



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: 0373/2018/OI/VZKÚ  
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P17V00000208  
Registračního číslo projektu CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_077/0006198

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené Ing. Břetislavem Rigerem,  
náměstkem primátora

#### STRABAG a.s.

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
zastoupen xx  
– na základě plné moci

IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 60838744  
DIČ: CZ60838744 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 8 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města v rámci realizace stavby „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“ užit pro účely dle obsahu této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku VI. odst. 1 této smlouvy.
10. Účelem uzavření této smlouvy je doplnění chybějící dopravní infrastruktury pro pěší a cyklisty na území města Ostravy.
11. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
12. Zhotovitel dále bere na vědomí, že dílo, které je předmětem této smlouvy, může být spolufinancováno objednatelem z dotačních prostředků Evropské Unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj (dále jen „EFRR“) v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) v rámci výzvy č. 72 Cyklodoprava II, specifického cíle 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy (dále jen „dotace“), ve výši max. 85 % z EFRR a 5 % ze státního rozpočtu (dále jen „SR“) z celkových způsobilých výdajů projektu. Dotační podmínky jsou publikovány na adrese: <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-72-Cyklodoprava-II>.
13. Zhotovitel prohlašuje, že se se zněním dotačních podmínek seznámil.
14. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu IROP (dále jen „dotační podmínky“) a zároveň v souladu s podmínkami, které vyplývají z metodického pokynu/pravidel, které mají dvě části, Obecná pravidla pro žadatele a příjemce (aktuální verze vydání 1.9, platnost od 2. 6. 2017) a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce – specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, kolová výzva č. 72 Cyklodoprava II (aktuální verze vydání 1.0, platnost od 6. 4. 2017), (dále jen „metodický pokyn“) v platném znění.
15. V případě, že na stavbu „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“ nebude získána finanční podpora z IROP, bude tato smlouva ve vztahu k dotačním podmínkám upravena formou dodatku k této smlouvě. Provedení díla v takovém případě bude hrazeno z finančních zdrojů objednatele.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“, v k.ú. Poruba a k.ú. Poruba - sever, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracovanou společností HaskoningDHV Czech Republic, IČO: 45797170, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, zakázkové číslo 15-O2-13, v červnu 2016. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z:
  - územního rozhodnutí č. 187/2014, vydaného Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu, oddělením stavebně správním, dne 18.11.2014;
  - stavebního povolení č. 10/2016/dopr., vydaného ÚMOB, odborem výstavby a životního prostředí, dne 20.04.2016;
  - rozhodnutí č. 5/2016/ŽP o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby vydaného ÚMOB Poruba, odborem výstavby a životního prostředí ze dne 2. 3. 2016;



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- rozhodnutí č. 28/2016/ŽP o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby vydaného ÚMOB Poruba, odborem výstavby a životního prostředí ze dne 2. 5. 2016.

**SO 403 Světelné signalizační zařízení (SSZ) a SO 801 Vegetační úpravy nejsou předmětem této veřejné zakázky!**

2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

- 2.1. Vypracování 4 kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy vč. změnových listů, geometrických plánů, geodetického zaměření stavby a podzemních inženýrských sítí ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM ve formátech \*.dwg, .docx a .pdf v editovatelné verzi. Tištěná vyhotovení dokumentace i CD-R s elektronickou formou dokumentace budou označeny logem IROP a logem MMR ČR za dodržení podmínek (ochranný prostor, barevné provedení, typ apod.) dle pokynů uvedených v Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce, v Manuálu jednotného vizuálního stylu ESI fondů v programovém období 2014–2020, Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014–2020 a také povolené alternativy logolinku jsou v dostatečně kvalitním rozlišení, případně i v křivkách, k dispozici na webových stránkách IROP: (<http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty/> (sekce nazvaná „Ostatní dokumenty v IROP, podsekce: „Publicita IROP“ - Loga ke stažení) a <https://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Fondy-EU/2014-2020/Metodicke-pokyny/Metodika-rizeni-programu/Metodika-publicity-a-komunikace>).
- 2.2. Aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí.
- 2.3. Zajištění zatřídění movitých věcí a souborů movitých věcí realizovaného díla, tj. komplexní posouzení položkového rozpočtu v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000 dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Pokynu Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a následné zatřídění jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a jejich částí dle statistických klasifikací CZ-CPA, CZ-CC. Tyto podklady budou potvrzeny zhotovitelem a ekonomickým poradcem specializujícím se na zatřídění zboží a služeb dle jednotné klasifikace MF ČR.
- 2.4. Vybudování a zajištění zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem, zařízení deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení staveniště a přilehlých ploch do původního stavu.
- 2.5. Vytýčení obvodu staveniště a stavby včetně všech nákladů spojených s jejich vybudováním, zajištěním a provozem.
- 2.6. Zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7. Schválení dočasného dopravního značení při realizaci stavby a schválení trvalého dopravního značení po dokončení stavby.
- 2.8. Zajištění příslušných souhlasů s dotčením veřejné linkové dopravy (autobusové a tramvajové) v případě jejich dotčení.
- 2.9. Aktualizaci povodňového a havarijního plánu a jeho odsouhlasení v případě, že je předepsáno.
- 2.10. Průběžné vzorkování všech dodaných materiálů a výrobků včetně předložení všech technických listů a jiných oprávnění, tyto materiály a výrobky lze použít teprve po prokazatelném odsouhlasení technickým dozorem stavebníka a objednatelem, proces odsouhlasení je stanoven min. na 7 dní.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 2.11. Zajištění zamezení úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby či v areálu objednatele, a jeho následnou likvidaci.
- 2.12. Ochranu zachovaných dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromů nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
- 2.13. Zajištění předávacích protokolů při předání i převzetí dotčených pozemků.
- 2.14. Zpracování podrobných manuálů užívání stavby zahrnujících postupy užívání, plán údržby a oprav stavby a jejich částí, upozornění na existenci možných rizik v případě nedodržení předepsaných postupů, součástí těchto manuálů budou podrobné návody k použití zařízení, apod.
- 2.15. Spolupráci se zástupcem objednatele při majetkoprávním vypořádání – zajištění geometrických plánů v počtu potřebném pro vklad do katastru nemovitostí (min. 5 ks v závislosti na počtu smluvních stran), zajištění znaleckých posudků.
- 2.16. Zajištění vytyčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům.
- 2.17. Prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst před zahájením zemních prací.
- 2.18. Zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení staveb bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
- 2.19. Dodržování podmínek v rámci stavební činnosti plynoucích ze smluv (nájemních, směnných, kupních, aj.) uzavřených mezi statutárním městem Ostrava a vlastníky pozemků pro potřeby záborů v rámci stavby – koordinace s technickým dozorem stavby.
- 2.20. Zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, tj. zajištění následujících činností oprávněným geodetem:
  - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace,
  - průběžné výškopisné a polohopisné zaměřování stavby (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení podzemních inženýrských sítí, bude vždy oprávněným geodetem stvržena zápisem do stavebního deníku, rovněž základy stavby budou před zásypem protokolárně předány objednateli za účasti oprávněného geodeta, např. zápisem do stavebního deníku),
  - geometrické zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrických plánů v počtu potřebném pro vložení stavby do katastru nemovitostí a vypořádání majetkových vztahů na stavbou dotčených pozemcích.
- 2.21. Zajištění ohlášení termínu zahájení stavby a fází výstavby příslušnému stavebnímu úřadu, umožnění provedení kontrolní prohlídky stavby včetně účasti na ní a vyhotovení příslušných protokolů.
- 2.22. Dodávku a montáž informační tabule s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora včetně odpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby, včetně umístění potvrzeného formuláře ohlášení stavby na Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj.
- 2.23. Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správci těchto sítí.
- 2.24. Zajištění souhlasů (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a zajištění vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů, zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními,





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 2.25. Aktualizaci, osazení a údržbu dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, včetně projednání její změny u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení jeho správci.
- 2.26. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích.
- 2.27. Zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zajištění přístupu a příjezdu k objektům.
- 2.28. Zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění stavby.
- 2.29. Provedení všech předepsaných zkoušek stanovených platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány prokazujícími kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek přizve zhotovitel k účasti oprávněného zástupce objednatele a technického dozoru min. 3 pracovní dny předem.
- 2.30. Připojení závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujících kvalitu díla k dokladům o řádném provedení díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že dané zkoušce dílo vyhovělo. Tyto zprávy budou objednateli předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem.
- 2.31. Průběžné tvoření změnových listů v závislosti na vzniku méně a víceprací.
- 2.32. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdových komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
- 2.33. Likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad.
- 2.34. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
- 2.35. Řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačního řízení a v případě potřeby požádání stavebního úřadu o uvedení stavby do dočasného nebo zkušebního provozu.
- 2.36. V rámci zajištění publicity projektu zhotovitel zajistí výrobu a umístí ihned po zahájení realizace projektu na viditelném místě v místě realizace projektu dočasný billboard o rozměrech: šířka = 5,1 m x výška = 2,4 m a po ukončení realizace jej nahradí stálou pamětní deskou o rozměrech 0,3 x 0,4 m z odolného, trvalého materiálu, které budou odsouhlaseny zadavatelem, dle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce (vydání 1.9, platnost 2. 6. 2017). Není možné použít žádná další loga, a to ani subjektů poskytujících spolufinancování. Je požadováno, aby provedení billboardu a pamětní desky bylo v souladu s Manuálem jednotného vizuálního stylu ESI fondů v programovém období 2014-2020 (dále také „Manuál jednotného vizuálního stylu“). Na billboardu a pamětní desce musí být uveden název projektu, hlavní cíl projektu a věta: „Projekt Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“ je spolufinancován Evropskou unií“. Zhotovitel použije za tímto účelem „Generátor nástrojů povinné publicity evropských strukturálních a investičních fondů“ (viz <https://publicita.dotaceu.cz/navod>).
3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací, s příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 208/2017, pokyny objednatele, nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce, projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy, souvisejícími rozhodnutími a příslušnými platnými právními předpisy.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).
7. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení hodnoty změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě ust. § 222 ZZVZ spolu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, položkový rozpočet změny musí být předložen v .pdf, .xls/.xlsx a v elektronické podobě v jednom z formátů .esoupis, .xc4, .unixml, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru v rozsahu dle požadavků poskytovatele dotace (viz Obecná pravidla pro žadatele a příjemce kap. 6 - Základní pravidla předkládání dokumentace víceprací). Uvedené změny mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu autorského dozoru, technického dozoru a objednatele.
8. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 10. věty druhé.
9. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:
  - v případě, že celková cena díla je vyšší nebo stejná než předpokládané náklady na realizaci této stavby, zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě
  - v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládané náklady na realizaci této stavby, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládaných nákladů na realizaci této stavby dle projektové dokumentace, tj. dle vzorce

$$\text{Cena vícepráce} = \text{ÚRS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná cena díla}}$$

10. Předmětné změny může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele dle čl. XVII. odst. 19 této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
11. V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele. Tento požadavek bude realizován v souladu s ust. § 222 ZZVZ. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
12. Projektová dokumentace uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí její zpracování zhotovitel na vlastní náklady. Dokumentace bude předložena k odsouhlasení provozovateli zařízení a zhotoviteli projektové dokumentace.
13. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací uvedenou



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
15. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavebním úřadem.
16. V případě, že zhotovitel svým jednáním při provádění díla způsobí, že dotace nebude objednateli z důvodů ležících na straně zhotovitele přiznána, nebo dotace nebude po ukončení díla objednateli v celé výši proplacena vůbec či dotace bude objednateli krácena či objednatel bude povinen dotaci v jakémkoliv rozsahu vrátit, zodpovídá zhotovitel objednateli za újmu takto vzniklou.
17. Zhotovitel se zavazuje k předkládání dokladů požadovaných poskytovatelem dotace vč. jejich objasňování ve lhůtě do 4 pracovních dnů od okamžiku vznesení dotazu MMO formou e-mailu a k pravidelné komunikaci se zástupci odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy pro potřeby průběžných monitorovacích zpráv a žádostí o platbu v rámci čerpání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu IROP po dobu realizace a udržitelnosti projektu.
18. Při zahájení stavby bude aktualizován časový harmonogram a předložen finanční harmonogram stavby.
19. Zhotovitel má povinnost denně provádět fotodokumentaci postupu díla, kterou na konci stavby předá na DVD a povinnost spolupracovat se zástupci odboru strategického rozvoje při zajišťování podkladů a dat pro poskytovatele dotace.

### čl. III.

#### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

### čl. IV.

#### Místo plnění

Místem plnění je místo stavby, tj. dotčená oblast v k.ú. Poruba a k.ú. Poruba - sever, obec Ostrava dle projektové dokumentace uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy.

### čl. V.

#### Termín plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **26 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle čl. XIII. odst. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je časový harmonogram realizace díla (příloha č. 2 této smlouvy) uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
7. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomuto oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu provedení díla, uvedenou v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
8. Bude-li přerušení prací na díle z důvodů uvedených v odst. 5. a 6. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny na základě dílčích faktur, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
9. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## Čl. VI.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Realizace stavby	6.882.900,-	1.445.409,-	8.328.309,-
<b>CENA DÍLA CELKEM</b>	<b>6.882.900,-</b>	<b>1.445.409,-</b>	<b>8.328.309,-</b>

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena bez DPH nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných ve zhotoviteli předané projektové dokumentaci, předpokládané inflační vlivy, apod.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce poř. č. 208/2017. **Položkový rozpočet stavby předkládá zhotovitel při podání nabídky v elektronické podobě ve formátu .pdf, .xls/.xlsx a dále v jednom z formátů .esoupis, .xc4, .unixml, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.**





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má statutární město Ostrava, jako investor zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
9. Ke změně ceny bez DPH dle čl. VI. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
10. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, zhotovitel návazně odpovídá za úplnost ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace.

## Čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury;
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P17V00000208 a číslo investiční akce (ORG 3152);
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
  - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu,
  - e) rozdělení na způsobilé a nezpůsobilé výdaje v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v aktuálním znění (aktuální verze 1.9, platnost od 1. 6. 2017),
  - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - g) dobu splatnosti faktury,
  - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
  - i) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - j) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
  - k) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
  - l) informace o zatřídění prací z hlediska CZ-CPA,
  - m) sazbu DPH,
  - n) doklad o likvidaci odpadů,
- o) označení textem „Tato faktura je vázána na realizaci projektu „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

VTP“ financovaného z prostředků EU, Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu v rámci Integrovaného regionálního operačního programu“ včetně uvedení registračního čísla projektu CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_077/0006198 na každé faktuře.

5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení, zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s časovým harmonogramem výstavby díla, v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Faktury za samostatná zdanitelná dílčí plnění budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu výstavby díla do celkové výše 90 % z celkové smluvní ceny dle č. VI. odst. 1 této smlouvy. Za samostatné zdanitelné plnění se považuje první pracovní den následujícího měsíce. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem.
7. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu na doplatek do 90 % z celkové smluvní ceny dle č. VI. odst. 1 této smlouvy a rovněž 10 % pozastávku z této ceny do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti této faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti. Pozastávka ve výši 10 % z této ceny bude splatná do 15 kalendářních dnů po odstranění všech vad uvedených v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
8. Pracovní verze soupisů provedených prací včetně zjišťovacího protokolu budou zhotovitelem předkládány měsíčně za účelem provádění průběžné kontroly a následného odsouhlasení technickým dozorem objednatele, a to vždy do třetího pracovního dne následujícího měsíce.
9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
12. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

13. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo ve formě, která je v souladu s ust. § 221 ZZVZ.
14. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
15. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
16. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 14 a druhá a třetí věta odst. 13 tohoto článku neužijí.
17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
18. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
19. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu zároveň však do roku 31.12.2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce dodržet. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů v souladu s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace je dále příjemce dotace povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IROP.

## čl. VIII.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. IX.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí, požární bezpečnosti a hygienických požadavků. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, stavebně správním rozhodnutím a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály, konstrukce a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
  - V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny objednatelem a/nebo technickým dozorem objednatele.
  - Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
  - Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
  - Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl. X. Staveniště

- Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
- Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
- Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
- Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
- Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
- Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
  - 3 sady originálu projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně kopie vyjádření dotčených orgánů a organizací,
  - 1 sadu dokumentace pro stavební povolení a 1 sadu dokumentace pro územní rozhodnutí,
  - kopie všech stavebně – správních rozhodnutí.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Čl. XI. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby.
4. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel se zavazuje před započítím prací na díle sdělit objednateli vady v projektové dokumentaci a výši z toho vyplývajících dalších nákladů. Pro stanovení výše nákladů se použije postup uvedený v čl. II odst. 9. této smlouvy.
5. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na postupu do doby odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
7. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti k újmám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.
8. Zhotovitel zajistí, aby na místě realizace byla k dispozici projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací aktualizovaný časový a finanční harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
10. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje oprávněný zástupce objednatele, resp. technický dozor stavebníka. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
11. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby.
12. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v soulasech příp. ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.
13. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla objednateli, a to na vlastní náklady.
15. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
16. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno oprávněnými zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Oprávněný zástupce objednatele a/nebo technický dozor objednatele potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech provedených



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.

17. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
18. Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést pasportizaci objektů a budov sousedících se stavbou.
19. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů ve znění pozdějších předpisů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy. Zhotovitel bude postupovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
20. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
21. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a provozovatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, z důvodů používání strojů a zařízení, které vyvolávají vibrace a otřesy, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
22. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele a/nebo technického dozoru objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu oprávněný zástupce objednatele a/nebo technický dozór objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a/nebo technického dozoru objednatele.
23. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
24. Zhotovitel písemně vyzve kromě oprávněného zástupce objednatele a/nebo technického dozoru objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
25. Zhotovitel písemně vyzve kromě oprávněného zástupce objednatele a/nebo technického dozoru objednatele i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
26. Zhotovitel bude předkládat oprávněnému zástupci objednatele a/nebo technickému dozoru objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené oprávněným geodetem včetně razítka.
27. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit oprávněnému zástupci objednatele a/nebo technickému dozoru objednatele a navrhnout mu další postup.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

28. Po ukončení prací budou veškeré dotčené objekty – místa realizace (komunikace, inženýrské sítě, pozemky, oplocení apod.) předány písemným protokolem jejich vlastníkům (případně správčům). Protokoly o předání objektů zpět jejich vlastníkům (případně správčům) budou předány zástupci objednatele.

## Čl. XII.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
  - a) úvodní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta, a případné změny těchto údajů;
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby;
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn;
  - e) seznam dokumentace stavby včetně změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
  - b) druh použitých materiálů a technologií;
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad;
  - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a provozovatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
6. Oprávněný zástupce objednatele a/nebo technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele a/nebo technický dozor objednatele písemně zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele a/nebo technický dozor objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele a/nebo technického dozoru objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popř. do odstranění vad zjištěných při kontrolní prohlídce. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele a/nebo technickému dozoru objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

### Čl. XIII.

#### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve technický dozor a zástupce objednatele k zahájení přejímacího řízení písemnou výzvou (e-mail, doporučený dopis, zápis do stavebního deníku).
3. Přejímací řízení dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Přejímací řízení po dílčích úsecích je možné po vymezených funkčních celcích po vzájemné dohodě s objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit oprávněnému zástupci objednatele (technickému dozoru stavebníka) následující doklady ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce:
  - a) dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovanou oprávněným projektantem;
  - b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů;
  - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla;
  - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.;
  - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
  - f) stavební deník;
  - g) originály (v parě č. 1) a ostatní kopie dokladů o zpětném převzetí dotčených objektů (míst realizace) jejich vlastníky;
  - h) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
  - i) ověřené geometrické plány pro všechny pozemky dotčené stavbou opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu pro pozemky dotčené stavbou, na kterých bude služebnost inženýrské sítě zřízena.
5. O provedení díla nebo jeho části bude sepsán „Zápis o převzetí díla“, který sepiše zhotovitel do formuláře, který mu předá oprávněný zástupce objednatele a který bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) termín vyklizení staveniště;
  - e) datum ukončení záruky na dílo;
  - f) technický popis provedeného díla,
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
  - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
  - i) seznam převzaté dokumentace;
  - j) soupis případných drobných vad s termínem jejich odstranění;
  - k) prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla a o tom, že dílo předává;





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- l) prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
  - m) datum a místo sepsání zápisu;
  - n) jména a podpisy technického dozoru, zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších stran.
6. Součástí Zápisu o převzetí díla budou i doklady uvedené v bodě 4. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel, technický dozor i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápisu o převzetí díla popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápisu o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
9. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k předání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

#### čl. XIV.

##### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového), jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli písemně předá. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

#### čl. XV.

##### Náhrada újm



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště OZ nebo jiný právní předpis.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

## čl. XVI.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle čl. V. odst. 2. této smlouvy bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku oprávněným zástupcem objednatele ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit za každý i započatý den prodlení objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla, případně při kolaudaci díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit za každý zjištěný případ objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.
7. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce (tzn. technický dozor objednatele) k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru stavebníka požadovat po zhotoviteli takovouto část stavby odkryt k provedení řádné kontroly.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a která brání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a která nebrání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník nebo projektová dokumentace nejsou přístupné v pracovní době na stavbě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý zjištěný případ jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
10. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše a povinností dle odst. 14. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit za každý zjištěný případ objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
14. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, který je součástí projektové dokumentace, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.

## čl. XVII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08216/RM1418/114 ze dne 16.01.2018, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadané zjednodušeným podlimitním řízením a označené „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“, poř. č. 208/2017, zadané dle ZZVZ.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ, ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy, posunu termínů dle čl. V. odst. 5 a 6 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

9. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel může dále závazek ze smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2. ZZVZ.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
16. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
18. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Ing. Petra Kopřivová, e-mail: [pkoprivova@ostrava.cz](mailto:pkoprivova@ostrava.cz) a ve věcech dotačních zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy: Ing. Jiří Cigánek, e-mail: [jciganek@ostrava.cz](mailto:jciganek@ostrava.cz) popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

21. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů (pro poskytovatele dotace se položkový rozpočet stavby předkládá v .pdf, .xls/.xlsx a v elektronické podobě v jednom z formátů .esoupis, .xc4, .unixml, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru),

Příloha č. 2 – Časový harmonogram výstavby díla,

Příloha č. 3 – Plná moc.

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 15.02.2018 \_\_\_\_\_

Datum: 19.02.2018 \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 ke sml. č. objednatele: 0373/2018/OI/VZKÚ  
Počet listů: 1

## Kalkulace nákladů

Stavba: **Cyklistické propojení ul.17.listopadu,VTP**

Místo:

Datum:

6. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

STRABAG a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>6 882 900,00</b>	<b>8 328 309,00</b>	
00	VRN	162 719,00	196 889,99	STA
SO 000	Všeobecné a předběžné položky	162 719,00	196 889,99	Soupis
01	Cyklistická stezka a chodníky	6 341 005,53	7 672 616,69	STA
SO 101	Cyklistická stezka a chodníky	6 341 005,53	7 672 616,69	Soupis
04	Elektroinstalace	379 175,47	458 802,32	STA
SO 401	Veřejné osvětlení ve správě OK,a.s.	22 012,00	26 634,52	Soupis
SO 402	Veřejné osvětlení ve správě VŠB-TUO	93 884,47	113 600,21	Soupis
SO 403	Světelné signalizační zařízení-je součástí jiné stavby- nebude naceňováno	0,00	0,00	Soupis
SO 404	Ochrana sdělovacího vedení CETIN	185 441,00	224 383,61	Soupis
SO 405	Ochrana sdělovacího vedení GTS Czech	77 838,00	94 183,98	Soupis
08	Vegetační úpravy-je součástí jiné stavby - nebude naceňováno	0,00	0,00	STA
SO 801	Vegetační úpravy-je součástí jiné stavby - nebude naceňováno	0,00	0,00	Soupis



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 2 ke sml. č. objednatele: 0373/2018/OI/VZKÚ  
Počet listů: 1

## Časový harmonogram výstavby díla

### Cyklistické propojení ul.17.listopadu,VTP

TÝDNY	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
<b>Cyklostezka Nová Ves – vodárna – 1. etapa</b>	→																									
SO 000 Všeobecné a předběžné položky	→																									
SO 101 - Cyklistická stezka a chodníky	→																									
Zemní práce												>														
Komunikace pozemní																										>
Ostatní konstrukce a práce, bourání																			>							
SO 401 - Veřejné osvětlení ve správě OK,a.s.																										
SO 402 - Veřejné osvětlení ve správě VŠB-TUO																										
SO 404 - Ochrana sdělovacího vedení CETIN																										
SO 405 - Ochrana sdělovacího vedení GTS Czech																										

Doba plnění: Termín provedení díla činí max. 26 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 3 ke sml. č. objednatele: 0373/2018/OI/VZKÚ  
Počet listů: 1

## PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 0373/2018/OI/VZKÚ na realizaci stavby „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, VTP“, v k.ú. Poruba a k.ú. Poruba - sever, obec Ostrava

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451  
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

**Zhotovitel:** STRABAG a.s.  
sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
IČO: 60838744  
zastoupen xxx

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností.
2. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně a zabezpečí projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
3. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad z přejímacího řízení a ze závěrečné kontrolní prohlídky (kolaudace) výše uvedené stavby.

V Ostravě dne: 15.02.2018

---

za objednatele  
**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 19.02.2018

---

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na základě plné moci

---

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
na základě plné moci