

| | | |
|--------------|------|----|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD | | |
| 1736 | 2012 | 11 |

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

_____, datum narození _____

_____, datum _____

oba bytem _____

bankovní spojení: _____

číslo účtu: _____

(dále jen prodávající)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. et Ing. Jiřím Srbou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 20028-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašují, že mají ve společném jmění manželů níže uvedené pozemky v k.ú. Radvanice, obec Ostrava, a to:
 - parc.č. 3/2, ost. plocha, zeleň, o výměře 193 m²
 - parc.č. 35/3, orná půda, o výměře 1378 m².

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1863 pro k.ú. Radvanice, obec Ostrava.

2. Předmětem převodu podle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.
3. Prodávající tímto kupujícímu prodávají předmět převodu specifikovaný v odst. 2 tohoto článku, a to za kupní cenu dohodnutou v čl. III odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajících kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši celkem 380.000,-Kč (slovy třistaosmdesát tisíc korun českých).

Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašují, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 9 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 2 vyhotovení a 5 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1098/211014/17 ze dne 27.6.2012.

Prodávající:

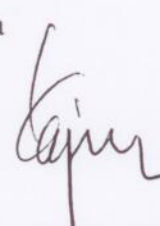

Datum: 20.6.2012

Místo: Ostrava

Za statutární město Ostrava:

Datum: 28-06-2012

Místo: Ostrava



~~zmočeněe Ing. et Ing. Jiří Srba~~
~~náměstek primátora~~
ING. PETR KAJNAR
PRIMÁTOR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-6231/2012-807
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 4.7.2012
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 2.7.2012



Bc. Adriana Klusalová

V Ostravě 10.7.2012

SMO/228738/12/MJ/Mer



| | |
|--|---------------------|
| MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový | C. dopor. |
| Došlo: 11. 07 2012 | Zpracov. <i>sch</i> |
| c. p. 228738/12 | Ukl. znak |
| Prilohy: | |

- 2012 ověřovací kniha č. 1004 Magistrate města Ostravy
 1. Kopie z vidimace: *4*
 2. Listiny / částecny / opis / kopie obsahující stran
 3. Listiny obsahující s předčtenou listinou.
 4. Listiny oprávněné a tato listina je
 ověřena
 ověřenou vidimovanou listinou
 listinou, která je vystupem z autorizované konverze
 5. Listiny nebo kopie pořizované ze spisu
 s pomocí písma, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku
 6. Listiny stran,
 7. Listiny je vidimovaná listina pořizovaná obsahuje/neobsahuje
 8. Listiny zprávoací prvek, (jenž je součástí obsahu právního
 významu této listiny, např. hologram)

veřejně dne 12. 07. 2012

Šárka Mořová

Jmenem a na jméno ověřující osoby, která vidimaci provedla,
Odkl. úředního razítka a podpis ověřující osoby.

Mořová

