

SOUHRNNÁ ZPRÁVA

SO 01

Investor : **Statutární město Ostrava**
Těšinská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Akce : **" Stavební úpravy budovy ZŠ na ulici Trnkovecká
v Ostravě - Radvanicích "**

Stupeň : **DSP**

Vypracoval : **Radek Král**
Zakázkové číslo : **10/14**
Číslo přílohy : **10/14-B**
Datum : **03/2014**

Počet stran: 7

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Předmětem předkládané projektové dokumentace je zlepšení tepelně - izolačních vlastností objektu a oprava terasy. Vzhledem k původnímu stavu není potřeba řešit akustickou část. Stávající objekt se nachází na pozemku, který je ve vlastnictví investora. Stavební úpravy **nejsou** v rozporu s územním plánem města Ostravy.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byly provedeny následující průzkumy místa stavby :
prohlídka, fotodokumentace stavby v průběhu března 2014

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stávající objekt občanské vybavenosti **nespadá** pod žádné typy ochrany

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území atd.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném či jinak rizikovém území

e) vliv stavby na okolní stavby, pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry

Ochranná pásma

Objekt se **nenachází** v památkově chráněné zóně, není zatížen jinými podmínkami regulačního plánu města Ostravy.

Oslunění, zastínění

Jedná se o stávající objekt, objekt nestíní ani není stíněn jinými objekty, ani vzrostlými stromy.

Dopravní zátěž

Po dobu výstavby dojde k mírnému zvýšení provozu vozidel stavby.

Hluk

Po dobu výstavby bude okolí zatěžovat hluk stavebních strojů. Po ukončení stavebních prací nebude objekt zatěžovat okolí nepřijatelným hlukem.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

provedení stavebních úprav nevyžaduje demolice mimo objekt, asanace ani žádné kácení dřevin, pouze ořezání stromů a keřů, které by bránily v přístupu k obálce budovy

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu atd.

projekt nemá žádné požadavky

h) územně technické podmínky

Stavební objekt je napojen na rozvody technické infrastruktury. Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno veřejnou komunikací.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o občanskou vybavenost, která slouží jako základní škola.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Obvodové stěny jsou z cihelného materiálu. Nosná konstrukce střechy jsou ŽB stropnice a ŽB střešní deska.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Rekonstrukce bude probíhat za provozu stávajícího objektu. Dodavatelé stavby budou mít pro jednotlivé stavební práce zpracovány technologické postupy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt není řešen bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Použité materiály budou splňovat technické požadavky dané zákonem 22/1997 Sb. v platném znění, vyhláškou č. 163/02 Sb. v platném znění a souvisejících vyhlášek a nařízení.

Výšky zábradlí budou vyhovovat vyhl. 268/2009 Sb. , případně ČSN 74 3305.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

- a) stavební řešení viz TZ
- b) konstrukční a materiálové řešení viz TZ
- c) mechanická odolnost a stabilita

Stávající stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Uvedeno v Technické zprávě.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení objektu viz samostatná část projektové dokumentace. Požadavky tohoto řešení jsou zapracovány do projektu stavební části a jednotlivých profesí.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Vytápění a příprava TUV zůstává stávající, PD tuto část neřeší.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. zákon o odpadech, včetně předpisů k jeho provedení v platném znění.

V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu veškeré doklady prokazující zákonnou likvidaci odpadu.

Dokumentace je provedena v souladu s platnými zákony, vyhláškami a normami: Nařízení vlády 361/2007 Sb. Ochrana zdraví zaměstnanců při práci, ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, ČSN 73 0532 Akustika, ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov, 268/2009 Sb. Technické požadavky na stavby, 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví.

Použité stavební prvky budou splňovat normové požadavky, kladené na zvukovou izolaci (ČSN 73 0532).

Radon

Rozsah stavebních prací nevyžaduje řešení radonového rizika.

Seismicita

Stavba se nenachází na území, které je ohroženo zemětřesením.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt nespadá pod žádný typ ochrany.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Radon

Rozsah stavebních prací nevyžaduje řešení radonového rizika.

Seismicita

Stavba se nenachází na území, které je ohroženo zemětřesením.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt nespadá pod žádný typ ochrany.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavební objekt je napojen na rozvody technické infrastruktury.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní infrastruktura je zajištěna veřejnou komunikací beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavebními úpravami **nebude** stávající vegetace narušena jinak než ořezáním stromů a keřů, které brání ve stavebních pracích.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

Zásah do vzrostlé zeleně

Provede se ořezání stromů a keřů, které se nacházejí v těsné blízkosti objektu.
Nejedná se o kácení

Odpady

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech) v platném znění.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva

Nejsou.

Zásady prevence závažných havárií

Při užívání stavby nehrozí vznik závažné havárie, která by ohrožovala obyvatele v objektu nebo v jeho sousedství.

Zóny havarijního plánování

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování. Stavba nevyžaduje vyhlášení zóny havarijního plánování.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Charakteristika staveniště

Předmětem předkládané projektové dokumentace je zlepšení tepelně - izolačních vlastností objektu a oprava terasy.

b) Významné sítě technické infrastruktury

Stavební objekt je napojen na rozvody technické infrastruktury. Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno stávající veřejnou komunikací.

c) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt není řešen bezbariérově.

d) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Zhotovitel bude vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi až do odstranění vad a nedodělků po kolaudaci stavební deník s očíslovanými listy a s oddělitelnými průpisy. Zhotovitel uloží jeden z průpisů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty originálu.

Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům státní správy.

Do deníku budou zapsány všechny důležité okolnosti týkající se stavby, odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, záznamy autorského dozoru projektanta apod.

Technický dozor investora bude sledovat obsah stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojí svá stanoviska.

Zhotovitel bude mít na stavbě k nahlédnutí jedno kompletní paré prováděcí dokumentace.

Po dobu realizace budou organizovány kontrolní dny stavby. Z těchto jednání bude pořizován zápis, který bude rozeslán všem zúčastněným.

Po dobu realizace bude fotodokumentací dokladován časový průběh výstavby.

Záruční doba (a lhůta oprav) na provedené práce a technické zařízení bude upřesněna smlouvou o dílo.

Zařízení staveniště bude zlikvidováno a dočasně zabrané pozemky budou uvedeny do původního stavu do termínu určeného ve smlouvě o dílo. Zhotovitel opraví veškerá poškození veřejných nebo soukromých cest, dlážděných ploch a chodníků v okolí staveniště, která prokazatelně vznikla stavební činností.

e) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Vjezd na staveniště bude ze stávající příjezdové komunikace.

f) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Žádné zařízení staveniště nevyžaduje ohlášení.

g) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán BOZP na staveništi podle zákona

Při realizaci stavby musí být dodržována ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č.591/2006 Sb., vyhlášky č. 362/2005 Sb. v platném znění a související předpisy a normy.

V projektu jsou použity standardní stavební konstrukce. Dodavatel stavby bude mít vypracovány technologické postupy pro jednotlivé druhy stavebních prací. Práce budou provedeny dle platných norem, pokud nejsou projektem nebo veřejnoprávními institucemi stanoveny jiné požadavky. Použité výrobky budou odpovídat ustanovením zákona č. 481/2008 Sb. v platném znění.

Dodavatel stavby zajistí, bude udržovat a odstraní všechny dočasné konstrukce, které nejsou trvalou součástí stavby, ale jsou potřebné pro realizaci stavby. Prostřednictvím k tomu způsobilé osoby zajistí statické výpočty těchto konstrukcí.

Dodavatel zajistí veškerá potřebná nářadí, pevná a pohyblivá mechanická a strojní zařízení, ochranné oblečení a ochranné kryty nutné pro řádné provedení prací.

Jeřáby, zdvihací zařízení a další strojní zařízení musí být obsluhována pouze osobami k těmto úkonům vyškolenými a oprávněnými. Tato zařízení musí mít platné revizní zprávy.

Revizní zprávy budou rovněž dokladovat správné provedení staveništních rozvodů elektro.

Dodavatel vypracuje požární řád stavby a bude zodpovědný za jeho zabezpečení.

Stavební práce budou přerušeny v případě nepřízně počasí – silný vítr, déletrvající intenzivní deště apod. které by mohly zapříčinit ohrožení zdraví pracovníků na stavbě.

V případě provádění stavebních a montážních prací v zimním období musí dodavatel zajistit taková opatření, aby byla dodržena požadovaná kvalita díla.

Po dobu stavebních a montážních prací bude na stavbě průběžně prováděn úklid a před závěrečnou přejímkou úklid v takovém rozsahu, aby byl objekt způsobilý k řádnému nastěhování a užívání.

Finální úpravy povrchů stavebních konstrukcí a zabudovaných výrobků budou chráněny před poškozením následně prováděnými pracemi.

Odpad vzniklý výstavbou bude tříděn a pravidelně odvážen.

Plán bezpečnosti (dle §15 zákona 309/2006Sb. a přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006Sb.) je nutné zpracovat pro práce, při kterých hrozí pád z výšky větší než 10 m a pro práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení.

Stavebníkem bude po dobu provádění stavebních prací zajištěn koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Plán BOZP tvoří samostatnou přílohu této projektové dokumentace. Dodavatelem stavby bude s ohledem na harmonogram stavebních prací zpracován vlastní plán BOZP.