



Číslo smlouvy objednatele: 2813/ 2015 /OI/ ZFUN
Číslo smlouvy zhotovitele: 31-5045-0100
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ) P15V00000149

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora
Ing. Kamilem Bednářem

Sweco Hydroprojekt a.s.

Táborská 31, 140 16 Praha 4
Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava
Varenská 49, 730 02 Ostrava
zastoupena ředitelem odštěpného závodu
Ing. Čestmírem Krkoškou

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále jen **objednatel**

IČO: 26475081
DIČ: CZ26475081
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Praha 4
Číslo účtu: 1700041/0100

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 50 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užití logo města v rámci zpracování projektových dokumentací pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. Jahodová“ pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit na např. projektové dokumentace a další dokumenty

nezbytné pro provedení díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

8. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění přípravy stavby z důvodu odstranění nevyhovujícího technického stavu stávající kanalizace a zajištění odvádění odpadních vod.
9. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků a související technické dokumentace bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz).

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele dílo, určené pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. Jahodová“ v k.ú. Petřkovice (dále jen stavba), a to:

1. projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)
2. projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (DSP), která bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 137/2006 Sb.“) a vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 230/2012 Sb.“).

Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel se dále zavazuje vykonávat občasný autorský dozor po dobu realizace stavby. V rámci autorského dozoru zhotovitel bude zabezpečovat zejména tyto činnosti:

- a) účast na kontrolních dnech,
- b) dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- c) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- d) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení,
- f) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.

3. Podkladem pro vypracování projektových dokumentací je investiční záměr ze dne 17. 06. 2015, který zpracovala společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK a.s.“).

4. Provedení díla zahrnuje:

I. Průzkumné práce

- a) Provedení geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z investičního záměru a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
- b) Zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí.
- c) Průzkum stávajících kanalizačních přípojek, který bude proveden formou pasportu a bude

obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění a fotodokumentace.

- d) Výběr stavenišť.
- e) Veškeré nezbytné průzkumy pro zpracování PD (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum) v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, vč. zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.

II. Projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (dále jen DÚR):

1. Majetkoprávní – vlastnické vztahy

- a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem, včetně zákresu celé stavby a zákresu zásad organizace výstavby (dále jen ZOV).
- b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závorkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem bez zakreslení stavby – 1x originál v pare č. 1.
- c) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv, včetně doložení nabývacích titulů k těmto pozemkům (u pozemků, které vlastník nabyt do roku 1993).
- d) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
- e) Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, vč. nároků na dočasný a trvalý zábor.
- f) Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jména a adresy majitele.
- g) Kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce objednatele zhotoviteli).
Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zpracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.
V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DÚR doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DÚR.
- h) Kladné projednání vstupů se všemi uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby.
- i) Zpracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DÚR.

2. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí

- a) Zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II., odst. 1. této smlouvy.
- b) Při zpracování DÚR se bude zhotovitel řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech - svolání min. 2 výrobních výborů.

- c) DÚR bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů.
 - d) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť. V případě velkého rozsahu bude stavba rozdělena na etapy.
 - e) Propočít stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů, popř. dotčených ulic.
 - f) Projednání DÚR s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, organizací a správci inženýrských sítí. DÚR bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
 - g) Součástí DÚR bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.
 - h) Paspport průzkumu stávajících kanalizačních přípojek
- III. Projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (dále jen DSP):**
- 1. Průzkumné práce
 - a) Ověření, aktualizaci a doplnění provedeného geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla, včetně ověřených údajů o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť. Předané údaje z investičního záměru a GIS jsou pouze orientační a nezávazné, povinností projektanta je údaje v terénu zaměřením ověřit. Objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
 - b) Ověření, aktualizaci průběhu, doplnění a zakreslení stávajících inženýrských sítí, včetně ochranných pásem.
 - c) Aktualizace provedeného průzkumu stávajících kanalizačních přípojek a doplnění pasportu, který bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky ve sklepení jednotlivých objektů, včetně zaměření výšky prostupu přípojky základy objektu (nebo výšky podlahy sklepu v místě kanalizační přípojky). V případě septiku nebo žumpy bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. U dešťových svodů bude doloženo situační umístění a fotodokumentace.
 - d) Ověření a doplnění provedených průzkumů, nezbytné pro zpracování DSP (např. inženýrsko-geologický, hydrogeologický a atmogeochemický průzkum), v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, včetně zpracování výsledků, které budou zřejmé z těchto průzkumů a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty.
 - 2. Majetkoprávní – vlastnické vztahy
 - a) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závrkových parcel – EN, PK ověřené katastrálním úřadem, vč. zákresu celé stavby a ZOV.
 - b) Aktuální katastrální mapy dotčených území i se zákresem závrkových parcel – EN, PK ověřené kat. úřadem bez zákresu stavby – 1x originál v pare č.1.
 - c) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou částečného výpisu z listu vlastnictví pro dotčené parcely s uvedením vlastnických a jiných práv, včetně doložení nabyvacích titulů k těmto pozemkům (u pozemků, které vlastník nabyt do roku 1993).
 - d) Aktuální výpisy z katastru nemovitostí formou informace pro sousedící parcely s uvedením vlastnických a jiných práv.
 - e) Soupis vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, včetně nároků na dočasný a trvalý zábor.
 - f) Soupis vlastníků sousedních pozemků, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů.
 - g) Kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text

návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě předá po podpisu smlouvy o dílo zástupce objednatele zhotoviteli).

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude obsahovat katastrální situaci v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma. Text návrhu smlouvy bude předán zástupci objednatele také v elektronické podobě. Případné připomínky k návrhu smlouvy ze strany vlastníka stavbou dotčeného pozemku budou zhotovitelem zpracovány do textu smlouvy a v elektronické podobě předány zástupci objednatele.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude DSP doplněna písemným projednáním jiného věcného práva k těmto dotčeným pozemkům v souladu se stavebním zákonem. Způsob projednání bude upřesněn se zástupcem objednatele. Všechny originály těchto dokumentů budou nedílnou součástí DSP.

- h) Kladné projednání vstupů se všemi uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, stavebního řízení, realizace a provozování stavby.
- i) Zpracování všech požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv do DSP.

3. Dokumentace pro vydání stavebního povolení

- a) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle zákona a vyhlášek uvedených v čl. II., odst. 1. této smlouvy, včetně zpracování podmínek územního rozhodnutí a zpracování případných požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv.
- b) Při zpracování DSP se bude zhotovitel řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na výrobních výborech (svolání min. 2 výrobních výborů k rozpracované dokumentaci).
- c) DSP bude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., (§44, odst. 4), písm. a) vyhl. č. 230/2012 Sb., (§1) a přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- d) DSP bude zpracována v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, vyhláškou č. 428/2001 Sb. a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“.
- e) Součástí DSP bude plán kontrolních prohlídek stavby v souladu s § 110 stavebního zákona.
- f) V případě, že v rámci stavby bude nutno provést odstranění stávajícího vodního díla, bude součástí DSP dokumentace bouracích prací zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Dokumentace bouracích prací musí být rozčleněna na jednotlivé položky uvedené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb. Součástí DSP budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.
- g) DSP bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSP bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.
V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DSP pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku.
- h) DSP bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb. o vodoprávní evidenci, ve znění pozdějších předpisů.
- i) Stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- j) Stavba bude rozdělena na stavební objekty - hlavní řad a přípojky, odstranění stávajících řadů (případně další objekty - povrchy komunikací apod.), a to pro každou ulici zvlášť. V případě velkého rozsahu bude stavba rozdělena na etapy.

- k) Součástí DSP budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu přípojek, kanalizačních šachet, uličních vpustí apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníky přípojek, budou zpracovány do DSP v písemné i grafické podobě.
 - l) Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání stávajícího napojení s vlastníkem, případně nájemcem připojované nemovitosti) navrhne přepojení kanalizačních přípojek nebo výměnu částí kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka připojované nemovitosti. Vzor projednání kanalizační přípojky předá zástupce objednatele zhotoviteli po podpisu smlouvy.
 - m) Ověření správnosti volby použitých materiálů s ohledem na chemické složení podzemních vod v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o ochraně veřejného zdraví), ve znění pozdějších předpisů.
 - n) V případě, že bude prováděna sanace betonových konstrukcí, bude v PD navržen technologický postup prací včetně detailního návrhu sanačního systému a hodnot požadovaných po skončení sanace. Taktéž budou popsány způsoby kontrol sanačních prací.
 - o) Součástí DSP bude statický výpočet uložení kanalizace, včetně posouzení vlivu provádění stavby na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zpracování těchto závěrů do DSP.
 - p) Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spojů České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.
 - q) Budou navrženy zkoušky míry zhutnění (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.
 - r) V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DSP řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody - $Q_{\text{prům.}} (l.s^{-1})$, $Q_{\text{max.}} (l.s^{-1})$, $Q_{\text{roční}} (m^3.rok^{-1})$.
 - s) V případě, že vlastník pozemku (pověřený městský obvod) bude v rámci vyjádření k DSP vyžadovat nadstandardní provedení úprav dotčeného pozemku - v rozsahu větším než je jeho skutečné poškození (asfaltaci komunikace, opravu chodníků, apod.), bude součástí DSP také rozpočet zahrnující variantnost těchto nákladů na realizaci.
 - t) V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DSP vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DSP.
 - u) Zásady organizace výstavby, vč. situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (OŘD) u příslušného správního úřadu.
 - v) Projektovou dokumentaci případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřenou autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou OŘD.
 - w) Nedílnou součástí DSP bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DSP.
 - x) Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy, včetně zajištění koordinovaného stanoviska, s organizacemi a správci sítí pro potřeby vydání stavebního povolení s kladným stanoviskem. DSP bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a ostatních dotčených subjektů.
5. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v projektové dokumentaci a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
6. DÚR, včetně propočtu nákladů stavby (v pare 1-3), bude objednateli dodána v 6 -ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DÚR bude dodána i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy a propočet stavby. Textová část, včetně propočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).

7. DSP bude objednateli dodána v 9-ti vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva, katastrální mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech.
8. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
9. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele „**soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**“ dle §44, odst. 4, písm. b), Zákona č. 137/2006 Sb., (dále jen „Soupis prací“) a položkový rozpočet. Soupis prací bude zpracován dle vyhl. č. 230/2012 Sb., vč. popisu jednotlivých položek a objednateli dodán současně s DSP ve třech vyhotoveních. Položkový rozpočet bude zpracován v cenové soustavě ÚRS platné v době předání díla, bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný a 3x neoceněný (slepý). Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“, v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.
10. DSP bude dodána i v elektronické podobě na 3 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, výkresy, neoceněný (slepý) rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část, včetně Plánu BOZP, oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg). Dvě vyhotovení projektové dokumentace v el. podobě budou předány na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, přičemž na jednom ks CD-ROM bude oceněný i neoceněný rozpočet a na druhém ks CD-ROM bude neoceněný rozpočet. Třetí vyhotovení, s oceněným i neoceněným rozpočtem, bude předáno na investiční oddělení společnosti OVAK a.s.
11. Předmět smlouvy může být v průběhu zpracování PD rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
12. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se DSP, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle čl. XIV., odst. 4. této smlouvy.
13. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
15. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla pro předání výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací, Soupisu prací a položkových rozpočtů je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem plnění výkonu autorského dozoru je místo stavby, uvedené v článku II. odst. 1. této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena vč. DPH |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| Průzkumné práce | 25.000,- Kč | 5.250,- Kč | 30.250,- Kč |
| PD pro vydání územního rozhodnutí | 155.000,- Kč | 32.550,- Kč | 187.550,- Kč |
| PD pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby, vč. Soupisu prací a položkových rozpočtů | 292.000,- Kč | 61.320,- Kč | 353.320,- Kč |
| Autorský dozor po dobu realizace stavby | 20.000,- Kč | 4.200,- Kč | 24.200,- Kč |
| CENA CELKEM | 492.000,- Kč | 103.320,- Kč | 595.320,- Kč |

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná cena bez DPH zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.

čl. V.

Termíny plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín provedení průzkumných prací v požadovaném rozsahu (tj. jejich dokončení a předání výsledků provedených průzkumů objednateli) činí 6 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Termín zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v požadovaném rozsahu (tj. její dokončení a předání objednateli) činí 16 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Termín zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení propracované do úrovně dokumentace pro provádění stavby, Soupisu prací a položkových rozpočtů v požadovaném rozsahu (tj. jejich dokončení a předání objednateli) činí 8 týdnů od předání pravomocného územního rozhodnutí.
5. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen udělením kolaudačního souhlasu.
6. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.
8. Bude-li přerušení prací na díle trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
9. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem stanoví zhotoviteli lhůtu

k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční),
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v bodě 17. tohoto článku smlouvy.
6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. 30 – ti denní doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.).
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ č. D-6, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými subdodavateli.
10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

11. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nejpozději do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k této veřejné zakázce a ustanoveními této smlouvy.
16. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
17. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení průzkumných prací a předání výsledků provedených průzkumů v požadovaném rozsahu: 25.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.
 - b) po předání DÚR v požadovaném rozsahu: 155.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.
 - c) po předání DSP, vč. Soupisu prací a položkových rozpočtů v požadovaném rozsahu: 292.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.
 - d) za vykonaný autorský dozor na stavbě po vydání kolaudačního souhlasu: 20.000,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje navrhnout výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby, dodržovat české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Při provádění díla nesmí zhotovitel navrhnout jakékoliv materiály s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu takových výrobků a materiálů.

čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.

čl. XI.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy.
2. Předání a převzetí výsledků provedených průzkumů, projektových dokumentací, Soupisu prací a položkových rozpočtů dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č.8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
3. Třicet dní před termínem předání díla (dle čl. V. smlouvy) předloží zhotovitel dokumentaci v jednom provedení k odsouhlasení a vyjádření OVAK a.s.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. O provedení bude sepsán předávací protokol, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) datum dokončení provedeného díla,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, zda dílo přijímá, nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání předávacího protokolu
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v předávacím protokolu je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
6. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje převjímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného převzetí sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému předávacímu protokolu, v němž objednatel prohlásí, zda dílo, nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
7. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani při opakovaném převzetí díla ve lhůtě 10 -ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
8. K převjímací díla nebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
9. O ukončení výkonu autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol.

čl. XII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle čl. II. této smlouvy záruku do konce záruční doby stavby, zhotovené dle projektové dokumentace, vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2030.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.
4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, zhotovitel započne s jejím odstraněním do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

čl. XIII.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě, nebo její části, zhotovené dle projektové dokumentace, nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním autorského dozoru nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k její zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště NOZ nebo jiný právní předpis.
6. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 4. čl. I smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

čl. XIV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH příslušného plnění díla za každý i započatý den prodlení s předáním příslušného plnění díla bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že DSP nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb. a Vyhl. č. 230/2012 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku VII., bodu 17., písm. c) této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
6. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
- povinnosti uvedené v čl. II. této smlouvy nebo

- povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
- povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,

je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.

7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XV.

Závěrečná ustanovení

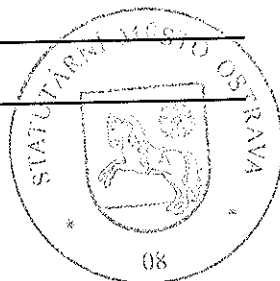
1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 02474/RM1418/36 ze dne 27.10.2015, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978, odst. 2 NOZ, ustanovení § 2093 a § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. IV. odst. 5. této smlouvy a posunu termínů dle čl. V. odst. 7. této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30 -ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést

- kterékoliv své a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
 14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
 15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
 16. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy: Ing. Renáta Žáčková, DiS., e-mail: rzackova@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
 17. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
 18. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
 19. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
 20. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
 21. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
 22. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č.1 – Prohlášení
Příloha č.2 - Plná moc

Za objednatele

Datum: - 4 - 11 - 2015

Místo: Ostrava 7



Ing. Kamil Bednář, zmocněnec
náměstek primátora

Za zhotovitele

Datum: 04. 11. 2015

Místo: Ostrava

Ing. Čestmír Krkoška
ředitel odštěpného závodu Ostrava
společnosti Sweco Hydroprojekt a.s.

Sweco Hydroprojekt a.s.

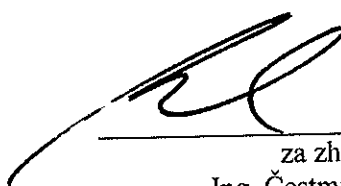
odštěpný závod Ostrava
Varenská 49, 730 02 Ostrava 1

OSTRAVA!!!

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 NOZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 NOZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V Ostravě, dne: 29.11.2015



za zhotovitele
Ing. Čestmír Krkoška
ředitel odštěpného závodu Ostrava
společnosti Sweco Hydroprojekt a.s.

Sweco Hydroprojekt a.s.
odštěpný závod Ostrava
Varenská 49, 730 02 Ostrava 1

Plná moc
ke smlouvě č. 2813 / 2015 / OI / ZFUN
na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby
„Rekonstrukce kanalizace v ul. Jahodová“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 008 45 451
zastoupeno: Ing. Kamilem Bednářem, náměstkem primátora

Zhotovitel: Sweco Hydroprojekt a.s., Táborská 31, 140 16 Praha 4
Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava, Varenská 49, 730 02 Ostrava
IČO: 26475081
zastoupena: Ing. Čestmírem Krkoškou, ředitelem odštěpného závodu

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:

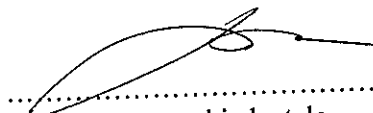
a) zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti.

b) v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele) bez práva tyto uzavírat.

V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením věcného břemene, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele.

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. Jahodová“.

V Ostravě dne: - 4 -11- 2015



za objednatele
Ing. Kamil Bednář, zmocněnec
náměstek primátora



Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 24.11.2015



za zhotovitele **Sweco Hydroprojekt a.s.**
Ing. Čestmír Krkoška odštěpný závod Ostrava
ředitel odštěpného závodu Ostrava, Varenská 49, 730 02 Ostrava 1
společnosti Sweco Hydroprojekt a.s.