

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/265119/16/VZKÚ/Bit
Sp. zn.: S-SMO/176146/16/VZKÚ/19

Vyřizuje: Ing. Martina Bittová
Telefon: +420 599 442 074
E-mail: mbittova@ostrava.cz

Datum: 2016-07-22

**Veřejná zakázka „Revitalizace areálu býv. kasáren Hranečnick - SO 05“, č. VZ 639142
- Dodatečné informace č. 4 k zadávacím podmínkám**

V návaznosti na dotazy dodavatelů v souladu s ust. § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předkládáme dodatečné informace k zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky.

Dotaz č. 1

V projektové dokumentaci SO 05 stavební část, ve výkresu 16_05 chybí pozice 13/T, jedná se položky 286, 287, 325 a 326 stavebního rozpočtu. Žádáme o doplnění zadávací dokumentace.

Odpověď:

Položky č. 286, 287, 325 a 326 byly v souvislosti s náhradou sanitárních stěn (položka T/13) za zděné příčky s dveřmi zrušeny. Rušené položky představovaly náklady na dodávku a montáž sanitárních stěn.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byly změněny výměry souvisejících položek č. 64, 66, 117, 118, 309, 376, 377, 387.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byla přidána nová položka č. 53A – Překlad nenosný pórobetonový 225x24,9x15cm.

V příloze Vám zasiláme opravený výkaz výměr „04. – SO 05 – Stavební část_REV01.xls“, který již obsahuje všechny změněné položky viz. barevně označené položky. Změněné položky musí být naceněny dle nových výměr (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-1-SO05-Stavebni-cast**).

Dotaz č. 2

Prosím o upřesnění typu omítky pro KZS (např. velikost zrna 2mm, silikonsilikátová).

Odpověď:

Bude použita silikonová omítka o zrnitosti 1,5 mm.

Dotaz č. 3

U položky č. 325, *Dělicí stěna WC...* se odkazuje na výkres č. 16, odk. 13/T. Tento výkres s bližší specifikací nelze najít. Prosím o doplnění, popř. popis výše uvedené položky. Ve výkresech ve stavební části (např. m.č. 1.5) jsou příčky navrženy (dle šrafování) z pórobetonu. Ve výkresech v interiérové části (m.č. 1.5) se příčky jeví jako dělicí stěny. Prosím o upřesnění těchto nesrovnalostí.

Odpověď:

Položky č. 286, 287, 325 a 326 byly v souvislosti s náhradou sanitárních stěn (položka T/13) za zděné příčky s dveřmi zrušeny. Rušené položky představovaly náklady na dodávku a montáž sanitárních stěn.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byly změněny výměry souvisejících položek č. 64, 66, 117, 118, 309, 376, 377, 387.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byla přidána nová položka č. 53A – Překlad nenosný pórobetonový 225x24,9x15cm.

V příloze Vám zasiláme opravený výkaz výměr „04. – SO 05 – Stavební část_REV01.xls“, který již obsahuje všechny změněné položky viz. barevně označené položky. Změněné položky musí být naceněny dle nových výměr (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-1-SO05-Stavebni-cast**).

Dotaz č. 4

V návrhu smlouvy o dílo v čl. X. Provádění díla je v odstavci 11. Uvedeno: V případě, že budou na staveništi působit současně zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, je zhotovitel povinen na stavbě zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu provádění díla v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 88/2016 Sb. (dále jen zákon), kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., nabyt účinnosti 1. května 2016. V § 14 odst. 2 zákona se poslední věta nahrazuje větou: Koordinátorem nemůže být zhotovitel, jeho zaměstnanec, ani fyzická osoba, která odborně vede realizaci stavby.

Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajišťuje zadavatel a jakékoliv obcházení této povinnosti zadavatelem je v přímém rozporu se zákonem a zadavateli hrozí postih za přestupek či správní delikt.

Dotaz:

Prosíme o úpravu návrhu smlouvy o dílo v souladu se zákonem.

Odpověď:

S ohledem na účinnost zákona č. 88/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., Vám v příloze zasiláme novou přílohu č. 2 Zadávací dokumentace - Požadavky na obsah smlouvy, ve kterých je v čl. X. Provádění díla, bod 11. vypuštěn (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-7-Pozadavky-na-obsah-smlouvy**).

Dotaz č. 5

V objektu SO 05-Stavební část, jsou položky č. 286 „Mtž kompletizované záchodové stěny s dveřmi“, pol.č. 287 „Mtž kompletizované záchodové stěny bez dveří“, pol. č.325 „Dělicí stěna WC výšky 2,10 m s kotvením“ a pol.č.326 „Přirážka za dveře šířky 600-800 mm“. U těchto čtyř položek je odkaz na výkres číslo 16, odk.13/T. Odkaz 13/T ovšem ve výkrese č.16 vůbec není.

Dotaz: Žádáme tedy zadavatele o zaslání výkresu č.16 doplněného o odkaz 13/T, a to všem uchazečům.

Odpověď:

Položky č. 286, 287, 325 a 326 byly v souvislosti s náhradou sanitárních stěn (položka T/13) za zděné příčky s dveřmi zrušeny. Rušené položky představovaly náklady na dodávku a montáž sanitárních stěn.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byly změněny výměry souvisejících položek č. 64, 66, 117, 118, 309, 376, 377, 387.

V souvislosti se záměnou materiálu dělicích sanitárních stěn (původně T/13) za konstrukce zděné byla přidána nová položka č. 53A – Překlad nenosný pórobetonový 225x24,9x15cm.

V příloze Vám zasiláme opravený výkaz výměr „04. – SO 05 – Stavební část_REV01.xls“, který již obsahuje všechny změněné položky viz. barevně označené položky. Změněné položky musí být naceněny dle nových výměr (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-1-SO05-Stavebni-cast**).

Dotaz č. 6

V objektech SO 05-ÚT a IO 04 – plyn, jsou na listu rekapitulace mimo jiné „Vedlejší rozpočtové náklady“.

Dotaz: Žádáme zadavatele o sdělení, zda uchazeči mají tyto „Vedlejší rozpočtové náklady“ ocenit, když dle stávajících podkladů mají uchazeči současně cenit rozpočty: „B Vedlejší náklady“ a „C Ostatní náklady“, které se evidentně vztahují na celou stavbu. Jednalo by se v tom případně o zjevnou duplicitu. Mohou tedy uchazeči „Vedlejší rozpočtové náklady“ v objektech SO 05-ÚT a IO 04 – plyn nechat nevyplněné, tj. s nulovou hodnotou?

Odpověď:

Vedlejší rozpočtové náklady budou zahrnuty v celkových rozpočtech 02.B Vedlejší náklady a 03.C Ostatní náklady. V dílčích rozpočtech tyto náklady nevyplňujte. Budou mít nulovou hodnotu.

Dotaz č. 7

V objektu SO 05-VZT jsou v rekapitulaci mimo jiné nátěry a izolace protihlukové, které nemají návaznost na žádné položky rozpočtu.

Dotaz: Žádáme zadavatele o potvrzení, že tento řádek v rekapitulaci (nátěry a izolace protihlukové) uchazeči v tomto případě, jako nesmyslný, cenit nebudou.

Odpověď:

Souhlasíme, nátěry a protihlukové izolace nemají návaznost na žádné položky výkazu výměr, z tohoto důvodu tyto řádky v rekapitulaci nenaceňujte. V příloze Vám zasíláme opravenou rekapitulaci objektu - viz. soubor „06. – SO05 – VZT_REV01.xls“ (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-2-SO05-VZT**).

Dotaz č. 8

V objektu SO 05-ÚT, jsou položky č. 77 „Požární ucpávky pro potrubí 15-42“ a č. 79 „Demontáž armatur se 2závity do G 1“ bez zadaného množství.

Dotaz: Žádáme zadavatele o doplnění množství u těchto položek, tedy o zaslání opravených výkazů výměr všem uchazečům.

Odpověď:

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „07. – SO05 – ÚT_REV01.xls“ s revizí 01, který u položek č.77 a č.79 stanovuje množství (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-3-SO05-UT**).

Dotaz č. 9

V rámci rozpočtu silnoproud je uzamčena buňka pro doplnění hodinové sazby u oddílu PSV hromosvod elektromontáže.

0193	SOUČET	PSV HROMOSVOD	0,0 Kč/h	0,00
------	--------	---------------	----------	------

Žádáme o odemčení buňky.

Odpověď:

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „08. – SO05 – SILNOPROUD_REV01.xls“ s revizí 01, který obsahuje odemčenou buňkou pol. 0193 (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-4-SO05-SILNOPROUD**).

Dotaz č. 10

V části rozpočtu 01.A celkové náklady máte v oddíle Náklady M duplicitně uvedenou:

IO02 – Vodovod pitné vody – nultá etapa

IO07 – Přípojka vody

SO05 – 3. Vzduchotechnika

SO05 – 5. Silnoproud

IO03 – elektro HZS

Díl:	003	Náklady M		
19	IO02	Vodovod pitné vody - nultá etapa	soubor	1,00

20	IO03	Dočasná přípojka NN	soubor	1,00
21	IO07	Přípojka vody	soubor	1,00
22	SO05 - 3.	Vzduchotechnika	soubor	1,00
23	SO05 - 5.	Silnoproud	soubor	1,00
24	SO05 - 6.	Slaboproud	soubor	1,00
25	IO02	Vodovod pitné vody - nultá etapa	soubor	1,00
26	IO07	Přípojka vody	soubor	1,00
27	SO05 - 3.	Vzduchotechnika	soubor	1,00
28	SO05 - 5.	Silnoproud	soubor	1,00
29	IO03	Elektro - Hzs	soubor	1,00
30	SO05 - 5.	Silnoproud - Hzs	soubor	1,00

Prosíme o úpravu rekapitulace tak, aby nedošlo k uvedení v omyl uchazeče.

Odpověď:

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „01.A.Celkové náklady_REV01.xls“ s revizí 01, který opravuje duplicitu objektů (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-5-CELKOVE-NAKLADY**).

Dotaz č. 11

V dílčích rozpočtech na listě „rekapitulace“ jsou uvedeny položky vedlejších rozpočtových nákladů, může být oceněno uchazečem nulovou cenou pokud náklady na tyto práce budou zahrnuty v celkových rozpočtech „02.B Vedlejší náklady“ a „03.C. Ostatní náklady“?

V rozpočtech např. „09. - SO 05 – SLABOPROUD“ nebo „10. - SO 05 - INTERIER_zabudovany“ se vyskytují položky s nulovým množstvím (např. rozpočet Slaboproud, list PZTS řádek 9 položka č. 6), je nutné tyto položky ocenit?

Výkaz výměr 07.ÚT položka č. 77 Požární ucpávky pro potrubí 15-42 není uveden počet kusů – prosíme o doplnění, případně zda je nulové množství správně.

Výkaz výměr 07.ÚT položka č. 79 Demontáž armatur .. jednotka „kus“ není uvedeno množství – prosíme o doplnění, případně zda je nulové množství správně.

Výkaz výměr 05.ZTI položka č.111 cirkulační čerpadlo – není uvedená specifikace — prosíme o doplnění, případně zda je nulové množství správně.

Odpověď:

Vedlejší rozpočtové náklady budou zahrnuty v celkových rozpočtech 02.B Vedlejší náklady a 03.C Ostatní náklady. V dílčích rozpočtech tyto náklady nevyplňujte. Budou mít nulovou hodnotu.

Ve výkazu výměr „09. – SO05 – SLABOPROUD.xls“, list PZTS je položka č.6. – modul pro monitoring nulová, proto tuto položku nenaceňuje. Jedná se o modul, který je již instalován v rámci stávající ústředny na vjezdové vrátnici SO 01.1. Tato položka je tak uvedena ve výkazu výměr správně.

Ve výkazu výměr „10. – SO 05 – INTERIER_zabudovany.xls“ jsou nulové položky s poznámkou, že tyto položky nejsou součástí této veřejné zakázky, jelikož na tyto položky bude vyhlášena samostatná veřejná zakázka. Tyto položky jsou uvedeny ve výkazu výměr správně, položky nenaceňujte.

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „07. – SO05 – ÚT_REV01.xls“ s revizí 01, který u položek č.77 a č.79 stanovuje množství (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-3-SO05-UT**).

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „05. – SO05 – ZTI_REV01.xls“ s revizí 01, který u položky č.111 specifikuje typ čerpadla (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-6-SO05-ZTI**).

Dotaz č. 12

Dle našeho zjištění nelze vyplnit položku rozpočtu 0193 rozpočtu elektro – silnoproud SO 05 - buňka je zamknutá, žádáme odemknutí buňky položka:

0193 SOUČET

PSV HROMOSVOD

0,0 Kč/h

0,00

Odpověď:

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „08. – SO05 – SILNOPROUD_REV01.xls“, který obsahuje odemčenou buňku pol. 0193 (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-4-SO05-SILNOPROUD**).

Dotaz č. 13

Interiér typový nábytek - posuvná stěna 3400x5700x85 mm - 1 ks (označení 22). Jaká má být zvuková izolace mobilní akustické stěny Rw v dB. Prosím o upřesnění.

Odpověď:

Zvuková neprůzvučnost Rw posuvné stěny 3400x5700x85 mm - 1 ks (označení 22) je požadována min. 56dB.

Dotaz č. 14

Interiér typový nábytek - nerezový mycí žlab 390/750/450 mm - 3 ks (označení 5)
zdravotechnika položka 50 - nerezový mycí žlab 390/750/450 mm - 3ks
Mají se ocenit nerezové žlaby v interiéru i ve zdravotnice, prosím o upřesnění.

Odpověď:

Skutečně se jedná o duplicitní položku, tudíž položku oceňte pouze ve výkazu výměr „10. – SO 05 – INTERIER_zabudovany.xls“.

V příloze Vám zasíláme opravený výkaz výměr „05. – SO05 – ZTI_REV01.xls“ s revizí 01, který duplicitní položku č. 50 již odstranil (**Dodatecne-info-c-4-Priloha-6-SO05-ZTI**).

Zadavatelem poskytnuté dodatečné informace k zadávacím podmínkám jsou pro zpracování nabídky závazné!

Ing. Eva Sebořská

vedoucí odboru

veřejných zakázek a kapitálových účastí

Přílohy: **Dodatecne-info-c-4-Priloha-1-SO05-Stavebni-cast**
Dodatecne-info-c-4-Priloha-2-SO05-VZT
Dodatecne-info-c-4-Priloha-3-SO05-UT
Dodatecne-info-c-4-Priloha-4-SO05-SILNOPROUD
Dodatecne-info-c-4-Priloha-5-CELKOVE-NAKLADY
Dodatecne-info-c-4-Priloha-6-SO05-ZTI
Dodatecne-info-c-4-Priloha-7-Pozadavky-na-obsah-smlouvy