává stávající.

Výplně otvorů

Okna:

Okna nebudou stavebně dotčena.

Dveře:

Vnitřní dveře:

Provede se výměna dveří dle výkresové dokumentace, včetně zárubní v objektu. Nové dveře budou řešeny jako dřevěné, dýhované s polodrážkou v provedení BUK, osazené ocelových zárubní nebo s rámem.

Větrání

Odvětrání místností bude řešeno kombinací přirozeného a umělého větrání.

Úpravy povrchů

Omítky v interiéru:

Veškeré stěny a stropy budou celoplošně přeštukovány vápenno-cementovou štukovou omítkou. Nové zdivo bude nahrubováno jádrovou omítkou a následně přeštukováno. Vyspravení rýh po nových rozvodech viz. jednotlivé části projektu. Plocha omítek se

před vlastním omítnutím očistí, zbaví volných částí a maleb a nanese se kontaktní můstek (penetrace).

Rohy omítek budou vyztuženy podomítkovými lištami. Kolem zárubní se provede půlkruhová negativní spára.

Obklady v interiéru:

Keramické obklady

V sociálních zařízeních se provedou nové keramické obklady formátu 150x150mm, bílý odstín s lesklým povrchem. Obklad bude kladen rovně do výšky 2,1m.

Budou použity obkladové materiály pouze v 1. obchodní jakosti střední a vyšší třídy, v rozměrech, členění vybraným stavebníkem.

Povrch zdiva se před provedením nových obkladů očistí, zbaví volných částí a srovná. Obklady kolem oken, dveří budou lemovány systémovými ukončujícími hliníkovými lištami.

Rovinnost bude v toleranci ± 3 mm na dvoumetrové lati, ± 1 mm na dvacetimetřové lati. Rozdíl výšek na dvou sousedních obkladačkách bude v toleranci $\pm 0,5$ mm. Spáry mezi obklady budou pravidelně široké. Spárovací hmoty budou voleny dle místa použití.

Podlahy v interiéru:

Nášlapná vrstva podlah bude tvořena betonovou stěrkou.

Dlažby

V sociálních zařízeních bude použita keramická dlažba formátu 150x150mm šedého odstínu, kladena rovně s protiskluznou úpravou klasifikace R10. Deklarovaná protiskluznost musí být doložena certifikátem výrobce.

Technické parametry

Odolnost proti povrchovému opotřebení (EN 154)	PEI 4
Nasákavost (EN 99)	max. 1,5%
Pevnost v ohybu (EN100)	27 MPa
Odolnost proti chemikáliím (EN122, EN106)	B

Dlažby budou lemovány systémovými ukončovacími lištami.

Protiskluzné vlastnosti podlah budou vyhovovat ČSN 72 5191.

Nátěry a malby

Malby:

Omítky v interiérech budou opatřeny 2 vrstvami otěruvzdorné malby. Počet vrstev maleb bude proveden v závislosti na jeho krytí. Malby budou provedeny v bílém odstínu. Povrch bude před provedením maleb očištěn a napenetrován (snížení sání povrchu).

Nátěry:

Zámečnické výrobky v interiéru budou chráněny syntetickým nátěrem. Min. počet vrstev je 1x základní nátěr a 2x nátěr vrchní.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- Technické řešení

D.1.4.1 Zdravotně technické instalace

Jedná se o stavební úpravy sociálního zázemí v objektu Magistrátu města Ostravy. Stavba je členěna celkem na 6 samostatných uzlů. Stavba bude probíhat v jednotlivých etapách po samostatných uzlech, aby nedošlo k přerušení provozu magistrátu.

Ve 4.uzlu v 1.NP se nachází provoz banky. Projdou zde pouze nové stoupačky. Do zařizovacích předmětů a připojovacích rozvodů nebude zasahováno. Po zásahu bude vše obnoveno do původního stavu.

Projekt zdravotně technických instalací řeší výměnu vnitřních rozvodů vody a splaškové kanalizace v sociálních uzlech. Nové rozvody budou napojeny na stávající rozvody v suterénu objektu.

Nezvyšuje se potřeba pitné vody, počet osob v objektu zůstává původní. Množství vypouštěných splaškových vod se nenavysílá. Do přípojek inženýrských sítí nebude zasahováno. Veškeré práce budou probíhat uvnitř objektu.

Přehled výchozích podkladů

Projekt zdravotně technických instalací je zpracován dle stavebních podkladů a zaměření skutečného stavu.

Použité normy/vyhlášky

Vyhláška 34/2011 Sb., 163/2002 Sb., 309/2006 Sb., 591/2006 Sb., 193/2007, 120/2011 Sb.

ČSN EN 806 - 1,2,3,4,5	- Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské potřebě
ČSN 75 5455	- Výpočet vnitřních vodovodů
ČSN 75 5409	- Vnitřní vodovody
ČSN 75 6760 - 1,2,3,4,5	- Vnitřní kanalizace

Napojení na inženýrské sítě

Kanalizace splašková

Objekt je napojen na veřejnou kanalizační síť ve správě OVAK a.s. Do přípojek nebude zasahováno.

Vodovodní přípojka

Objekt je napojen na veřejný vodovod ve správě OVAK a.s. Do přípojek nebude zasahováno.

Bilance

Výpočet potřeby vody podle Sb.120/2011

$$186 \text{ osob} = 186 \text{ os.} \quad \times \quad 18 \text{ m}^3/\text{rok} = 3\,348 \text{ m}^3/\text{rok}$$

průměrná roční potřeba	: 3 348 m ³ /rok
průměrné denní množství	: 13,39 m ³ /d
max. denní množství	: 20,08 m ³ /d
max. hodinové množství	: 20,08 x 2,1 / 12 = 3,51 m ³ /h = 0,975 l/s
požární voda	: 2 x 0,3 l/s = 0,6

Výpočet průtoku vody v přívodním potrubí podle ČSN 75 5455

$$Q_D = \sqrt{\sum_{i=1}^m (Q_{Ai}^2 \times n_i)} : 3,25 \text{ l/s}$$

Potřeba teplé vody a tepla na ohřev teplé vody dle ČSN 06 0320 Tepelné soustavy v budovách – Příprava teplé vody – Navrhování a projektování:

Potřeba teplé vody – 40% z průměrné denní potřeby - 40% z 13,39 m³/den = **5,35 m³/den**

Předpokládaná denní potřeba teplé vody:	5,35 m ³ /den
Předpokládaná roční potřeba teplé vody:	1337,5 m ³ /rok /14,7
Předpokládaná roční potřeba tepla na ohřev teplé vody:	90,98 MWh/rok*3,6= 327,5 GJ/rok

Výpočet množství odpadních vod

Množství splaškových vod z malých zdrojů znečištění se rovná potřebě vody.

186 osob	= 186 os.	x	18 m ³ /rok	=	3 348 m ³ /rok
<hr/>					
průměrné roční množství	: 3 348 m ³ /rok				
průměrné denní množství	: 13,39 m ³ /d				
průměrný celodenní odtok	: 0,154 l/s				
maximální denní množství	: 20,08 m ³ /d				
maximální hodinový průtok	: 20,08 x 2,1 / 12 = 3,51 m ³ /h = 0,975 l/s				

Vnitřní kanalizace

Kanalizační odpady budou vedeny ve stěnách objektu a instalačních předstěnách. Hlavní stoupačky budou odvětrány, využito bude původní odvětrání od stávajících stoupaček. Do konstrukce střechy nebude zasahováno. Proveďte se propojení na odvětrání pod stropem 4.NP. Nové umístění stoupaček je navrženo dle původní dispozice sociálního zázemí v původních pozicích. Na některých odpadech budou osazeny přívzdušňovací ventily, přísun vzduchu přes mřížku 200x200mm. Potrubí vedeno pod stropem bude zavěšeno na montážních objímkách dle předpisů výrobce potrubí.

Na odpadech budou osazeny v 1.PP čistící kusy cca 1,5m od podlahy. Čistící kusy osazené ve zdech budou zakryty revizními dvířky o rozměrech 150x300mm. Potrubí vedeno pod stropem bude zavěšeno na montážních objímkách dle pokynů výrobce potrubí. Odpady jsou navrženy z trub polypropylénových systém HT Ø50-110.

Uzel č.4 v 1.NP se nachází sociální zázemí banky. Projdou zde pouze nové stoupačky. Do zařizovacích předmětů a připojovacích rozvodů nebude zasahováno. Po zásahu bude vše obnoveno do původního stavu.

Připojovací potrubí bude vedeno ve zdech objektu a v instalačních přestěných ve spádu min. 3%. Připojovací potrubí je navrženo z polypropylénových trub HT systém Ø 50 - 110mm.

V uzlu č.6 v 1.PP je osazena stávající pračka. Bude přepojena na novou kanalizaci. Osadí se pračkový sifon DN40 s přívodem vody.

V místech se dvěma a více pisoáry je v jejich blízkosti osazena podlahová vpust DN50. Umístění viz. výkresová část.

Do svodné kanalizace nebude zasahováno. Nové stoupačky budou napojeny na stávající svodnou kanalizaci nad úrovní podlahy 1.PP. Napojení na stávající hrdla litinového potrubí spoje bude provedeno pomocí těsnění pro přechod na litinu GA set

Potrubí procházející přes zdi a stropy skrz požárně dělící konstrukci bude opatřeno protipožárními manžetami s odolností min. EI45. Umístění manžet je popsáno ve výkresech. Manžety se používají při průrazu potrubí Ø63 mm a vyšší. Průrazy potrubí do Ø63 mm se utěsní protipožární ucpávkou. Manžety jsou osazeny většinou na potrubí pod stropem. Umístění manžet je popsáno v PD.

Vnitřní rozvod vody

Nové stoupačky rozvodu vody budou napojeny na stávající ležatý rozvod vody, který je vedený pod stropem 1.PP. Na nových odbočkách budou osazeny uzavírací a vypouštěcí armatury. Všechny uzavírací armatury budou umístěny na dobře přístupném místě, aby bylo možné v případě havárie či údržby s ventily pracovat bez omezení. Na cirkulaci TV budou osazeny seřizovací ventily DN15, pomocí kterých je možné nastavit průtok cirkulační teplé vody.

Připojovací potrubí bude vedeno ve zdech objektu v drážce pod sebou případně v instalačních předstěných.

V jednotlivých patrech na každé odbočce ze stoupačky budou osazeny sekční uzávěry, aby bylo možné uzavírat rozvod vody v případě oprav. Přístup k ventilům bude zajištěn přes revizní dvířka 200x200 mm. Na rozvodu vody k pisoárům bude osazen uzavírací ventil a zpětná klapka. Přístup k ventilům opět přes revizní dvířka 200x200 mm.

V prostoru 1.PP uzel č.6 je osazen stávající ohřívač TV, který bude zachován. Slouží jako záložní zdroj pro soc.uzel v suterénu.

Potrubí pro rozvod vody v objektu je navrženo z materiálu PP-RCT PN16. Toto potrubí je vyrobeno z PP-RCT, typ 4, který se vyznačuje vyšší tlakovou a teplotní odolností. Díky tomu má potrubí až 4x menší tepelnou roztažnost než klasické PPR potrubí. Z tohoto důvodu není nutno řešit kompenzaci tepelné roztažnosti na stoupacím potrubí. Změna materiálu je nutná konzultovat s projektantem ZTI.

Do hydrantové sítě a rozvodu požární vody nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

Potrubí procházející přes zdi a stropy skrz požárně dělící konstrukci bude opatřeno protipožárními manžetami s odolností min. EI45. Umístění ucpávek je popsáno ve výkresech. Manžety se používají při průrazu potrubí Ø63 mm a vyšší. Průrazy potrubí do Ø63 mm se utěsní protipožární ucpávkou. Manžety jsou osazeny většinou na potrubí pod stropem.

Rozvod vody bude tepelně izolován návlekovou izolací. Tloušťka tepelné izolace pro jednotlivé úseky potrubí je označena ve výkresové části dokumentace. Tepelná izolace

potrubí musí být provedena důsledně a to i na všech tvarovkách a armaturách. Trubní pouzdra musí být uzavřena po celé délce.

Před zprovozněním je třeba prověřit funkci všech ventilů a armatur. Během provozu je nutno provádět zkoušku zpětných ventilů pravidelně tj. alespoň 2x ročně, aby nedošlo k průniku ohřáté vody nebo vody z hydrantového rozvodu do rozvodů pitné vody.

Splachování pisoáru

Splachování pisoáru je řešeno radarovým splachovačem s bateriovým napájením. Použit bude elektronický ventil pisoárový, instalace na zeď, přívod ze zdi s propojovací trubicí. Ventil má nastavitelnou délku výtoku, vandaluvzdorné provedení, použité materiály odolné proti korozi a vodnímu kameni.

Systém znemožňující výtok vody při trvalé aktivaci infračidla, programování funkce pomocí optického členu, hygienický proplach, napájení z baterie, výrobce i dodavatel certifikován dle normy ISO 9001.

Průtok : 10 l/min
Připojení : 1/2"
Hmotnost : 1,5 kg
Napětí : 6 V - baterie
Doba výtoku : 3 – 10 sec
Provozní tlak : 0,1 – 0,6 MPa

Zařizovací předměty

Zařizovací předměty budou dle výběru investora. V projektu jsou navrženy typizované, běžného standardu. Použity budou závěsné klozety. Mezi pisoáry a umyvadly ve 4.NP ve 4.uzlu bude osazena pisoárová keramická dělící stěna.

Při volbě zařizovacích předmětů je nutné se držet napojovacích míst. Záměna zařizovacích předmětů je možná, avšak po konzultaci s investorem, dodavatelem a hlavně projektantem zdravotní techniky!

Legenda zařizovacích předmětů:

U keramické umyvadlo 550x420x170 s instalační sadou; umyvadlová zápachová uzávěrka DN40; keramický kryt sifonu s instalační sadou; páková baterie umyvadlová stojánková chrom s automatickou zátkou; propojovací hadice 2ks; ventil se šroubením 2 ks; silikonový tmel

- dávkovač tekutého mýdla, provedení chrom
- držák papírových ručníků, provedení chrom

Um keramické umyvadlo 450x340x145 s instalační sadou; umyvadlová zápachová uzávěrka DN40; keramický kryt sifonu s instalační sadou; páková baterie umyvadlová stojánková chrom s automatickou zátkou; propojovací hadice 2ks; ventil se šroubením 2 ks; silikonový tmel

- dávkovač tekutého mýdla, provedení chrom
- držák papírových ručníků, provedení chrom

WC keramický závěsný klozet s instalační sadou; sedátko bílé plastové s ocelovými úchyty s instalační sadou; montážní prvek pro montáž do zděné konstrukce včetně splachovací nádrže (4,5l); ovládací tlačítko DUALFLUSH, provedení chrom matný; protihluková sada; ventil se šroubením; silikonový tmel

- držák toaletního papíru, provedení chrom
- WC souprava (WC štětka + držák), provedení chrom

WCk keramický kombinovaný klozet se splachovací nádrží s instalační sadou; sedátko bílé plastové s ocelovými úchyty s instalační sadou; propojovací hadice; ventil se šroubením; silikonový tmel

- držák toaletního papíru, provedení chrom
- WC souprava (WC štětka + držák), provedení chrom

SK sprchová vanička akrylátová 90x90cm s instalační sadou; sprchové dveře 90 cm čiré bezpečnostní sklo; zápachová uzávěrka DN50; sprchová nástěnná baterie, provedení chrom; ruční sprcha, provedení chrom; sprchová hadice 1,5m, provedení chrom; sprchová tyč, provedení chrom; silikonový tmel

SKr sprchová vanička akrylátová rohová 90 cm s instalační sadou; sprchové dveře rohové čiré bezpečnostní sklo; zápachová uzávěrka DN50; sprchová nástěnná baterie, provedení chrom; ruční sprcha, provedení chrom; sprchová hadice 1,5m, provedení chrom; sprchová tyč, provedení chrom; silikonový tmel

Ui keramické zdravotní umyvadlo 640x550x165 s instalační sadou; keramický kryt sifonu s instalační sadou; zápachová uzávěrka šetřící prostor pro tělesně postižené DN40; sklopné madlo, provedení chrom; pevné madlo, provedení chrom; stojánková páková baterie pro tělesně postižené, provedení chrom; propojovací hadice (2ks), ventil se šroubením (2ks), silikonový tmel

- dávkovač tekutého mýdla, provedení chrom
- držák papírových ručníků, provedení chrom

WCi keramický závěsný klozet pro tělesně postižené s instalační sadou; sedátko bílé plastové s ocelovými úchyty s instalační sadou; montážní prvek pro montáž zděné konstrukce včetně splachovací nádrže (4,5l); ovládací tlačítko DUALFLUSH, provedení chrom matný; protihluková sada; pneumatické splachování; pevné madlo s držákem toaletního papíru, provedení chrom; sklopné madlo bez držáku toaletního papíru, provedení chrom; propojovací hadice ocelová opletená (1ks); ventil se šroubením; silikonový tmel

P keramický pisoár s instalační sadou; montážní lišta s radarovým splachovačem; elektromagnetický venti, síťové napájení; pisoárová zápachová uzávěrka DN50; pisoárová trubička; silikonový tmel

VK keramická výlevka závěsná s instalační sadou; montážní prvek pro montáž do zděné konstrukce splachovací nádrže; ovládací tlačítko, provedení chrom; plastová sklápěcí mřížka

s instalační sadou; umyvadlová nástěnná páková baterie s raménkem 210mm, provedení chrom; silikonový tmel

B keramický bidet závěsný s instalační sadou; montážní prvek pro montáž do zděné konstrukce; bidetová stojánková baterie, provedení chrom; silikonový tmel

D nerezový jednoduchý s instalační sadou; dřezová zápachová uzávěrka DN50; páková baterie dřezová nástěnná chrom; ventil se šroubením 2 ks; silikonový tmel

D.1.4.3 Zařízení vzduchotechniky

Projekt vzduchotechniky řeší větrání hygienických místností v rámci Rekonstrukce hygienických zařízení v levém křídle budovy Nové radnice, č.p. 1800, Prokešovo nám.8, Moravská Ostrava.

Projekt je zpracován v rozsahu projektu pro stavební povolení. Projekt vzduchotechniky je zpracován v souladu s platnými technickými, hygienickými a požárními předpisy.

PARAMETRY PROSTŘEDÍ :

Zimní výpočtová teplota, entalpie:	-15°C, -13 kJkg ⁻¹
Letní výpočtová teplota, entalpie:	+30°C, 51,2 kJkg ⁻¹
Teplota Ti zima	+ 20°C
Vlhkost relativní zima/léto.....	nedefinována

VSTUPNÍ ÚDAJE A PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ

Pro zpracování projektu byly použity normy, směrnice a předpisy, které se používají při projekční práci pro stavby na území ČR.

Dimenzování zařízení :

Dimenzování vzduchotechnických zařízení bylo prováděno na základě :

- požadovaných parametrů vnitřního prostředí
- dle hygienických předpisů a minimálních dávek vzduchu
- požadovaných výměn vzduchu

Dimenzování zařízení z hlediska požadovaného množství vzduchu v hygienických zařízeních:

Minimální množství odváděného vzduchu :

Umyvárny	30m ³ /h/ na 1 umyvadlo
Sprchy	100-250 m ³ /h na 1 sprchu
WC	50 m ³ /h/ na 1 mísu
	25 m ³ /h na 1 pisoár

POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ:

Návrh větrání uvažovaných prostor vychází ze stavební dispozice a požadavků na pohodu prostředí daných jak hygienickými požadavky, tak požadavky uživatele. Vzduchotechnické zařízení je navrženo v prostorách, kde bylo investorem požadováno, v prostorách, které nelze větrat okny, v prostorách jejichž provoz nezbytně vyžaduje použití těchto zařízení, dle předchozího stupně projektové dokumentace.

Použité systémy vzduchotechniky:

- decentrální zařízení s potrubními ventilátory

Popis jednotlivých zařízení:

Zařízení č.1 Větrání hygienického zařízení 1.NP-4.NP

Bezokenní místnosti hygienického zařízení jsou odvětrány podtlakově s intenzitou dle zařizovacích předmětů.

V jednotlivých hygienických místnostech (WC a koupelny) jsou nově navrženy radiální nástěnné ventilátory. Ventilátory budou osazeny v podhledu jednotlivých místností, jsou v provedení s časovým doběhem a napojeny přes zpětnou klapku na odvodní potrubí. Na fasádě bude osazena protidešťová žaluzie.

Spínání chodu ventilátorů je navrženo se světlem a na tlačítko. Distribuce odvodu vzduchu je navržena kruhovým spiro potrubím a ohebnými hadicemi.

Profese EI provede napojení jednotlivých komponentů vzt.

Technické ukazatele – zařízení 1

- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| ○ Max. vzduchový výkon (odvod) | 1815m ³ /h |
| ○ Max. el. příkon | 0,98 kW/230V |

Materiál- potrubí

Většina potrubí bude zhotovena z pozinkovaných trub SK.I.

Izolace:

Potrubí bude opatřeno izolací dle specifikace.

Tlumení hluku :

Hlukově jsou zařízení zpracována dle NV 272/2011 sb. ze dne 24.10.2011 o ochraně zdraví před nepříznivými vlivy hluku a vibrací a vyhovují hodnotám odd. 11 a 12 pro vnitřní a venkovní prostor.

Všechny prostupy stěnou a stropem budou o 100 mm větší než profil potrubí a budou vyloženy pryžovou výplní. Mezi potrubí a závěsy bude vložena guma.

Protipožární ochrana :

Projekt je vypracován v souladu s ČSN 73 0872 – „Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickými zařízeními“. Vzduchotechnická zařízení včetně potrubí a příslušenství budou zhotovena z nehořlavých či nesnadno hořlavých hmot.

Nátěry :

Potrubí nebude opatřeno nátěrem.

Montážní práce :

Po skončení montážních prací tlakové poměry a množství na výustkách vyregulovat dle popisu na výkrese. Provést odborné zaměření výkonů s protokolem.

-Montáž zařízení provádět v návaznosti a v koordinaci s jednotlivými profesemi a hlavně v návaznosti na postup stavby. Montáž některých částí potrubí je nutné provádět v návaznosti na časový plán stavby a provádění jednotlivých konstrukcí.

- Montáž potrubí provádět na odpružené závěsy.

V souladu s ČSN 33 2000-4-41- „Ochrana před dotykovým napětím “ a ČSN 34 1380- „Ochrana před nebezpečnými účinky statické elektřiny“ je nutné dodržovat montáž potrubí vodivě pospojovaného (pozinkované šrouby, matice, vějířové podložky.) Stejně tak pružné nevodivé tlumící vložky ventilátorů je nutné překlenout vodivým měděným drátem či lankem.

Požadavky na ostatní profese :

Stavební práce :

- veškeré otvory pro potrubí a elementy VZT přes stavební konstrukce provést o 100 mm větší než je profil potrubí. Prostupy těsnit pružnou výplní, tak aby prostup byl těsný, ale zároveň bylo potrubí pružně odděleno od stavebních konstrukcí.

- způsob uchycení potrubí k stavebním konstrukcím je nutno volit dle možností stavebních konstrukcí.

El

Napojit zařízení vzt na el rozvodnou soustavu 3PEN 400/230V.

Provést uzemnění vzduchotechnických zařízení, včetně potrubních rozvodů, které jsou vodivě propojeny.

Bezpečnost práce :

Při realizaci, provozu a údržbě VZT zařízení je nutné dodržovat všechny platné předpisy o bezpečnosti práce, návody, požadavky a normy výrobců k obsluze a údržbě jednotlivých elementů.

Pro obsluhu a údržbu VZT zařízení je nezbytný tým pracovníků, seznámený s realizační dokumentací, s provozem a obsluhou VZT, ÚT, EL a chladicím zařízením. Pracovníci obsluhy a údržby musí mít dostatečnou odbornou kvalifikaci pro tuto činnost a zúčastní se zkoušek a uvádění zařízení do provozu.

I když realizace a montáž vzduchotechnických zařízení v rámci tohoto projektu nevyžaduje zvláštních speciálních montážních postupů, je nutno aby toto prováděla specializovaná firma mající s obdobnými realizacemi již zkušenosti.

Jedná se především o technologické postupy montáže, uchycení potrubí a jeho prvků ke stavební konstrukci, uchycení a uložení rotačních strojů ve strojovnách i mimo nich. Průchody potrubí stavební konstrukcí je nutno provádět tak, aby vibrace od provozu vzduchotechnických zařízení nebyly přenášeny do stavby (obalení potrubí měkkým materiálem, minerální vatou a dozdění se začištěním čela prostupu trvale pružným tmelem). Uchycení potrubí ke stavební konstrukci se předpokládá pomocí kovových hmoždinek, závitových tyčí, kovového úchyty pevně připevněného k potrubí, pružného podložení a matice umožňující výškové nastavení potrubí.

Dále je nutno pro dodávku a montáž používat zařízení a výrobků, které jsou v bezvadném technickém stavu, mají příslušné atesty, osvědčení a schválení o možnosti jejich použití v České republice.

Před zahájením montáže a dodávek je nutno při převzetí staveniště zkontrolovat, zda projektové řešení odpovídá skutečnosti na stavbě a zařízení lze do daného prostoru umístit. Bez této kontroly dodavatele není možno brát odpovědnost za škody vzniklé dodávkou, kterou není možno do tohoto prostoru umístit. Veškeré interiérové prvky, které nejsou přesně v projektu uvedeny je nutno si nechat po estetické stránce schválit investorem.

Investor je povinen zajistit v průběhu realizace díla odborný dohled nad úplností a správností dodávek a montáže vzduchotechniky formou technických a autorských dozorů.

Po skončení montáže je nutno provést komplexní zkoušky, při kterých je nutno prokázat funkčnost zařízení. Dále je nutno před tímto komplexním vyzkoušením provést jemné zaregulování systému tak, aby bylo v této fázi dosaženo projektových parametrů. Dále je nutno zajistit, aby toto zaregulování bylo provedeno po určité době provozu budovy a byly tak eliminovány některé nedostatky v provozu, které nemohl projekt zohlednit (obsazenost místností, technologické vybavení, vznik škodlivin at' průběžný nebo dočasný) nebo provoz budovy bude takový, že provozování zařízení bude možno efektivněji provozovat, než předpokládal projekt.

Toto platí i pro ostatní profese, které mají přímý dopad na chod vzduchotechnických zařízení.

Ochrana životního prostředí:

Veškeré odpady při montáži a provozu budou shromažďovány, skladovány, tříděny a likvidovány dle obvyklých standardních postupů s ohledem na možnost recyklace. Do ovzduší nebudou vypouštěny škodliviny množstvích překračující emisní limity.

D.1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika

Projekt řeší rekonstrukci elektroinstalace hygienických zařízení v Nové radnici v Ostravě z důvodu stavebních úprav. Projekt je vypracován na základě stavebních podkladů, prohlídky a požadavků investora. Veškerá stará elektroinstalace se demontuje.

Základní technické údaje

Rozvodná soustava: 1NPE~50Hz, 230V / TN-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed 2,

čl. 411 – Ochranné opatření: automatické odpojení od zdroje:

čl. 411.2 – Základní ochrana (před přímým dotykem neboli před dotykem živých částí):

dle přílohy A.1 – základní izolace živých částí

dle přílohy A.2 – přepážky nebo kryty

čl. 411.3 – Ochrana při poruše (před dotykem neživých částí):

dle čl. 411.3.1 – ochranné uzemnění a ochranné pospojování

dle čl. 411.3.2 – automatické odpojení v případě poruchy

dle čl. 411.3.3 – doplňková ochrana – proudové chrániče

čl. 411.4 – Síť TN

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-1 ed. 2 z hlediska ČSN 33 2000-5-51 ed. 3:

AA5, AB5, AC1, AD1 (s výjimkou hygienických zázemí, kde bude v koupelnách se sprchovými kouty vliv AD2), AE1, AF1, AG1, AH1, AK1, AL1, AM1, AN1, AP1, AQ1, AS1, BA1, BC1, BD1, BE1, CA1, CB1

Prostor z hlediska vnějších vlivů a nebezpečí úrazu elektrickým proudem : normální, zvláště nebezpečný (v koupelnách)

Třídění vnějších vlivů

Pro jednoznačnost stanovených vnějších vlivů není vypracován protokol o určení těchto vlivů, který je tak nahrazen tímto článkem Technické zprávy. Podkladem byl stavební projekt, prohlídka objektu a ČSN 33 2000-1 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-5-52, ČSN 33 2000-4-41, dále související normy a předpisy vztahující se k danému prostoru platné v době zpracování protokolu. V hygienických zařízeních je třeba se řídit ještě ČSN 33 2000-7-701 ed.2.

Ochranné pospojování hlavní a doplňkové

V celé rekonstruované části se provede místní pospojování v místnostech s umývadlem i jinde dle potřeby. Toto místní pospojování se provede vodičem CY 4 žluto-zeleným a zahrnuje také propojení vodovodních baterií, potrubí, topných rozvodů a další dle potřeby.

Měření el. energie, nárůst spotřeby el. energie

Fakturační měření je řešeno v rámci celého objektu, takže není součástí tohoto projektu. K nárůstu el. energie nedojde, protože dochází pouze k rekonstrukci el. energie, takže není třeba navyšovat hlavní jistič před fakturačním měřením v objektu.

Hlavní el. rozvody

Ze stávajícího světelného okruhu budou kabelem CYKY 3x1,5 napojeny světelné el. rozvody ventilátory (CYKY 5x1,5).

Světelná elektroinstalace

Návrh osvětlení odpovídá nové platné normě ČSN-EN 12 464-1. Způsob osvětlení je patrný z dispozičního výkres světelných el. rozvodů..

Ve všech místnostech je osvětlení řešeno LED svítidly v požadovaném provedení a krytí, odpovídající charakteru a využití těchto prostor.

Ovládání osvětlení ve všech místnostech je vypínači, umístěnými u vstupů do daných místností.

Provedení kabelových rozvodů

Silnoproudé rozvody budou provedeny vesměs kabely CYKY. Kabely budou uloženy pod omítkou. Při ukládání kabelů výhradně pod omítku lze kulaté kabely CYKY nahradit plochými kabely CYKYLO tam, kde to předpisy dovolí, a kde se daný kabel v provedení CYKYLO vyrábí.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při montážích je nutno dodržet bezpečnostní předpisy podle vyhlášky č. 48/49/82 Sb a platné elektrotechnické předpisy a ČSN, a to za řízení pracovníků s kvalifikací podle ČSN EN 50 110-1 ed.2 a ČSN EN 50 110-2 ed.2 a se zkouškou podle vyhlášky 50/78 Sb., která opravňuje k samostatné činnosti na elektrických zařízeních:

ochrana před úrazem el. proudem je provedena dle ČSN 33 2000-4-41 ed2 a Z1:

ochrana před nebezpečným dotykem živých částí: krytím, izolací

ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: automatickým odpojením vadné části od zdroje při současném provedení hlavního pospojování.

elektrické zařízení nacházející se v objektu mohou obsluhovat pracovníci poučení ve smyslu vyhlášky č. 50/1978 Sb.

údržbou a opravami elektrického zařízení mohou být pověřováni alespoň pracovníci znalí dle ČSN EN 50 110-1 ed.2 a ČSN EN 50 110-2 ed.2

Na provedené práce musí být provedena výchozí revize dle ČSN 33 2000-6 a doložena revizní zprávou dle ČSN 34 1500 Z1 až Z4). Dále je nutné provádět pravidelné revize el. instalace dle lhůt stanovených v ČSN.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část PD D.1.3

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Povaha objektu nevyžaduje posouzení z hlediska hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby splňovaly požadavky platných norem a nařízení, např. vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – požadavky, vyhláška 361/2009.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany proti pronikání radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Nové výplně otvorů budou dodány v II. třídě zvukové izolace.

e) protipovodňová opatření

Nevyžadují se protipovodňová opatření.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající. Nebudou budovány žádné nové přípojky na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nebudou zřizovány žádné nové přípojky na technickou, ani dopravní infrastrukturu.

B4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu bude zajištěno stávajícími zpevněnými plochami na ul. Sokolská a areálové komunikace. Způsob napojení se nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno stávajícími areálovými sjezdy z ul. Sokolská.

c) doprava v klidu

Předmětem stavebních prací není řešení parkování pro potřeby objektu. Stavebními pracemi nedochází k navýšení počtu parkovacích míst.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nedochází k dotčení volného terénu.

b) použité vegetační prvky

Nedochází k dotčení vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření

Nejsou.

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Odpady

Tuhé

Stavebními úpravami se nemění způsob užívání objektu, produkováný odpad bude likvidován stávajícím způsobem.

Kapalné

Stavebními pracemi nedojde k navýšení množství splaškových a dešťových odpadních vod. Odpadní vody budou likvidovány stávajícím způsobem.

Plynné

Provozem objektu nevznikají látky znečišťující ovzduší.

Hluk

Provozem objektu nebude vznikat hluk obtěžující okolí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Jedná se o stavební úpravy stávajících objektů a oplocení. Stavební práce nebudou mít vliv na okolní přírodu, ani krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostního pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany

Není.

B7. Ochrana obyvatelstva

Požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva nejsou.

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování. Stavba nevyžaduje vyhlášení zóny havarijního plánování.

B8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení stavby na zdroj vody a nízkého napětí bude provedeno napojením na stávající rozvody v objektu. Přípojná místa a harmonogram prací bude zhotovitelem zvolen tak, aby nedocházelo k výlukám ve stavebních pracích.

K měření spotřeby energií budou využity měřicí prvky osazené dodavatelem stavby na jednotlivých odběrných místech. Přesnou polohu odběrných míst stanoví stavebník.

Spotřeba elektrické energie a vody se nebude výrazně lišit od běžné spotřeby objektu v běžném provozu.

b) **odvodnění staveniště**

Objekt a přilehlé plochy budou po dobu provádění stavebních prací odvodněny stávajícím způsobem. Množství odváděných dešťových vod se stavebními pracemi nemění.

c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro příjezd / výjezd na staveniště budou využity stávající sjezdy z ul. Sokolská třída a ul. Horova.

Pro potřeby stavby se nebudou budovat nová připojení na technickou infrastrukturu. Zdrojem el. energie a vody se stanou odběrná místa v objektu.

d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Během provádění stavebních prací je nutno počítat se zvýšenou hlučností v okolí staveniště.

Případně znečištěné a technicky porušené komunikace budou dodavatelem stavby vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro oplocení staveniště bude využito stávající oplocení areálu a dočasné oplocení oddělující venkovní prostor od staveniště. Vstupy na staveniště budou označeny výstražnými tabulkami.

f) **maximální zábory pro staveniště**

Pro manipulační potřebu stavby se využije venkovní parkoviště v k.ú. 990/2 ve vlastnictví stavebníka.

g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební činností bude vznikat běžný komunální odpad. Kromě toho bude vznikat odpad z obalových materiálů (papír, lepenka, plastové fólie, plastové, skleněné a kovové obaly apod.), odpad stavebních a montážních materiálů. Odpadový materiál bude tříděn dle jednotlivých druhů a odvážen k recyklaci. Nerecyklovatelný materiál bude uložen na skládku.

Materiál vzniklý bouracími pracemi bude tříděn dle druhu a odvážen k likvidaci na skládku. S veškerými odpady bude zacházeno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

h) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

- nejsou

i) **ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci bouracích a stavebních prací musí být na minimum omezena hlučnost a prašnost. Zhotovitel provede všechna potřebná opatření, aby nepůsobil hluk, který by obtěžoval okolí.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku tuhého odpadu. Za fyzické nakládání s odpady včetně splnění legislativních a evidenčních požadavků je plně odpovědný dodavatel stavby.

V rámci odpadového hospodářství budou preferovány následující způsoby nakládání z odpady :

- minimalizace vzniku
- využití v místě vzniku
- využití u jiné organizace
- recyklace
- termické zneškodnění

- skládkování

Odpady vzniklé po dobu výstavby (kovy, sklo, papír) budou druhotně využity, na stavbě budou umístěny kontejnery, které budou označeny druhem odpadů, pro který jsou určeny. Materiál, který není možné recyklovat, bude uložen na řízenou skládku. Dřevo neznečištěné nátěry bude poskytnuto lokálním kotelnám ke spálení, ostatní dřevěné konstrukce budou uloženy na skládku. Likvidace odpadů kategorie N bude smluvně zabezpečena u odborných firem.

Provozem staveništní techniky musí být zabráněno znečišťování příjezdových komunikací vozidly stavby.

Staveniště bude realizováno v nejméně možné ploše, aby se zamezilo jeho vlivům na stávající okolní zeleň.

V případě nalezení aktivního hnízda na stavbě (vejce nebo mláďata) je nutno kontaktovat zpracovatele ornitologického posudku.

j) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při realizaci stavby musí být dodržována ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č.591/2006 Sb., vyhlášky č. 362/2005 Sb. v platném znění a související předpisy a normy.

V projektu jsou použity standardní stavební konstrukce. Dodavatel stavby bude mít vypracovány technologické postupy pro jednotlivé druhy stavebních prací. Práce budou provedeny dle platných norem, pokud nejsou projektem nebo veřejnoprávními institucemi stanoveny jiné požadavky. Použité výrobky budou odpovídat ustanovením zákona č. 481/2008 Sb. v platném znění.

Dodavatel stavby zajistí, bude udržovat a odstraní všechny dočasné konstrukce, které nejsou trvalou součástí stavby, ale jsou potřebné pro realizaci stavby. Prostřednictvím k tomu způsobilé osoby zajistí statické výpočty těchto konstrukcí.

Dodavatel zajistí veškerá potřebná nářadí, pevná a pohyblivá mechanická a strojní zařízení, ochranné oblečení a ochranné kryty nutné pro řádné provedení prací.

Jeřáby, zdvihací zařízení a další strojní zařízení musí být obsluhována pouze osobami k těmto úkonům vyškolenými a oprávněnými. Tato zařízení musí mít platné revizní zprávy.

Revizní zprávy budou rovněž dokladovat správné provedení staveništních rozvodů elektro.

Dodavatel vypracuje požární řád stavby a bude zodpovědný za jeho zabezpečení.

Stavební práce budou přerušeny v případě nepřízně počasí – silný vítr, déletrvající intenzivní deště apod. které by mohly zapříčinit ohrožení zdraví pracovníků na stavbě.

V případě provádění stavebních a montážních prací v zimním období musí dodavatel zajistit taková opatření, aby byla dodržena požadovaná kvalita díla.

Po dobu stavebních a montážních prací bude na stavbě průběžně prováděn úklid a před závěrečnou přejímkou úklid v takovém rozsahu, aby byl objekt způsobilý k řádnému nastěhování a užívání.

Finální úpravy povrchů stavebních konstrukcí a zabudovaných výrobků budou chráněny před poškozením následně prováděnými pracemi.

Odpad vzniklý výstavbou bude tříděn a pravidelně odvážen.

Plán bezpečnosti (dle §15 zákona 309/2006Sb. a přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006Sb.) je nutné zpracovat pro práce, při kterých hrozí pád z výšky větší než 10 m a pro práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení.

Stavebníkem bude po dobu provádění stavebních prací zajištěn koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Plán kontrolních prohlídek stavby-

po vybourání stávající nenosných příček
během realizace nových rozvodů a nových příček
po dokončení stavebních úprav

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bude vybudováno WC pro osoby se sníženou pohyblivostí. Bezbariérové řešení objektu je stávající.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba svým rozsahem nevyžaduje změny dopravního řešení v místech napojení staveniště na dopravní infrastrukturu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna v památkové budově, je tedy nutné dbát zvýšené opatrnosti při manipulaci s materiálem.

Stavební úpravy budou probíhat během provozu budovy.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení stavby	I. 2018
Předpokládané ukončení stavby	III. 2018