

1204 2013 HJ

## Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

---

#### GAZIANTEP s.r.o.

šídlo Ostrava – Poruba, Jana Šoupala 1597/3, PSČ 708 00

zastupující Jaroslav Žebrák, jednatel

IČ: 285 63 166

DIČ: CZ 28563166

vedená u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou C32200

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 43-2539080277/0100

*(dále jen prodávající)*

a

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

*(dále jen kupující)*

### Obsah smlouvy

---

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

#### čl. II.

##### Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v k.ú. Bartovice, obec Ostrava, a to:
  - parc.č. 1668/2, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1668/3, ost. plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 1668/4, ost. plocha, ost. komunikace.

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 4 pro k.ú. Bartovice, obec Ostrava.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.
3. Předmět převodu je zastavěn stavbou komunikace ve vlastnictví kupujícího.

## čl. III.

### Kupní cena

1. Prodávající prodává a kupující kupuje a přejímá do svého vlastnictví předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za obvyklou kupní cenu ve výši 962.000,-Kč (slovy devětsetšedesátdvatisíce korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

## čl. IV.

### Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva třetích osob.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

## čl. V.

### Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.

K 11

3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, se smluvní strany dohodly, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

## čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

## čl. VII.

### Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1619/ZM1014/23 ze dne 20.3.2013.

Za GAZIANTEP s.r.o.:

Datum: 25.3.2013

Místo: Ostrava

Jaroslav Žebrák  
jednatel

Za statutární město Ostrava:

Datum: 04 -04- 2013

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj  
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-3122/2013-807  
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 12.4.2013  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 10.4.2013



V Ostravě 12.4.2013

Bc. Ivana Kulihová

SMO/142512/13/MJ/Jan



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majtkový	C. dopor.
Došlo: 18. 04 2013	Zpracov. <i>feh</i>
C. j. <i>SMO/142512/13</i>	Ukl. znač.
Přílohy:	

- Podle ověřovací knihy *2000* ..... Magistrátu města Ostravy  
 > poř. č. vidimace: ..... *4*  
 > tento úplný/a - ~~částný/a~~ opis/kopie obsahující ..... stran  
 > souhlasí doslovně s předloženou listinou,  
 z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
 prvopisem  ověřenou vidimovanou listinou  
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze  
 dokumentů  
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu  
 stejnopisem pisem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku  
 rozhodnutí *4*  
 > obsahujícím ..... stran;  
 > listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje  
 viditelný zajišťovací prvek. (jenž je součástí obsahu právního  
 významu této listiny, např. hologram)

Karin Matysíková

v Ostravě dne

19-04-2013

*Karin Matysíková*

OSVOBOŽENO  
 od správního poplatku  
 dle zák. č. 634/04 Sb.,  
 § 8 odst. .... písm. *e*

