

B SOUHRNNÁ ZPRÁVA

Stavebník : **STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00, Ostrava – Moravská Ostrava
Akce : **LDN Radvanice – zateplení obvodového pláště, výměna
oken a dveří a oprava balkónů**

Stupeň : DPS
Vypracoval : Ing. Veronika Dybalová
Zakázkové číslo : **03/18**
Číslo přílohy : 03/18-B
Datum : 02/2018

Počet stran: 21

OBSAH

B1. Popis území stavby	4
a) charakteristika stavebního pozemku	4
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území	4
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	5
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
B2. Celkový popis stavby	6
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	6
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	6
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6 Základní technický popis stavby	7
Výškové řešení	7
Dilatační členění	7
Bourací práce	7
Výkopy	8
Základy	8
Svislé nosné konstrukce	8
Svislé nenosné konstrukce	8
Stavebními pracemi nebudou svislé (nenosné) konstrukce dotčeny.	8
Vodorovné nosné konstrukce	9
Vodorovné nenosné konstrukce	9
Střešní plášť (Pavilon L, HB, Komunikační krček)	9
Výplně otvorů	10
Zámečnické výrobky	15
Klempířské výrobky	15
Truhlářské výrobky	15
Tepelné izolace	15
Hydroizolace	16
Okapový chodník	16
B.2.7 Technická a technologická zařízení	16
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	16
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	16
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	16
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	16
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	16
b) ochrana před bludnými proudy	16
c) ochrana před technickou seismicitou	16
d) ochrana před hlukem	16
e) protipovodňová opatření	16
B3. Připojení na technickou infrastrukturu	17
a) napojovací místa technické infrastruktury	17
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	17
B4. Dopravní řešení	17
a) popis dopravního řešení	17
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	17
c) oprava v klidu	17

B5.	<u>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</u>	17
a)	terénní úpravy	17
b)	použité vegetační prvky	17
c)	biotechnická opatření	17
B6.	<u>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</u>	17
a)	vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	17
b)	vliv stavby na přírodu a krajinu	18
c)	vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	18
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	18
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostního pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany	18
B7.	<u>Ochrana obyvatelstva</u>	18
a)	Požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva	18
b)	Zásady prevence závažných havárií	18
c)	Zóny havarijního plánování	18
d)	Obtěžování zápachem	18
B8.	<u>Zásady organizace výstavby</u>	18
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	18
b)	odvodnění staveniště	18
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	18
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	19
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	19
f)	maximální zábory pro staveniště	19
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	19
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	19
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	20
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	20
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	21
l)	zásady pro dopravní inženýrská opatření	21
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	21
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	21

B1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavebně dotčené pozemky se nachází v obci Ostrava – Radvanice v katastrálním území č. 715018. Staveništěm se stane objekt na p.č. 833/3 a pozemky v jeho okolí s p.č. 818/19, 833/4, 833/5, 833/8, 835/1, 835/14, 835/15, 835/16, 835/21 a 847/6.

Areál je tvořen nezpevněnou zatravněnou plochou s přístupovými chodníky a několika vzrostlými stromy. Areál je oplocen.

Pozemek je rovinného charakteru, včetně terénních zlomů.

Veškeré stavební práce budou prováděny na pozemcích stavebníka.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byly provedeny následující průzkumy místa stavby:

- prohlídka, fotodokumentace a zaměření objektu v průběhu podzimu 2016

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit vytýčení podzemních sítí technické infrastruktury ve stavebně dotčené ploše. Během výstavby je dodavatel povinen řídit se požadavky a pokyny správců sítí.

Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) budou situovány mimo ochranná pásma sítí technické infrastruktury.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází na zaplavovaném území.

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Etapa výstavby:

Emise znečišťujících látek v rámci výstavby budou vznikat jak primárně, tj. z vlastních mechanismů a jejich činnosti a provozu automobilů na příjezdových trasách, tak sekundárně, tj. vznosem znečišťujících látek již usazených z dotčených ploch a komunikací.

Pro výpočet imisního přetížení se předpokládá, že demoliční, stavební a montážní práce budou prováděny při 7mi denním pracovním týdnu. V pracovní dny od 06:00 do 21:00 hod. O víkendech a ve svátcích od 08:00 do 19:00 hod. Zdroje emisí budou dočasné, budou se vyskytovat pouze po dobu výstavby, tj. 6 měsíců.

Ve stavbě jsou navrženy pouze stavební materiály, výrobky a konstrukce certifikované pro použití v ČR.

Sekundární znečištění ovzduší:

Sekundární znečištění ovzduší vzniká vznosem znečišťujících látek již usazených z dotčených ploch včetně komunikací. Jedná se hlavně o pevné částice – prach. Plynné sorbované složky se uvolňují do ovzduší (při poklesu koncentrace v ovzduší) v zanedbatelné míře. Množství emitovaného prachu závisí na množství uvolňovatelné (nikoli pevně vázané složky) na ploše, na velikostním složení usazeného prachu, na jeho soudržnosti a vlhkosti a na rychlosti větru. Výrazným faktorem je vlhkost prachu. Při vlhkosti nad 35% velikost emisí z usazeného prachu na skládkách se blíží nule. Imisní koncentrace pak dále závisí na odlehlosti posuzovaného místa od zdroje, rychlosti větru a rozptylových podmínkách. Nejvyšších koncentrací sekundární prašnosti se tak dosahuje při vysokých rychlostech větru, tj. nad 15 m/s. Tyto stavy lze v místě výstavby očekávat cca po dobu 0,2% doby trvání v roce a to pouze při západním směru větru. Stanovení předpokládané imisní zátěže ze sekundárního prachu výpočtem má v sobě řadu úskalí a jeho vypovídající hodnota je vyšší pouze u speciálních případů (plošné skládky sypkých materiálů, vyschlá kalová pole, skládky popílku apod.) U stavební činnosti je rozsah vstupních faktorů takový, že výpočtové stanovení má znehodnocující chyby. Obecně lze konstatovat, že stavební práce prováděné v období velkého sucha jsou významným zdrojem prašnosti. Proto je třeba vznik prašnosti snižovat na nejmenší možnou míru. K omezení vzniku prachové zátěže (sekundární i primární při vlastní činnosti rozpojování a přemísťování tuhých hmot) je proto třeba zajistit:

- v místech rozpojování materiálu pracovat pouze s vlhkým materiálem, tzn. jej zkrápět, předem vlhčit, využívat operativně k činnostem produkujícím prašnost vlhká období,
- zajistit očistu všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy,
- zajistit pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací. Ten neřešit pouze splachem, nýbrž i sběrem.
- všechna opatření prováděná k omezení prašnosti zařadit do provozních předpisů a zajistit prokazatelné seznámení pracovníků s těmito opatřeními,
- při výběru prováděcí firmy sledovat také v nabídce hledisko ohledu na vliv na životní prostředí.

Etapa provozu:

V navrhovaných objektech nebude žádná výroba produkující specifické škodliviny do ovzduší.

Vliv stavby z pohledu možné změny dopravního zatížení zůstává stejný se stávajícím stavem. Stavební úpravy svým charakterem změnu dopravní zátěže nezpůsobí.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavební úpravy nemají žádný vliv na okolní stavby v lokalitě, jelikož odstupové vzdálenosti od stávajících staveb jsou velké a zůstávají stejné.

Vliv stavby – zastínění, hluk:

Navrhované stavební úpravy objektu nevyvolají žádný z těchto negativních vlivů.

Bodové zdroje znečištění:

Vytápění – zůstává stávající systém, tudíž původní stav beze změny.

Plošné zdroje znečištění:

Plošné zdroje znečištění ovzduší, jako skládky prašných surovin, trvalé stavební práce apod. v rámci provozu řešeného areálu nebudou žádné.

Vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavebním záměrem se odtokové poměry srážkových dešťových vod v řešeném území nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nebudou prováděny asanace.

Vybouraný materiál bude ihned nakládán a odvážen.

Pro potřeby stavby nebude prováděno kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nebude prováděn zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní infrastrukturu

Vjezd a přístup na pozemek pro pěší zůstává zachován z ulice U Stavisek.

Napojení na technickou infrastrukturu

Vodovod:

Beze změny

Splašková kanalizace:

Beze změny

Dešťová kanalizace:

Beze změny

Elektřina NN:

Beze změny

Plynovod:

Beze změny

Sdělovací vedení:

Beze změny

Doprava v klidu

Beze změny

i) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané zahájení stavby 07/2018

Předpokládané ukončení stavby 02/2019

Realizace stavebních prací nemá věcnou, ani časovou vazbu na jiné stavby.

Provedení stavebních úprav nevyvolává žádné jiné podmiňující investice.

B2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem stavebních prací je léčebna dlouhodobě nemocných (LDN), která se nachází v Ostravě Radvanicích. Areál je tvořen několika budovami, které jsou navzájem propojeny spojovacím krčkem.

Léčebna dlouhodobě nemocných v Ostravě – Radvanicích je odborný léčebný ústav oboru geriatric, který se zabývá základní a specializovanou komplexní péčí o staré a dlouhodobě nemocné pacienty.

Disponuje celkovou kapacitou 80 lůžek na čtyřech stanicích. Pokoje jsou třílůžkové, dvoulůžkové a jednolůžkové. Stanice jsou smíšené. Veškeré přístupy jsou bezbariérové.

V areálu se také nachází Rehabilitační středisko, které zajišťuje léčebnou tělesnou výchovu individuálně u lůžka pacienta, fyzioterapeutickou léčbu, ergoterapii, muzikoterapii a skupinové cvičení

Areál LDN je rozdělen na jednotlivé pavilóny, které na sebe navzájem navazují nebo jsou spojeny komunikačním krčkem. Pavilony se odlišují různými stavebními konstrukčními systémy.

Stavebními úpravami se nemění smysl užívání objektu, ani počet osob objekt užívající.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení vyplývá ze stávajícího urbanistického řešení území.

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení prostorového řešení, ani umístění stavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení vyplývá ze stávajícího řešení objektu.

Objekt bude celoplošně zateplen, tudíž pohledovou vrstvu fasády bude tvořit tenkovrstvá točená omítka zrnitosti do 1,5mm. Klempířské prvky budou provedeny z pozinkované plechu a titan-zinku. Pochozí plochy nebudou stavebně dotčeny. Okapový chodník bude proveden z bet. dlaždic.

Barevné řešení:

Fasáda, sokl:	fasáda bude dvoubarevná s geometrickými tvary 30% plochy
Výplně otvorů – rám:	bílá/tmavě šedá
Klempířské, zámečnické výrobky:	pozinkovaný plech, titan-zinek – bez nátěru
Okapový chodník:	šedá

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Stavebními pracemi nedochází ke změnám dispozičního, ani provozního řešení objektu, ani jeho užívání.

V objektu se nenachází technologie výrobního charakteru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními pracemi se nemění způsob přístupu a užívání objektu osobami se sníženou schopností pohybu a orientace – zachováno stávající.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy byly navrženy v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Použité materiály budou splňovat technické požadavky dané vyhláškou č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění a souvisejících právních předpisů.

Protiskluzné vlastnosti podlah budou vyhovovat ČSN 72 5191.

Stavebními pracemi se nemění způsob užívání objektu.

B.2.6 Základní technický popis stavby

Výškové řešení

±0,000 objektu je uvažována jako čistá podlaha 1.NP.

Dilatační členění

Stávající objekt tvoří pět dilatačních celků.

Bourací práce

- Odpojení a demontáž všech prvků na fasádě
- V dotčených místech odstranění rostlinného porostu
- Proveďte se demontáž oplocení a částí zpevněných ploch navazujících na objekt
- V celém objektu se v souvislosti s výměnou oken provede vypuštění topného okruhu a demontáž otopných těles. Po provedení zednických prací budou tělesa namontovány zpět
- Proveďte se odstranění stávající ETICS tl.60mm s tepelnou izolací PPS tl.50mm, demontáž všech příslušenství včetně kotev, po vybourání provést mechanické očištění podkladu
- Vybourání stávajících dřevěných okenních a balkonových sestav, včetně meziokenních vložek a vnějšího parapetu, vnitřního parapetu. V sociálních uzlech a místnostech, kde je parapet tvořen keramickým obkladem se šetrně vybourá. Jedná se o jednoduché dřevěné výplně otvorů (okna a balkonové sestavy) prosklené izolačním dvojsklem

- Vybourání prosklené stěny - Jednoduchá kovová stěna prosklená izolačním dvojsklem bez přerušeného tepelného mostu
- Demontáž ocelových vrat a dveří
- Demontáž klempířských prvků (okapní žlaby, svody, oplechování)
- Demontáž zámečnických prvků
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž větracích mřížek
- Demontáž vzduchotechniky – poté zpětná montáž
- Celková demontáž ocelové konstrukce včetně okenní výplně (PavilonHB, Kom. Krček)
- Demontáž balkonové výplně (betonové skořepiny), včetně spojovacího materiálu
- U balkonu dojde k vybourání keramického soklu

Bližší popis bouraných konstrukcí viz. výkresová část.

- Během bouracích prací je nutno dbát na opatrnost, aby nedošlo k poškození ostatních konstrukcí
- Při provádění bouracích prací je nutno postupovat obezřetně, v případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta.
- Pro zajištění bouracích prací ve všech podlažích musí dodavatel použít takovou mechanizaci, která vyhoví únosnosti nosných konstrukcí.
- Při bouracích pracích je nutné věnovat zvýšenou pozornost transportu a skladování vybouraného stavebního materiálu. Při bourání je třeba zamezit shromažďování většího množství materiálu na jednom místě. Případně materiál skladovat co nejbližší nosných svislých konstrukcí.
- Při všech bouracích pracích je třeba dodržet předpisy a platnou legislativu týkající se bezpečnosti práce - tj. zejména 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a 591/2006 Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Veškeré bourací práce v nosných konstrukcích mohou být prováděny až po osazení nových překladů a statickém zajištění konstrukce
- Veškeré skladby jsou orientační, budou upřesněny při bouracích pracích

Dodavatel stavby zpracuje pro jednotlivé bourací práce technologické postupy, které budou před zahájením prací konzultovány s technickým dozorem investora, nebo autorským dozorem stavby.

Výkopy

V nezpevněných plochách se provedou výkopy pro provedení KZS. Výkop bude proveden 500mm pod úroveň terénu. Výkop bude proveden jako nepažený. Výkopek bude skladován vedle výkopu a následně bude použit pro zásyp.

Ve zpevněných plochách se provede výkop pro provedení KZS – řezání asfaltové plochy v pruhu 400mm.

Základy

Stavebními pracemi nebudou základové konstrukce dotčeny.

Svislé nosné konstrukce

Stavebními pracemi nebudou svislé nosné konstrukce dotčeny.

Svislé nenosné konstrukce

Stavebními pracemi nebudou svislé (nenosné) konstrukce dotčeny.

Vodorovné nosné konstrukce

Stavebními pracemi nebudou vodorovné konstrukce dotčeny.

Vodorovné nenosné konstrukce

Stavebními pracemi nebudou vodorovné nenosné konstrukce dotčeny.

Střešní plášť (Pavilon P, L, HB, Komunikační krček)

Skladba stávajícího střešního pláště nebude stavebně dotčena. Před provedením zateplení střechy se provede demontáž stávajících klempířských prvků a prořezání vzedmuté asfaltové krytiny.

Po celém obvodu střechy bude provedeno zvýšení atiky cca o 500mm pomocí pórobetonových tvárnic.

Podkladní betonové prvky vzduchotechniky budou zvýšený dobetonávkou (300mm) a poté se provede zpětná montáž vzduchotechniky (veškeré montážní prvky a příslušenství jsou součástí vzduchotechniky) – Pavilon L.

Zateplení ploché střechy bude řešeno podtlakovým systémem.

V narušených místech stávající krytinu je nutno opravit a zajistit těsnost pomocí samolepících asfaltových pásů

Na připravený povrch se provede tepelná izolace tvořena polystyrénem EPS S 100 ($\lambda_D=0,037 \text{ W/m.K}$) tl.240 mm. Izolant bude kotven podtlakovým systémem.

Odvodnění střechy je řešeno stávajícím způsobem a to pomocí střešní vpusti.

Veškeré střešní vpusti budou vyměněny za nové + doplnění veškerého příslušenství (z důvodu navýšení tloušťky ploché střechy)

Přístup na střešku je řešen z okenním otvorem z pavilónu P.

Sklonové poměry střechy se stavebními úpravami nemění.

Skladby střešních plášťů viz. výkresová část.

- mPVC fólie 1,6mm, podtlakově kotveno
- separační textilie 300g/m²
- EPS S tl. 240mm, $\lambda_D=0,037 \text{ W/m.K}$, přilepeno za studena
- samolepící asfaltový pás (v porušených místech je nutno opravit stávající krytinu a zajistit tím těsnost)
- stávající skladba střešní konstrukce

Terasa, podlaha lodžie

Po vybourání všech stávajících vrstev podlahy terasy a lodžie až na stropní konstrukci bude podlaha nově zateplena tepelnou izolací z fenolické pěny tl.200mm. Následně bude položena nová hydroizolace – folie PVC a přitížena nášlapnou vrstvou z betonových dlaždic.

Skladby viz. výkresová část.

- Mrazuvzdorná dlažba osazena na podložky
- Distanční podložky
- Hydroizolace - fólie PVC
- Geotextilie 300g/m²/
- Tepelná izolace (fenolická pěna) tl. 200mm, $\lambda_D=0,022 \text{ W/m.K}$,
- SBS modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou, tl. 4 mm
- Penetrační nátěr
- Nosná ŽB konstrukce tl.250mm

Podhledy

Po komplexní demontáži stávajícího zateplení podhledu hlavního vstupu a nákladové rampy u kuchyně, budou podhledy nově zatepleny kontaktní zateplovacím systémem

ETICS s tepelnou izolací z minerálního vlákna MW tl. 320mm $\lambda_D=0,036\text{W/m.K}$, s povrchovou úpravou.

Výplně otvorů

Okna:

Provede se výměna všech oken v pavilonu.

Výplně oken budou osazena tepelně izolačními skly s výplní čirého skla vsazených do plastových rámců bílé barvy. Zasklení bude provedeno izolačním trojsklem, okna budou dodána v třídě "3" zvukové izolace oken (dle ČSN 73 0532 třída 3, $R_w=39\text{dB}$).

Okna budou opatřena kovovým kováním. Členění bude zachováno stávající.

Nová okna budou v souladu s požadavky na tepelně technické parametry stanovené ČSN 73 0540-2 a požadavky na vzduchovou neprůzvučnost dle ČSN 73 0532.

Venkovní parapety oken bude tvořit ocelový pozinkovaný plech bez nátěru.

Pod parapety bude použit XPS polystyrén tl. 30mm $\lambda_D=0,036\text{ W/m.K}$.

Parametry oken:

Součinitel prostupu tepla	$U_w = 0,9\text{ W/m}^2.\text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w = 39\text{dB}$
Světelná propustnost	min. 75%

Na jižní straně fasády budou doplněny venkovní žaluzie – manuálně ovládané, stříbrné. Součástí dodávky jsou veškeré související součásti (krytky, kotevní materiál atd.).

Součástí dodávky oken budou veškeré související prvky (těsnící pásy, fólie, kotevní materiál atd.). Montáž bude provedena v souladu s ČSN 74 6077.

Balkonové sestavy:

Provede se výměna všech balkonových sestav v pavilonu.

Výplně budou osazeny tepelně izolačními skly s výplní čirého skla vsazených do plastových rámců bílé barvy. Zasklení bude provedeno izolačním trojsklem, okna budou dodána v třídě "3" zvukové izolace oken (dle ČSN 73 0532 třída 3, $R_w=39\text{dB}$).

Balkonové sestavy budou opatřeny kovovým kováním. Členění bude zachováno stávající.

Balkonové dveře budou opatřeny bezpečnostním sklem.

Pod parapety bude použit XPS polystyrén tl. 30mm $\lambda_D=0,036\text{ W/m.K}$.

Nová okna a balkonové dveře budou v souladu s požadavky na tepelně technické parametry stanovené ČSN 73 0540-2 a požadavky na vzduchovou neprůzvučnost dle ČSN 73 0532.

Venkovní parapety oken bude tvořit ocelový pozinkovaný plech bez nátěru.

Parametry balkonových sestav:

Součinitel prostupu tepla	$U_w = 0,9\text{ W/m}^2.\text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w = 39\text{dB}$
Světelná propustnost	min. 75%

Na jižní straně fasády budou doplněny venkovní žaluzie – manuálně ovládané, stříbrné. Součástí dodávky jsou veškeré související součásti (krytky, kotevní materiál atd.).

Součástí dodávky oken budou veškeré související prvky (těsnící pásy, fólie, kotevní materiál atd.). Montáž bude provedena v souladu s ČSN 74 6077.

Dveře:

Dveře do venkovních prostor:

V objektu budou provedeny v hliníkové či plastové vstupní dveře.

Zasklení bude provedeno izolačním trojsklem.

Vybrané vstupní dveře budou vybaveny samozavíračem a aretací v otevřené poloze.

Parametry vstupních dveří:

Součinitel prostupu tepla	$U_w=1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w=39\text{dB}$
Světelná propustnost (zasklení)	min. 75%

Střešní světlíky:

Stavebního otvor 950x950,

zasklení/ PC 32 mm + kopule (na pevno):

horní vrstva	- PMMA
spodní vrstva	- PC tl. 32 mm
manžeta PVC	- v 15 cm
	- v 30 cm
	- v 45 cm
	- v 60 cm
	- v 75 cm

Součinitel prostupu tepla: $U_w=0,88 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

Třída zvukové izolace "3" (dle ČSN 73 0532)

Manžety budou použity dle dané potřebné výšky (lze různě kombinovat)

Střešní světlík bude dodán a osazen včetně příslušenství v souladu s požadavky ČSN 74 6077.

Lehký obvodový plášť (LOP) – Pavilon HB

Hliníková konstrukce zimní zahrady bude provedena nově ve stejném tvaru i způsobu kotvení. Hliníkový rám bude vyplněn bezpečnostním izolačním trojsklem.

Budou se zde nacházet okenní křídla, která budou sklopná (mikroventilace)

První a čtvrtá řada bude provedena z tepelně izolačních panelů (neprůhledná část)

Na jižní straně fasády budou doplněny venkovní žaluzie – manuálně ovládané, stříbrné

Součástí dodávky jsou veškeré související součásti (krytky, kotevní materiál atd.).

Součástí dodávky budou veškeré související prvky (těsnící pásy, fólie, kotevní materiál atd.). Montáž bude provedena v souladu s ČSN 74 6077.

Parametry zasklení:

Součinitel prostupu tepla	$U_w=0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w=39\text{dB}$
Světelná propustnost	min. 75%

1) *Obecná technická specifikace systému :*

- materiál pro profily : hliníkové profily jsou lisované ze slitiny **AlMgSi 0,5 F 22** dle DIN 1748 a DIN 17615
- spojovací materiál : přerušení tepelného mostu : Polyamid 6.6 (PA) pro anodizaci nebo barevnou povrchovou úpravu po spojení. Polythermid (PT) pro anodizaci nebo povrchovou úpravu před spojením.
- anodická oxidace : hliníkové profily nebo plechy musí být podle DIN 17615 eloxovány
- barevné nátěry : kvalitním práškovým vypalovacím lakem (provádí např. držitel certifikátu GSB)
- materiál pro těsnění: těsnící profily musí být z **EPDM** (dle DIN 7863)

- skupina materiálu rámu: dle koef. U_f prostupu tepla jednotlivých profilů dle požadavku příslušných norem dle E DIN EN ISO 10077-2 a ČSN 73 0540-2 kde se stanovují požadované a doporučené hodnoty U_n pro přísl. typy budov.
- U_f = menší než 1,5 W/(m².K). Pro jednotlivé profily a profilové kombinace je
- hodnota koef. U_f stanovena výpočtem (např. program Schüco U Cal).
- skupina namáhání : **C** - skupina zatížitelnosti proti hnanému dešti (dle DIN 18055) hodnota součinitele spárové průvzdušnosti $i_{lv,n}$ dle ČSN 73 0540-2/Z1.
- protihluková ochrana : podle kombinace profilů a zasklení je možné u konstrukcí dosáhnout hodnot např. (32-35 db) v krajním případě až po třídu protihlukové ochrany 4 (40-44 dB) apod. dle DIN 4109, DIN 52210 a VDI směrnice 2719

2) Popis navržených AL konstrukcí :

Lehký obvodový plášť pro Pavilon HB je navržen z fasádního hliníkového profilového systému ve sloupko-příčkovém provedení s viditelnými venkovními AL krycími lištami s pohledovou šířkou 50 mm, ze strany interiéru je pohledová šířka AL profilů rovněž 50 mm. Fasáda je horizontálně i vertikálně rozdělena dle pohledů v PD, poslední horní díl šikmý neprůhledný izolační panel tvoří tak šikmou střechu pod úhlem ca. 45°, přechod z šikmé plochy na svislou stěnu je systémový. Stěny jsou systémově kotveny v nadpraží, ostění i v místě u podlahy. Zasklení je realizováno izolačním 3-sklem. V místech neprůhledných v dolním pásu bude namísto zasklení osazen zateplený neprůhledný panel, zvenku se sklem jednoduchým smaltovaným v barvě RAL a uvnitř s tepelnou izolací.

Parametry zasklení:

Součinitel prostupu tepla	$U_w=0,96 \text{ W/m}^2.\text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w=39\text{dB}$
Světelná propustnost	min. 75%

Parametry nosného rastru:

Součinitel prostupu tepla	$U_w=0,71 \text{ W/m}^2.\text{K}$
---------------------------	-----------------------------------

Parametry tepelně izolačních panelů:

Součinitel prostupu tepla	$U_w=0,20 \text{ W/m}^2.\text{K}$
---------------------------	-----------------------------------

Před zahájením výstavby je nutno provést výrobní dokumentaci, která bude odsouhlasena.

Prosklená stěna se vstupními dveřmi:

Prosklená stěna se vstupními dveřmi bude nově provedena. Rám bude tvořen z hliníku. Zasklení bude provedeno do výšky 3,73m, a bude opatřeno bezpečnostním izolačním trojsklem. V horní části prosklené stěny se budou nacházet okenní křídla (mikroventilace), které budou ovládaný pákovým ovladačem (1,1m nad podlahou). Vstupní dveře budou š. 2350mm a v. 2350mm. Vrchní kování kovové klika – klika, bezpečnostní zámek vložkový, cylindrický, samozavírač

Prosklená stěna se vstupními dveřmi bude nahrazena stejným tvarem i způsobem kotvení.

Součástí prosklené stěny je i zastřešení.

1) Obecná technická specifikace systému :

- materiál pro profily : aluminiové profily jsou lisované ze slitiny **AlMgSi 0,5 F 22** dle DIN 1748 a DIN 17615

- spojovací materiál : přerušení tepelného mostu : Polyamid 6.6 (PA) pro anodizaci nebo barevnou povrchovou úpravu po spojení. Polythermid (PT) pro anodizaci nebo povrchovou úpravu před spojením.
- anodická oxidace : aluminiové profily nebo plechy musí být podle DIN 17611 eloxovány
- barevné nátěry : kvalitním práškovým vypalovacím lakem (provádí např. držitel certifikátu GSB)
- materiál pro těsnění: těsnící profily musí být z **EPDM** (dle DIN 7863)
- skupina materiálu rámů: dle koef. U_f prostupu tepla jednotlivých profilů dle požadavku příslušných norem dle E DIN EN ISO 10077-2 a ČSN 73 0540-2 kde se stanovují požadované a doporučené hodnoty U_n pro přísl. typy budov.
- U_f = menší než 1,5 W/(m².K). Pro jednotlivé profily a profilové kombinace je
- hodnota koef. U_f stanovena výpočtem (např. program Schüco U Cal).
- skupina namáhání : **C** - skupina zatížitelnosti proti hnanému dešti (dle DIN 18055) hodnota součinitele spárové průvzdušnosti i_{lv,n} dle ČSN 73 0540-2/Z1.
- protihluková ochrana : podle kombinace profilů a zasklení je možné u konstrukcí dosáhnout hodnot např. (32-35 db) v krajním případě až po třídu protihlukové ochrany 4 (40-44 dB) apod. dle DIN 4109, DIN 52210 a VDI směrnice 2719

2) Popis navržených AL konstrukcí :

Prosklená stěna pro Spojovací krček je navržena z fasádního hliníkového profilového systému ve sloupko-příčkovém provedení s viditelnými venkovními AL krycími lištami s pohledovou šířkou 50 mm, ze strany interiéru je pohledová šířka AL profilů rovněž 50 mm. Fasáda je horizontálně i vertikálně rozdělena dle pohledů v PD. Součástí prosklené střechy je i zastřešení. Stěny jsou systémově kotveny v nadpraží, ostění i v místě u podlahy. Zasklení je realizováno izolačním 2-sklem. V místech neprůhledných v dolním pásu bude namísto zasklení osazen zateplený neprůhledný panel, zvenku se sklem jednoduchým smaltovaným v barvě RAL a uvnitř s tepelnou izolací.

Parametry zasklení:

Součinitel prostupu tepla	$U_w = 2,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
Vzduchová neprůzvučnost	$R_w = 39 \text{ dB}$
Světelná propustnost	min. 75%

Parametry nosného rastru:

Součinitel prostupu tepla	$U_w = 0,96 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
---------------------------	---

Před zahájením výstavby je nutno provést výrobní dokumentaci, která bude odsouhlasena.

Omítky v exteriéru:

Provede se oklepání nesoudržných omítek fasády a odstranění ETICS tl. 60 mm s tepelnou izolací PPS tl. 50 mm. Před zahájením prací bude fasáda celoplošně mechanicky očištěna. V dotčených místech se povrch očiští, napenetruje a provede se srovnání jádrovou omítkou. Odhadovaná plocha oprav cca 20% plochy fasády. Finální pohledovou vrstvu bude tvořit jednosložková pastovitá tenkovrstvá omítková na bázi silikonu

Parametry venkovní omítky:

Zrnitost:	1,5 mm
Faktor difúzního odporu μ :	40

Součinitel tepelné vodivosti λ :	max. 74 W/m ² *K
Soudržnost:	0,32 MPa
Ekvivalentní difúzní tloušťka sd	<0,14 m

Barevnost objektu se určí během realizace, fasáda bude dvoubarevná s geometrickými tvary (pruhy, kostky, obdélníky) – 30% plochy

Před provedením omítek bude povrch napenetrován penetrací na bázi polymerní disperze a minerálních plniv pod silikonové omítky.

Technické parametry penetrace:

Objemová hmotnost:	1,65kg/dm ³
Podíl pevných částic:	70%
Zrnitost:	0,5mm
Spotřeba materiálu:	0,2-0,25 kg/m ² dle povrchu

Zateplení fasády:

Fasáda bude celoplošně zateplena.

Izolant bude k podkladu lepen a kotven hmoždinkami, lepení bude provedeno dle pokynu výrobce. K lepení a stěrkování bude použita minerální lepicí malta.

Technické parametry lepicí malty:

Zrnitost:	0,7mm
Součinitel tepelné vodivosti λ :	max. 0,54 W/m ² *K
Faktor difúzního odporu μ :	max. 20
Kapilární absorbce vody:	max. 0,4 kg/m ² *min ^{0,5}
Reakce na oheň:	třída A1
Objemová hmotnost zatvrdlé malty:	1350-1550 kg/m ³

Jako izolant bude použita minerální vlna s podélným vláknem tl. 160mm a 320mm

$\lambda_D=0,036$ W/m.K. Část fasády u terénu do výšky a pod terén cca 300mm bude zateplena XPS polystyrénem tl. 160mm, $\lambda_D=0,033$ W/m.K.

Součástí stěrkové hmoty bude výztužná sklotextilní síťovina se zvýšenou odolností vůči účinkům alkálií.

Technické parametry síťoviny:

Velikost ok:	4x4 mm
Hmotnost na plochu:	>145 g/m ²
Zatížení na mezi pevnosti:	>1500 N/50mm
Vydatnost:	55 m ²

Pro základní výztužnou vrstvu z důvodu prodyšnosti minerální vaty bude použita difúzně otevřená stěrková hmota s výztužnými vlákny pro zvýšení flexibility, mechanické odolnosti a snížení rizika vzniku trhlin.

Omítky v interiéru:

V místech nových dozdívek bude provedeno přestěrkování tenkovrstvým tmelem s výztužnou skelnou síťovinou rohy budou opatřeny rohovníky. Pohledovou vrstvu bude tvořit štuková VC omítka.

Ostění a nadpraží měněných výplní otvorů bude vylepeno EPS polystyrénem tl. 20mm, na který se provede základní vrstva s vloženou skelnou síťovinou, v rozích budou osazeny rohové profily. Pohledovou vrstvu bude tvořit štuková omítka.

Napojení omítek na nové výplně otvorů bude řešeno APU lištou.

Obklady v interiéru:

V místech dotčených se provede repase keramického obkladů. Nové obklady budou použity 1. Obchodní jakosti střední a vyšší třídy, v rozměrech, členění vybraným

stavebníkem. Povrch zdiva se před provedením nových obkladů očistí, zbaví volných částí a srovná. Obklady kolem oken, dveří budou lemovány systémovými ukončujícími hliníkovými lištami. Rovinnost bude v toleranci ± 3 mm na dvoumetrové lati, ± 1 mm na dvacetimetřové lati. Rozdíl výšek na dvou sousedních obkladačkách bude v toleranci $\pm 0,5$ mm. Spáry mezi obklady budou pravidelně široké. Spárovací hmoty budou voleny dle místa použití.

Nátěry a malby:

Malby:

Nové a stavebně dotčené konstrukce budou opatřeny novým nátěrem. Vymalovány budou vždy celé dotčené stěny.

Omítky v interiérech budou opatřeny 2 vrstvami otěruvzdorné malby. Počet vrstev maleb bude proveden v závislosti na jeho krytí. Malby budou provedeny v bílém a barevném odstínu půl na půl dle volby stavebníka.

Povrch bude před provedením maleb mechanicky očištěn od volných částí, napenetrován (snížení sání povrchu).

Nátěry:

Zámečnické výrobky v interiéru budou chráněny syntetickým nátěrem. Povrchy se před nátěrem očistí od rzi a nečistot. Min. počet vrstev je 1x základní nátěr a 2x nátěr vrchní.

Zámečnické výrobky

Do vybraných oken bude namontována okenní mříž.

Výměna větracích mřížek.

Nové zábradlí.

Klempířské výrobky

Klempířské výrobky budou provedeny z ocelového pozinkovaného plechu a titan-zinku.

Klempířské práce budou provedeny dle *Základních pravidel cechu klempířů a pokrývačů*, platných norem (ČSN 73 3610) a podkladů výrobce.

Truhlářské výrobky

Provede se doplnění nových parapetu.

V pavilonu D bude nově vytvořena dřevěná pochůzí lávka.

Tepelné izolace

Obvodový plášť - svislé konstrukce

Obvodový plášť bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací. Jako izolant bude použita minerální vlna s podélným vláknem tl. 160 nebo 180mm $\lambda_D=0,036$ W/m.K. s povrchovou úpravou armovanou tenkovrstvou omítkou.

Izolant bude k podkladu mechanicky kotven plastovými kotvami s ocelovým trnem, doplněnými o zátky z minerální vlny.

Soklová část obvodového pláště 0,3m nad úroveň terénu bude zateplena XPS polystyrénem tl. 160 nebo 180mm, $\lambda_D=0,033$ W/m.K. Tepelná izolace bude provedena 0,3m pod úroveň terénu a bude bodově lepena.

Pro mechanické kotvení izolantu budou použity plastové talířové šroubové hmoždiny $\phi 8$ mm, talíř $\phi 60$ mm délky, 275mm, min. hloubka kotvení min. 60mm (dle výrobce).

Obvodový plášť - vodorovné konstrukce

Po komplexní demontáži stávajícího zateplení podhledu hlavního vstupu a nákladové rampy u kuchyně, budou podhledy nově zatepleny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací z minerálního vlákna MW tl. 320mm $\lambda_D=0,036$ W/m.K, s povrchovou úpravou.

Hydroizolace

Izolace vůči zemní vlhkosti

Po provedení vybourání ochranné přizdívky se odstraní původní uvolněná izolace a reprofiluje se podklad. Na takto upravený podklad se v dotčené ploše provede nová hydroizolační vrstva tvořená jedním asfaltovým modifikovaným pásem (pás bude k podkladu nataven).

Ochrannou vrstvu izolace bude tvořit nopová folie. Folie bude ukončena 50mm nad terénem systémovou lištou.

Okapový chodník

Kolem objektu bude v celé délce (na nezpevněných plochách) proveden okapový chodník. Chodník bude tvořen betonovými dlaždicemi 500x500/50mm, které budou loženy do pískového lože tl. 100mm.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Předmětem stavebních prací není dodávka žádných technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část PD

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavebně dotčené konstrukce budou vyhovovat požadavkům ČSN 73 0540-2 tepelná ochrana budov - požadavky.

Navrhované řešení je provedeno dle Energetického auditu, -který tvoří přílohu dokladové části.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavební úpravy budou provedeny tak, aby splňovaly požadavky platných norem a nařízení, např. vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - požadavky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany proti pronikání radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Povaha stavebních prací nevyžaduje řešení ochrany před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Nové výplně otvorů budou dodány v III. třídě zvukové izolace.

e) protipovodňová opatření

Nevyžadují se protipovodňová opatření.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající. Nebudou budovány žádné nové přípojky na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nebudou zřizovány žádné nové přípojky na technickou, ani dopravní infrastrukturu.

B4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu bude zajištěno stávajícími zpevněnými plochami na ul. U Stavisek. Způsob napojení se nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno stávajícím sjezdem z Čapková a dále na ul. U Stavisek.

c) doprava v klidu

Předmětem stavebních prací není řešení parkování pro potřeby objektu.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po ukončení stavebních prací na fasádě objektu budou nezpevněné plochy uvedeny do původního stavu. Provede se osev traviny v místech výkopů.

b) použité vegetační prvky

Provede se osev travin v ploše dotčené terénními úpravami.

c) biotechnická opatření

Nejsou.

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Odpady

Tuhé

Stavebními úpravami se nemění způsob užívání objektu, produkovaný odpad bude likvidován stávajícím způsobem.

Kapalné

Stavebními pracemi nedojde k navýšení množství splaškových a dešťových odpadních vod. Odpadní vody budou likvidovány stávajícím způsobem.

Plynné

Provozem objektu nevznikají látky znečišťující ovzduší.

Hluk

Provozem objektu nebude vznikat hluk obtěžující okolí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební práce nebudou mít vliv na okolní přírodu, ani krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostního pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany

Není.

B7. Ochrana obyvatelstva

a) Požadavky civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva

Nejsou.

b) Zásady prevence závažných havárií

Nejsou.

c) Zóny havarijního plánování

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování. Stavba nevyžaduje vyhlášení zóny havarijního plánování.

d) Obtěžování zápachem

Stavebními pracemi se nemění způsob užívání objektu. Nově použité materiály nebudou obtěžovat okolí zápachem.

B8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení stavby na zdroj vody a nízkého napětí bude provedeno napojením na stávající rozvody v objektu. Přípojná místa a harmonogram prací bude zhotovitelem zvolen tak, aby nedocházelo k výlukám ve stavebních pracích.

K měření spotřeby energií budou využity měřicí prvky osazené dodavatelem stavby na jednotlivých odběrných místech. Přesnou polohu odběrných míst stanoví stavebník.

Spotřeba elektrické energie a vody se nebude výrazně lišit od běžné spotřeby objektu v běžném provozu.

b) odvodnění staveniště

Objekt a přilehlé plochy budou po dobu provádění stavebních prací odvodněny stávajícím způsobem. Množství odváděných dešťových vod se stavebními pracemi nemění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zásobování vodou:

Odběr vody pro stavbu bude zajištěn ze stávající přípojky a vnitřních rozvodů.

Odběr bude měřen.

Zásobování el. energií:

Odběr elektrické energie bude řešen pomocí staveništního rozvaděče včetně měření odběru pro stavbu. Rozvaděč se napojí na el. rozvod v objektu LDN Ostrava - Radvanice. Způsob úhrady elektrické energie bude zajištěn po dohodě s investorem.

Splaškové a dešťové vody:

Odpadní vody budou ze staveniště svedeny do kanalizace, která se nachází v místě stavby. Pro stavbu budou v požadovaném množství, osazeny mobilní chemické WC, které není potřeba napojit na kanalizaci.

Doprava:

K příjezdu ke staveništi bude využito stávající napojení, které se nachází na severní hranici areálu z ulice U Stavisek.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Během provádění stavebních prací je nutno počítat se zvýšenou hlučností v okolí staveniště.

Dodavatel stavby zajistí čištění vozidel před výjezdem na veřejné komunikace. Případně znečištěné komunikace budou dodavatelem stavby čištěny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pro oplocení staveniště bude využito stávající oplocení areálu. Vstupy na staveniště budou označeny výstražnými tabulkami. U liniových staveb (výkopy pro zateplení) bude výkop ohrazen reflexní páskou. Vstupy do budovy budou v místech křížení s lešením opatřeny ochrannými stříškami.

Nebude nutno kácet vzrostlou zeleň v okolí objektu.

f) maximální zábory pro staveniště

Pro potřebu stavby bude nutno provést dočasný zábor pozemku v okolí objektu. Po provedení stavebních prací bude zábor zrušen a plochy budou uvedeny do původního stavu.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební činností bude vznikat běžný komunální odpad. Kromě toho bude vznikat odpad z obalových materiálů (papír, lepenka, plastové fólie, plastové, skleněné a kovové obaly apod.), odpad stavebních a montážních materiálů. Odpadový materiál bude tříděn dle jednotlivých druhů a odvážen k recyklaci. Nerecyklovatelný materiál bude uložen na skládku.

Materiál vzniklý bouracími pracemi bude tříděn dle druhu a odvážen k likvidaci na skládku. S veškerými odpady bude zacházeno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb..

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- zemní práce - výkopy cca 75,0m³
- přísun zeminy - nejsou

Výkopek bude ukládán vedle výkopu. Po dokončení stavebních prací bude použit pro zpětný zásyp a finální terénní úpravy ve stavebně dotčené ploše.

Pro potřeby stavby nebude nutno zeminu dovážet.

i) **ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci bouracích a stavebních prací musí být na minimum omezena hlučnost a prašnost. Zhotovitel provede všechna potřebná opatření, aby nepůsobil hluk, který by obtěžoval okolí.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku tuhého odpadu. Za fyzické nakládání s odpady včetně splnění legislativních a evidenčních požadavků je plně odpovědný dodavatel stavby.

V rámci odpadového hospodářství budou preferovány následující způsoby nakládání z odpady :

- minimalizace vzniku
- využití v místě vzniku
- využití u jiné organizace
- recyklace
- termické zneškodnění
- skládkování

Odpady vzniklé po dobu výstavby (kovy, sklo, papír) budou druhotně využity, na stavbě budou umístěny kontejnery, které budou označeny druhem odpadů, pro který jsou určeny. Materiál, který není možné recyklovat, bude uložen na řízenou skládku. Dřevo neznečištěné nátěry bude poskytnuto lokálním kotelnám ke spálení, ostatní dřevěné konstrukce budou uloženy na skládku. Likvidace odpadů kategorie N bude smluvně zabezpečena u odborných firem.

Provozem staveništní techniky musí být zabráněno znečišťování příjezdových komunikací vozidly stavby.

Staveniště bude realizováno v nejméně možné ploše, aby se zamezilo jeho vlivům na stávající okolní zeleň.

V případě nalezení aktivního hnízda na stavbě (vejce nebo mláďata) je nutno kontaktovat zpracovatele ornitologického posudku.

j) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při realizaci stavby musí být dodržována ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č.591/2006 Sb., vyhlášky č. 362/2005 Sb. v platném znění a související předpisy a normy. V projektu jsou použity standardní stavební konstrukce. Dodavatel stavby bude mít vypracovány technologické postupy pro jednotlivé druhy stavebních prací. Práce budou provedeny dle platných norem, pokud nejsou projektem nebo veřejnoprávními institucemi stanoveny jiné požadavky. Použité výrobky budou odpovídat ustanovením zákona č. 481/2008 Sb. v platném znění.

Dodavatel stavby zajistí, bude udržovat a odstraní všechny dočasné konstrukce, které nejsou trvalou součástí stavby, ale jsou potřebné pro realizaci stavby. Prostřednictvím k tomu způsobilé osoby zajistí statické výpočty těchto konstrukcí.

Dodavatel zajistí veškerá potřebná nářadí, pevná a pohyblivá mechanická a strojní zařízení, ochranné oblečení a ochranné kryty nutné pro řádné provedení prací.

Jeřáby, zdvihací zařízení a další strojní zařízení musí být obsluhována pouze osobami k těmto úkonům vyškolenými a oprávněnými. Tato zařízení musí mít platné revizní zprávy. Revizní zprávy budou rovněž dokladovat správné provedení staveništních rozvodů elektro.

Dodavatel vypracuje požární řád stavby a bude zodpovědný za jeho zabezpečení.

Stavební práce budou přerušeny v případě nepřízně počasí – silný vítr, deletrvajících intenzivních dešťů apod. které by mohly zapříčinit ohrožení zdraví pracovníků na stavbě.

V případě provádění stavebních a montážních prací v zimním období musí dodavatel zajistit taková opatření, aby byla dodržena požadovaná kvalita díla.

Po dobu stavebních a montážních prací bude na stavbě průběžně prováděn úklid a před závěrečnou přejímkou úklid v takovém rozsahu, aby byl objekt způsobilý k řádnému nastěhování a užívání.

Finální úpravy povrchů stavebních konstrukcí a zabudovaných výrobků budou chráněny před poškozením následně prováděnými pracemi.

Odpad vzniklý výstavbou bude tříděn a pravidelně odvážen.

Plán bezpečnosti (dle §15 zákona 309/2006Sb. a přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006Sb.) je nutné zpracovat pro práce, při kterých hrozí pád z výšky větší než 10 m a pro práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení.

Stavebníkem bude po dobu provádění stavebních prací zajištěn koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Povaha stavebních prací nevyžaduje dodatečné řešení užívání během realizace. Vstupy do objektu budou chráněny stříškami, bezbariérové řešení objektu zůstává stávající.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba svým rozsahem nevyžaduje změny dopravního řešení v místech napojení staveniště na dopravní infrastrukturu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude realizována v jedné etapě, bez stanovení dílčích termínů omezujících stavební práce.

Předpokládané zahájení stavby 07/2018

Předpokládané ukončení stavby 02/2019