



Statutární město Ostrava

magistrát

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1166	- 2018	MJ
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva

## Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany

---

#### Asental Land, s.r.o.

se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

DIČ: CZ 27769143

zastoupena \_\_\_\_\_, jednatelkou a \_\_\_\_\_, jednatelkou

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_

číslo účtu \_\_\_\_\_, variabilní symbol 845451

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 29249  
dále též prodávající

a

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451, plátce DPH

bankovní spojení: \_\_\_\_\_

číslo účtu: \_\_\_\_\_

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

dále též kupující

### Obsah smlouvy

---

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

#### čl. I.

##### Předmět převodu

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava:

a) na listu vlastnictví č. 2130 pro katastrální území Radvanice, obec Ostrava, a to pozemků:

- parc.č. 126/1, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 127, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 128/1, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 521, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 526/5, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 790/104, trvalý travní porost
- parc.č. 790/105, trvalý travní porost
- parc.č. 790/106, trvalý travní porost
- parc.č. 790/108, trvalý travní porost
- parc.č. 790/109, trvalý travní porost

- parc.č. 790/110, trvalý travní porost
- parc.č. 790/111, trvalý travní porost
- parc.č. 790/112, trvalý travní porost
- parc.č. 790/113, trvalý travní porost
- parc.č. 790/114, trvalý travní porost
- parc.č. 790/116, trvalý travní porost
- parc.č. 790/117, trvalý travní porost
- parc.č. 790/118, trvalý travní porost
- parc.č. 928/5, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 983/8, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 2148/10, ost. plocha, jiná plocha
- parc.č. 2182/3, ost. plocha, jiná plocha
- parc.č. 2214/1, ost. plocha, neplodná půda
- parc.č. 3049, ost. plocha, ost. komunikace

b) na listu vlastnictví č. 1188 pro katastrální území Bartovice, obec Ostrava, a to pozemků:

- parc.č. 1442/1, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 1442/3, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 1442/6, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 1442/15, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 1442/19, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 1442/23, ost. plocha, ost. komunikace.

2. Předmětem převodu jsou níže uvedené nemovité věci:

a) v k.ú. Radvanice, obec Ostrava, a to pozemky:

- parc.č. 126/1, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 127, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 128/1, ost. plocha, zeleň
- parc.č. 521, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 526/5, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 790/104, trvalý travní porost
- parc.č. 790/105, trvalý travní porost
- parc.č. 790/106, trvalý travní porost
- parc.č. 790/108, trvalý travní porost
- parc.č. 790/109, trvalý travní porost
- parc.č. 790/110, trvalý travní porost
- parc.č. 790/111, trvalý travní porost
- parc.č. 790/112, trvalý travní porost
- parc.č. 790/113, trvalý travní porost
- parc.č. 790/114, trvalý travní porost
- parc.č. 790/116, trvalý travní porost
- parc.č. 790/117, trvalý travní porost
- parc.č. 790/118, trvalý travní porost
- parc.č. 928/5, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 983/8, ost. plocha, ost. komunikace
- parc.č. 2148/10, ost. plocha, jiná plocha
- parc.č. 2182/3, ost. plocha, jiná plocha
- parc.č. 2214/1, ost. plocha, neplodná půda
- parc.č. 3049, ost. plocha, ost. komunikace

- b) v k.ú. Bartovice, obec Ostrava, a to pozemky:
- parc.č. 1442/1, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1442/3, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1442/6, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1442/15, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1442/19, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1442/23, ost. plocha, ost. komunikace.
- (dále jen „předmět převodu“).

3. Touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat předmět převodu a umožnit mu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávajícího převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

## čl. II.

### Kupní cena

1. Dle dohody smluvních stran je sjednanou kupní cenou celková částka ve výši 2.776.404,00 Kč, přičemž:

- a) cena sjednaná u pozemků v k.ú. Radvanice, obec Ostrava činí:

- parc.č. 126/1	196.200,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 127	341.050,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 128/1	397.890,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 521	54.500,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 526/5	12.840,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 790/104	49.029,20 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/105	44.745,80 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/106	43.572,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/108	38.127,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/109	68.401,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/110	30.734,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/111	30.346,90 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/112	26.849,90 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/113	43.354,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/114	16.734,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/116	23.377,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/117	8.167,50 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/118	2.335,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 928/5	6.062,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 983/8	476.700,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 2148/10	220.462,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 2182/3	290.060,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 2214/1	191.083,20 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 3049	7.830,00 Kč (osvobozené plnění)

- b) cena sjednaná u pozemků v k.ú. Bartovice, obec Ostrava činí:

- parc.č. 1442/1	17.097,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 1442/3	20.013,40 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 1442/6	37.590,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 1442/15	35.390,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 1442/19	28.011,50 Kč (včetně DPH)

- parc.č. 1442/23 17.850,00 Kč (osvobozené plnění).

2. Předmět převodu je popsán ve znaleckém posudku č. 3445-12/2018 znalce [redacted] ze dne 7. 2. 2018 a oceněn cenou obvyklou v celkové výši 2.620.452,00 Kč a ve znaleckém posudku č. 3444-11/2018 znalce Vlastimila Rundta ze dne 2. 2. 2018 a oceněn cenou obvyklou v celkové výši 155.952,00 Kč, přičemž cena obvyklá:

a) u pozemků v k.ú. Radvanice, obec Ostrava činí:

- parc.č. 126/1	196.200,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 127	341.050,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 128/1	397.890,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 521	54.500,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 526/5	12.840,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 790/104	49.029,20 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/105	44.745,80 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/106	43.572,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/108	38.127,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/109	68.401,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/110	30.734,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/111	30.346,90 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/112	26.849,90 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/113	43.354,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/114	16.734,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/116	23.377,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/117	8.167,50 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 790/118	2.335,30 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 928/5	6.062,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 983/8	476.700,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 2148/10	220.462,00 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 2182/3	290.060,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 2214/1	191.083,20 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 3049	7.830,00 Kč (osvobozené plnění)

b) u pozemků v k.ú. Bartovice, obec Ostrava činí:

- parc.č. 1442/1	17.097,10 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 1442/3	20.013,40 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 1442/6	37.590,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 1442/15	35.390,00 Kč (osvobozené plnění)
- parc.č. 1442/19	28.011,50 Kč (včetně DPH)
- parc.č. 1442/23	17.850,00 Kč (osvobozené plnění).

3. Kupní cenu sjednanou v odst. 1 tohoto článku kupující uhradí prodávajícímu bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

## čl. III.

### Ujednání o bezdůvodném obohacení

1. Prodávající kupujícímu promíjí dluh spočívající v bezdůvodném obohacení kupujícího, který vznikl užíváním části předmětu převodu kupujícím bez právního titulu za období od započetí takového užívání do uzavření této smlouvy. Kupující s tímto prominutím dluhu souhlasí. Prodávající a kupující se dohodli, že bezdůvodné obohacení, které kupujícímu vznikne za období od uzavření této kupní smlouvy do dne nabytí předmětu převodu, zanikne dnem nabytí vlastnického práva kupujícím k tomuto předmětu převodu.

## čl. IV.

### Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám, s výjimkou věcných břemen, specifikovaných na listu vlastnictví č. 2130 pro k.ú. Radvanice, obec Ostrava, a dále inženýrských sítí, specifikovaných v odst. 2 tohoto článku.
2. Prodávající prohlašuje, že se v předmětu převodu nachází inženýrské sítě, jejich existence není zapsána na listech vlastnictví jako věcné břemeno (služebnost), a to:
  - pozemek parc.č. 126/1, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - plynovod nízkotlaký (ve vlastnictví třetí osoby) a venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 127, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - vodovodní potrubí pitné vody (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.), venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby) a sdělovací vedení spojové (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 128/1, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - plynovod nízkotlaký (ve vlastnictví třetí osoby), vodovodní potrubí pitné vody a kanalizační stoka (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.)
  - pozemek parc.č. 521, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - plynovod nízkotlaký (ve vlastnictví třetí osoby) a vodovodní potrubí pitné vody (ve vlastnictví statutárního města Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.)
  - pozemek parc.č. 928/5, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby), sdělovací vedení spojové (ve vlastnictví třetí osoby) a elektrické silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.)
  - pozemek parc.č. 983/8, k.ú. Radvanice, obec Ostrava - venkovní silové vedení velmi vysokého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 2148/10, k.ú. Radvanice, obec Ostrava – kanalizační stoka (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.), venkovní silové vedení vysokého napětí (ve vlastnictví třetí osoby) a elektrické silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.)
  - pozemek parc.č. 2182/3, k.ú. Radvanice, obec Ostrava – kanalizační stoka a vodovodní potrubí pitné vody (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.), venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 3049, k.ú. Radvanice, obec Ostrava – venkovní silové vedení vysokého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 1442/1, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby), venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby), elektrické silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.)

- pozemek parc.č. 1442/3, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby) a venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 1442/6, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 1442/15, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – sdělovací vedení spojové (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 1442/19, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby)
  - pozemek parc.č. 1442/23, k.ú. Bartovice, obec Ostrava – vodovodní potrubí pitné vody (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské vodárny a kanalizace a.s.), venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby), plynovod středotlaký (ve vlastnictví třetí osoby), elektrické silové vedení pro veřejné osvětlení (vlastník statutární město Ostrava, správce Ostravské komunikace, a.s.) a venkovní silové vedení nízkého napětí (ve vlastnictví třetí osoby).
3. Prodávající prohlašuje, že k pozemku parc.č. 1442/19, k.ú. Bartovice, obec Ostrava je uzavřena pachtovní smlouva, kterou předá v originále statutárnímu městu Ostrava v den uzavření této kupní smlouvy. Jedná se o pachtovní smlouvu, uzavřenou se společností Almeat s.r.o., IČO 059 24 839, sídlo Chotěbuzská 329, 735 43 Albrechtice.
4. Kupující prohlašuje, že je mu faktický i právní stav předmětu převodu znám.

## čl. V.

### Odevzdání předmětu převodu a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že k odevzdání a převzetí předmětu převodu podle čl. I. odst. 2 této smlouvy, dojde do 30 dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. O odevzdání a převzetí předmětu převodu bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Za kupujícího předmět převodu převezme a písemný předávací protokol podepíše vedoucí odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec statutárního města Ostravy.
2. Kupující nabyde vlastnictví k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí kupující.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této kupní smlouvy.

## čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Daň z nabytí nemovité věci, v souladu se zákonným opatřením Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění zákona č. 254/2016 Sb., uhradí kupující. Poplatníkem daně podle tohoto zákona je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Statutární město Ostrava jako nabyvatel je v souladu s § 6 odst. 1 tohoto zákona od této daně osvobozeno.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1793 odst. 1 NOZ.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí kupující, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat prodávajícího, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
11. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

## čl. VII.

### Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně kupujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 7. 3. 2018 usnesením č. 2148/ZM1418/33.

**Příloha č. 1 této smlouvy:**

- list vlastnictví č. 2130 pro k.ú. Radvanice, obec Ostrava

**Za prodávajícího:**

Datum: 12 -03- 2018

Místo: OSTRAVA

**Za kupujícího:**

Datum: 16 -03- 2018

Místo: OSTRAVA

2  
**Mgr. Radim Babinec**  
náměstek primátora



**ASENTIAL**

LAND

Asent Land, s.r.o.  
Gregorova 2582/3

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČ: 27769143 DIČ: CZ27769143



PRÍLOHA č. 1  
SMLOUVY

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2018 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ostatní činnosti, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715018 Radvanice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	27769143	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
126/1	436	ostatní plocha	zeleň	
127	676	ostatní plocha	zeleň	
128/1	860	ostatní plocha	zeleň	
521	130	ostatní plocha	ostatní komunikace	
526/5	41	ostatní plocha	ostatní komunikace	
790/104	126	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/105	115	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/106	112	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/108	98	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/109	84	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/110	79	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/111	78	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/112	69	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/113	57	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/114	43	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/116	29	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/117	21	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
790/118	6	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
928/5	15	ostatní plocha	ostatní komunikace	
983/8	1563	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2148/10	429	ostatní plocha	jiná plocha	
2182/3	940	ostatní plocha	jiná plocha	
2214/1	483	ostatní plocha	nepločná půda	
3049	25	ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2018 07:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715018 Radvanice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kanalizačního potrubí dle čl. III. smlouvy

Caterpillar Global Mining Czech Republic, a.s. " v likvidaci ",  
Lihovarská 1378/11, Radvanice,  
71600 Ostrava, RČ/IČO: 47672617

Parcela: 2148/10

V-9454/2006-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2006.

V-9454/2006-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

zřízení, provozování, udržování, provádění oprav a odstraňování veřejného osvětlení s právem vstupu a vjezdu za účelem provádění jeho údržby, opravy nebo likvidace pro vlastníka této stavby dle čl. 1. smlouvy v rozsahu GP č. 2113-81a/2015

Parcela: 928/5

V-9586/2016-807

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná LA/SMSP/VB/12/16/Such a -1236/2016 /O1 ze dne 31.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.06.2016. Zápis proveden dne 30.06.2016; uloženo na prac. Ostrava

V-9586/2016-807

Pořadí k 08.06.2016 12:12

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová NZ-581/2006 ze dne 22.05.2006; uloženo na prac. Ostrava

Z-11901/2006-807

Pro: Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava,  
70200 Ostrava

RČ/IČO: 27769143

o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová NZ-583/2006 ze dne 22.05.2006; uloženo na prac. Ostrava

Z-11901/2006-807

Pro: Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava,  
70200 Ostrava

RČ/IČO: 27769143

o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti JUDr. Jarmila Valigurová, notář NZ-1313/2012 ze dne 04.10.2012.

Z-390/2013-807

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2018 07:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715018 Radvanice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava,  
70200 Ostrava

RČ/IČO: 27769143

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
790/104	64710	126
790/105	64710	115
790/106	64710	112
790/108	64710	98
790/109	64710	84
790/110	64710	79
790/111	64710	78
790/112	64710	69
790/113	64710	57
790/114	64710	43
790/116	64710	29
790/117	64710	21
790/118	64710	6

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.02.2018 08:13:13