

# Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou

I. května 1/2A, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou  
odbor správní

ZE DNE: 24.04.2013  
SPIS ZN.: 00934/2013/Pos  
Č.J.: 01462/2013/Pos  
VYŘIZUJE: Eva Pospěchová  
TEL.: 599 425 107  
FAX: 599 425 113  
E-MAIL: epospechova@polanka.ostrava.cz

Žadatel a zmocnitel:  
**Statutární město Ostrava**  
**IČ: 00845451**  
**Prokešovo náměstí 8**  
**729 30 Ostrava**

Zmocněnec:  
**PTD Muchová, s.r.o.**  
**IČ: 27767931**  
**Olešní 313/14**  
**712 00 Ostrava-Muglinov**

DATUM: 27.06.2013

## ROZHODNUTÍ č. 47 /2013

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 3.8.2013

kapitáno 5.8.2013

Pospěchová



### Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou, odbor správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., ustanovení § 139 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 21 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94a odst. 4 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění, kterou dne 24.04.2013 podalo

*Statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava*

*zastoupeno na základě plné moci č. 126/2012 ze dne 3.08.2012*

*PTD Muchová, s.r.o., IČ: 27767931, Olešní 313/14, 712 00 Ostrava-Muglinov*

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 odst. 1, § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

**Veřejné osvětlení Janová na pozemcích parc.č. 3181/20, 3181/2, 3181/9, 3181/10, 2838/13, 2838/14, 4258, 2886/72, 2887/1, 2885, 2886/1, 2886/3, 2886/12, 2881, 2608/3, ul. Ostravská, Jiřího Krále, Osvobození, Maková, U Dubu, Režná, v kat. území Polanka nad Odrou a pozemku parc. č. 3073/1, ul. Ostravská, v kat. území Svinov**

(dále jen "stavba").

**Popis stavby:**

V rámci stavby bude zřízeno 32 ks nových světelných míst, příkon nového zařízení je 1,586 kW. Nové zařízení VO bude napájeno ze stávajícího nadzemního vedení ze zapínacího rozváděče RVO 861 umístěného na stávajícím betonovém stožáru ČEZ Distribuce, a.s., ul. Osvobození a dále ze stávajících rozvodů VO ze zapínacího rozváděče RVO 868.

Nová světelná místa budou tvořena:

- 1) kónickými ocelovými osvětlovacími stožáry jmenovité výšky 6 m v provedení s dřikem určeným k vetknutí do země (průměr dříku v horní části 76 mm, průměr dříku ve spodní části 146 mm, nadzemní délka dříku 6 m, délka dříku určená k vetknutí do země 1,0 m, celková délka dříku 7 m, tloušťka stěny dříku min. 3 mm, povrchová úprava oboustranným žárovým zinkováním, dvířka min. 85x300mm, spodní okraj dvířek 600 mm nad úrovní vetknutí) s LED svítidly typu A na dříku
- 2) kónickým ocelovým osvětlovacím stožárem jmenovité výšky 6 m v provedení s dřikem určeným k vetknutí do země (průměr dříku v horní části 76 mm, průměr dříku ve spodní části 146 mm, nadzemní délka dříku 6 m, délka dříku určená k vetknutí do země 1,0 m, celková délka dříku 7 m, tloušťka stěny dříku min. 3 mm, povrchová úprava oboustranným žárovým zinkováním, dvířka min. 85x300mm, spodní okraj dvířek 600 mm nad úrovní vetknutí) s dvouramenným výložníkem se 2 ks LED svítidel typu A
- 3) tříступňovými ocelovými bezpaticovými silničními stožáry jmenovité výšky 10 m (Ø168/114/89 mm, oboustranné žárové zinkování, zesilovací manžeta v místě vetknutí do země, délka dříku určená k vetknutí do země 1,5 m, nadzemní výška 8,2 m) s jednoramenným ocelovým výložníkem a LED svítidlem typu B.

Ve všech ocelových stožárech VO budou osazeny nové elektrovýzbroje s jističem 6A/gG, které umožňují připojení 3 kabelů rozvodu VO a propojení neživých částí s ochranným vodičem. Elektrovýzbroje budou mít krytí min. IP2X a musí zajistit požadované krytí živých částí stožárové rozvodnice při uzavřených dvířkách stožárů. Svody od svítidel do elektrovýzbrojí budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5 mm<sup>2</sup>. Nové kabelové rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 4x16 mm<sup>2</sup> a CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>. Nové stožáry budou vůči komunikacím orientovány tak, aby dvířka stožáru byla situována proti směru jízdy vozidel v přílehlém jízdním pruhu.

V místech rozvodu VO z kabelového vedení v zemi na nadzemní rozvod budou na betonových stožárech osazeny plastové pojistkové skřínky, které budou upevněny ke stožárům pomocí upevňovacích nerez pásek, spodní okraj skříněk bude ve výšce min. 3 m nad zemí. Kabely VO budou na stožárech chráněny plastovými ochrannými trubkami upevněnými upevňovacími nerez páskami. V horních částech ochranných trubek budou osazeny krytky proti zatékání vody do trubek.

**Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 3181/20, 3181/2, 3181/9, 3181/10, 2838/13, 2838/14, 4258, 2886/72, 2887/1, 2885, 2886/1, 2886/3, 2886/12, 2881, 2608/3 v kat. území Polanka nad Odrou a pozemku parc. č. 3073/1, v kat. území Svinov, jak je zakresleno na výkresech Koordinační situace stavby, výkres č. VO-847/501 a VO-847/502.
2. Stavba bude umístěna podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala: Ing. Alena Muchová, osvědčení ČKAIT č. 1100344; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu **předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Z ploch pozemku, které budou zastavěny nebo zpevněny, bude **před zahájením výkopových prací sejmuta ornice** a podomíční vrstva, s přemístěním na meziskládku – okraj parcely. Nutno učinit opatření, aby nedocházelo k poškození ZPF a jeho krytu únikem pevných, kapalných či plyných látek. Stavbou nesmí dojít k narušení organizace zemědělského půdního fondu, odtokových a hydrologických poměrů v území. Po dokončení stavby bude ornice použita pro sadové a terénní úpravy vlastního pozemku a nezastavěné plochy pozemku budou upraveny včetně ozelenění.
5. Při realizaci stavby **nedojde k poškozování či znečišťování** přílehlých částí komunikací a silničního pozemku. Odpovědnost za způsobené škody je stanovena zákonnými předpisy.

6. Dojde-li v průběhu realizace stavby **k záboru veřejného prostranství** z důvodu dočasného umístění stavebního materiálu nebo zařízení staveniště, **stavebník nebo zhotovitel stavby je povinen předem požádat** majetkového správce komunikace o souhlas k umístění tohoto zařízení, uhradit poplatek dle obecně závazné vyhl. č. 13/2010 Sb., o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

7. Při provádění stavby musí být v plném rozsahu dodrženy podmínky **společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.**, z vyjádření č.j.: 561576/13 ze dne 16.04.2013
8. Při provádění budou splněny v plném rozsahu podmínky vyplývající ze Smlouvy o právu provést stavbu č. OV/292/r/2012/Pn ze dne 2.04.2013. Smlouva se **Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, středisko Ostrava**.
9. Při provádění stavby musí být v plném rozsahu dodrženy podmínky ze stanoviska **RWE Distribuční služby, s.r.o.**, ze dne 27.11.2012 pod zn.: 5000713992
10. Při provádění stavby musí být v plném rozsahu dodrženy podmínky z vyjádření **Ostravské vodárny a kanalizace a.s.**, ze dne 23.11.2012 pod zn.: 7.4/8025/10619/12/Pac
11. Při provádění stavby musí být v plném rozsahu dodrženy podmínky **vyjádření Ostravské komunikace, a.s.**, ze dne 13.11.2012 pod zn.: OKAS-6097/12/TSÚ/PT
12. Při provádění stavby musí být v plném rozsahu dodrženy podmínky stanoviska společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.**, ze dne 19.11.2012 pod zn.: 1048816592
13. Při provádění stavby budou v plném rozsahu splněny podmínky vyjádření dle **§ 18 vodního zákona vodoprávního úřadu Magistrátu města Ostravy** ze dne 23.11.2012 pod č.j.: SMO/387277/12/OŽP/Tu
14. Budou dodrženy podmínky **Koordinovaného stanoviska a koordinovaného závazného stanoviska č. 1800/2012** ze dne 7.12.2012 pod č.j.: SMO/371046/12/ÚHA/HOR

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech:

- a) S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
- b) S nebezpečnými odpady, které budou vznikat při stavební činnosti, lze nakládat jen se souhlasem příslušného správního úřadu
- c) V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s podmínkami tohoto vyjádření.

Odbor dopravy:

- a) Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců nebo jiných účastníků silničního provozu.
- b) Během výstavby musí být zachován vždy silniční provoz na sil. II/4782 ul. Ostravská.
- c) Práce a zábory na silnici II/4782 ul. Ostravské budou dopravně označeny tak, jak k žádosti zhotovitele prací stanoví odbor dopravy podle § 77, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
- d) Umístění inženýrských sítí v silničním pozemku, popř. do tělesa komunikací a provádění stavby na nich je zvláštním užíváním komunikace. O jeho povolení musí být po předchozím souhlasu vlastníka komunikace požádán příslušný silniční správní úřad, tj. v případě silnice II/4782 odbor dopravy MMO a v případě místních komunikací ÚMOB Polanka nad Odrou. K žádostem je nutné doložit náležitosti dané zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- e) Během stavby nebudou na sil. II/4782 ul. Ostravské stát ani zastavovat staveništní vozidla a mechanismy mimo rozsah záboru povoleného dle podm. č. d).

- f) V průběhu stavby nesmí jejím vlivem dojít k poškození anebo znečištění silnice II/4782 ul. Ostravská vč. jejích součástí a příslušenství, vozidla stavby nebudou na tuto komunikaci najíždět ani z ní na stavbu sjíždět na jiných místech, než jsou existující a k tomu dostatečně uzpůsobené sjezdy a nájezdy.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen 'správní řád') a dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

***Statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava***

#### **Odůvodnění:**

Dne 24.04.2013 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona. Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, dne 3.05.2013 pod č.j.: SMO/153159/13/Správ./Švi stanovil ve smyslu § 13 odst. 6 stavebního zákona příslušný stavební úřad - Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou.

Stavební úřad oznámil opatřením spis. zn. 00934/2013/Pos č.j. 01154/2013/Pos ze dne zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry v území jsou dobře známy a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 24.06.2013 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak k nim nebude přihlédnuto. Známým účastníkům řízení byla dána možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě od 25.06.2013 do 26.06.2013.

Dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo oznámení o zahájení územního řízení oznamováno účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace stavby byla vypracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., 499/2006 Sb. Projektové řešení splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. (o technických požadavcích na stavby) v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb. (o obecných požadavcích na využívání území).

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, ani žádné námítky účastníků řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

#### **Umísťovaná stavba je v souladu:**

- se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 5.10.1994 s platností od 15.11.1994, včetně jeho pozdějších změn a úprav.

Předložený záměr řeší umístění osvětlení v obytné lokalitě se zástavbou rodinnými domy. Napojení stavby na inženýrské sítě je nezbytnou součástí každé funkční plochy určené k zastavění. Jedná se o stavbu, kterou lze dle regulativů v rámci funkční plochy: „Bydlení individuální“ zařadit mezi stavby v kategorii: „vhodné“.

Jedná se o stavbu, kterou tyto regulativy v rámci funkční plochy: „Orná půda“ nevymezují. ÚHA posoudil, zda se předložený záměr nedostává do rozporu s dominantním využitím pro danou funkci a současně z hlediska urbanistického. Funkční plocha „Orná půda“ slouží produkci zemědělských plodin.

Využití pozemku pro liniovou stavbu veřejného osvětlení se s dominantním funkčním využitím, stanoveným Územním plánem města Ostravy nedostává do rozporu, neboť předmětná infrastruktura umístěna podél komunikace K Lípě okrajem daných pozemků, nebrání využití pozemků pro jejich účel využití. Zároveň umístění uvedené stavby představuje nezbytnou podmínku funkčnosti celého obytného souboru v rámci sídelního útvaru a jeho bezpečnosti.

Z hlediska urbanistického: navržené řešení umísťuje stavbu do území jako technickou stavbu, která dotváří obytný charakter území, jehož je nedílnou součástí.

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce, je v souladu s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby.
- a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Dobu platnosti územního rozhodnutí** o umístění stavby stanovil stavební úřad **po dobu 5 let**. A to z důvodu realizace stavby samotné. Jedná se o stavbu obce, kdy nejdříve je nutno žádat o dataci. Po získání finančních prostředků následuje další zákonný proces jako zadání veřejné zakázky, výběr firmy atd.

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel: *Statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava*
- obec, na jejímž území se stavba umísťuje:  
*statutární město Ostrava-městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 1/2a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou.*

Účastníci územního řízení - další dotčené osoby (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona):

- vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům a stavbám:  
*Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou*  
*Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace*
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

***vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:***

**Katastrální území Polanka nad Odrou:**

*pozemek parc. 2864 (RD č.p. 527), pozemek parc. 2690 (RD č.p.607), pozemek parc. 2836/2 (RD č.p.1385), pozemek parc. 2874 (RD č.p. 227), pozemek parc. 2856 (RD č.p. 530), pozemek parc. 2858/2 (garáž), pozemek parc. 2858/3 (garáž), pozemek parc. 2858/4 (jiná stavba), pozemek parc. 2899 (RD č.p. 560), pozemek parc. 2882 (RD č.p. 361), pozemek parc. 2834 (RD č.p. 1200), pozemek parc. 2838 (RD č.p. 1241), pozemek parc. 2838/22 (RD č.p. 1242), pozemek parc. 2873 (RD č.p. 1358), pozemek parc. 2873 (RD č.p. 1359), pozemek parc. 2859/20 (RD č.p. 1364), pozemek parc. 2886/26 (RD č.p. 1245), pozemek parc. 2886 (RD č.p. 1375), pozemek parc. 2886/89 (RD č.p. 1384), pozemek parc. 2886/90 (jiná stavba), pozemek parc. 2886/47 (RD č.p. 1355), pozemek parc. 2886/65 (RD č.p. 1370), pozemek parc. 2886/62 (RD č.p. 1372), pozemek parc. 2886/69 (RD č.p. 1382).*

pozemek parc. 2886/61 (RD č.p. 1381), pozemek parc. 2886/66 (RD č.p. 1369), pozemek parc. 2886/55 (RD č.p. 1378), pozemek parc. 2886/57 (RD č.p. 1374), pozemek parc. 2886/56 (RD č.p. 1377), pozemek parc. 2886/86 (RD č.p. 1373), pozemek parc. 2859/24 (RD č.p. 1362), pozemek parc. 2886/63 (RD č.p. 1380), pozemek parc. 2858/6 (RD č.p. 1249), pozemek parc. 2886/64 (RD č.p. 1376), pozemek parc. 2859/23 (RD č.p. 1363), pozemek parc. 2886/3 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2886/70 (RD č.p. 1383), pozemek parc. 2886/88 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2904/3 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2886/91 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2901/3 (RD č.p. 560), pozemek parc. 2873/22 (rozestavěný RD)  
pozemek parc. č. 2666/5, 2665/23, 2665/42, 2665/43, 2665/48, 2691, 2692/7, 2848/9, 2835, 2837, 3197/21, 3197/23, 3197/124, 2859/2, 2859/15, 2859/21, 2859/22, 2869/3, 2873/1, 2873/7, 2873/14, 2873/21, 2877/1, 2877/2, 2879, 2880, 2886/2, 2886/71, 2886/73, 2886/74, 2886/76, 2886/78, 2888/1, 2888/4, 2888/5, 2890/1, 2900, 2901/1, 2904/1, 2952/18, 2952/19, 2952/20, 2952/21, 2952/22, 2838/11, 2857/1, 2838/9, 2838/10, 2858/1, 2858/5, 2859/8, 2859/9, 2866, 2867, 2868, 2886/23, 2865/1, 2886/14, 2886/15, 2886/16, 2886/17, 2886/18, 2886/19, 2886/20, 2886/21, 2886/22, 2886/29, 2886/44, 2886/45, 2886/46, 2886/49, 2886/50, 2886/51, 2886/52, 2886/53, 2886/54, 2886/59, 2886/67, 2865/2, 2865/3, 2865/4, 2869/1, 2886/4, 2886/5, 2886/6, 2886/7, 2886/8, 2886/9, 2886/10, 2886/11, 2886/24, 2886/27, 2886/28, 2886/30, 2886/31, 2886/32, 2886/33, 2886/34, 2886/35, 2886/36, 2886/37, 2886/38, 2886/40, 2886/41, 2886/42, 2886/43, 2886/48, 2886/84, 2886/85, 2886/87, 3201, 3199, 4259

**Katastrální území Svinov:**

Pozemek parc. č. 1913/40, 1913/43, 1913/149, 1913/152, 1913/154, 1913/157, 1913/160, 1913/178, 1942/23

ČEZ Distribuce, a.s., RWE, IČ 27935311, Distribuční služby, s.r.o., Ostravské komunikace, a.s., Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Ostrava

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona tak, jak je uvedeno výše.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, tak se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě. Dle ust. § 92 odst. 3 se v případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

**V průběhu územního řízení došlo z důvodu digitalizace daného dotčeného území budoucí stavby k přečíslování parcel v Katastru nemovitostí. Z toho důvodu je rozpor v těchto uvedených pozemcích:**

**Původní dotčené pozemky parc. č.: 3181/27, 3181/13, 3181/24 a 3197/22 – nyní dotčený pozemek parc. č. 4258, v kat. území Polanka nad Odrou**

**Původní sousední pozemky parc. č.: 179/1, 885/1, 179/6 a 2824/3 – nyní sousední pozemky parc. č. 3201, 3199 a 4259, v kat. území Polanka nad Odrou**

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**K žádosti a v průběhu řízení byly doloženy tyto podklady:**

- projektová dokumentace vyhotovena Ing. Alenou Muchovou, ČKAIT - 1100344

- kopie katastrální mapy ze dne 20.05.2013
- kopie katastrální mapy ze dne 27.06.2013
- informace o dotčených parcelách ze dne 20.05.2013
- výpisy z katastru nemovitostí ze dne 22.05.2013 a ze dne 23.05.2013
- stanovisko ČD –Telematika a.s. k existenci komunikačního vedení a zařízení v majetku SŽDC s.o. – divize TÚDC, ČD – Telematiky a.s. ze dne 21.08.2012 pod zn.: 15805/12-567
- vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 24.08.2012 pod zn.: 0100087878
- vyjádření ČEZ Energetické služby, s.r.o. ze dne 20.08.2012 pod zn.: O2A12000027631
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 8.08.2012 pod zn.: P2A12000078755, 12/1710
- vyjádření Dalkia Česká republika, a.s., ze dne 13.08.2012 pod zn.: 24550/Lie/130812-14
- vyjádření Dalkia Industry CZ, a.s., ze dne 16.08.2012, č.j.: EGV 652/2012
- vyjádření Dopravní podnik Ostrava a.s. ze dne 6.09.2012 pod zn.: 00000/TDC/12/Kr
- vyjádření společnosti EVRAL VÍTKOVICE STEEL, a.s., ze dne 16.08.2012 pod zn.: VO/6309/847
- vyjádření GTS Czech s.r.o., zastoupena společností SITEL, spol. s r.o., ze dne 10.08.2012 pod zn.: 331204558
- vyjádření k existenci telekomunikačního vedení v majetku Internethome s.r.o. ze dne 9.01.2013 pod zn.: 076-2012
- vyjádření Magistrátu města Ostravy, odbor dopravy ze dne 15.11.2012 pod č.j.: SMO/370865/12/OD/Svo
- vyjádření vodoprávního úřadu Magistrátu města Ostravy, dle ust. § 18 vodního zákona ze dne 23.11.2012 pod č.j.: SMO/387277/12/OŽP/Tu
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 19.11.2012 pod zn.: 1048816592
- Koordinované stanovisko a koordinované závazné stanovisko č. 1800/2012 ze dne 7.12.2012 pod č.j.: SMO/271046/12/ÚHA/HOR (stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 28.11.2012; stanovisko odboru dopravy ze dne 21.11.2012; stanovisko útvaru hlavního architekta – odd. územního plánování ze dne 29.11.2012; stanovisko útvaru hlavního architekta – odd. památkové péče ze dne 5.12.2012)
- vyjádření OKD, a.s. CSS IT ze dne 13.8.2012 pod č.j.: IT 409/2012
- vyjádření OKK Koksovny, a.s., ze dne 13.08.2012 pod zn.: TM/Kr/3974
- sdělení Ostravské komunikace, a.s., oddělení správy majetku, ze dne 15.08.2012, pod zn.: okas-4246/2012/TSÚ/Pr
- vyjádření Ostravské komunikace, a.s., správa veřejného osvětlení, ze dne 13.11.2012 pod zn.: OKAS-6097/12/TSÚ/PT
- vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 23.11.2012 pod zn.: 7.4/8025/10619/12/Pac
- vyjádření OVANET a.s., ze dne 6.9.2012 pod zn.: 12-688
- vyjádření PODA a.s., ze dne 6.09.2012 pod zn.: TaV/713/2012/Ga
- vyjádření Povodí Odry, státní podnik, ze dne 15.11.2012 pod zn.: VO/6451/847
- vyjádření RPG byty, s.r.o., ze dne 5.09.2012 pod zn.: VO/6309/847
- stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 27.11.2012 pod zn.: 5000713992 a ze dne 13.09.2012 pod zn.: 5000675149
- vyjádření SELF servis, spol. s r.o. ze dne 7.09.2012 pod č.j.: 12/002479
- vyjádření odboru správního Statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou ze dne 27.11.2012 pod zn.: 02975/02976/2012/Mik
- vyjádření odboru výstavby, dopravy a životního prostředí Statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Svinov, ze dne 8.11.2012 pod č.j.: SVI 04771/2012/OVDŽP/Her
- smlouva o právu provést stavbu č. OV/2092/r/2012/Pn ze dne 2.04.2013
- vyjádření Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ze dne 15.08.2012 pod zn.: SSMK/2012/11776

- vyjádření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, ze dne 8.08.2012 pod zn.: 6859/2012/OŘ OVA-Be
- vyjádření o existenci elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., ze dne 16.04.2013 pod č.j.: 561576/13
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 16.08.2012
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 24.08.2012 pod zn.: Ka/1666-2012
- vyjádření VÍTKOVICE REALITY DEVELOPMENTS s.r.o., ze dne 6.08.2012 pod zn.: VRD/501.2/711
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 6.08.2012 pod zn.: VO/6309/847

#### **Poučení účastníků o odvolání:**

*Proti tomuto rozhodnutí* může účastník řízení, podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád (dále jen 'správní řád'), ve znění pozdějších předpisů, *podat odvolání* do 15 dnů ode dne jeho doručení k *odboru stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy*, podáním učiněným u stavebního úřadu statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou.

Ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád (dále jen 'správní řád'), ve znění pozdějších předpisů lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává doplněné potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno *Magistrátu města Ostravy odboru stavebně správnímu*.

#### **Ostatní poučení:**

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí doručí ověřenou dokumentaci pro umístění stavby žadateli. **Rozhodnutí o umístění stavby** má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **platnost 5 let** ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

#### **Upozornění:**

Projektant dle § 159, odst. 1 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a dle ust. 159, odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost, bezpečnost a proveditelnost stavby dle jím zpracované projektové dokumentace.

Ing. Jaroslava Lokajová v.r.  
vedoucí odboru správního

*Eva Pospěchová*

**Za správnost vyhotovení:**  
Eva Pospěchová  
oprávněná úřední osoba





**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

**Příloha:** (po nabytí právní moci rozhodnutí pouze žadateli)

- územní rozhodnutí opatřené doložkou právní moci
- ověřená projektová dokumentace.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a na internetových stránkách Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou a Úřadu městského obvodu Svinov. Po sejmutí bude oznámení vráceno potvrzené odboru stavebně správnímu téhož úřadu.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se: **spis. zn. 00934/2013/Pos**  
**č.j. 01462/2013/Pos**

Účastníci řízení: (doručenky)**- žadatel:** (doručenka)

Statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
*v zastoupení: PTD Muchová, s.r.o., IČ: 27767931, Olešni 313/14, 712 00 Ostrava-Muglinov*

**- obec:** (doručenka)

Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou, IDDS: udhbfr6

Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, IDDS: zzgb4es

**-vlastníci dotčených pozemků stavbou:** (doručenky)

Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou, IDDS: udhbfr6

Správa silnic Moravskoslezského kraje, IČ 00095711, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

**- vlastníci sousedních pozemků a staveb:** (veřejná vyhláška)**Katastrální území Polanka nad Odrou:**

pozemek parc. 2864 (RD č.p. 527), pozemek parc. 2690 (RD č.p.607), pozemek parc. 2836/2 (RD č.p.1385), pozemek parc. 2874 (RD č.p. 227), pozemek parc. 2856 (RD č.p. 530), pozemek parc. 2858/2 (garáž), pozemek parc. 2858/3 (garáž), pozemek parc. 2858/4 (jiná stavba), pozemek parc. 2899 (RD č.p. 560), pozemek parc. 2882 (RD č.p. 361), pozemek parc. 2834 (RD č.p. 1200), pozemek parc. 2838 (RD č.p. 1241), pozemek parc. 2838/22 (RD č.p. 1242), pozemek parc. 2873 (RD č.p. 1358), pozemek parc. 2873 (RD č.p. 1359), pozemek parc. 2859/20 (RD č.p. 1364), pozemek parc. 2886/26 (RD č.p. 1245), pozemek parc. 2886 (RD č.p. 1375), pozemek parc. 2886/89 (RD č.p. 1384), pozemek parc. 2886/90 (jiná stavba), pozemek parc. 2886/47 (RD č.p. 1355), pozemek parc. 2886/65 (RD č.p. 1370), pozemek parc. 2886/62 (RD č.p. 1372), pozemek parc. 2886/69 (RD č.p. 1382), pozemek parc. 2886/61 (RD č.p. 1381), pozemek parc. 2886/66 (RD č.p. 1369), pozemek parc. 2886/55 (RD č.p. 1378), pozemek parc. 2886/57 (RD č.p. 1374), pozemek parc. 2886/56 (RD č.p. 1377), pozemek parc. 2886/86 (RD č.p. 1373), pozemek parc. 2859/24 (RD č.p. 1362), pozemek parc. 2886/63 (RD č.p. 1380), pozemek parc. 2858/6 (RD č.p. 1249), pozemek parc.2886/64 (RD č.p. 1376), pozemek parc. 2859/23 (RD č.p. 1363), pozemek parc.

2886/3 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2886/70 (RD č.p. 1383), pozemek parc. 2886/88 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2904/3 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2886/91 (rozestavěný RD), pozemek parc. 2901/3 (RD č.p. 560), pozemek parc. 2873/22 (rozestavěný RD)

pozemek parc. č. 2666/5, 2665/23, 2665/42, 2665/43, 2665/48, 2691, 2692/7, 2848/9, 2835, 2837, 3197/21, 3197/23, 3197/124, 2859/2, 2859/15, 2859/21, 2859/22, 2869/3, 2873/1, 2873/7, 2873/14, 2873/21, 2877/1, 2877/2, 2879, 2880, 2886/2, 2886/71, 2886/73, 2886/74, 2886/76, 2886/78, 2888/1, 2888/4, 2888/5, 2890/1, 2900, 2901/1, 2904/1, 2952/18, 2952/19, 2952/20, 2952/21, 2952/22, 2838/11, 2857/1, 2838/9, 2838/10, 2858/1, 2858/5, 2859/8, 2859/9, 2866, 2867, 2868, 2886/23, 2865/1, 2886/14, 2886/15, 2886/16, 2886/17, 2886/18, 2886/19, 2886/20, 2886/21, 2886/22, 2886/29, 2886/44, 2886/45, 2886/46, 2886/49, 2886/50, 2886/51, 2886/52, 2886/53, 2886/54, 2886/59, 2886/67, 2865/2, 2865/3, 2865/4, 2869/1, 2886/4, 2886/5, 2886/6, 2886/7, 2886/8, 2886/9, 2886/10, 2886/11, 2886/24, 2886/27, 2886/28, 2886/30, 2886/31, 2886/32, 2886/33, 2886/34, 2886/35, 2886/36, 2886/37, 2886/38, 2886/40, 2886/41, 2886/42, 2886/43, 2886/48, 2886/84, 2886/85, 2886/87, 3201, 3199, 4259

**Katastrální území Svinov:**

Pozemek parc. č. 1913/40, 1913/43, 1913/149, 1913/152, 1913/154, 1913/157, 1913/160, 1913/178, 1942/23

**- správci inž. sítí:**

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

RWE, IČ 27935311, Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Ostravské komunikace, a.s., IDDS: muut5qe

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IDDS: n8ccgg9

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Ostrava, IDDS: d79ch2h

**Dotčené orgány: (doručenky)**

Statutární město Ostrava, IDDS: 5zubv7w – **Útvar hlavního architekta**

Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou, 1. května č.p. 1/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava 25

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Svinov, IDDS: zzgb4es – **úřední deska**