

Zadávací podmínky

pro nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou otevřeným řízením dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), pod názvem:

„MNO – Modernizace pavilonu E2 (PD+AD+IČ)“

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČO zadavatele:	00845451
Sídlo zadavatele:	Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
Právní forma zadavatele	Obec
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Martina Bittová
Telefon:	+420 599 442 074
E-mail:	mbittova@ostrava.cz
Přístup k zadávací dokumentaci:	Zadávací dokumentace v elektronické podobě je uveřejněna na profilu zadavatele https://verejnezakazky.ostrava.cz/detail/11736
I. Předmět veřejné zakázky	
<p>Předmětem této nadlimitní veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkonu inženýrské činnosti v rozsahu pro zajištění pravomocného stavebního povolení a výkonu autorského dozoru po dobu realizace stavby „Městská nemocnice Ostrava – Modernizace pavilonu E2“, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.</p> <p>Podkladem pro vypracování projektových dokumentací je investiční záměr, který zpracovala společnost PPS Kania s.r.o. se sídlem: Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 26821940, v červenci 2017 (příloha č. 6 těchto zadávacích podmínek).</p> <p>Předpokládané investiční náklady stavby činí: 146.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládané investiční náklady zdravotnických technologií a vybavení činí: 36.150.000,- Kč bez DPH. Předpokládané investiční náklady na interiér činí: 42.200.000,- Kč bez DPH.</p> <p>Druh veřejné zakázky: Služby</p> <p>Hlavní kód klasifikace předmětu (CPV): 71320000-7</p> <p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 11.217.500,- Kč bez DPH.</p> <p><i>Specifikace plnění předmětu veřejné zakázky je dále uvedena v přílohách těchto zadávacích podmínek.</i></p>	
II. Obchodní podmínky	
<p>Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazných požadavků na obsah smlouvy, které jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.</p> <p>Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele zpracovaný v souladu s těmito požadavky na obsah smlouvy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá dodavatel příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.</p>	
III. Požadavky na kvalifikaci	
<p>Zadavatel požaduje po dodavateli prokázání:</p> <ol style="list-style-type: none">základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,	

3. technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona,

a to v následujícím rozsahu:

ad1. Základní způsobilost

1.1 Způsobilý je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona);
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí uvedenou podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí uvedenou podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí uvedenou podmínku splňovat vedle výše uvedených osob této právnické osoby rovněž vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona),
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (ust. § 74 odst. 1 písm. c) zákona),
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona),
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona).

1.2 Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

ad2. Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti podle ust. § 77 zákona prokáže dodavatel předložením - výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (ust. § 77 odst. 1 zákona).

Doklady, kterými účastník zadávacího řízení prokazuje základní způsobilost podle ust. § 74 a profesionální způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

ad3. Technická kvalifikace

- 3.1** Splnění technické kvalifikace ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který předloží seznam **min. 3 služeb** obdobného charakteru poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za služby obdobného charakteru je považováno zpracování projektových dokumentací ve stupních pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPS) - pro

každou stavbu je požadováno zpracování obou stupňů, nebo případně zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení propracované do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby, a to pro **realizaci staveb občanského vybavení pro zdravotnictví** s investičními náklady projektované stavby **min. 50 mil. Kč bez DPH/stavba, přičemž alespoň 1 z těchto služeb řešila stavbu pro čisté prostory**. Za čisté prostory jsou považovány např. operační sály (aseptické, superaseptické, septické), oddělení jednotky intenzivní péče (JIP), oddělení anesteziologicko-resuscitační (ARO).

Pro potřeby hodnocení nabídek dle kritéria hodnocení - Kvalifikace osob zapojených do realizace veřejné zakázky – dle čl. IV. těchto zadávacích podmínek - **dodavatel uvede v seznamu služeb obdobného charakteru dle výše uvedeného odstavce pouze takové služby obdobného charakteru splňující podmínku, že se na jejich poskytnutí ve stanovené pozici společně podílely osoby podle bodu 3.2 tohoto článku zadávacích podmínek.**

Dodavatel použije přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek.

3.2 Splnění technické kvalifikace ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel, který předloží **seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a budou odpovědné za poskytování příslušných služeb**. Seznam osob (projektový tým) bude obsahovat minimálně následující osoby:

- **Hlavní inženýr projektu** (zodpovědná autorizovaná osoba) – s **minimálně 10 letou praxí při projektování pozemních staveb, s osvědčením o odborné způsobilosti** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor „pozemní stavby“**;
- **Inženýr** (autorizovaná osoba) – s **minimálně 5 letou praxí při projektování technologických zařízení staveb, s osvědčením o odborné způsobilosti** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor „technologická zařízení staveb“**;
- **Rozpočtář** – s **minimálně 5 letou praxí v oblasti přípravy a sestavování rozpočtu** při zpracovávání projektových dokumentací.

Dodavatel použije *přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek*. Přílohou seznamu bude dodavatelem doloženo **čestné prohlášení jednotlivých členů týmu o praxi v oboru, požadované osvědčení podle stanovených podmínek, prohlášení členů týmu, že se společně podíleli na realizovaných zakázkách uvedených v seznamu služeb obdobného charakteru předloženém dodavatelem k prokázání technické kvalifikace podle bodu 3.1 tohoto článku zadávacích podmínek, a prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda jsou tyto osoby (hlavní inženýr projektu; inženýr a rozpočtář) ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu či jiném obdobném vztahu** - v opačném případě, tj. v případě prokazování kvalifikace jinou osobou, budou doloženy doklady požadované v rámci odstavce „Prokazování kvalifikace jinou osobou“ uvedeného níže.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona, je dodavatel povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona (touto) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění části kvalifikace (touto) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona (touto) jinou osobou,
- d) písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém (tato) jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona vztahující se k takové osobě musí dokument podle výše uvedeného odstavce písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se

prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona samostatně a v plném rozsahu.

Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

Prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace požadované zadavatelem na základě své kvalifikace získané v zahraničí, činí tak vždy prostřednictvím dokladů vydaných v zemi nabytí kvalifikace. Dodavatelem získaná kvalifikace však musí ve svém rozsahu splňovat požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách.

Doklady o kvalifikaci dle tohoto článku je možné v nabídce předložit v kopiích.

Splnění výše uvedených požadavků zadavatele na kvalifikaci dodavatel prokáže v souladu se zákonem, přičemž v nabídce může požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení.

Pro účely hodnocení nabídek v rámci kritéria – Kvalifikace osob zapojených do realizace veřejné zakázky – je však dodavatel z důvodu jednoznačného stanovení celkového finančního objemu investičních nákladů projektovaných staveb v rámci dodavatelem uvedených poskytnutých služeb povinen použít a v nabídce doložit přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek.

IV. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle ekonomické výhodnosti nabídky na základě - **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**

Kritérium hodnocení	Váha kritéria v %
Nabídková cena bez DPH	60
Kvalifikace osob zapojených do realizace veřejné zakázky	40

Metoda vyhodnocení:

1. V rámci kritéria „**Nabídková cena bez DPH**“ získají hodnocené nabídky bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k nabídce hodnocené. Hodnocena bude výše nabídkové ceny bez DPH stanovená dodavatelem za celé plnění veřejné zakázky dle čl. V. těchto zadávacích podmínek.
2. V rámci kritéria „**Kvalifikace osob zapojených do realizace veřejné zakázky**“ bude hodnocena kvalifikace a zkušenosti osob, které se budou na plnění veřejné zakázky podílet a budou za poskytnutí příslušných služeb odpovědní.

Při hodnocení tohoto kritéria bude za dodržení minimální míry požadavků na prokázání technické kvalifikace podle článku III. bodu 3 těchto zadávacích podmínek každé jednotlivé nabídce přidělena bodová hodnota zohledňující výši investičních nákladů projektovaných staveb a skutečnost, zda byly projekční práce poskytnuty pro stavbu čistých prostor, a to v rámci **max. 5-ti dodavatelem uvedených poskytnutých služeb** dle článku III. bodu 3.1, na kterých se uvedené odpovědné osoby (hlavní inženýr projektu, inženýr a rozpočtář) dle článku III. bodu 3.2 ve stanovené pozici společně podílely.

Způsob bodového hodnocení jednotlivých nabídek je následující:

a) Každé prokazované službě obdobného charakteru splňující požadavky dle bodu 3.1 těchto zadávacích podmínek bude podle výše investičních nákladů projektovaných staveb přidělen následující počet bodů:

Finanční objem investičních nákladů projektovaných staveb (v mil. Kč bez DPH)	Přidělený počet bodů
50 - 150 (včetně)	4

150 - 250 (včetně)	8
více než 250	12

b) Každé prokazované službě obdobného charakteru splňující požadavky dle bodu 3.1 těchto zadávacích podmínek a splňující požadavek, kdy projekční práce byly poskytnuty pro **stavbu čistých prostor** v rozsahu dle bodu 3.1 těchto zadávacích podmínek, bude navíc k bodové hodnotě stanovené dle tabulky v odst. 2 písm. a) tohoto bodu zadávacích podmínek připočtena bodová hodnota **+ 8 bodů**.

Dle výše uvedeného může tedy nejvhodnější nabídka v rámci tohoto kritéria získat max. 100 bodů (tj. 5 služeb x 20 bodů).

Pro toto dílčí kritérium získají hodnocené nabídky bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky hodnocené k hodnotě nabídky nejvhodnější. Nejvhodnější nabídkou bude nabídka, které hodnotící komise přiřadila nejvyšší počet bodů.

Celkové bodové ohodnocení:

Jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle jednotlivých kritérií pak budou vynásobena vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že jako nejvhodnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty.

V. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky a v členění dle požadavků na obsah smlouvy.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (*příloha č. 2* těchto zadávacích podmínek) v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH.

VI. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

1. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat na emailovou adresu: mbittova@ostrava.cz Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději do 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
2. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na místě, kde je uveřejněna zadávací dokumentace (viz přístup k zadávací dokumentaci).
3. V případě poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ, anebo změny či doplnění zadávací dokumentace podle § 99 ZZVZ, budou tato vysvětlení, změny či doplnění pro zpracování nabídky závazné.

VII. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka bude předložena písemně **v jednom originále a v jedné kopii**, v listinné podobě a v českém jazyce.
2. Dodavatel použije pořadí dokumentů uvedené v následujících bodech tohoto článku zadávacích podmínek.
 - 2.1 **Krycí list nabídky**. Pro sestavení krycího listu účastník použije *přílohu č. 2* těchto zadávacích podmínek.
 - 2.2 **Obsah nabídky**. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
 - 2.3 **Doklady**, jimiž dodavatel prokazuje kvalifikaci – specifikovány v článku III. těchto zadávacích podmínek.
 - 2.4 **Návrh smlouvy**, zpracovaný v souladu s požadavky na obsah smlouvy, jež jsou *přílohou č. 1* těchto zadávacích podmínek.
 - 2.5 **Prohlášení účastníka o seznámení se s odkazy ve smlouvě** – *příloha č. 4* těchto zadávacích podmínek. Prohlášení bude doloženo v originále s podpisem oprávněné osoby, a to stanoveným způsobem (*oprávnění k podpisu – viz čl. II. těchto zadávacích podmínek*).
 - 2.6 V případě **společné účasti dodavatelů** bude v nabídce doloženo, že všichni dodavatelé

podávající společnou nabídku, **ponesou odpovědnost společně a nerozdílně.**

2.7 CD nosič, který bude obsahovat textové (zejména návrh smlouvy vč. příloh) a tabulkové části nabídky v editovatelné podobě ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel.

VIII. Lhůta, způsob a místo podání nabídek

1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena nejpozději do **09.11.2017 do 10:00 hod.**

2. **Způsob a místo podání nabídek:** nabídka dodavatele bude doručena v uzavřené obálce opatřené adresou dodavatele a označené: **Veřejná zakázka – „MNO – Modernizace pavilonu E2 (PD+AD+IČ)“ - neotvírat!** na adresu:

Magistrát města Ostravy
odbor veřejných zakázek a kapitálových účastí
Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

nebo osobně tamtéž, kancelář č. 226, 2. poschodí, tel. +420 599 443 051, v pracovních dnech: pondělí až čtvrtek od 8:00 hod. do 11:30 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod. a pátek od 8:00 hod. do 11:30 hod.

IX. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční **dne 09.11.2017 v 10:00 hod.** na adrese zadavatele v zasedací místnosti č. 222, II. patro, Magistrát města Ostravy.

Při otevírání nabídek jsou oprávněny být přítomny tyto osoby: zástupci zadavatele, nejvýše jeden zástupce každého účastníka.

X. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat v souladu s ust. § 113 zákona.
3. Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ust. § 104 zákona před uzavřením smlouvy předložit:
 - 3.1 podle § 86 odst. 3 zákona originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy,
 - 3.2 podle § 104 odst. 2 písm. a) zákona identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - 3.3 podle § 104 odst. 2 písm. b) zákona doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle bodu 2.2 tohoto článku zadávacích podmínek k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nepředložení výše uvedených informací a dokladů je důvodem k vyloučení vybraného dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

4. **Zadavatel ve smyslu § 48 odst. 9 zákona vyloučí vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, to znamená, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.**

XI. Přílohy zadávacích podmínek

- Požadavky na obsah smlouvy – příloha č. 1
- Krycí list nabídky – příloha č. 2
- Seznam služeb – příloha č. 3
- Prohlášení účastníka o seznámení se s odkazy ve smlouvě – příloha č. 4
- Seznam členů projektového týmu – příloha č. 5
- Investiční záměr – příloha č. 6