# Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 2645/2014/OER/LPO
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ=P14V00000135

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené Ing. Tomášem Macurou, MBA
primátorem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

dále jen **objednatel**

**Petr Vykrut - ZAHRADNÍ SLUŽBY**
U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

IČO: 47165006
DIČ: CZ7405205555(plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka Ostrava
Číslo účtu: 19-6351160257/0100

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

## I.
## Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ").
2. Účelem uzavření této smlouvy je regenerace a zkvalitnění městské zeleně, zvýšení biodiverzity ve městě a zkvalitnění životního prostředí dotčených obyvatel města.
3. Plnění ze smlouvy bude realizováno v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně" (dále jen „projekt") spolufinancovaného z dotačních prostředků Evropské Unie, a to z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a kraji, pod číslem projektu CZ.1.02/6.5.00/13.21613 a akceptačním číslem 14180296, 50. výzva OPŽP, ve výši 75% uznatelných nákladů na realizaci projektu. Dotační podmínky jsou publikovány na adrese www.opzp.cz.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy, a osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 10 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města") jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou

známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga třetí osobě.

9. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit na velkoplošný reklamní panel, trvalou pamětní desku, dokumentaci skutečného provedení a další dokumenty v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

## II.
## Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo – realizovat projekt „Revitalizace městské zeleně" v tomto rozsahu:
   a) ošetření 1 318 ks stromů,
   b) odstranění 537 ks stromů,
   c) dodání a vysázení 902 ks stromů,
   d) probírka či vyčištění 5 998 $m^2$ nárostů,
   e) obnova 39 196 $m^2$ trávníků,
   f) provádění následné udržovací péče (údržby) o vysázené stromy a stromy s provedeným pěstebním opatřením,

   a to vše na jednotlivých plochách městské zeleně s funkcí parková zeleň a na jednotlivých plochách městských lesů v k.ú. Slezská Ostrava, Pustkovec, Mariánské Hory a Hulváky, Michálkovice, Stará Plesná, Poruba, Krásné Pole, Nová Ves u Ostravy, Zábřeh nad Odrou, Hrabůvka, Stará Bělá, obec Ostrava (dále jen „projekt" nebo „dílo").
2. Předmět smlouvy bude realizován v rozsahu dle dokumentace pro výběr dodavatele „Revitalizace městské zeleně" zpracované Ing. Pavlem Šimkem – Florart, projekční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu, v prosinci 2013.
3. Součástí předmětu smlouvy je:
   a) zajištění místa realizace, včetně všech nákladů spojených s provozem;
   b) vybudování deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu;
   c) zajištění vytýčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace, a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům;
   d) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy; učinění veškerých opatření, aby během realizační činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení realizace bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek;
   e) zajištění ochrany stávajících dřevin proti poškození dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích; kácení dřevin a terénních úprav souvisejících s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny; nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba; rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin; při ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za vhodných klimatických podmínek, ošetření a kácení provádět mimo období hnízdění ptactva;
   f) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; o likvidaci odpadu předloží zhotovitel objednateli písemný doklad;
   g) odstranění dřevní hmoty vzniklé po kácení i ošetření dřevin na městských pozemcích a dřevní hmoty vzniklé po ošetření dřevin na lesních pozemcích zhotovitelem; na lesních pozemcích bude dřevo po kácení manipulováno a zaskladněno dle instrukcí příslušného lesního správce;
   h) předání díla nebo jeho části objednateli, včetně všech dokladů a náležitostí;

i) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění prací;
j) součinnost s ostatními dotčenými organizacemi; zejména se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., která provádí údržbu dotčených lesních ploch;
k) vypracování 3 kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace díla, ověřených a odsouhlasených objednatelem do dokumentace pro výběr dodavatele, postoupenou zhotoviteli při předání místa realizace. Dokumentace skutečného provedení díla bude v 1 vyhotovení dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-ROM, textová část ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, a výkresová část ve formátu pro čtení (např. *.pdf) a zápis (např *.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD nebo ArchiCAD. Tištěná vyhotovení dokumentace i CD-ROM s elektronickou formou dokumentace budou označeny informačním bannerem Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP") za dodržení podmínek (ochranný prostor, barevné provedení, typ, apod.) stanovených v Grafickém manuálu publicity OPŽP z dubna 2011
(dostupný na http:/www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/41/12515-graficky_manual_publicity_pro_OPZP_07-2011-2.pdf);
l) udržování realizací díla dotčených veřejných komunikací v čistotě;
m) časová, organizační a technická koordinace prací zhotovitele a jeho případných subdodavatelů při realizaci a zprovoznění předmětu smlouvy (správci, budoucí uživatel);
n) v rámci zajištění publicity projektu zhotovitel zajistí:
   - výrobu a instalaci velkoplošného informačního panelu. Velikost informačního panelu a jeho podoba jsou závazně definovány v *Grafickém manuálu publicity OPŽP* z dubna 2011 (dostupný http:/www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/41/12515-graficky_manual_publicity_pro_OPZP_07-2011-2.pdf). Panel bude bezprostředně po zahájení fyzické realizace projektu umístěn na viditelném místě dle pokynů objednatele a v souladu s aktuálními *Závaznými pokyny a pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinná od 20.6.2014* (dostupné na http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/51/15645-20140620_zppz_opzp.pdf) musí být zachován po celou dobu průběhu fyzické realizace projektu.
   - výrobu a instalaci stálé informační tabule (trvalé pamětní desky). Závazné podrobnosti o podobě a velikosti stálé informační tabule jsou uvedeny v *Grafickém manuálu publicity OPŽP* z dubna 2011 (dostupný na http:/www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/41/12515-graficky_manual_publicity_pro_OPZP_07-2011-2.pdf). Tabule bude vyvěšena na dobře přístupném a viditelném místě dle pokynů objednatele nejpozději do 12-ti týdnů od dokončení realizace projektu zhotovitelem.

4. Dílo bude realizováno v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. P14V00000135 a s příslušnými rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se dohodly v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel ocení vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a nebude-li to možné, tak do výše max. 80 % cen RTS platných v době realizace těchto víceprací. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do realizačního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek k této smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## III.
## Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## IV.
## Místo plnění

Místem plnění je dotčená oblast v k.ú. Slezská Ostrava, Pustkovec, Mariánské Hory, Michálkovice, Stará Plesná, Poruba, Krásné Pole, Nová Ves u Ostravy, Zábřeh nad Odrou, Hrabůvka, Stará Bělá, obec Ostrava, dle dokumentace pro výběr dodavatele uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy.

## V.
## Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty ihned po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Dílo bude provedeno, tj. dokončeno a předáno objednateli, v termínech:
   a) ukončení a předání díla dle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy činí 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. V této době je zahrnuta i doba sjednaná dle čl. X. odst. 3 pro zahájení a ukončení přejímacího řízení.
   b) následná udržovací péče o vysázené stromy a stromy s provedeným pěstebním opatřením dle čl. II. odst. 1. písm. f) této smlouvy bude prováděna v rozsahu dle Časového harmonogramu realizace a následné péče (údržby) o dílo a v rozsahu projektové dokumentace uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy. Následná péče (údržba) o dílčí předané části díla neskončí dříve, než po 5-ti letech od data předání poslední dílčí části díla, resp. celého díla.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Časový harmonogram realizace a následné péče (údržby) o dílo.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do realizačního deníku a o tuto dobu bude prodloužen termín plnění díla. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané sadební a pěstební práce.

## VI.
## Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| **Předmět plnění** | **Cena bez DPH** v Kč | **DPH** v Kč | **Cena celkem s DPH** v Kč |
|---|---|---|---|
| Realizace revitalizace městské zeleně dle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy | 6 606 017Kč | 1 387 264Kč | 7 993 281Kč |
| Údržba o výsadby a ošetřené stromy dle čl. II. odst. 1. písm. f) této smlouvy | 1 305 954 Kč | 274 250 Kč | 1 580 204 Kč |
| **CENA CELKEM** | **7 911 971Kč** | **1 661 514Kč** | **9 573 485Kč** |

2. Ceny bez DPH jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednaných cen jsou veškeré náklady zhotovitele související s pracemi, dodávkami, službami, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má statutární město Ostrava jako investor zdarma) a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Ceny obsahují i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Ke změně cen bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření i zúžení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
7. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

## VII.
## Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura"), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH").
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
   a) číslo a datum vystavení faktury;
   b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo akce (ORG 74 00 00 00);
   c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
   d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
   e) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostrava);
   f) číslo a datum vystavení faktury;
   g) označení textem: Projekt „Revitalizace městské zeleně", č. projektu CZ.1.02/6.5.00/13.21613 a akceptační číslo projektu 14180296;
   h) lhůtu splatnosti faktury;
   i) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
   j) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
   k) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění:
   a) Pro předmět smlouvy dle čl. II. odst. 1. písm. a) - e) se dílčí plnění považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s Časovým harmonogramem realizace díla a následné péče (údržby) a v souladu s oceněním položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem. Podmínkou pro vystavení faktury je dokončení částí díla, resp. dokončení jednotlivých ploch, a to v rozsahu Časového harmonogramu realizace a následné péče (údržby)

o dílo (příloha č. 1) a v rozsahu Finančního plánu zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.
Dílčí faktury za samostatná zdanitelná plnění budou uhrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací max. do 90% z celkové smluvní ceny pro část podle čl. II. odst. 1. písm a) – e) této smlouvy. Po předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou rekapitulovány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem. Zbývajících min. 10% z ceny pro část podle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy bude účtováno konečnou fakturou.
Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla dle čl. II. odst. 1 písm. a) – e) této smlouvy. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku) je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pozastávka ve výši min. 10 % ze smluvní ceny pro část podle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad uvedených v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.

b) Pro předmět smlouvy dle čl. II. odst. 1. písm. f) se dílčí plnění považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího pololetí příslušného roku. Zhotovitel vystaví na pololetní zdanitelné plnění fakturu dle skutečně provedených prací, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s Časovým harmonogramem realizace a následné péče (údržby) o dílo a v souladu s oceněním položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem. Před vystavením faktury bude provedena kontrola stavu vysázené a ošetřené zeleně. Po zajištění činností souvisejících s prováděním následné péče (údržby) o vysázené a ošetřované stromy v souladu s výkazem výměr bude objednatelem potvrzen zápis o kontrole, na jehož základě je oprávněn zhotovitel vystavit fakturu za následnou péči (údržbu).Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve fakturách uplatněn Pokyn GFŘ č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.

6. Doba splatnosti dílčích faktur, konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se zadávací dokumentací (včetně příloh) a podmínkami dle této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
11. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nejpozději **do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění** (vyjma konečné faktury). Zhotovitel je povinen kopie faktur, včetně všech povinných příloh (soupisy provedených prací a zjišťovací protokol ve formátu *.xls) rovněž zasílat emailovou korespondencí zástupci objednatele nejpozději do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

12. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

## VIII.
## Provádění díla

1. Veškeré odborné práce na díle musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce objednatele je oprávněn požadovat po zhotoviteli doložení dokladů o této kvalifikaci.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení dokumentace pro výběr dodavatele (dále jen „dokumentace") bez zbytečných odkladů prověřit, zda dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
3. V případě zjištěných vad dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
5. Zhotovitel se zavazuje před započetím prací na díle sdělit objednateli vady v dokumentaci a výši z toho vyplývajících dalších nákladů. V případě, že další náklady budou vyšší než 20 % sjednané ceny díla bez DPH, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
6. Zhotoviteli budou místa realizace díla předána objednatelem na základě písemné výzvy zhotovitele v termínech dle přílohy č. 1 této smlouvy (Časového harmonogramu). Objednatel je povinen předat místo realizace díla do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Obvod místa realizace díla je vymezen dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz v místě realizace díla.
9. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem jeho činnosti jakožto i činnosti jeho subdodavatelů ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
10. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací aktualizovaný harmonogram postupu prací.
11. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za měsíc. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
12. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých dalších zákonů (chemický zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání místa realizace zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při realizaci díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.
13. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanizmů a je odpovědný za případný únik

pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na místě realizace a jeho následnou likvidaci.

14. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
15. Zhotovitel je povinen zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou subdodavatelé všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností (nařízení Komise ES č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
17. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné rostliny nebo materiály než jsou uvedeny v dokumentaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele okamžitě provést nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Jakékoliv změny oproti schválené dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
18. Zhotovitel se zavazuje po splnění předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. II. odst. 1 písm. a) – e) této smlouvy vyklidit a vyčistit místo realizace díla do konce následujícího pracovního dne po dni předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
19. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém místě realizace díla pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
20. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.

## IX.
## Realizační deník

1. Zhotovitel povede ode dne zahájení prací realizační deník (dále jen „deník"). Do tohoto deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, odchylky od dokumentace uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy.
2. Deník bude k dispozici v místě realizace díla a bude obsahovat:
   a) základní list, ve kterém se uvádí: název a sídlo objednatele, název projektu, vč. jeho identifikace a změny těchto údajů;
   b) přehled smluv včetně dodatků a změn;
   c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se plnění díla;
   d) seznam dokumentace díla, jejích změn a doplnění.
3. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
4. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat zodpovědná osoba za plnění díla (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Nesouhlasí-li zodpovědná osoba za plnění díla se záznamem osob, uvedených v předchozím bodě tohoto článku, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## X.
## Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. odst. 2. písm. a) této smlouvy.
2. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady:
   a) 3 vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací;
   b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
   c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky), záruční listy, doklady o původu zeleně, apod.;
   d) realizační deník.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   a) označení díla;
   b) označení objednatele a zhotovitele díla;
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
   e) termín vyklizení místa realizace díla;
   f) datum ukončení záruky na dílo;
   g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části;
   h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
   i) seznam převzaté dokumentace;
   j) soupis případných drobných vad s termínem jejich odstranění;
   k) prohlášení objednatele, zda dílo nebo jeho část přejímá;
   l) datum a místo sepsání zápisu;
   m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části dle českých technických norem a předpisů, a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
7. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevezme, uvede v zápisu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání díla, budou uvedeni v realizačním deníku. Za objednatele je oprávněn dílo převzít vedoucí odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený pracovník.

## XI.
## Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem. V případě, že bude dílo prováděno po částech, tak záruční doba u každé jednotlivé provedené části začíná plynout ode dne jejího řádného převzetí objednatelem, přičemž nevyprší dříve než záruční doba poslední řádně předané části díla.

4. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

## XII.
## Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy bez vad. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Zhotovitel musí mít uzavřeno takové pojištění, které obsahuje minimálně případy újmy v důsledku působení živlu (oheň, voda, vítr), krádeže a vandalismu.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## XIII.
## Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním místa realizace díla dle čl. VIII. odst. 19. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. V případě, že bude zjištěno, že realizační deník není přístupný v pracovní době v místě realizace díla, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
10. Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných objednatelem z programu OPŽP a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že

objednateli nahradí veškeré škody, které mu vzniknou a náklady, které budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

## XIV.
## Další povinnosti zhotovitele související se spolufinancováním projektu v rámci operačního programu Životního prostředí (OPŽP)

1. Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškeré dokumenty související s projektem (tj. především smlouvu včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů, projektovou dokumentaci, veškeré související potvrzení a průvodní materiály, apod.) v písemné podobě, na technických nosičích anebo mikrografických záznamech. Zhotovitel je povinen zajistit archivaci veškeré související dokumentace nejméně po dobu 10 let od ukončení financování projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení OPŽP (informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách Státního fondu životního prostředí ČR).
2. Zhotovitel se zavazuje vytvořit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, podmínky k provedení kontroly dokladů souvisejících s realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti objednatele, provádět informační a propagační opatření vycházející z Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, a Nařízení Evropské komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006.
4. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržovat pravidla publicity a propagace OPŽP vůči třetím osobám. Pravidla publicity a propagace jsou závazně formulována v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (dostupné na http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/51/15645-20140620_zppz_opzp.pdf) a v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupné na http:/www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/41/12515-graficky_manual_publicity_pro_OPZP_07-2011-2.pdf).
5. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek. V případě, že zhotovitel svým jednáním při provádění díla způsobí, že dotace nebude objednateli z důvodů ležících na straně zhotovitele přiznána, nebo dotace nebude po ukončení díla objednateli proplacena vůbec či dotace bude objednateli krácena, zodpovídá zhotovitel objednateli za újmu takto vzniklou.

## XV.
## Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 6/RM1418/2 ze dne 12.11.2014 k veřejné zakázce zadávané otevřeným řízením dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a označené „Revitalizace městské zeleně", poř. č. 135/2014.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 NOZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VI. odst. 8. této smlouvy, změny termínu dle čl. V. odst. 5 a 6 této smlouvy a změny subdodavatelů dle čl. XV. odst. 12 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení zhotoviteli.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva a kterékoli povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam všech subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy, je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele - vedoucího odboru ekonomického rozvoje nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, a to v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
17. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
18. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
19. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
20. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
21. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

**22.** Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č. 1 - Časový harmonogram realizace a následné péče (údržby) o dílo
Příloha č. 2 - Kalkulace nákladů
Příloha č. 3 - Finanční měsíční plán
Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů

**Za objednatele**

Datum: - 3 -12- 2014

Místo: Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA 04

**Ing. Tomáš Macura, MBA**
primátor

**Za zhotovitele**

Datum: 5. XII. 2014

Místo: Ostrava

PETR VYKRUT ZAHRADNÍ SLUŽBY
U haldy 1414/68, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 47165006 DIČ: CZ7405205555

**Petr Vykrut**

Příloha č. 1 ke sml. č. objednatele: 2645/2014/OER/LPO
Počet listů: 2

# Časový harmonogram realizace a následné péče (údržby) o dílo

| rok | 2014 | 2015 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| počet měsíců | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| převzetí staveniště | | | | | | |
| odstranění stromů | | | | | | |
| pěstební opatření stromy | | | | | | |
| pěstební opatření nárosty - městské plochy | | | | | | |
| pěstební opatření nárosty - lesní plochy | | | | | | |
| pěstební opatření - keře | | | | | | |
| výsadby | | | | | | |
| trávníky | | | | | | |
| publicita | | | | | | |
| vytyčení ing. sítí | | | | | | |
| dokumentace skutečného provedení stavby | | | | | | |
| předání realizační části | | | | | | |

| rok | 2015 | | | | | | | 2016 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| péče o výsadbu stromů | | | | | | | | | | | | |
| opravná opatření - péče | | | | | | | | | | | | |

| rok | 2016 | | | | | | | 2017 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| péče o výsadbu stromů | | | | | | | | | | | | |
| opravná opatření - péče | | | | | | | | | | | | |

| rok | 2017 | | | | | | | 2018 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| péče o výsadbu stromů | | | | | | | | | | | | |
| opravná opatření - péče | | | | | | | | | | | | |

| rok | 2018 | | | | | | | 2019 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| péče o výsadbu stromů | | | | | | | | | | | | |
| opravná opatření - péče | | | | | | | | | | | | |

| rok | 2019 | | | | | | | 2020 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen |
| péče o výsadbu stromů | | | | | | | | | | | | |
| opravná opatření - péče | | | | | | | | | | | | |

Příloha č. 2 ke sml. č. objednatele: 2645/2014/OER/LPO
Počet listů: 1

# Kalkulace nákladů

| Položka | Cena Kč |
|---|---|
| Odstranění stromů | 1 120 540 |
| Pěstební opatření stromy | 2 046 303 |
| Pěstební opatření Nárosty - město | 386 246 |
| Pěstební opatření Nárosty - les | 71 340 |
| Pěstební opatření keře | 74 211 |
| Výsadby | 2 112 850 |
| Trávníky | 703 127 |
| Vedlejší a ostatní náklady | 91 400 |
| **Celkem Kč bez DPH** | **6 606 017** |
| **DPH 21 %** | **1 387 264** |
| **Celkem včetně DPH** | **7 993 281** |

| | |
|---|---|
| **Režim péče (5let)** | **1 305 954** |
| **DPH 21 %** | 274 250 |
| **Celkem včetně DPH** | **1 580 204** |

Příloha č. 3 ke sml. č. objednatele: 2645/2014/OER/LPO
Počet listů: 2

# Finanční měsíční plán

| rok | 2014 | 2015 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| počet měsíců | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| převzetí staveniště | | | | | | | |
| odstranění stromů | | [redacted] | | | | | 1 355 853,50 Kč |
| pěstební opatření stromy | 400000 | 400000 | 400000 | 400000 | 400000 | 476027 | 2 476 027,00 Kč |
| pěstební opatření nárosty - městské plochy | | 200000 | 200000 | 67358 | | | 467 358,00 Kč |
| pěstební opatření nárosty - lesní plochy | | 30000 | 30000 | 26321 | | | 86 321,00 Kč |
| pěstební opatření - keře | | 30000 | 30000 | 29795 | | | 89 795,00 Kč |
| výsadby | | | | [redacted] | [redacted] | [redacted] | 2 556 548,50 Kč |
| trávníky | | | | | 500000 | 350784 | 850 784,00 Kč |
| publicita | [redacted] | | | | | [redacted] | 42 350,00 Kč |
| vytyčení ing. sítí | | 10000 | 10000 | 38564 | | | 58 564,00 Kč |
| dokumentace skutečného provedení stavby | | | | | | 9680 | 9 680,00 Kč |
| předání realizační části | | | | | | | |
| celkem vč. DPH | | | | | | | 7 993 281,00 Kč |

| rok | 2015 | | | | | | | 2016 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| péče o výsadbu stromů | | 53604 | | | | | | | | | | 53605 | 107 209,00 Kč |
| opravná opatření - péče | | | | 117118 | | | | | | | | | 117 118,00 Kč |
| celkem s DPH | | | | | | | | | | | | | 224 327,00 Kč |

| rok | 2016 | | | | | | | 2017 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| péče o výsadbu stromů | | 53604 | | | | | | | | 53605 | | 53605 | 160 814,00 Kč |
| opravná opatření - péče | | | | 117118 | | | | | 117119 | | | | 234 237,00 Kč |
| celkem s DPH | | | | | | | | | | | | | 395 051,00 Kč |

| rok | 2017 | | | | | | | 2018 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| péče o výsadbu stromů | | 53604 | | | | | | | | | | 53605 | 107 209,00 Kč |
| opravná opatření - péče | | | | 117118 | | | | | | | | | 117 118,00 Kč |
| celkem s DPH | | | | | | | | | | | | | 224 327,00 Kč |

| rok | 2018 | | | | | | | 2019 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| péče o výsadbu stromů | | 53604 | | | | | | | | 53605 | | 53605 | 160 814,00 Kč |
| opravná opatření - péče | | | | 117119 | | | | | 117119 | | | | 234 238,00 Kč |
| celkem s DPH | | | | | | | | | | | | | 395 052,00 Kč |

| rok | 2019 | | | | | | | 2020 | | | | | celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| měsíc | červen | červenec | srpen | září | říjen | listopad | prosinec | leden | únor | březen | duben | květen | |
| péče o výsadbu stromů | | 53604 | | | | | | | | | | 53605 | 107 209,00 Kč |
| opravná opatření - péče | | | | 117119 | | | | | 117119 | | | | 234 238,00 Kč |
| celkem s DPH | | | | | | | | | | | | | 341 447,00 Kč |

# Smlouva

Příloha č. 4 ke sml. č. objednatele: 2645/2014/OER/LPO
Počet listů: 1

## Seznam subdodavatelů

| | | | Část plnění veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá zadat jiné osobě | % podíl na plnění veřejné zakázky |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Název: | ALL 4TREES s.r.o. | Pěstební opatření | 15% |
| | Sídlo: | Otvovice 147 | | |
| | Tel./fax: | 604603101 | | |
| | E-mail: | jkskot@seznam.cz | | |
| | IČ: | 28998880 | | |
| | Kontaktní osoba: | Ing. Jiří Skotnica, jednatel | | |
| 2. | Název: | Sadovnický a zahradnický servis s.r.o. | Pěstební opatření | 15% |
| | Sídlo: | Ruzyňská 209/8, 161 00 Praha 6 | | |
| | Tel./fax: | 602203219 | | |
| | E-mail: | otakar.chladek@seznam.cz | | |
| | IČ: | 27404862 | | |
| | Kontaktní osoba: | Otakar Chládek-jednatel, Bc. Martin Chládek-jednatel | | |