EVIDENČNÍ ČÍSLO
2681 | 2012 | MJ
poř. | rok | zkr. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „prodávající")

a

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupené Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649297309/0800
konstantní symbol: 558
variabilní symbol: číslo smlouvy
(dále jen „kupující")

Článek I
Předmět převodu

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.1726/19 ostatní plocha o výměře 880 m², odděleného z pozemku parc.č. 1726/10 a pozemku parc.č. 1735/13 lesní pozemek o výměře 980 m², odděleného z pozemku parc.č. 1735/6, vše podle geometrického plánu č. 2609-60/2012 ze dne 22.8.2012, který je nedílnou součástí této smlouvy, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 238 (dále jen „předmět převodu").

Článek II
Kupní cena

1. Prodávající tímto kupujícímu prodává předmět převodu, a to za kupní cenu uvedenou v odst. 2. tohoto článku. Kupující předmět převodu od prodávajícího za kupní cenu, uvedenou v odst. 2. tohoto článku, kupuje a přejímá jej do svého vlastnictví.

EVIDENČNÍ ČÍSLO
2681 | 2012 | MJ
poř. | rok | zkr. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

[redacted]
bytem [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupené Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649297309/0800
konstantní symbol: 558
variabilní symbol: číslo smlouvy
(dále jen „kupující“)

Článek I
Předmět převodu

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č.1726/19 ostatní plocha o výměře 880 m², odděleného z pozemku parc.č. 1726/10 a pozemku parc.č. 1735/13 lesní pozemek o výměře 980 m², odděleného z pozemku parc.č. 1735/6, vše podle geometrického plánu č. 2609-60/2012 ze dne 22.8.2012, který je nedílnou součástí této smlouvy, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 238 (dále jen „předmět převodu“).

Článek II
Kupní cena

1. Prodávající tímto kupujícímu prodává předmět převodu, a to za kupní cenu uvedenou v odst. 2. tohoto článku. Kupující předmět převodu od prodávajícího za kupní cenu, uvedenou v odst. 2. tohoto článku, kupuje a přejímá jej do svého vlastnictví.

2. Kupní cena předmětu převodu činí dle dohody smluvních stran 1200 Kč/m², tj. celkem 2.232.000,-Kč (slovy:dvamilionydvěstětřicetdvatisíce korun českých)

3. Kupní cenu, uvedenou v odst. 2. tohoto článku, se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy, do 15 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručena příslušným katastrálním úřadem tato kupní smlouva s doložkou o provedení zápisu vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího.

Článek III

Prohlášení a závazky

1. Prodávající umožnil kupujícímu seznámit se se stavem předmětu převodu podle této smlouvy.

2. Kupující prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl a že se seznámil s jeho právním i faktickým stavem.

3. Prodávající se zavazuje, že neučiní žádné úkony, směřující ke zmaření účelu této smlouvy. V této souvislosti se prodávající zavazuje, že ode dne uzavření této smlouvy do nabytí vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy kupujícím, neučiní žádný úkon směřující k pozbytí, omezení či zatížení vlastnického práva k předmětu převodu.

Článek IV

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

3. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

Článek V

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření kupující obdrží 3 vyhotovení, prodávající 1 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Článek VI

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této kupní smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města svým usnesením č. 1439/ZM1014/20 ze dne 5.12.2012.

Za kupujícího:	**Prodávající:**
Datum: 19-12-2012	Datum: 10.12.2012
Místo:	Místo: OSTRAVA
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina náměstek primátora	[redacted] [redacted]

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
06

Souřadnice pro

Č. bodu	Y	
65–38	479640.92	1101
898–6	479667.00	1101
898–7	479644.02	1101
898–14	479590.03	1101
898–18	479655.60	1101
1406–1	479622.96	1101
1406–4	479611.65	1101
1	479651.26	1101
2	479647.37	1101
3	479644.53	1101
4	479641.76	1101
5	479640.54	1101
6	479638.78	1101
7	479620.91	1101

STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

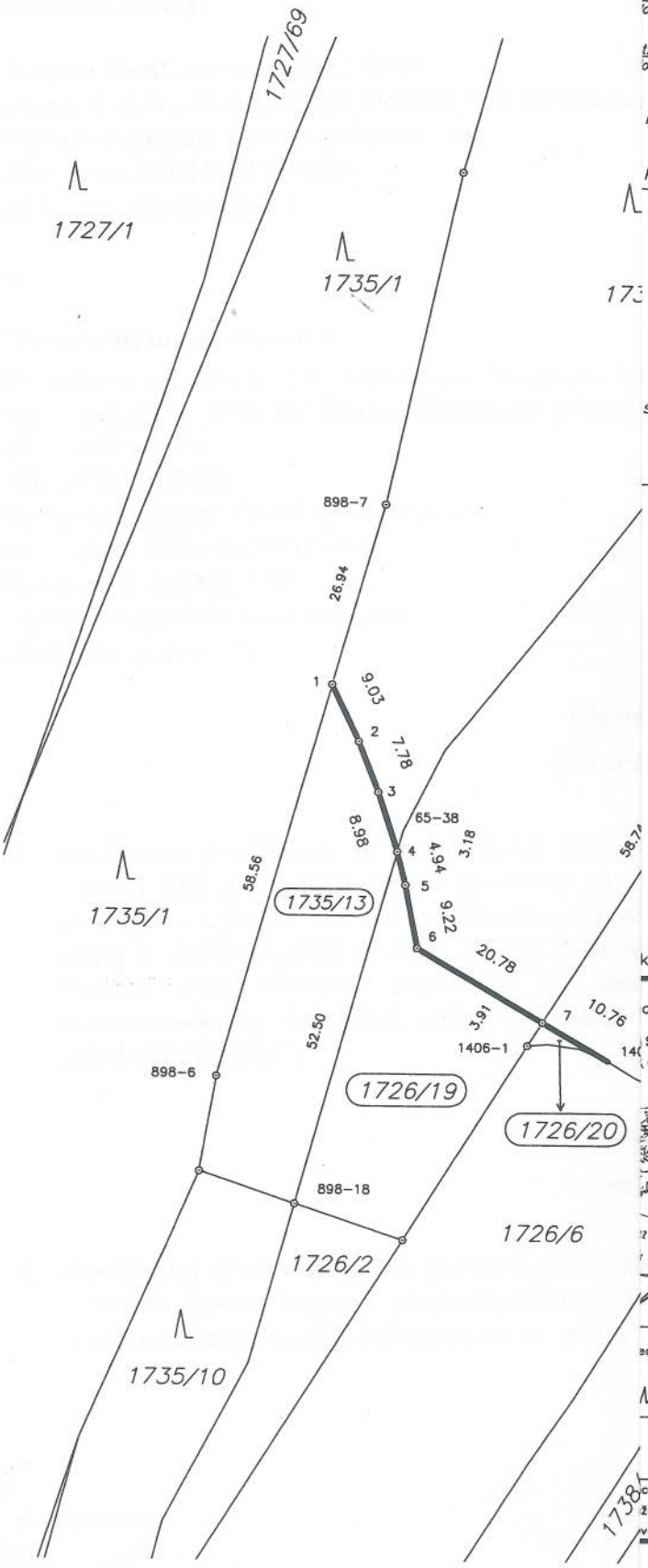
Nový stav

ozemku	Typ stavby	Způs. určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
t.pl. / rekr.pl.		2						
t.pl. / rekr.pl.		2	1726/10		238	8	80	
t.pl. / ocha		2						
t.pl. / ocha		2	1726/14		1969		14	
poz		2						
poz		2	1735/6		238	9	80	

využití / Způsob využití

souřadnic (S–JTSK)

Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
		dočasně dř.kolík
		dočasně dř.kolík
		dočasně dř.kolík
		dočasně dř.kolík
		dočasně dř.kolík
		dočasně dř.kolík
		obrubník
		plast. mezník
		plast. mezník
		plast. mezník
		plast. mezník
		plast. mezník
		plast. mezník
		plast. mezník



kud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

ostí odpovídá právním předpisům.

slav Žilík
č. 1075/95 v rozsahu podle § 13, odst. 1 (písm. a) b) c) d) z)
zeměměřický inženýr

edně oprávněný zeměměřický inženýr:

Miroslav Žilík

Číslo: 187/2012

ický inženýr odpovídá za odbornou úroveň
ení předepsané přesnosti a za správnost a
vních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava
2

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Ing. Eva Suknarovská

Dne: 22-08-2012 Číslo: 1629/2012

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

1738