



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora

Ing. Jiřím Hrabinou

OSA projekt s.r.o.

Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava

zastoupena jednatelem

Ing. arch. Martinem Chválkem, MBA

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 47155337
DIČ: CZ47155337
Peněžní ústav: ČSOB a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 121662/0300

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro stavební povolení a projektovou dokumentaci pro provádění stavby „Propojenost cyklistické trasy v úseku ul. Psohlavců, Martinovská“ v m.o. Třebovice, Poruba a Svinov, obec Ostrava (dále jen „dílo“). Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v rozsahu prováděcích vyhlášek č. 499/2006 Sb., č. 500/2006 Sb., č. 503/2006 Sb., č. 526/2006 Sb., v platném znění a v rozsahu prováděcí vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
2. Zhotovitel se dále zavazuje vykonávat občasný autorský dozor po dobu realizace stavby. V rámci autorského dozoru zhotovitel bude zabezpečovat zejména tyto činnosti:
 - a) autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby až do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu (v případě rozčlenění kolaudace na více částí až do kolaudace poslední ze staveb)
 - b) po celou dobu realizace stavby sleduje z technického hlediska dodržení schválené projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných na plynulost výstavby, dále sleduje udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby ev. upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb,
 - c) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - d) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci pro stavební povolení,
 - e) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, příp. výrobní dokumentace zhotovitele,
 - f) soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště podle Projektu organizace výstavby (POV),
 - g) účast na předání staveniště zhotoviteli,
 - h) účast na kontrolních dnech,
 - i) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - j) činnost odpovědného geodeta projektanta,
 - k) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, technickým dozorem investora,
 - l) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 - m) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
3. Dílo bude provedeno v souladu s dokumentací pro územní rozhodnutí, kterou zpracovala společnost OSA projekt s.r.o. v březnu 2012 a s územním rozhodnutím č. 171/2012 z 20.08.2012 vydaného odborem stavebně správním, Magistrátu města Ostravy.
4. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:
 - A) **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)**
 - Obsahové náležitosti projektové dokumentace jsou dány potřebám stavebního řízení, z tohoto důvodu rozsah a podrobnosti projektových dokumentací musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude zpracována dle prováděcích předpisů a vyhlášek ke stavebnímu zákonu a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných a v souladu s platnými předpisy.
 - Součástí této projektové dokumentace (DSP) bude:
 - a. doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
 - b. oceněný a neoceněný rozpočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů,
 - c. harmonogram prací a služeb,

- d. aktualizovaný dendrologický průzkum, rozhodnutí o kácení a jiné,
- e. provizorní dopravní značení odsouhlasené dopravní komisí,
- f. plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Plán BOZP“) zpracovaný v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou Plánu BOZP bude osvědčení o odborné způsobilosti jeho zpracovatele (koordinátora BOZP),

B) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Prováděcí dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dále bude zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, případně vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Dále bude prováděcí dokumentace zpracována v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu prováděcí vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

▪ Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:

- a) Při zpracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech.
 - b) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též zákon o odpadech).
 - c) Nedílnou součástí dokumentace bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v technické zprávě. Budou stanovena rizika, která mohou působit na zaměstnance při provádění stavby a navržen pracovní postup provádění stavby z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení.
5. Projektové dokumentace (DSP, DPS) budou objednateli dodány v tištěné podobě, a to v době plnění v jednom vyhotovení a v době podání žádosti o stavební povolení u DSP a po odsouhlasení DPS v 6-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). V souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů, bude rozpočtová část dokumentace zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“. Položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný (pare č. 1-3) a 3x neoceněný (slepý).
6. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
7. Projektové dokumentace budou dodány i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, popř. DVD, které budou obsahovat textovou část, výkresy a neoceněný (slepý) rozpočet. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
8. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce.
9. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování PD rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti

zavazuje realizovat. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

10. Projektové dokumentace, které jsou předmětem této smlouvy, budou podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně poskytovat informace k dotazům uchazečů týkajícím se projektových dokumentací, a to emailem ve lhůtě do 2 dnů od obdržení žádosti. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem pro předání projektových dokumentací je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem výkonu autorského dozoru je místo stavby, tj. dotčené území v městských obvodech Třebovice, Poruba a Svinov, obec Ostrava dle dokumentace uvedené v článku II. odst. 3 této smlouvy.

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do 8 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do 4 týdnů od předání pravomocného stavebního povolení.
4. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen udělením kolaudačního souhlasu.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
PD pro stavební povolení (DSP)	385.000,-	77.000,-	462.000,-
PD pro provádění stavby (DPS)	500.000,-	100.000,-	600.000,-
Autorský dozor	60.000,-	12.000,-	72.000,-
CELKEM	945.000,-	189.000,-	1.134.000,-

2. K celkové ceně uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy bude připočtena zákonná sazba DPH platná právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Veškeré ceny bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednaných cen jsou veškeré práce, dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými

právními předpisy.

čl. VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V projektových dokumentacích budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
4. V díle budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí projektových dokumentací dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. O ukončení výkonu autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v bodě 12. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, ve které kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (216/2012), číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací a činností,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor).

5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po předání projektové dokumentace pro stavební povolení v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající 60 % z ceny příslušného plnění za zhotovení této projektové dokumentace tj.: 231.000,- Kč bez DPH + platná sazba DPH. Lhůta splatnosti této faktury neskončí dříve než 30 dnů po uplynutí termínu uvedeného v čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40 % z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení tj.: 154.000,- Kč bez DPH + platná sazba DPH bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného stavebního povolení.
 - b) po předání projektové dokumentace pro provádění stavby v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku 500.000,- Kč bez DPH + platná sazba DPH. Lhůta splatnosti této faktury neskončí dříve než 30 dnů po uplynutí termínu uvedeného v čl. IV odst. 3 této smlouvy.
 - c) za vykonaný autorský dozor na stavbě po vydání kolaudačního souhlasu: 60.000,- Kč bez DPH + platná sazba DPH.

čl. IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou nesprávným prováděním autorského dozoru nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. X.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. II. této smlouvy záruku po dobu záruky na stavbu zhotovené dle projektové dokumentace pro provedení stavby, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2025.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. II. odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
3. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z účtované částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že dokumentace pro provádění stavby nebude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a současně v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto prováděcí dokumentaci dle článku V., odst. 1 této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 5690/RM1014/74 ze dne 23.10.2012, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Cyklotrasa – úsek Psohlavců, Martinovská (PD+AD)“, poř. č. 216/2012.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která

začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.

6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
16. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do Magistrátu města Ostravy: Ing. Bc. Jana Muřková, tel.: 599 443 245, e-mail: jmutkova@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č.1 – Prohlášení
Příloha č.2 – Plná moc

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 2. 11. 2012

Datum: 5. 11. 2012

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

Ing. arch. Martin Chválek, MBA
jednatel



Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 autorského zákona je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm.b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

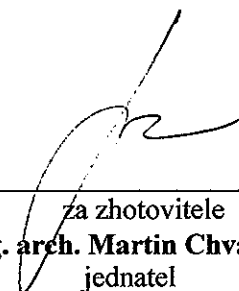
2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm.b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě dne: 5. 11. 2012


za zhotovitele
Ing. arch. Martin Chválek, MBA
jednatel

PLNÁ MOC

ke smlouvě o dílo č. 2350/2012/OI/LPO

na vypracování projektových dokumentací pro stavbu

“Propojenost cyklistické trasy v úseku ul. Psohlavců, Martinovská“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

Zhotovitel: OSA projekt s.r.o.

se sídlem: Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava

IČ: 47155337

zastoupena: Ing. arch. Martin Chválekem, MBA, jednatelem

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti.
2. Tato plná moc se vystavuje po dobu trvání účinnosti této smlouvy.

V Ostravě dne: 2. 11. 2012

.....
za objednatele
zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 5. 11. 2012

.....
za zhotovitele
Ing. arch. Martin Chválek, MBA
jednatel