



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Revitalizace ZŠ Ostrava - Hošťálkovice
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČ zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Andrea Cuperová
Telefon, fax:	599 443 339, 599 442 010
E-mail:	acuperova@ostrava.cz

I. Vymezení předmětu veřejné zakázky (dodávka)

Předmětem této veřejné zakázky je realizace stavby „**Revitalizace ZŠ Ostrava - Hošťálkovice**“ v k.ú. Hošťálkovice, obec Ostrava. Stavba bude realizována podle projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace ZŠ Výhledy, Ostrava – Hošťálkovice“ zpracované v srpnu 2014 společností Ateliér Emmet, s.r.o., č. zakázky EM.2014 - 101. Při realizaci stavby budou dále dodrženy podmínky, vyplývající z:

- Rozhodnutí - stavebního povolení, vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Hošťálkovice dne 24.8.2010,
- Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Hošťálkovice dne 11.7.2012.

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků Evropské Unie (Fond soudržnosti), a to z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, pod číslem projektu CZ.1.02/3.2.00/13.21159 a akceptačním číslem 14199683, 50. výzva OPŽP.

Další podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace.

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení prací na realizaci předmětu veřejné zakázky se předpokládá v květnu 2015 po předání staveniště stavby objednatelům zhotoviteli a ukončení prací bude nejpozději do 21.8.2015. Místem plnění je místo stavby dle projektové dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. I. této zadávací dokumentace.

III. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

- **nejnižší nabídková cena bez DPH**

IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a v členění dle požadavků na obsah smlouvy.

Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v požadavcích na obsah smlouvy ze strany zadavatele.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH.

VI. Obchodní podmínky

Jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace – Požadavky na obsah smlouvy.

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii** v listinné formě, v českém jazyce.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

1. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč použije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
3. Doklady, jimiž uchazeč splňuje kvalifikaci – specifikovány v následujícím článku zadávací dokumentace.
4. Seznam subdodavatelů každé jednotlivé části veřejné zakázky, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky v souladu s § 44 odst. 6 zákona, v němž uvede subdodavatele, jimž za plnění uhradí více než 10 % z celkové ceny dané části veřejné zakázky, k čemuž uchazeč využije přílohu zadávací dokumentace č. 3.
5. Písemný návrh smlouvy, zpracovaný v souladu s požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele, jež jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou podepisovat a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Součástí nabídky musí být prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě podepsané oprávněnou osobou. Uchazeč použije přílohu č. 7 Zadávací dokumentace.
7. **Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 zákona odst. 3 písm.:**
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Uchazeč použije přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

8. Ostatní.

9. CD nosič, který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy) a tabulkové části nabídky (zejména oceněný výkaz výměr a harmonogram postupu prací) ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

VIII. Požadavky na kvalifikaci

1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona;
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle:

- § 54 písmene a) zákona – doložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- § 54 písmene b) zákona – doložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- § 54 písmene d) zákona – doložením **dokladu o autorizaci v oboru pozemní stavby** vydané Českou komorou architektů podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním či obdobném vztahu. V opačném případě budou dodavatelem předloženy doklady v souladu s ust. § 51 odst. 4 zákona.

- c) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona doložením seznamu min. 3 významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. **Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány stavební práce na pozemních stavbách spočívající ve zlepšení tepelně-technických vlastností budov, resp. v zateplení budov, o min. finančním objemu 4 mil. Kč bez DPH/1 stavba.**

2. Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení (příloha č. 5 zadávací dokumentace). Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle odstavce 1 tohoto článku zadávací dokumentace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

VIII. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta končí dne 31.1.2015

IX. Otevírání obálek

Termín pro podání nabídek je stanoven nejpozději **do 27.10.2014 do 13:00 hod.** v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se uskuteční dne **27.10.2014 ve 13:00 hod.** v zasedací místnosti č. dv. 222 v sídle zadavatele.

X. Další podmínky, požadavky a informace zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Nabídka uchazeče bude písemná v uzavřené obálce opatřené adresou uchazeče a bude označena: Veřejná zakázka – „**Revitalizace ZŠ Ostrava - Hošťálkovice**“ - neotvírat!
3. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky: 8.096.081,78 Kč bez DPH.
4. **Zadavatel si v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení rozhodnutí o vyloučení uchazeče se**



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- 5. Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
6. V případě, že zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
7. Realizace této veřejné zakázky je podmíněna financováním z operačního programu Životní prostředí. Neposkytnutí finanční podpory je důvodem hodným zvláštního zřetele pro zrušení předmětné veřejné zakázky dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona.
8. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádosti o poskytnutí dodatečných informací mohou dodavatelé v písemné formě zasílat na emailovou adresu acuperova@ostrava.cz. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**
9. **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou zadavatelem uveřejňovány na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.ostrava.cz/>.**

XI. Přílohy zadávací dokumentace

- Požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele – příloha č. 1
- Krycí list nabídky – příloha č. 2
- Seznam subdodavatelů – příloha č. 3
- Seznam a prohlášení k § 68 odst. 3 zákona – příloha č. 4
- Čestné prohlášení – příloha č. 5
- Dokumentace pro provádění stavby “Revitalizace ZŠ Výhledy, Ostrava - Hošťálkovice” – příloha č. 6
- Prohlášení uchazeče o seznámení se s odkazy ve smlouvě – příloha č. 7