



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Statutární město Ostrava Magistrát

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/015282/18/VZKÚ/Růž
Sp. zn.: S-SMO/174801/17/VZKÚ/30

Vyřizuje: Ing. Ivana Růžičková
Telefon: +420 599 443 256
E-mail: iruzickova@ostrava.cz

Datum: 2018-01-12

Veřejná zakázka „Energetické úspory v areálu MNO – část I“ - Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

V návaznosti na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), předkládáme vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1:

Žádáme o určení výrobku a výrobce střešní fólie, která Vámi předloženým technickým parametrům vyhoví. Jsme autorizovaná stavební společnost se znalostí stavebního trhu a materiálů, avšak námi známé střešní fólie dodávané na trhu v ČR daným parametrům vyhoví pouze v jednom případě, tzn., že na našem trhu je k dispozici pouze jeden typ střešní fólie od jediného výrobce splňující požadavek použitelnosti pro podtlakové kotvení.

Žádáme o sdělení minimálně 2 výrobců, tak aby bylo vyhověno požadavkům zákona o veřejných zakázkách, tzn. diskriminaci výrobců v technických zadání VŘ. Jedná se Zákon o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. V případě splnění jednoho dodavatele – výrobce, by muselo být využito statutu JŘBÚ dle tohoto zákony Hlavy V - § 63 - bodu 3, odstavce b.

Odpověď:

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci technické podmínky na plnění předmětu veřejné zakázky a ve vztahu ke střešní izolaci byl způsob realizace vybrán na základě zjištění projektanta, že stávající souvrství z asfaltových pásů nevykazuje vážnější poruchy v rámci celé plochy střechy a je vhodné ho ponechat jako pojistnou hydroizolační vrstvu. Bylo doporučeno souvrství střech nenarušovat, tudíž byl zvolen systém, který do stávajícího souvrství nezasahuje a střechu staticky nezatěžuje s dodatečnou výhodou rychlé realizace tohoto systému. K realizaci předmětu veřejné zakázky podle stanovených zadávacích podmínek lze použít střešní fólii a vakuový systém kotvení výrobce PROTAN AS (dodavatelem v ČR je IZOLPROTAN s.r.o., IČO: 27504115). S odkazem na ustanovení § 91 zákona je přípustné do nabídky zahrnout dodávky, služby nebo stavební práce, které nejsou v souladu s takto stanovenými podmínkami, dodavatel však musí prokázat, že takto nabízené dodávky, služby nebo stavební práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené takovými technickými podmínkami. Dodavatel splnění technických podmínek musí ve své nabídce vhodným prostředkem prokázat, a to zejména technickou dokumentací výrobce nebo dokladem podle § 95 zákona.

Dotaz č. 2:

Prosím opakovaně o upřesnění a doplnění dokumentace objektu LPS a autodílen v části plastových výplní otvorů.

Odpověď na dotaz číslo 16 ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 považuji za nedostatečnou. Jedná se o tyto sestavy oken v autodílnách

| | | | š. | v. | dl.celk. | | |
|------------------|------------------|-----------|----------|--------|-----------|-----------------------|---|
| JZ pohled | S1 1.NP | 9 x P/14 | 2250 | x 2900 | mm | 20250 | okno bez dělení, pevné 6,53 m2 |
| | | 4 x P/07 | 1470 | x 2900 | mm | 5880 | okno svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| | | | | | | S1 | 26130 x2900 mm |
| | S2 1.NP | 12 x P/16 | 2250 | x 2330 | mm | 27000 | okno bez dělení, pevné 5,25 m2 |
| | | 6 x P/09 | 1470 | x 2330 | mm | 8820 | okno svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| | | | | | | S2 | 35820 x2330 mm |
| | S3 2.NP | 12 x P/15 | 2250 | x 2800 | mm | 27000 | okno bez dělení, pevné 6,30 m2 |
| | | 6 x P/08 | 1470 | x 2800 | mm | 8820 | okno svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| | | | | | | S3 | 35820 x2800 mm |
| | JV pohled | S4 1.NP | 4 x P/17 | 1475 | x 2330 | mm | 5900 |
| 2 x P/18 | | | 1500 | x 2330 | mm | 3000 | okno bez dělení, pevné 3,50 m2 |
| 1 x P/13 | | | 2960 | x 2330 | mm | 2960 | okno vodorovně i svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| 2 x Z/03 | | | 3000 | x 3400 | mm | 6000 | Sekční vrata v sestavě plastových oken |
| | | | | | | S4 | 17860 x2330 mm (vrata 3400) |
| S5 1.NP | | 2 x P/17 | 1475 | x 2330 | mm | 2950 | okno bez dělení, pevné 3,44 m2 |
| | | 4 x P/19 | 1850 | x 2330 | mm | 7400 | okno bez dělení, pevné 4,31 m2 |
| | | 2 x Z/03 | 3000 | x 3400 | mm | 6000 | Sekční vrata v sestavě plastových oken |
| | | 1 x Z/07 | 1550 | x 3400 | mm | 1550 | Hliníkové vstupní dveře v sestavě plastových oken |
| | | | | | | S5 | 17900 x2330 mm (vrata 3400) |
| SV pohled | S6 1.NP | 5 x P/21 | 1850 | x 2300 | mm | 9250 | okno bez dělení, pevné 4,26 m2 |
| | | 3 x P/11 | 1500 | x 2300 | mm | 4500 | okno svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| | | 3 x P/22 | 2250 | x 2300 | mm | 6750 | okno bez dělení, pevné 5,18 m2 |
| | | 1 x Z/05 | 3100 | x 3400 | mm | 3100 | Sekční vrata v sestavě plastových oken |
| | | | | | | S6 | 23600 x2300 mm (vrata 3400) |
| | S7 2.NP | 6 x P/20 | 2250 | x 3010 | mm | 13500 | okno bez dělení, pevné 6,78 m2 |
| | | 2 x P/10 | 1500 | x 3010 | mm | 3000 | okno svisle dělené, otvíravé a sklápěcí |
| | | | | | S7 | 16500 x3010 mm | |
| SZ pohled | S8 1.NP | 3 x P/23 | 1535 | x 2330 | mm | 4605 | okno bez dělení, pevné 3,58 m2 |
| | | 2 x P/24 | 1375 | x 2330 | mm | 2750 | okno bez dělení, pevné 3,21 m2 |
| | | 1 x P/25 | 1300 | x 2330 | mm | 1300 | okno bez dělení, pevné 3,03 m2 |
| | | 3 x Z/04 | 3000 | x 3300 | mm | 9000 | Sekční vrata v sestavě plastových oken |
| | | | | | | S8 | 17655 x2330 mm (vrata 3300) |

2.1

V odpovědi na dotaz je uvedeno: "... setkáváme se i s většími hmotnostmi, které jdou bez problémů zasklít. ..."

Prosím o sdělení, kde například jsou realizovány takovéto sestavy plastových oken délky až 36 m a výšky až 3 m. A rozměrů oken až 6,53 m2 bez dělení. Rádi bychom načerpali zkušenosti na konkrétních výrobcích a na konkrétním řešení kombinace oken do sestav.

Odpověď ad 2.1:

Sestavy oken jsou děleny na jednotlivé prvky o délce max. 2400 (viz výpis výrobků PSV – výkres č. 17019-DPS_D.1.1-c.02 v části „Architektonicko-stavební řešení“). Jejich dělení je zobrazeno v části

„Architektonicko-stavební řešení“ na jednotlivých pohledech nového stavu. Jednotlivé okna se zde spojují za pomoci systémových dilatačních prvků, v každé sestavě jsou v pohledech označeny jednotlivé prvky. Zasklívání skel je možné za pomoci proškolených pracovníků, nebo za pomoci zasklívací mechanizace – mechanických podavačů s přísavkami, které dopraví sklo do požadované polohy.

2.2

Proč není možné pevná okna rozdělit svislou případně i vodorovnou příčkou? Ubyla by spousta problémů.

Odpověď ad 2.2:

Rastrování oken je dáno výpisem prvků PSV a pohledy, kopíruje stávající stav pro zachování vzhledu budovy.

2.3

Prosím o doplnění dokumentace o doplnění schémat sestav plastových oken a o vyznačení standardního nadělení na dilatační celky, jak je uvedeno v odpovědi na dotaz č 16 z Vysvětlení č. 3.

Okna jsou ve výpise výrobků PSV uvedena jako samostatná, bez označení že se jedná o sestavu oken.

Odpověď ad 2.3:

Sestavy oken jsou děleny na jednotlivé prvky, jichž dělení je zřetelně vidět v pohledech nového stavu (např. výkres č. 17019-DPS-D.1.1-b.2.05 v části „Architektonicko-stavební řešení“). V pohledech je také zaznačeno jaké prvky sestava obsahuje a jak jsou vzájemně spojeny.

2.4

Prosím o doplnění dokumentace o vnitřní stěny u obvodových stěn, jejich okótování a o detail napojení oken v pásech na tyto stěny.

Z půdorysů (půdorys 2.np autodílen chybí úplně) ani z pohledů nelze zjistit, kde jsou stěny mezi místnostmi. Doporučení, že rozdělení na místnosti je v projektu ÚT (viz odpověď na dotaz č.15) je zde bezpředmětné (schémata bez rozměrů). Před výrobou oken se přesně zaměřují otvory, ale jako součást výroby oken nelze požadovat po dodavateli dokumentaci stávajícího stavu, což je dle platných předpisů součástí dokumentace pro provádění stavby.

Odpověď ad 2.4:

Stavební řešení projektu neobsahuje žádné změny ani úpravy vnitřních dispozic, projekt tedy vnitřní dispozice neobsahuje. Zadavatelem bylo umožněno v rámci prohlídky místa plnění se seznámit se skutečným stavem stavebních objektů a jejich dispozičním řešením, potřebného pro zpracování harmonogramu realizace díla, který bude součástí nabídky podané dodavatelem. Pro zpracování podrobného denního harmonogramu stavebních prací, který má být zadavateli předán do 10 dnů od uzavření smlouvy, dodavatel bude vycházet ze zjištění skutečného stavu vnitřních dispozic objektů.

2.5

Prosím o doplnění dokumentace o detail napojení (osazení) sekčních vrat a hliníkových oken do sestav oken plastových.

Odpověď ad 2.5:

V případě spojení jednotlivých prvků je nutno postupovat dle systémových profilů konkrétního výrobce dle jeho dodané dílenské dokumentace.

Dotaz č. 3:

Prosím o upřesnění a doplnění dokumentace v části atypických výrobků.

3.1

Objekt skladu - zámečnické výrobky Z/05 + Z/06 + Z/07 + Z/08

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně? (chybí tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Jaký profil tahokovu je navržen?

Odpověď ad 3.1:

Prvky Z/05 až Z/08 budou umístěny v líci fasády.

Kotvení vynášecího rámu do obvodové stěny hmoždinkami + vruty $\varnothing 6\text{mm}$ á max. 300mm.

Rám bude proveden jako standardní fasádní větrací mřížka, s vynášecím rámem z plechu tl. 2mm.

Tahokov z oceli pozink délka ok 10-30mm, v.o. 5-15mm, tl. plechu 1,5mm.

Počet jednotlivých zámečnických výrobků je určen ve výpisu prvků v.č. 17019-DPS-D.1.1-c-02:

Z05 – 2ks, Z06 – 2ks, Z07 – 1ks a Z08 - 6ks.

3.2

Objekt skladu - zámečnické výrobky Z/09 + Z/10 + Z/11 + Z/12

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně vůči oknu? (chybí detail + tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Z jakých profilů jsou mříže?

Odpověď ad 3.2:

Prvky Z/09 až Z/12 budou umístěny v úrovni líce stávající fasády.

Kotvení do ostění chemickými kotvami se závitovou tyčí $\varnothing 10\text{mm}$ á max. 300mm.

Rám z jeklu 40x40x4mm s navařenými plechy tl. 10mm pro ukotvení do ostění.

Mříže z tyčí $\varnothing 12\text{mm}$, oka 250/250mm

Počet jednotlivých zámečnických výrobků je určen ve výpisu prvků v.č. 17019-DPS-D.1.1-c-02: Z09 – 18ks, Z10 – 1ks, Z11 – 3ks a Z12-1ks.

3.3

Objekt skladu - zámečnický výrobek Z/13

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Chybí zcela jakýkoliv popis rozměrů a profilů prvků zábradlí.

Prosím doplnit profily a rozměry zábradlí

Odpověď ad 3.3:

Zábradlí Z/13 bude z profilů jekl 60x40x5mm (sloupky, madlo, vodorovný profil uprostřed výšky zábradlí).

Sloupky zábradlí á max. 1m, výška zábradlí 1100mm.

Sloupky s navařeným kotevním plechem 200x200x10mm. Každý sloupek kotvený 4x chemickou kotvou se závitovou tyčí $\varnothing 12\text{mm}$.

3.4

Objekt skladu - zámečnické výrobky Z/14 + Z/15

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně? (chybí tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Jaký profil tahokovu je navržen?

Odpověď ad 3.4:

Prvky Z/14 + Z/15 budou umístěn v líci fasády.

Kotvení vynášecího rámu do obvodové stěny hmoždinkami + vruty $\varnothing 6\text{mm}$ á max. 300mm.

Rám bude proveden jako standardní fasádní větrací mřížka, s vynášecím rámem z plechu tl. 2mm. Tahokov z oceli pozink délka ok 10-30mm, v.o. 5-15mm, tl. plechu 1,5mm. Počet jednotlivých zámečnických výrobků je určen ve výpisu prvků v.č. 17019-DPS-D.1.1-c-02: Z14 – 6ks, Z15 – 2ks.

3.5

Objekt LPS a autodílen - zámečnické výrobky Z/08 + Z/09

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně? (chybí tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Jaký profil tahokovu je navržen?

Odpověď ad 3.5:

Prvky Z/08+Z/09 budou umístěny v líci fasády.

Kotvení vynášecího rámu do obvodové stěny hmoždinkami + vruty $\varnothing 6\text{mm}$ á max. 300mm.

Rám bude proveden jako standardní fasádní větrací mřížka, s vynášecím rámem z plechu tl. 2mm.

Tahokov z oceli pozink délka ok 10-30mm, v.o. 5-15mm, tl. plechu 1,5mm.

Počet jednotlivých zámečnických výrobků je určen ve výpisu prvků v.č. 17019-DPS-D.1.1-c-02:

Z08 – 2ks, Z09 – 1ks.

3.6

Objekt LPS a autodílen - zámečnické výrobky Z/10 + Z/11

Podle schematického náčrtku nelze zpracovat výrobní dokumentaci.

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Chybí statické výpočty. Chybí projekty ocelové konstrukce. Chybí detaily (zejména kotvení).

Chybí specifikace (množství) jednotlivých materiálů. Chybí specifikace LED diodových pásů.

Prosím o doplnění.

Odpověď ad 3.6:

Nosný obvodový rám z profilů UPE200, ztužený příčnými profily IPE200 po vzdálenostech max. 1m. Rám bude ukotven k obvodové stěně přes tepelně izolační podložku tl. 30mm (např. Purenit) na třech místech (na obou koncích a uprostřed) 4x chemickou kotvou se závitovou tyčí $\varnothing 20\text{mm}$. Volný konec rámu bude k obvodové stěně ukotven pomocí dvou ocelových táhel z trubek $\varnothing 50 \times 10\text{mm}$. Každé táhlo bude kotvené přes tepelně izolační podložku tl. 30mm (např. Purenit) do obvodové stěny pomocí kotevního plechu $400 \times 400 \times 20\text{mm}$ a čtyř chemických kotev se závitovou tyčí $\varnothing 20\text{mm}$ (vzdálenost mezi jednotlivými kotvami min. 300mm). Uprostřed stříšky budou, v podélném směru na nosný rám, uloženy dva profily jebl $40 \times 40 \times 5\text{mm}$ (pro vytvoření spádu střechy min. 3%). Na nosný ocelový rám bude z horní i spodní strany proveden záklop z trapézového plechu TR40/160 tl. 0,75mm. Povrchová úprava ocelové konstrukce: žárové pozinkování.

3.7

Objekt LPS a autodílen - zámečnický výrobek Z/14

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Na jaké jednotlivé díly bude dělený?

Jak bude umístěný na anglickém dvorku (chybí detail)?

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Z jakých profilů jsou mříže?

Odpověď ad 3.7:

Prvek Z/14 v počtu 9 ks, bude dělený na díly široké 1m.

Osazení na stávající rám anglického dvorku a na nový rám u obvodové stěny.

Nosník pro nový rám kotvený do bočních stěn anglického dvorku.

Na stěnách anglického dvorku použít stávající rám. U obvodové stěny rám z profilu L75x50x6, osazený na nosník z profilu IPE 200 s navařenými kotevními plechy 150x250x10mm, na každém konci kotvený 4x chemickou kotvou se závitovou tyčí $\varnothing 20$ mm do bočních stěn anglického dvorku.

Mříže - lisovaný ocelový podlahový rošt, rozteč nosných a rozpěrných prutů 33x33mm, nosné pruty 40x3mm.

3.8

Objekt LPS a autodílen - zámečnický výrobek Z/15

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně vůči oknu? (chybí detail+tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Z jakých profilů jsou mříže?

Odpověď ad 3.8:

Prvek Z/15 v počtu 16ks, bude umístěný v úrovni líce stávající fasády.

Kotvení do ostění chemickými kotvami se závitovou tyčí $\varnothing 10$ mm á max. 300mm.

Rám z jeklu 40x40x4mm s navařenými plechy tl. 10mm pro ukotvení do ostění.

Mříže z tyčí $\varnothing 12$ mm, oka 250/250mm.

3.9

Objekt LPS a autodílen - zámečnický výrobek Z/16

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Jak bude umístěný ve stěně? (chybí tloušťka stěny a půdorysné umístění)

Jaké a do čeho je navrženo konkrétní kotvení? (chybí detail, počet)

Z jakých profilů je rám?

Jaký profil tahokovu je navržen?

Odpověď ad 3.9:

Prvek Z/16 v počtu 7ks, bude umístěn v líci fasády.

Kotvení do stávajícího zdiva hmoždinkami + vruty $\varnothing 6$ mm á max. 300mm.

Typový rám pro dvířka elektroskříně.

Tahokov s oceli pozink délka ok 10-30mm, v.o. 5-15mm, tl. plechu 1,5mm.

3.10

Objekt LPS a autodílen - zámečnický výrobek Z/17

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Chybí zcela jakýkoliv popis rozměrů a profilů prvků zábradlí.

Prosím doplnit profily a rozměry zábradlí.

Odpověď ad 3.10:

Zábradlí z profilů jekl 60x40x5mm (sloupky, madlo, vodorovný profil uprostřed výšky zábradlí). Sloupky zábradlí á max. 1m, výška zábradlí 1100mm. Sloupky s navařeným kotevním plechem 200x200x10mm. Každý sloupek kotvený 4x chemickou kotvou se závitovou tyčí $\varnothing 12$ mm.

3.11

Objekt LPS a autodílen - zámečnický výrobek Z/18

Níže požadovaná upřesnění nejsou součástí dílenské dokumentace.

Chybí popis rozměrů a profilů jednotlivých prvků rampy.

Jaké zábradlí bude vyměněno (rozměry a profily nového zábradlí)?
Jaké nájezdové plechy budou vyměněny (rozměry a profily plechů)?
Jaká je plocha oprav nátěrů stávající rampy?
Prosím doplnit profily a rozměry.

Odpověď ad 3.11:

Pro rampu byl dodatečně zpracován samostatný výkres v části ASŘ č. 17019-DPS-D.1.1-b.2.08 Rampa - nový stav (Úprava PD 10/2017), kde naleznete veškeré rozměry prvků, povrchové úpravy a výpis prvků ocelové konstrukce.

Dotaz č. 4:

Prosím opakovaně o Vaše upřesnění k čl.V. odst 2. SOD :

Původní dotaz a odpověď na něj:

Vysvětlení zadávací dokumentace č.3

Dotaz č.13

Prosím o potvrzení požadavku na obsah smlouvy v čl.V. odst.2.

čl. V. Termíny plnění

2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí __ týdnů (doplní zhotovitel, maximálně do 14 týdnů – zahájení realizace díla se předpokládá na jaře 2018) od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 2. čl. XII. této smlouvy.

Skutečně je požadována maximální doba realizace celého díla 14 týdnů?

Odpověď

Ano, doba realizace celého díla je max. 14 týdnů.

Opakovaný dotaz - žádost o vysvětlení

4.1

Původní dotaz jsem vznesl, protože jsem se domníval, že 14 týdnů se do "Požadavků na obsah smlouvy o dílo" dostalo překlepem (např. místo podstatně více týdnů nebo i místo až 14 měsíců).

Po pokusu zpracovat harmonogram na dodržení tohoto termínu se stále domnívám, že se v tomto požadavku jedná o překlep.

4.2

Dále z čl. IX. odst.1, z čl. XII. odst. 2, ve spojení s čl. XII odst. 4. vyplývá, že průběžná lhůta na vlastní stavební práce je 14 týdnů mínus (14+25) dnů, tj. maximálně 9 týdnů.

4.3

I když počítáme s tím, že realizace bude probíhat na obou objektech současně bez vzájemného ovlivňování, termín 14 (resp. 9) týdnů je nereálný pro každého dodavatele.

Vyplývá to jak z celkového objemu i objemů jednotlivých prací a konstrukcí, tak z technologických postupů i časové návaznosti jednotlivých činností, z nichž velkou část nelze provádět současně.

A to při realizaci za plného provozu.

4.4

Je možné v čl. V. odst. 2 SOD uvést reálný termín, anebo je uvedení jiného termínu důvod k vyloučení ze soutěže?

Odpověď:

Zadavatelem určený termín je technologicky a organizačně reálně splnitelný. Ovšem pro předejití případných možných vzniklých objektivních překážek a rizik ze strany zhotovitele, které by mohly zavdat příčinu pro neschopnost provedení díla včas, se tento termín prodlužuje z 14 týdnů na 20 týdnů. Zadavatel poskytuje upravené „Požadavky na obsah smlouvy“ (příloha č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace). Změny jsou v textu vyznačeny červeně.

Dotaz č. 5:

Prosím opakovaně o Vaše upřesnění k čl. V. odst. 3. SOD:

Původní dotaz a odpověď na něj:

Vysvětlení zadávací dokumentace č.3

Dotaz č.14

Prosím o vysvětlení požadavku na obsah smlouvy v čl. V. odst. 3

čl. V. Termíny plnění

3. *Stavební práce ve vnitřních prostorách jednotlivých místností, tj. od zahájení demontáže původních okenních výplní až po finalizaci vnitřního ostění, včetně montáže vnitřního parapetu a výmalby, budou prováděny max. 2 kalendářní dny.*

Vzhledem k velikostem místností podle dokumentace, která je součástí zadání, je požadavek na výměnu všech oken v místnosti za max. 2 dny technologicky nesplnitelný. Práce lze rozdělit na více etap v místnosti, které budou jednotlivě trvat 2 dny. Podle velikosti a hmotnosti oken bude součástí podrobného harmonogramu, podle čl. V. odstavce 4. požadavků na obsah smlouvy.

Dotaz:

Lze takto požadavky na obsah smlouvy upravit?

Odpověď:

Ne, požadavky na obsah smlouvy zůstávají beze změn.

Opakovaný dotaz - žádost o vysvětlení

5.1

Původní dotaz jsem vznesl, protože jsem se domníval, že 2 dny se do "Požadavků na obsah smlouvy o dílo" dostaly nedopatřením. Po pokusu zpracovat orientačně některé části denního harmonogramu (který dle čl. V. odst. 4. musí být zpracován do 10 dnů od podpisu SOD) jsem zjistil, že se jedná o nereálný požadavek:

" Stavební práce ve vnitřních prostorách jednotlivých místností, tj. od zahájení demontáže původních okenních výplní až po finalizaci vnitřního ostění, včetně montáže vnitřního parapetu a výmalby, budou prováděny max. 2 kalendářní dny."

5.2

Objekt skladu - Dodržet tento požadavek je možné pouze u místností mimo chodby a kde nejsou v okenních otvorech mříže.

5.3

Objekt skladu - Přiblížit se tomuto požadavku je možné pouze u místností mimo chodby, kde jsou v okenních otvorech mříže.

5.4

Objekt skladu - Rozdělit na více etap trvajících jednotlivě 2 dny je možné na chodbách.

5.5

Objekt LPS - Dodržet tento požadavek je možné pouze u zanedbatelného počtu samostatných oken (P/04+P/05+P/06).

5.6

Objekt LPS - Dodržet tento požadavek ani rozdělený na etapy po 2 dnech není možné z technologických a bezpečnostních důvodů u výměny oken v okenních pásech. Musí se provádět najednou vždy celý okenní pás na celé jedné venkovní stěně (tj demontáž + vyzdění pilířků + omítky plus osazení oken + výmalby).

Okna musí být vyrobená předem bez předešlého zaměření otvorů mezi pilířky, takže pilířky musí být vyzděny přesně bez obvyklé tolerance.

5.7

Objekt autodílen - Dodržet tento požadavek je možné pouze u zanedbatelného počtu samostatných oken (P/12).

5.8

Objekt autodílen - Dodržet tento požadavek ani rozdělený na etapy po 2 dnech není možné z technologických a bezpečnostních důvodů u výměny výplní otvorů v okenních pásech. Musí se provádět najednou vždy celý okenní pás na celé jedné venkovní stěně (tj demontáž + montáž + omítky plus osazení oken + výmalby).

5.9

Navíc stále nejsou projekčně dořešeny ani okna v pásech, ani návaznost oken na vrata, ani detaily okenních pásů ve styku se stěnami jednotlivých místností.

5.10

Je možné v čl. V. odst. 3 SOD uvést reálné termíny, případně ponechat detailní rozpis trvání výměny oken podle typů na řešení v denním harmonogramu, anebo je uvedení jiného termínu či poznámky důvod k vyloučení ze soutěže?

Odpověď:

Podmínka v trvání výměny oken v délce dvou kalendářních dnů se vztahuje pouze na okna v objektu Lékařské pohotovostní služby z důvodu zachování provozu v tomto objektu.

Zadavatel poskytuje upravené „Požadavky na obsah smlouvy“ (příloha č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace). Změny jsou v textu vyznačeny červeně.

Dotaz č. 6:

Dne 13. 11. 2017 jste zveřejnili odpověď na dotaz č. 1 s uvedením 3 výrobců střešních folií pro systém podtlakového kotvení střešní izolace a střechy jako takové.

Po našem průzkumu trhu a jednání s dodavateli zveřejněnými ve Vašem vysvětlení i dalšími, nám bylo vždy řečeno, že sice dané fólie pro vakuový systém střech umí vyrobit nebo vyrábí, nicméně že nelze zaručit správné spolupůsobení s ostatními a stěžejními kotvicími prvky a hlavicemi nutnými pro dané vakuové řešení střechy, které má patentované jediná firma, a to se sídlem v ČR, v Kostelci n. Orlicí. Zkoušeli jsme i zahraniční výrobce a dodavatele, ale vždy jsme byli odkázáni zpět k nám do ČR.

Na základě daného zjištění Vás žádáme o přehodnocení řešení rekonstrukce střechy, jelikož navržením daného systému zde dochází k určení dodavatele, který má pro dané systémové řešení takřka monopolní postavení na trhu, čímž je porušeno hned několik podmínek veřejných soutěží.

V případě možnosti řešení střechy klasickým způsobem, Vás rovněž požádáme o adekvátní prodloužení termínu pro odevzdání nabídek pro nutnost zpracování nabídek dle nových možností s vlivem na jediné hodnotící kritérium.

Odpověď:

Viz. předchozí odpověď zadavatele na dotaz č. 1 tohoto vysvětlené zadávací dokumentace.

Dotaz č. 7:

Ve výpisu prvků „objekt Centrální sklad“ pol. Z02 Hliníkové dveře je uvedena světlost hlavního křídla 650 mm při velikosti stavebního otvoru 850 mm. Takovéto dveře z hliníkového profilu nelze vyrobit se zachováním uvedené světlosti. Prosíme o upřesnění, zda lze upravit zadaný rozměr hlavního křídla na maximálně realizovatelný, nebo rozšířit stavební otvor na minimální rozměr při zachování velikosti hlavního křídla 650 mm.

Odpověď:

Stavební otvor bude při realizaci rozšířen na minimální rozměr při zachování velikosti hlavního křídla 650 mm“

Změna lhůty pro podání nabídek a termínu pro otevírání nabídek

Sdělujeme Vám **informaci o změně lhůty pro podání nabídek** z původního termínu 24. 01. 2018 do 10:00 hodin na **22. 02. 2018 do 10:00 hodin** a **informaci o změně lhůty pro otevírání nabídek** z původního termínu 24. 01. 2018 v 10:00 hodin na **22. 02. 2018 v 10:00 hodin**.

Zadavatelem poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace je pro zpracování nabídky závazné!

S pozdravem

Ing. Eva Sebořská
vedoucí odboru
veřejných zakázek a kapitálových účastí

Příloha:
č. 1 - Vyzva_P2_Pozadavky na obsah smlouvy_R1_106_2017