

Číslo dodatku objednatele: 2621D2/2013/OI

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2621/2011/OI/LPO ze dne 8.11.2011

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jiřím Hrabinou

Stavos Stavba a.s.
U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zastoupené Ing. Oldřichem Flašou, předsedou
představenstva a ředitelem společnosti

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČ: 44739494
DIČ: CZ44739494
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1087944761/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

I.

Smluvní strany se v souladu s čl. XVI, závěrečná ujednání, odstavec 3, smlouvy o dílo č. 2621/2011/OI/LPO ze dne 8.11.2011 (dále jen „smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.6.2012, dohodly na uzavření Dodatku č. 2, jímž se upravují dále uvedená ustanovení této smlouvy.

II.

Článek II. Předmět smlouvy

Odst. 1. tohoto článku se ruší a nahrazuje se takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci I. a II. etapy výstavby novostavby „Dislokace leteckého stanoviště IZS v Ostravě - Zábřehu“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Ateliér IDEA, spol. s r.o. v červnu 2011, v rozsahu Změnového listu č. 1 ze dne 22.5.2012 (příloha č. 2 smlouvy), Změnového listu č. 2 ze dne 6.11.2012 (příloha č. 6 smlouvy) a v rozsahu Změnového listu č. 3 ze dne 21.11.2012 (příloha č. 7 smlouvy). Předmětná novostavba bude realizována v areálu Krajského ředitelství Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje

(HZS MSK) na ul. Výškovická 2995/40 v Ostravě - Zábřehu. Území je ohraničeno nově vybudovanou komunikací k nákupnímu centru Shopping Park Ostrava, areálem HZS MSK, areálem společnosti Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě. Jedná se o rozšíření stávajícího areálu Krajského ředitelství Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) na ul. Výškovická v Ostravě - Zábřehu, které je členěno do těchto etap:

- V rámci I. etapy výstavby bude provedena realizace příjezdové komunikace, parkovací místa pro účely Městské policie Ostrava, HZS MSK a veřejnost, stojánka pro vrtulníky, venkovní osvětlení, příprava území, přeložky a přípojky inženýrských sítí, instalace příjezdové brány.
- V rámci II. etapy výstavby bude realizována výstavba spádové služebny Městské policie Ostrava pro 25 strážníků vč. zázemí, a dále skladovací prostory a garáže pro kontejnerový systém speciální techniky pro potřeby HZS MSK (protipovodňová technika, likvidace úniků nebezpečných látek, apod.). Součástí této etapy jsou přeložky a přípojky inženýrských sítí a venkovní osvětlení.

III.

Článek VI. Cena díla

V odst. 1. se cena díla zvyšuje na základě víceprací o 833.218,-- Kč bez DPH. Rozsah víceprací II. je přílohou č. 8 smlouvy.

Odst. 1. tohoto článku se ruší a nahrazuje se takto:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

	Cena bez DPH
Projektová dokumentace pro provádění stavby	100.000,- Kč
Realizace stavby	48.521.255,- Kč
Cena celkem	48.621.255,- Kč

IV.

V návaznosti na změnu ceny díla se nahrazuje příloha č. 5 novou přílohou č. 5 smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

V.

- 1) Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla rada města usnesením č. 6370/RM1014/83 ze dne 29.01.2013.
- 2) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3) Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.

- 4) Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 2621/2011/OI/LPO ze dne 8.11.2011.
- 5) Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 6) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
- 7) Přílohy dodatku:
Příloha č. 6 smlouvy - Změnový list č. 2 ze dne 6.11.2012
Příloha č. 7 smlouvy - Změnový list č. 3 ze dne 21.11.2012
Příloha č. 8 smlouvy - Rozsah víceprací II.
Příloha č. 5 smlouvy - Rekapitulace nákladů

Za objednatele

Datum: _____ - 5 -02- 2013

Místo: Ostrava

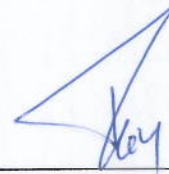


Ing. Jiří Hrabina, zmocněnec
náměstek primátora

Za zhotovitele

Datum: _____ 30.1. 2013

Místo: Ostrava



Ing. Oldřich Flaša
předseda představenstva
a ředitel Stavos Stavba a.s.


Stavos Stavba a.s.
U Studia 3189/35 25.
700 30 Ostrava-Zábřeh






Příloha č. 6 ke smlouvě č. 2621/2011/OI/LPO

Počet stran: 3

Změnový list č. 2


„ZMĚNOVÝ LIST“ č. 2			 TEBODIN Consultants & Engineers
Projekt : Dislokace leteckého stanoviště IZS v Ostravě – Zábřehu, I a II. etapa			
Změnu žádá :	Funkce, jméno, podpis :	Datum :	Strany příloh :
Slavos Stavba a.s.	OTN, Jan Hrdina	6.11.2012	Důvodová zpráva – 4 listy
Čeho se změna týká (název a číslo výkresu) :			
Jedná se o změnu rozsahu některých prací a dodávek vyplývajících z: <ul style="list-style-type: none">• požadavků budoucího uživatele• dopracování zadávací projektové dokumentace stavby do stupně pro provádění stavby• požadavků objednatele			
Návrh změny (na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele) :			
Zhotovitel navrhuje provést předmětné změny, protože jejich provedení je nezbytné pro úplné a bezchybné provedení díla tak, jak je specifikováno dokumentací pro provedení stavby, jež je výsledkem dopracování zadávací dokumentace, a dokumentace změny stavby před dokončením, která podchycuje změny požadované objednatelem a budoucím uživatelem.			
Popis prací, které budou souviset se změnou :			
Podrobný popis po jednotlivých stavebních objektech je uveden v příloze – Důvodové zprávě			
Ovlivnění ceny (+) nebo (-) – odhad zhotovitele :			
Celkový cenový dopad změn činí 772 200,- Kč bez DPH.			
Ovlivnění harmonogramu (+) nebo (-) :			
Bez vlivu.			



„ZMĚNOVÝ LIST“ č. 2	 TEBODIN Consultants & Engineers
<p>Vyjádření autorského dozoru (Atelier IDEA, s.r.o.):</p> <p>Požadované vícepráce a méněpráce jsou důsledkem:</p> <ul style="list-style-type: none">• změn vyplývajících z dodatečných požadavků (tzn. požadavků vznesených po odsouhlasení dokumentace pro výběr zhotovitele) a• dopracování projektové dokumentace do stupně pro provádění stavby, při kterém dochází k dopřesnění a dospecifikování podrobností a souvislostí nepodchycených v předcházejících stupních PD <p>Specifikované vícepráce kvalitativně i kvantitativně odpovídají uvedeným změnám a dopřesněním a jejich provedení je nezbytné pro úplné a bezchybné dokončení stavby.</p> <p>6.11.2012 </p>	
<p>Konečné vyjádření TDI (Tebodin Czech Republic, s.r.o.):</p> <p>SOUPIS VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ VYŠTĚHUJE A SOUHLASÍ S POŽADAVKY NA DÍLO (STAVBU). BEZ TĚCHTO PRACÍ NEBUDE DÍLO KOMPLETNÍ.</p> <p>19.11.2012 </p> <p>Tebodin Czech Republic, s.r.o. Kancelář Ostrava Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava IČ 442 64 186</p>	
Odsouhlasení objednatelem (Statutární město Ostrava):	
Datum :	
Jméno :	
Podpis :	

Příloha č. 7 ke smlouvě č. 2621/2011/OI/LPO

Počet stran: 3

Změnový list č. 3

„ZMĚNOVÝ LIST“ č. 3			 TEBODIN Consultants & Engineers
Projekt : Dislokace leteckého stanoviště IZS v Ostravě – Zábřehu, I a II. etapa			
Změnu žádá :	Funkce, jméno, podpis :	Datum :	Strany příloh :
Stavos Stavba a.s.	OTN, Jan Hrdina	21.11.2012	0
Čeho se změna týká (název a číslo výkresu) :			
Jedná se o rozšíření předmětu díla v důsledku koordinace zakázky s provozem IZS.			
PD:			
<ul style="list-style-type: none">• SO03, resp. SO 04 Stavební část v.č. 104, resp. 105• SO03, resp. SO 04 Silnoproudá elektroinstalace Technická zpráva			
Návrh změny (na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele) :			
Překážková návěstidla, jež měla být dle zadání (např. <i>Technická zpráva Silnoproudé elektroinstalace SO 03 a SO</i>) dodávkou složek IZS, budou jako vícepráce dodána a nainstalována v rámci Zakázky. Stavební připravenost pro návěstidla (stožáry, kabeláž) je součástí původního předmětu díla.			
Popis prací, které budou souviset se změnou :			
Nad rámec původního předmětu díla bude na střechu objektů SO 03 a SO 04 osazeno celkem 5ks překážkových návěstidel Dialight 860 a napojeno na elektroinstalaci objektů.			
Ovlivnění ceny (+) nebo (-) – odhad zhotovitele :			
Celkový cenový dopad změn činí 61 018,- Kč bez DPH.			
Ovlivnění harmonogramu (+) nebo (-) :			
Bez vlivu.			

ZMĚNOVÝ LIST“ č. 3	
Vyjádření autorského dozoru (Atelier IDEA, s.r.o.): Dodávky IZS se přesouvá do začátku. Souhlasím 	
Konečné vyjádření TDI (Tebodin Czech Republic, s.r.o.): UVEDENÉ PRÁCE SOUVISEJÍ S POŽADAVKEM PROVÁZENÍ STAVBY. PRO BEZPEČNOST LETECKÉHO PROVOZU V DANÝM PROSTORU JSOU NEVYHODNÉ. 26.11.2012 	
Tebodin Czech Republic, s.r.o. Kancelář Ostrava Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava IČ 442 64 186	
Odsouhlasení objednatelem (Statutární město Ostrava):	
Datum:	
Jméno:	
Podpis:	

Příloha č. 8 ke smlouvě č. 2621/2011/OI/LPO

Počet stran: 4

Rozsah víceprací II.

SO 02 Komunikace a zpevněné plochy

změna se týká: zpevněná ploch 3 a chodník 3
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru)
popis změny: vlivem připravované změny budoucí stavby hangáru PČR (počítá se se zvětšením jeho půdorysné plochy) dochází ke zmenšení zpevněných ploch heliportu před hangárem a snížení násypu, na kterém je heliport založen
důsledek změny: odpočet částí výměr vrstev dotčených skladeb obsažených v DZS

SO 03 Sklady speciální hasičské techniky

změna se týká: stavební část/podstřešní folie
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace
popis změny: do skladby střešního pláště byla s ohledem na technologické předpisy vložena vrstva podstřešní folie
důsledek změny: v rámci dopracování RDS doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky

změna se týká: stavební část/výztuž do betonových podlah
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace
popis změny: na základě statického výpočtu byla do nosné vrstvy pancéřové podlahy doplněna KARI výztuž 6/150/150
důsledek změny: v rámci dopracování RDS doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky

změna se týká: silnoproud/napájení parkovacích míst
důvod změny: požadavek uživatele
popis změny: nad rámec DZS bude ke všem stáním přiveden elektropřívod pro napájení každého stání jednotlivě vinutým kabelem spuštěným ze stropu, celkem se jedná o 20 míst
důsledek změny: v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP

změna se týká: zdravotní technika/odvodňovací žlaby
důvod změny: dopracování DZS
popis změny: v DZS je navrženo odvodnění parkovací plochy podlahovými žlaby, jež jsou duplicitně obsaženy ve výkazech výměr HSV i ZT, ovšem pouze ve výkazu HSV jsou dostatečně podrobně specifikovány jejich technické parametry (třída zatížení E600)
důsledek změny: odpočet celé výměry žlabů z rozpočtu ZT

změna se týká: silnoproud/překážková návěstidla
důvod změny: koordinace zakázky s provozem IZS
popis změny: 2ks překážkových návěstidel, jež měla být dle zadání dodávkou složek IZS, budou jako vícepráce dodána a nainstalována v rámci zakázky
důsledek změny: doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky

SO 04 Služebna MPO + sklady SHT

změna se týká: stavební část/odpočet kuchyňských linek
důvod změny: zadání objednatele
popis změny: kuchyňské linky budou dodány v rámci dodávky interiéru stavby, která je jinou zakázkou, a proto v rámci stavby Dislokace LS IZS nebudou realizovány
důsledek změny: odpočet všech 3 kuchyňských linek

změna se týká: stavební část/odvodňovací žlab v m.č. 101
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace
popis změny: doplnění odvodňovacího žlabu do v m.č. 101

- důsledek změny:** v rámci dopracování RDS doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky
- změna se týká:** stavební část/podstřešní folie
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace
popis změny: do skladby střešního pláště byla s ohledem na technologické předpisy vložena vrstva podstřešní folie
důsledek změny: v rámci dopracování RDS doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky
- změna se týká:** stavební část/výztuž do betonových podlah
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace
popis změny: na základě statického výpočtu byla do nosné vrstvy pancéřové podlahy doplněna KARI výztuž 6/150/150
důsledek změny: v rámci dopracování RDS doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky
- změna se týká:** silnoproud/napájení parkovacích míst
důvod změny: požadavek uživatele
popis změny: nad rámeček DZS bude ke všem stáním přiveden elektropřívod pro napájení každého stání jednotlivě vinutým kabelem spuštěným ze stropu, celkem se jedná o 12 míst v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP
důsledek změny: v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP
- změna se týká:** silnoproud/ovládání automatických dveří
důvod změny: požadavek uživatele
popis změny: trasy kabeláže navržené v DZS neumožňují ovládání dveří způsobem požadovaným budoucím uživatelem stavby (MPO), proto je nutná úprava, resp. doplnění kabelových tras a jističů
důsledek změny: chybějící metráž tras nárokována jako VP
- změna se týká:** zdravotní technika/odvodňovací žlaby
důvod změny: dopracování DZS
popis změny: v DZS je navrženo odvodnění parkovací plochy podlahovými žlaby, jež jsou duplicitně obsaženy ve výkazech výměr HSV i ZT, ovšem pouze ve výkazu HSV jsou dostatečně podrobně specifikovány jejich technické parametry (třída zatížení E600)
důsledek změny: odpočet celé výměry žlabů z rozpočtu ZT
- změna se týká:** VZT/vnitřní klimatizační jednotky
důvod změny: požadavek uživatele
popis změny: v zařízení č. 6 nebudou jako nepotřebné osazeny 2 vnitřní klimatizační jednotky, ovšem venkovní jednotka vč. napájení, ovládání, přívodů chladiva zůstává beze změny
důsledek změny: odpočet 2ks klimatizačních jednotek
- změna se týká:** silnoproud/překážková návěstidla
důvod změny: koordinace zakázky s provozem IZS
popis změny: 3ks překážkových návěstidel, jež měla být dle zadání dodávkou složek IZS, budou jako vícepráce dodána a nainstalována v rámci zakázky
důsledek změny: doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky

SO 05 Přeložka TO2

- změna se týká:** chráničky pro přeložku vedení O2
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru)

popis změny: v rámci stavby Dislokace LS IZS budou jako příprava pro budoucí přeložku vedení fy. Telefonica O2 (vyvolaná změnou budoucí stavby hangáru) položeny pod zpevněnou plochu heliportu chráničky
důsledek změny: v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP

SO 06 Kanalizace dešťová a splašková, přeložka, ORL

změna se týká: dešťová kanalizace / uliční vpusti a žlaby a jejich napojení na řady
důvod změny: upřesnění technického řešení při zpracování vyššího stupně projektové dokumentace a zapracování dopadů změn zpevněných ploch v souvislosti se změnou budoucí stavby hangáru
popis změny: v důsledku změn rozsahu a sklonování zpevněných ploch (viz. změna SO 02) byly doplněny uliční vpusti a žlaby a jejich napojení do hlavních řadů kanalizace
důsledek změny: v rámci dopracování RDS a PD pro změnu stavby doplněno jako VP nezbytná pro bezchybné dokončení zakázky

SO 08 Venkovní osvětlení

změna se týká: úprava osvětlení příjezdu k heliportu
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru)
popis změny: po zkrácení komunikace ke zpevněné ploše 3 lze vypustit 1 ks lampy VO
důsledek změny: odpočet 1 lampy s napojením

SO 09 Oplocení

změna se týká: změna oplocení a zídky za hangárem
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru)
popis změny: část oplocení za budoucím hangárem včetně opěrné zdi bude provedena až s budoucí stavbou hangáru, a proto v rámci stavby Dislokace LS IZS nebude realizována
důsledek změny: odpočet 30bm zídky a 40bm plotu
změna se týká: změna vjezdové brány
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru)
popis změny: vlivem posunu vyvýšené zpevněné plochy heliportu před budoucím hangárem došlo k zániku prostoru pro odsunutí původně navržené 6,5m široké jednokřídlové posuvné brány; proto je nutné bránu rozdělit na dvě samostatná křídla, která se budou odsouvat každé na jednu stranu komunikace
důsledek změny: v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP

SO 12 Přípojka slaboproudu

změna se týká: změna přípojky slaboproudu
důvod změny: zadání objednatele (změna hangáru), požadavek uživatele
popis změny: pro budoucí napojení hangáru se mění typ kabeláže
důsledek změny: dále dochází k prodloužení trasy přípojky a výzbroje uvnitř stávajícího objektu HZS
v DZS neobsaženo, proto nárokováno jako VP

Zkratky: VP – vícepráce, MP – méně práce, DZS – dokumentace pro výběr zhotovitele, RDS – dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 5 ke smlouvě č. 2621/2011/OI/LPO

Počet stran: 2

Rekapitulace nákladů

Stavební objekt	cena SoD vč. Dod. 1	cena Dod. 2	cena SoD vč. Dod. 1 a 2
SO 01 Příprava území a demolice	1 438 466	0	1 438 466
<i>Příprava území</i>	1 111 455		1 111 455
<i>Unimo buňky</i>	327 012		327 012
SO 02 Komunikace a zpevněné plochy	6 676 043	-211 732	6 464 311
<i>Komunikace a zpevněné plochy</i>	6 676 043	-211 732	6 464 311
SO 03 Sklady speciální hasičské techniky	13 093 308	151 570	13 244 878
<i>Stavební část</i>	11 451 269	85 400	11 536 669
<i>EL</i>	349 584	114 389	463 973
<i>EL Rozváděče</i>	35 345		35 345
<i>Slaboproud</i>	504 824		504 824
<i>MAR</i>	56 796		56 796
<i>ÚT</i>	493 750		493 750
<i>ZT</i>	201 740	-48 219	153 521
SO 04 Služebna MPO + sklady SHT	20 318 176	36 969	20 355 145
<i>Stavební část</i>	15 602 507	-21 722	15 580 784
<i>EL</i>	769 650	101 996	871 647
<i>Rozváděče</i>	111 186		111 186
<i>Slaboproud</i>	1 540 947	11 321	1 552 268
<i>MAR</i>	101 424		101 424
<i>ÚT</i>	557 396		557 396
<i>ZT</i>	585 948	-35 898	550 049
<i>VZT</i>	1 049 118	-18 727	1 030 391
SO 05 Přeložka TO2	840 712	45 456	886 168
<i>Přeložka</i>	840 712	45 456	886 168
SO 06 Kanalizace dešťová a spl., přeložka, ORL	2 827 887	473 284	3 301 172
<i>Kanalizace dešť. a spl., přeložka, ORL</i>	2 827 887	473 284	3 301 172
SO 07 Horkovodní přípojka	171 604	0	171 604
<i>Horkovodní přípojka</i>	171 604		171 604
SO 08 Venkovní osvětlení	267 408	-9 699	257 709
<i>Venkovní osvětlení</i>	267 408	-9 699	257 709
SO 09 Oplocení	268 542	-34 215	234 327
<i>Oplocení</i>	268 542	-34 215	234 327
SO 10 Jemné terénní a sadové úpravy	1 246 475	0	1 246 475
<i>Jemné terénní a sadové úpravy</i>	1 246 475		1 246 475
SO 12 Přípojka slaboproudu	539 415	381 584	920 999
<i>Přípojka slaboproudu</i>	539 415	381 584	920 999
Celkem stavba	47 688 037	833 218	48 521 255
RDS	100 000		100 000
Celkem bez DPH	47 788 037	833 218	48 621 255
Celkem vč. DPH	57 345 644	999 862	58 345 506