

Kupní smlouva

uzavřená podle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

..... datum narození

bytem

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen prodávající)

a.

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Ing. Jiřím Hrabinou, náměstkem primátora

IČ: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: číslo smlouvy

(dále jen kupující)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. II.

Předmět převodu

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc.č. 17/2, ost. plocha, ost. komunikace, k.ú. Bartovice, obec Ostrava. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 21 pro k.ú. Bartovice, obec Ostrava.
2. Předmětem převodu podle této smlouvy je pozemek uvedený v odst. 1 tohoto článku, dále jen „předmět převodu“.

foj

3. Prodávající tímto kupujícímu prodává předmět převodu specifikovaný v odst. 1 tohoto článku, a to za kupní cenu dohodnutou v čl. III odst. 1 této smlouvy. Kupující předmět převodu od prodávajícího kupuje a přejímá do svého vlastnictví.

čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající prodávají a kupující kupuje a přejímá předmět převodu uvedený v čl. II., odst. 1 této smlouvy za obvyklou kupní cenu ve výši celkem 195.000,-Kč (slovy stodevadesátpět tisíc korun českých).
2. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupující obdrží kupní smlouvu s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

čl. IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti vůči třetím osobám.
2. Kupující prohlašuje, že je mu předmět převodu znám.

čl. V.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu převodu nabývá kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle, vyjádřenými touto smlouvou, vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy kupující. Náklady spojené s vkladovým řízením uhradí kupující.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, platí, že se tato kupní smlouva ke dni právní moci zamítavého rozhodnutí zmíněného úřadu ruší.

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, přičemž po jejím uzavření prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 3 vyhotovení a 4 vyhotovení budou podána s návrhem na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

čl. VII.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O koupi předmětu převodu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně kupujícího zastupitelstvo města usnesením č. 1342/ZM1014/19 ze dne 24.10.2012.

Prodávající:

25 - 10 - 2012

Datum:

Místo: Ostrava

Za statutární město Ostrava:

Datum: 31 - 10 - 2012

Místo: Ostrava

zmocněnec Ing. Jiří Hrabina
náměstek primátora



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Ostrava

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-11067/2012-807
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne : 14.11.2012
Právní účinky vkladu vznikly ke dni : 12.11.2012



V Ostravě 15.11.2012

Bc. Ivana Kulihová

SMO/381933/12/MJ/Jan



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor.
Došlo: 20. 11. 2012	Zpracov. <i>leh</i>
C. j.: <i>SMO 381933/12</i>	Ukl. znak
Přílohy: _____	



Podle ověřovací knihy č. *14* Magistrátu města Ostravy
> poř. č. vidimace: *1439*
> tento úplný/á - částečný/á opis/kopie obsahující *4* stran
> souhlasí doslovně s předloženou listinou.
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
 prvopisem ověřenou vidimovanou listinou
 listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
 stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí
> obsahujícím *4* stran;
> listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

OSVOBOŽENO
od správního poplatku
dle zák. č. 634/04 Sb.,
§ 8 odst. *1* písm. *c*

v Ostravě dne 22-11-2012

Milada Drastíková

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla.
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

[Handwritten signature]

