



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabinou

HYDROSPOR spol. s r.o.
Úprkova 3, 702 00 Ostrava – Přívoz
zastoupena jednatelem společnosti
Ing. Ladislavem Horákem

IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 47666374
DIČ: CZ47666374
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 196361260227/0100
Jméno a příjmení autorizované osoby v oblasti
VH staveb: Ing. Ladislav Horák,
Č. autorizace: 15951
Jméno a příjmení stavbyvedoucího: Jiří Horák

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajistit odvádění odpadních vod z předmětné lokality MOb Hrabová na ústřední ČOV, umožnit napojení kanalizace z MOb Nová Bělá a tím zrušit vyústění do vodních toků a výstavbou odlehčovací stoky vytvořit podmínky pro další výstavbu kanalizace v MOb Hrabová.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 50 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel staveb „Inženýrské sítě Hrabová - kanalizace jižní část - 4. a 5. stavba, rušení výustí“ a „Inženýrské sítě Hrabová - odlehčovací stoka OS 1A“, v Ostravě- Hrabové, které jsou předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí provádět technický dozor u téže stavby dle §46d, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
8. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat stavby „**Inženýrské sítě Hrabová - kanalizace jižní část - 4. a 5. stavba, rušení výustí**“ v Ostravě - Hrabové, a to v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou Sweco Hydroprojekt a.s., Varenská 49, 729 02 Ostrava (č. zakázky 30 9017 08 01), rozhodnutím č. 979/09/VH ze dne 22.06.2009 o povolení stavby vodního díla (vydal odbor ochrany životního prostředí MMO), rozhodnutím č. 53/09 ze dne 18.09.2009 územní rozhodnutí (vydal odbor stavebně správní ÚMOB Hrabová), rozhodnutím č. 54/09 ze dne 18.09.2009 stavební povolení (vydal odbor stavebně správní ÚMOB Hrabová), rozhodnutími o povolení k nakládání s vodami č. 1345/05, 1839/07VH (prodloužení platnosti), č. 87/13/VH (prodloužení platnosti) a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, vydání č. 5 s účinností od 25.7.2012, provozovatele vodovodních a kanalizačních sítí Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. a „**Inženýrské sítě Hrabová - odlehčovací stoka OS 1A**“, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou Sweco Hydroprojekt a.s., Varenská 49, 729 02 Ostrava (č. zakázky 30 4044 02 01), rozhodnutím č. 709/10/VH ze dne 01.06.2010 o povolení stavby vodního díla (vydal odbor ochrany životního prostředí MMO), rozhodnutím č. 644/10/VH ze dne 31.05.2010 o povolení k nakládání s podzemními vodami (vydal odbor ochrany životního prostředí MMO), rozhodnutím KÚ MSK ze dne 25.11.2008 a 2.3.2012 o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněného druhu živočicha - střevle potoční, rozhodnutím Správy CHKO Poodří ze dne 15.12.2008 o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany silně ohrožených zvláště chráněných druhů - ledňáček říční a vydra říční a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, vydání č. 5 s účinností od 25.7.2012, provozovatele vodovodních a kanalizačních sítí Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.
2. Součástí předmětu smlouvy je zpracování dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle čl. XII., odst. 5 písm. a) této smlouvy.
3. Součástí předmětu smlouvy je:
 - 3.1. Aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí.
 - 3.2. Projednání prováděcí dokumentace vodního díla se správcem dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasu s činností v jejich ochranném pásmu, dále vytyčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně zpětného protokolárního předání jednotlivým správcům. Vytyčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytyčení.
 - 3.3. Zajištění oprávněným geodetem:
 - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace,
 - průběžné výškopisné a polohopisné zaměrování trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku),
 - rovněž každá šachta bude před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předána objednateli za účasti oprávněného geodeta,
 - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání

- 3.4. Ohlášení fází výstavby stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, včetně jejího zúčastnění a dokumentování.
- 3.5. Zpracování plánu zkoušek a jeho projednání a schválení zástupcem investora.
- 3.6. Zpracování provozního řádu pro snižování hladiny podzemních vod přítékajících do výkopu po dobu výstavby s ohledem na technické vybavení zhotovitele, jeho projednání a schválení odborem ochrany (vod a půdy) životního prostředí MMO. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného provozního řádu zástupci objednatele.
- 3.7. Zpracování havarijního a povodňového plánu platného po dobu výstavby v blízkosti vodního toku, vč. jejich projednání a schválení vodoprávním úřadem - odborem ochrany životního prostředí MMO a ověření povodňového plánu příslušným městským obvodem. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného havarijního a povodňového plánu zástupci objednatele.
- 3.8. Definitivní bezpečnostní opatření k provádění stavby dle zpracovaného „Vyhodnocení atmogeochemického průzkumu“ (zpracovatel Geoengineering spol. s r.o., arch. Č. G-1605-0/1).
- 3.9. Označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby.
- 3.10. Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správci těchto sítí.
- 3.11. Prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících kanalizačních stok před zahájením zemních prací.
- 3.12. Souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 21/2006 a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními.
- 3.13. Aktualizace, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, kterou dodá objednatel, včetně projednání její změny u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení jeho správci.
- 3.14. Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 3.15. Provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky vodotěsnosti, kamerové prohlídky, včetně vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí přizve zhotovitel k účasti zástupce budoucího provozovatele, stavebního dozoru a investora min. 3 dny předem. Průběh zkoušek bude zapsán do stavebního příp. montážního deníku a potvrzen provozovatelem.
- 3.16. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
- 3.17. Zneškodnění odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jiné zneškodnění v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy v platném znění, včetně dokladování.
- 3.18. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťováno prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, projektovými dokumentacemi uvedenými v odst. 1. tohoto článku smlouvy a příslušnými rozhodnutími.

- Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
- Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavebním úřadem.
- Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

Místem plnění jsou místa staveb, tj. Ostrava – Hrabová, ul. Paskovská, ul. Na Hurtě, ul. U Řeky a je vymezeno projektovými dokumentacemi uvedenými v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

- Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
„Inž. sítě Hrabová - kanalizace jižní část - 4. a 5. stavba, rušení výustí“	5.581.097,95	1.172.030,60	6.753.128,55
„Inž. sítě Hrabová - odlehčovací stoka OS 1A“	5.955.099,70	1.250.571,00	7.205.670,70
CENA CELKEM	11.536.197,65	2.422.601,60	13.958.799,25

- Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma).
- Ke změně ceny dle čl. IV. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku

k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

6. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť podle cen RTS platných v době realizace těchto víceprací.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
9. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č.1 této smlouvy). Kalkulace ceny bude vypracována v podrobnostech podle specifikací jednotlivých částí a komponentů zařízení v členění – výroba či dodávka, instalační materiál, instalační práce a další činnosti (např. revize, zkoušky apod.) nezbytné ke kvalitnímu, komplexnímu a úplnému zhotovení díla.

čl. V.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do 7 kalendářních dnů po předání staveniště.
2. Termín ukončení díla a předání díla objednateli činí 52 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Součástí smlouvy je harmonogram výstavby díla (příloha č. 2 této smlouvy) uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu bude prodloužen termín plnění díla.
7. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. bodu 5. této smlouvy.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a odevzdáním objednateli bez vad a nedodělků. O odevzdání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků v souladu s čl. VII. bodem 6. této smlouvy.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem

do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnaní skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnaní skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru stavby a prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, (zákon o DPH) a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.
2. Zálohy nejsou sjednány.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle zákona o DPH, obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. investiční odbor),
 - j) sazbu DPH,
 - k) informace o zařídění stavby resp. stavebních prací z hlediska CZ-CPA.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí jsou soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu výstavby díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude

vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem.

6. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 30 dnů po termínu plnění uvedeném v čl. V. bod 2. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla.
7. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
12. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci pro provádění stavby a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem

u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 20 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prostě práv a závazků třetích osob.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla, včetně opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků,
 - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem odevzdání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
5. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
7. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
8. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
9. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
10. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
11. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
12. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech příp. ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
13. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
14. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
15. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
16. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
17. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zabezpečení zaměstnanců proti sesunutí zeminy a zabezpečení výkopů proti pádu osob do hloubky.

18. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
19. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
20. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.
21. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
22. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
23. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
24. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
25. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
26. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
27. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
28. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
29. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené geodetem vč. razítka.
30. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
31. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito

překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.

32. Po dokončení díla bude provedeno zaslepení a zafoukání starých kanalizačních stok, včetně demontáže povrchových znaků, které budou v trase kanalizace. Toto bude dohodnuto zhotovitelem s provozem kanalizační sítě provozovatele a výsledek projednání bude zapsán do stavebního deníku.
33. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky. Protokoly o předání pozemků zpět jejich vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele.

čl. XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, fax, zápis do stavebního deníku) nejméně 5 dnů před termínem provedení díla uvedeném v čl. V. této smlouvy.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. O odevzdání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepíše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá,
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady ve 3 vyhotoveních:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem, včetně 4 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společností OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“,
 - b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
 - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem.
 - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - f) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku,
 - g) stavební deník,

- h) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky,
- i) originály dokladů o zpětném předání provedené kanalizační přípojky vlastníkům připojované nemovitosti - písemný souhlas vlastníka připojované nemovitosti s provedením způsobu realizace této přípojky na formuláři dodaném objednatelem při předání staveniště - „Protokol o převzetí realizované kanalizační přípojky“.
- j) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
- k) ověřené geometrické plány pro všechny pozemky dotčené stavbou opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu:
 - pro zřízení věcných břemen
 - pro vyznačení vodohospodářských staveb u pozemků města a pozemků, u kterých nebudou věcná břemena zřízena

Zahájení přejímacího řízení je podmíněno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, čímž bude ověřeno, že předmět smlouvy je způsobilý k uvedení do provozu.

6. Součástí zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatel v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k odevzdání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

čl. XIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - záruční lhůta na dílo 60 měsíců,

- záruční lhůta na povrchy 36 měsíců.
- 4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- 5. Vady zjištěné na provedeném díle při závěrečné kontrolní prohlídce příslušným stavebním úřadem a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
- 7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

čl. XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i

započatý den prodlení a zjištěný případ.

6. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby příslušným stavebním úřadem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1953/ZM1014/27 ze dne 25.9.2013, kterým bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadávané otevřeným řízením dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a označené „Inženýrské sítě Hrabová“, poř. č. 101/2013.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat OVAK a.s. Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou případů uvedených v čl. V. odst. 5 a 6 a čl. XI. odst. 31 této smlouvy.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu větším než 10 % z ceny díla, je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele – vedoucího odboru investičního nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

11. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
13. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
18. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Kalkulace nákladů
 - č. 2 - Časový harmonogram výstavby díla.
 - č. 3 - Plná moc
 - č. 4 - Seznam subdodavatelů

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 25. 10. 2013

Datum: 29. 10. 2013

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Ing. Ladislav Horák
jednatel společnosti

HYDROSPOR spol. s r.ó
702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ
ÚPRKOVA č. 3
tel/fax: 596 133 730. 596 136 801
DIČ: CZ47666374 2

KALKULACE NÁKLADŮ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU																									
Název stavby	Inženýrské sítě Hrabová			JKSO																					
				EČO																					
				Místo	Ostrava - Hrabová																				
				IČ	DČ																				
Objednatel	Statutární město Ostrava			00845451	CZ00845451																				
Projektant																									
Zhotovitel	HYDROSPOR spol. s r.o.			47666374	CZ47666374																				
Zpracoval	Petrušková																								
	Rozpočet číslo			Dne																					
				17.7.2013																					
Měrné a účelové jednotky																									
Počet	Náklady / 1 mj.	Počet	Náklady / 1 mj.	Počet	Náklady / 1 mj.																				
Rozpočtové náklady v CZK																									
A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby																		
1	HSV	Dodávky	4 961 398,26	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00																
2		Montáž	6 574 799,39	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00																
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní parrátka	0,00	15	Územní vlivy	0,00																
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00																
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00																
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00																
7	ZRN (ř. 1-6)		11 536 197,65	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	0,00																
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel							D	Celkem bez DPH 11 536 197,65																	
							<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">DPH</td> <td style="width: 10%;">%</td> <td style="width: 40%;">Základ daně</td> <td style="width: 40%;">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>11 536 197,65</td> <td>2 422 601,60</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="border-top: 1px solid black;">Cena s DPH</td> <td style="border-top: 1px solid black;">13 958 799,25</td> </tr> </table>			DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	11 536 197,65	2 422 601,60	Cena s DPH			13 958 799,25
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																						
snížená	15,0	0,00	0,00																						
základní	21,0	11 536 197,65	2 422 601,60																						
Cena s DPH			13 958 799,25																						
							E	Přípočty a odpočty																	
							Dodá zadavatel		0,00																
							Klouzavá dobožka		0,00																
							Zvýhodnění		0,00																

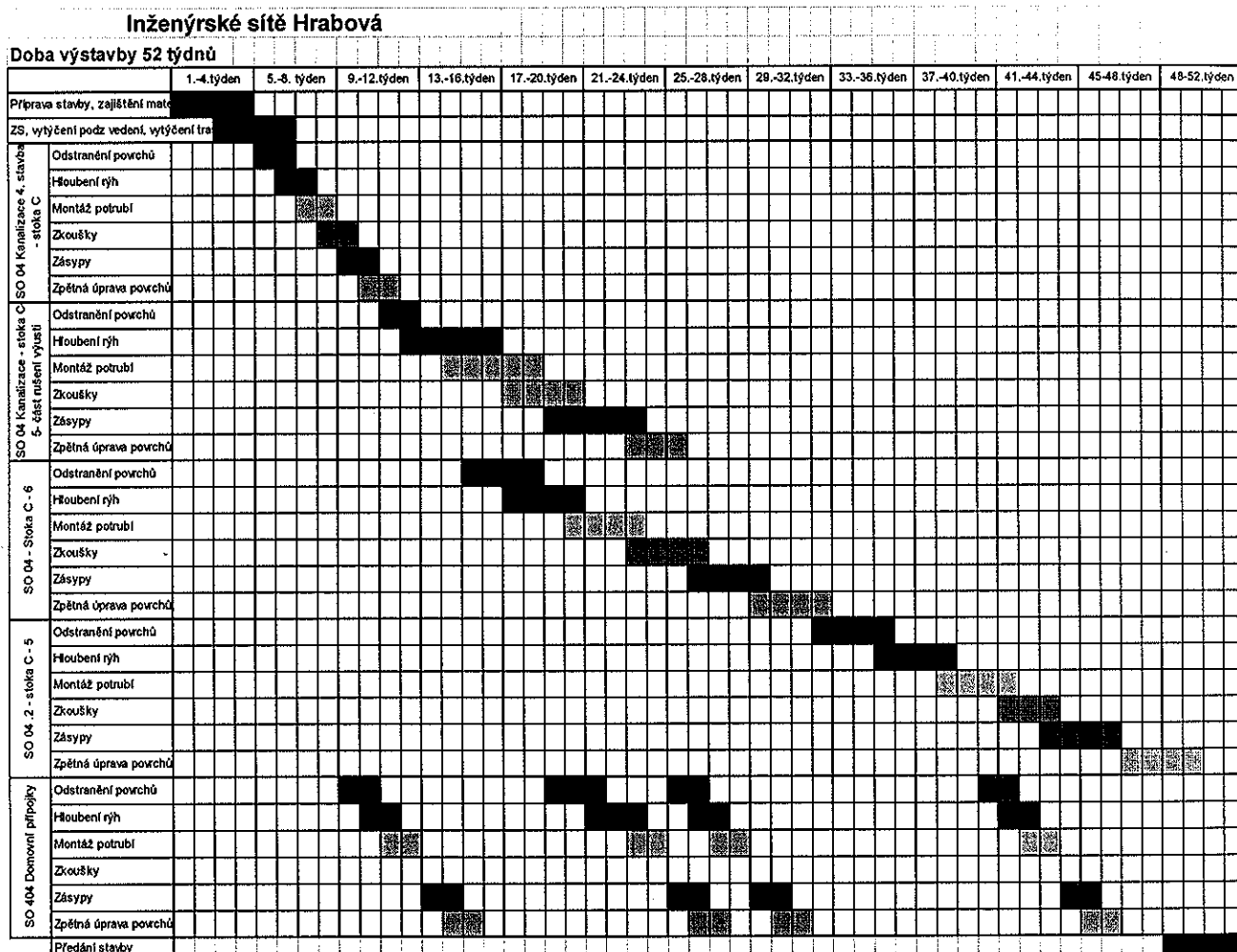
Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Inženýrské sítě Hrabová
Objednatel: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: HYDROSPOR spol. s r.o.

Datum: 17.7.2013
Projektant:
Zpracoval: Petrušková

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	MUS	KČ
Mesto_Ost rava_097/1 3	Inženýrské sítě Hrabová	11 536 197,65	0,00	2 422 601,60	13 958 799,25	0,00	#####	0,00	0,00	0,00
A	Inženýrské sítě Hrabová - kanalizace Jižní část - 4. a 5. stavba, rušení výustí	5 581 097,95	0,00	1 172 030,60	6 753 128,55	0,00	5 581 097,95	0,00	0,00	0,00
1	SO 04 Kanalizace 4. stavba - stoka C	1 035 082,91	0,00	217 383,30	1 252 428,21	0,00	1 035 082,91	0,00	0,00	0,00
2	SO 04 Kanalizace 4. stavba - stoka C-5 - část rušení výustí	530 978,13	0,00	111 505,50	642 483,63	0,00	530 978,13	0,00	0,00	0,00
3	SO 04 - stoka C-6	2 009 494,07	0,00	421 993,80	2 431 487,87	0,00	2 009 494,07	0,00	0,00	0,00
4	SO 04.2 - stoka C-5	1 084 543,45	0,00	227 754,20	1 312 297,65	0,00	1 084 543,45	0,00	0,00	0,00
5	SO 404 - Domovní přípojky	88 113,11	0,00	18 503,80	106 616,91	0,00	88 113,11	0,00	0,00	0,00
6	Ostatní a vedlejší náklady	832 908,28	0,00	174 910,40	1 007 818,68	0,00	832 908,28	0,00	0,00	0,00
B	Inženýrské sítě Hrabová - odlehčovací stoka OS 1A	5 956 089,70	0,00	1 250 671,00	7 206 670,70	0,00	5 956 089,70	0,00	0,00	0,00
1	Odlehčovací stoka OS 1A	5 796 799,70	0,00	1 217 328,00	7 014 127,70	0,00	5 796 799,70	0,00	0,00	0,00
2	Vedlejší a ostatní náklady	158 300,00	0,00	33 243,00	191 543,00	0,00	158 300,00	0,00	0,00	0,00
Celkem		11 536 197,65	0,00	2 422 601,60	13 958 799,25	0,00	11 536 197,65	0,00	0,00	0,00

ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝSTAVBY DÍLA



PLNÁ MOC ke smlouvě o dílo č. 2550/2013/OI/LPO

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ: 008 45 451
zastoupeno: Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

Zhotovitel: HYDROSPOR spol. s r.o.
se sídlem: Úprkova 3/966, 702 00 Ostrava – Přívoz
IČ: 47666374
zastoupen: Ing. Ladislavem Horákem, jednatelem společnosti

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností (např. zábory veřejných ploch nutných pro vlastní výstavbu apod.).
2. Tato plná moc se vystavuje na období ode dne účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

V Ostravě dne: 25. 10. 2013

.....
za objednatele

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 29. 10. 2013

.....
za zhotovitele

Ing. Ladislav Horák
jednatel společnosti



HYDROSPOR spol. s r.o.
702 00 OSTRAVA-PŘÍVOZ
ÚPRKOVA č. 3
tel/fax: 596 133 730, 596 136 801
DIČ: CZ47666374

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

SEZNAM OSOB, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky, v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění			
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Inženýrské sítě Hrabová“		Část plnění veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá zadat jiné osobě	% podíl na plnění veřejné zakázky
1.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	Kontaktní osoba:		
2.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	Kontaktní osoba:		
3.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	Kontaktní osoba:		
4.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	Kontaktní osoba:		
5.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	Kontaktní osoba:		