

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabinou

VAMOZ - servis, a.s.
Obránců míru 523/30, 709 00 Ostrava-Vítkovice
zastoupené předsedou představenstva
Jánem Pjatakem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 25848461
DIČ: CZ25848461
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s. Ostrava
Číslo účtu: 1137841761/0100

Zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl
B, vložka 2256

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši 50 mil. Kč. Tuto smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

OSTRAVA!!!

- Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
- Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, způsoby v ní uvedenými, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

Čl.II. Předmět

- Zhotovitel se zavazuje k realizaci stavby „ZOO Ostrava – opěrná stěna“ v Ostravě – Slezské Ostravě (dále také „dílo“). Podkladem je technická dokumentace, kterou zpracovala společnost ARCHITRÁV s.r.o. v září 2013.
- Součástí předmětu smlouvy je vybudování opěrné zdi mezi stávajícím parkovištěm a zpevněnou plochou a následné osazení pozinkovaným zábradlím, dále úprava základové spáry, posílení základů, osazení stožárů VO, včetně souvisejících prací.
- Předmět smlouvy bude realizován v souladu s technickou dokumentací zpracovanou společností ARCHITRÁV s.r.o. v září 2013, s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k veřejné zakázce poř. č. 269/2013.
- Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl.III. Cena za dílo

- Cena za splnění díla dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena celkem bez DPH..... 2 756 292,- Kč
DPH..... 578 821,- Kč
Cena celkem vč. DPH..... 3 335 114,- Kč

- Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH dle platné sazby DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma) a další náklady (např. na lešení, bezpečnostní opatření, manipulace se sutí, odvoz a uložení suti na skládku, odpojení přípojek rozvodných sítí, zatravnění pozemků, atd.) nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
- Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
- Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru

OSTRAVA!!!

prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.

čl.IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen dodat objednateli dílo dle článku II. této smlouvy do 6 týdnů od předání staveniště.

čl.V.

Způsob a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen objednateli dodat dílo, předat doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání díla, a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu, a to v den a na místě plnění a převzetí.
2. Místem plnění je areál ZOO Ostrava.
3. Za objednatele je oprávněn dílo převzít vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy nebo osoba jím pověřená. Převzetí potvrdí na příslušném dokladu – předávacím protokolu, který bude obsahovat specifikaci předávaného díla.
4. V případě zjištěných zjevných vad na díle může objednatel dílo nebo jeho část odmítnout převzít, což s důvody uvede v předávacím protokolu.

čl.VI.

Jakost, záruka a vady

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při dodávce díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
4. Smluvní strany se dohodly na záruční době **60 měsíců**.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, oznámí objednatel zhotoviteli její výskyt, uvede, jak se projevuje, a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 4. tohoto článku smlouvy.
7. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
8. Veškeré vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě.

čl.VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které zhotovitel vystaví po splnění předmětu této smlouvy, a které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (269/2013),
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu;
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. investiční odbor, Magistrát města Ostravy),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) informace o zařídění prací z hlediska CZ CPA.
4. Zhotovitel vystaví na plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis dodaných prvků v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu.
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému pracovníkovi objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl.VIII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl.IX.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 8834/RM1014/115 ze dne 3. 12. 2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „ZOO Ostrava – opěrná stěna II.“, poř. č. 269/2013.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Vady díla, které činí dílo neupotřebitelným nebo pokud nemá dílo vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil nebo v případě nesplnění díla dle této smlouvy ani do 30 dnů po uplynutí termínu dle článku IV. této smlouvy, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
5. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

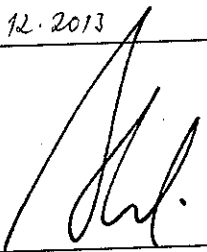
OSTRAVA!!!

13. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů.

Za objednatele

Datum: 9. 12. 2013

Místo: Ostrava

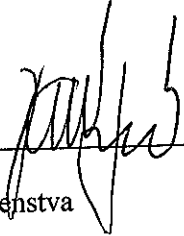

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

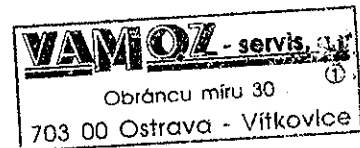


Za zhotovitele

Datum: 10. 12. 2013

Místo: Ostrava


Ján Pjatak
předseda představenstva



OSTRAVA!!!

Kalkulace nákladů

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
S: ZOO Ostrava	2 756 292	578 821	3 335 114
SO 01: Opěrná stěna, zábradlí a odvodňovací žlab	293 965	61 733	355 697
001: Zemní práce	18 375	3 859	22 233
002: Základy	55 763	11 710	67 474
003: Svislé konstrukce	109 419	22 978	132 397
005: Komunikace	2 765	581	3 346
008: Trubní vedení	2 711	569	3 280
099: Staveništní přesun hmot	27 189	5 710	32 899
711: Izolace proti vodě	12 674	2 662	15 336
767: Konstrukce zámečnické	65 069	13 664	78 734
SO 02: Administrativní budova a vstup	2 154 215	452 385	2 606 600
002: Základy	363 395	76 313	439 708
003: Svislé konstrukce	935	196	1 132
006: Úpravy povrchu	3 597	755	4 352
009: Ostatní konstrukce a práce	3 347	703	4 049
093: Dokončovací práce	1 750 824	367 673	2 118 497
099: Staveništní přesun hmot	1 269	266	1 535
767: Konstrukce zámečnické	30 848	6 478	37 326
SO 03: Napojení VO na parkovišti pro zaměstnance	40 115	8 424	48 539
D001: A - C21M - Elektromontáže	22 802	4 788	27 590
D002: Materiály	12 943	2 718	15 661
D004: Práce v HZS	4 370	918	5 288
SO 04: Parkoviště a komunikace-elektroinstalace	210 897	44 288	255 186
001: Zemní práce	592	124	717
002: Základy	9 740	2 045	11 786
740: Silnoproud	851	179	1 029
D001: A - C21M - Elektromontáže	26 279	5 519	31 798
D002.: C22M Sdělovací,signal.a zabezpečovací zařízení	36 166	7 595	43 760
D003: C46M - Zemní práce	10 700	2 247	12 946
D004.: C801-3 Stavební práce-výseky,kapsy, rýhy	10 529	2 211	12 740
D005: Výchozí revize elektro	6 923	1 454	8 377
D006: Materiály	36 236	7 610	43 846
D007: Dodávky zařízení (specifikace)	46 179	9 698	55 876
D008: Práce v HZS	26 703	5 608	32 310
SO 05: Interkom pro přepážky	21 216	4 455	25 671
D002: Materiály	14 159	2 973	17 132

OSTRAVA!!!

Smlouva o dílo

D004: Práce v HZS	7 057	1 482	8 539
SO 07: Doplnění telefonní sítě	35 885	7 536	43 421
D002.: C22M Sdělovací,signal.a zabezpečovací zařízení	35 885	7 536	43 421
<hr/>			
Celkem (bez DPH)	2 756 292		
DPH	578 821		
DPH 21 % ze základny: 2 756 292	578 821		
<hr/>			
Celkem (včetně DPH)	3 335 114		

OSTRAVA!!!